

Mätinformation

Namn:	Peter Eriksson Ahlin
Adress:	Albäcksvägen 11, 749 70 Fjärdhundra
Fastighetsbeteckning:	Albäck 3:12
Mobil/Mail:	albacksvagen@gmail.com
Mätperiod:	2026-01-13 11:02 – 2026-01-13 12:03
Mätinstrument:	AlphaGUARD 1781 Ser no: 1701

Sniffmätning – Syfte och begränsningar:

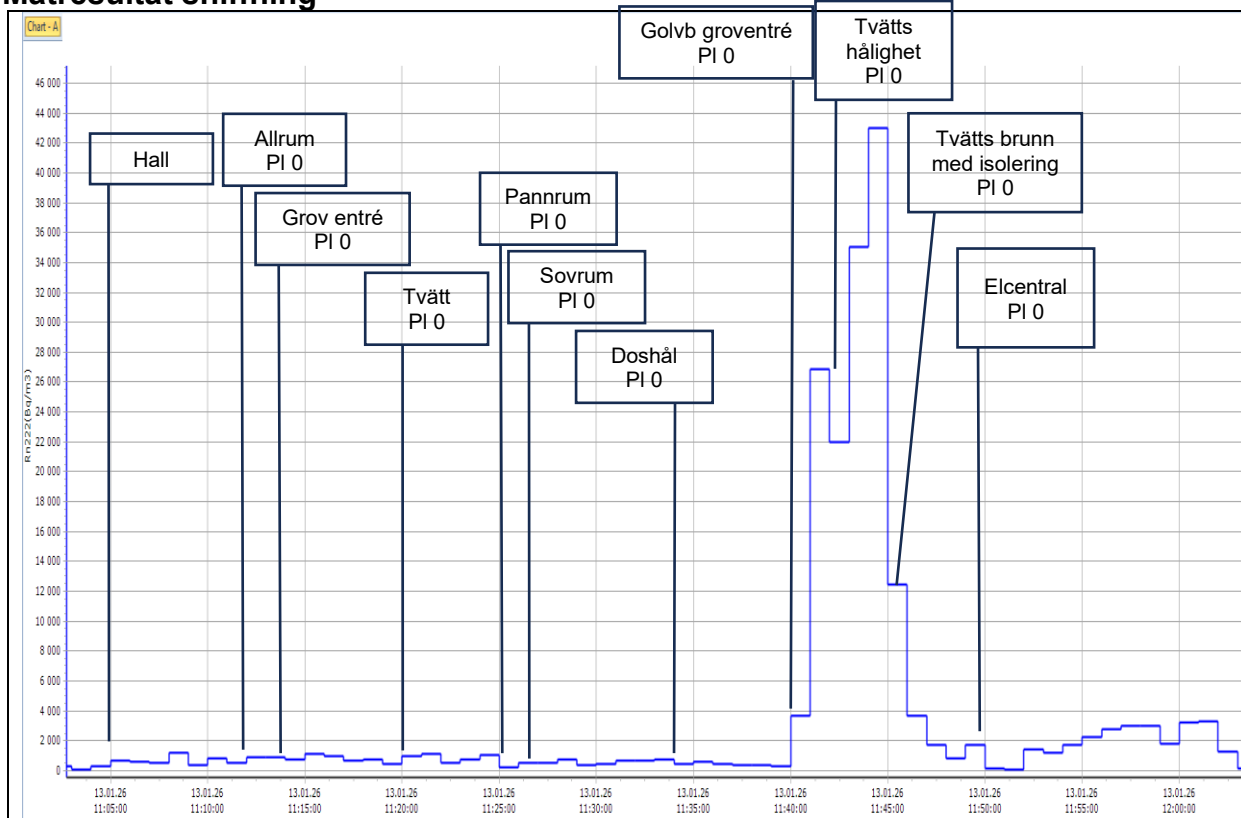
Denna mätning är en **indikativ sniffmätning** som syftar till att **lokalisera var markradon tränger in i byggnaden**. Observera att de värden som presenteras i grafen nedan **inte motsvarar årsmedelvärden i vistelsezoner** och ska därför inte användas som underlag för bedömning av boendemiljöns långsiktiga radonexponering. För kontakter med myndigheter och för att fastställa om en byggnad uppfyller gällande riktvärden krävs en **långtidsmätning under minst 60 dagar**, vanligtvis genomförd med **spärfilmsdosor (så kallade mätputar)**.

