

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

KARTA
Upprättad år
2007

Ärendets
Pmn/2006:588 KA

Örnsköldsviks kommun

Avstyckning från Översjåla 4:5 i Sjölevad.

Funktionärernas

Staffan Wallin

Kommun

Örnsköldsvik

Registrerings

Örnsköldsvik

Registreringsbevis

Förklaringen är registrerad den

2007-05-07

För Lantmäterimyndigheten

Ärendets

Ärskilaga

Pmn/2006:588 KA

Lin

Västernorrland

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, se ektblaga BE

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

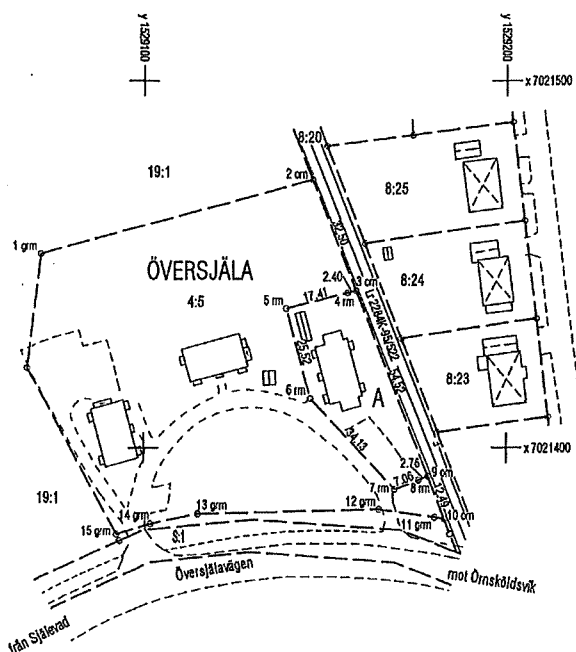
Punkter	X	Y	Markering
1	7 021 452,97	1 529 071,29	grm
2	7 021 473,07	1 529 146,28	om
3	7 021 442,86	1 529 158,25	om
4	7 021 442,27	1 529 155,82	rm
5	7 021 437,97	1 529 139,05	rm
6	7 021 413,34	1 529 145,72	rm
7	7 021 388,59	1 529 189,22	rm
8	7 021 391,18	1 529 175,79	rm
9	7 021 392,20	1 529 178,36	om
10	7 021 380,63	1 529 183,10	om
11	7 021 381,02	1 529 180,30	grm
12	7 021 383,16	1 529 184,87	grm
13	7 021 382,00	1 529 115,00	grm
14	7 021 379,35	1 529 102,04	grm
15	7 021 376,62	1 529 092,66	grm

grm = gammalt rör i mark
om = omarkerad gränspunkt
rm = rör i mark

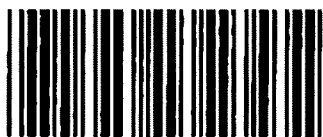
Gotten A = Översjåla 4:11

Nya gränser: 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9

Förskild genoms	Skala
Nymätning (GPS) och kopiering.	1:1000
För det tekniska innehållet svarar	Koordinatystem
Hans Lindberg	RT 90 0 gon



2284K-07/566



Akt nr:

2284K-07/566

AU\$2284K-07/566

2284K-07/566

Lantmäterimyndigheten

Örnsköldsviks kommun

HANDLINGAR

Upprättade år	2007	Dnr	Pmn/2006:588
Ärende	Avstyckning från Översjälä 4:5 i Själevad		
Kommun	Örnsköldsvik		
Län	Västernorrland		

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

25 numrerade sidor

1 inneliggande karta

- annan karta

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Örnsköldsviks kommun

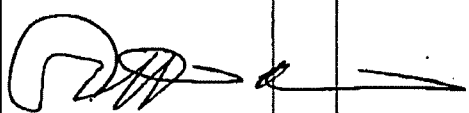
BESKRIVNING

Datum
2007-04-23

Sida
1 (1)