Fastighetsinformation

Bostadstyp	Typ av grund	Ventilationssystem	Hushållsvatten	Finns blåbetong	Byggår
Villa	Källare	PI 1: Självdrag Källare: Mek-frånluft	Kommunalt	Nej	1947

Fönster	Typ av värmesystem	Finns uteluftsventiler	Finns frånluftsventiler	Besök av fackman	BOA/BIA
3-glas	Luft-vatten värmepump	Ja	Ja	Ja	99/98

Mätresultat sniffning



PL Ingenjörsteknik AB, Tosterö Åsby 1, 645 93 Strängnäs
Tel: 070-486 53 54, Mail: info@plingenjorsteknik.se

Mätperiod sniffning

Day of week	From	To	Daily period(h)	Whole day
söndag	00:00	00:00	0 h	+
måndag	00:00	00:00	0 h	+
tisdag	11:02	12:03	1 h 1 min	+
onsdag	00:00	00:00	0 h	+
torsdag	00:00	00:00	0 h	+
fredag	00:00	00:00	0 h	+
lördag	00:00	00:00	0 h	+

Uppmätta värden, med Alpa Guard; Radon i luft (sniffmätning)

Date	Rn222(Bq/m3)	Rn222+error(Bq/m3)
2026-01-13	3 270,17	3 270,17+-133,09
Mean Value	3 270,17	133,09
Exposure	3,32 KBqh/m3	

Uppmätta värden med mätpuckar; Radon i luft, vistelsezon

Mätperiod	Rum	Plan	Rn222(Bq/m³) +/-
251013-251214	Vardagsrum	1	150+/-20
251013-251214	Sovrum	1	150+/-20
251013-251214	Källaren	0	630+/-70
		Årsmedelvärde:	390

Slutledning/åtgärdsförslag

Markradon har konstaterats och läcka in genom grundmurens olika delar.

Åtgärdsförslag:

Radonsug installerad genom bottenplatta med 2 sugpunkter, radonfläkt placeras i pannrum med utblås genom källarvägg. Diverse hål- och otätheter mot mark tätas med betong och elastisk fogmassa. Oanvända golvbrunnar fylls med anti avdunstningsvätska.

Detta är en korttidsmätning vid utökad överlåtelsebesiktning för indikering av radonvärdet. För myndighetskontakter gäller mätning med radondosor under minst 2-månader (60 dagar) under perioden 1 Okt till 30 April.



Radonrapport med saneringsoffert



PL Ingenjörsteknik AB

Offert nr: RB-26001

Datum: 2026-01-21

Radonsanering – Offert

Pris för komplett utförande inkl. material och arbete

Post	Belopp (kr)
Radonsug	35 000
Tätning av grundkonstruktion	3 500
Korttidsmätning efter installation	1 500
Resa T/R	1 000
ROT-avdrag 30%	5 385
Totalt pris	34 615

Totalt pris: 34 615 kr (inkl. moms, resor, ROT-avdrag. Radonbidrag kan ej längre sökas)

(Vid andra myndighetskontakter skall en 2-månadersmätning utföras)

Förutsättningar

- Tillgång till enfas 230 V/10A
- Tillgång till vatten/avlopp/wc
- Grovstädning av golv ingår/finstädning av golv/vägg ingår ej
- Ansvar tas ej för dolda el-/vatten-/avloppsledningar i vägg/golv som ej är utmärkta före håltagning
- Betalning: 50 % av totalbeloppet erläggs senast 10 dagar netto efter materielleverans
- Betalning: 50 % av totalbeloppet erläggs senast 10 dagar netto efter idrifttagning och färdigställande

Övrigt

- Finns el- och VVS-ritningar vill vi ta del av dessa före arbetets start.
- Vi ansvarar ej för skador på kablar och rör som inte markerats av byggnadsägaren vid borring.
- Placering av håltagningsställena sker i samråd med kund/byggnadsägaren.
- Kund ansvarar för att håltagningar följer branschregler och försäkringsbolagets krav.
- Garanti att radonårsmedelvärde hamnar under <200 Bq/m³ kan ej lämnas (markförhållanden under betongplatta kan ej kontrolleras).
- Garantier för materiel och arbete: 2 år efter fullständig betalning (godkännande).
- Egenkontrollplan sänds efter arbeten.
- Elinstallationer utförs av auktoriserad och registrerad elektriker (reg nr: 134064) med behörighet (AL).

PL Ingenjörsteknik AB

Strängnäs 2026-01-21

Ort och datum

Signatur

Härmed godkänns villkoren i denna radonsaneringsoffert samt tillhörande villkorsbilaga av undertecknad.

Ort: _____ Datum: _____

Namnförtydligande/Signatur: _____

PL Ingenjörsteknik AB, Tosterö Åsby 1, 645 93 Strängnäs
Tel: 070-486 53 54, Mail: info@plingenjorsteknik.se