Aktbilaga
BE

Dnr
Pmn/2006:588

Ärende		Kommun		Län	
Avstyckning från Översjåla 4:5		Örnsköldsvik		Västernorrland	
Registerområde		Registreringsdatum		Akt nr	
Örnsköldsvik		2007-06-07		2284K-07/566	
		☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret		 För lantmäterimyndigheten	
Fastighet, område mm 1	Fig 2	Area m ² avstår 3a	erhåller 3b	+/- ändring / 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
<u>Lotten A</u>	<i>Översjåla 4:11</i>			<u>1022</u>	212000-2445 Örnsköldsviks kommun 891 88 Örnsköldsvik 823 Lotten A belastas ej av 1957/2251 Ledningsrätt 1995-09-21 akt 2284K-95/522
<u>Verkan på ledningsrätt</u> Avstyckningen medför att ledningsrätt som upplåtits i Översjåla 4:5 till förmån för Vattenfall Regionnät AB, även belastar lotten A.					
I tjänsten:  Staffan Wallin Förrättningslantmätare					

Protokoll

Avstyckning från Översjåla 4:5 i Själevad, Örnköldsviks kommun, Västernorrlands län.

Handläggning

Utan sammanträde på lantmäterimyndighetens kontor.

Förrättningslantmätare

Staffan Wallin

Protokollförare

Densamme

Sakägare

Fastighet	ägare/företrädare	anmärkning
Översjåla 4:5	AB Övikshem	Sökande
Styckningslotten A	Örnköldsviks kommun	Sökande

Yrkande

Yrkande, se ansökan aktbilaga A samt köpekontraktet, aktbilaga B.

Beslut om fastighetsbildning

Skäl

För förrättningsområdet gäller detaljplan 2007-03-21.

Översjåla 4:5 är idag bebyggd med tre flerbostadshus. Det östra av dessa har numera konverterats till en form av specialboende och har för detta ändamål förvärvat av Örnköldsviks kommun. Den nya detaljplanen medger samma användning även för de två andra husen.

Styckningslotten, som är bebyggd, är avsedd för bostadsändamål, serviceboende. Styckningslotten avgränsas så att den bara omfattar mark omedelbart intill byggnaden samt en parkering.

Enligt den nu gällande detaljplanen kan man senare även avstycka små tomter omkring de två andra bostadshusen. Lämpligen kan man i samband därmed låta återstoden av styckningsfastigheten ombildas till en marksamfällighet för styckningsdelarna. Denna skulle då omfatta vägmark och all övrig mark av gemensam karaktär.

Avstyckningen grundas på överlåtelsehandling, aktbilaga B.

Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål.

Avstyckningen sker i överensstämmelse med den gällande detaljplanen.

Beslut

Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Avstyckad fastighet skall ej belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten

Beslut om förrättningskostnader

Örnsköldsviks kommun skall betala förrättningskostnaderna.

Aktmottagare

Örnsköldsviks kommun, Mark och exploatering, 891 88 Örnsköldsvik.

Beslut om avslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Ett förrättningsbeslut överklagas genom att en skrivelse lämnas eller skickas till **Lantmäterimyndigheten, Örnsköldsviks kommun, 891 88 Örnsköldsvik.**

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **21 maj 2007**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket förrättningsbeslut Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför.



Staffan Wallin
Förrättningslantmätare

Protokollet uppsatt 2007-04-23


.....



ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN

Tekniska kontoret
Mark och exploatering

9

7 juni 2006

Bilaga A

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Örnsköldsviks Kommun

INK 2006 06 14
Dnr Pmm/2006:588

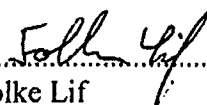
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Örnsköldsviks kommun

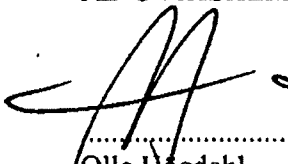
891 88 ÖRNSKÖLDSEVIK

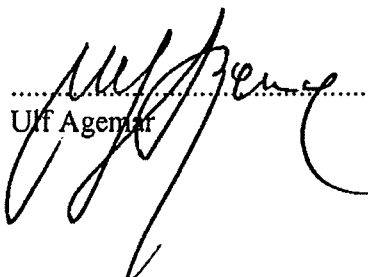
Önskad åtgärd	Avstyckning från Örnsköldsvik Översjåla 4:5 (hus C)	
Personuppgifter	Fastighet Ägare Adress	Översjåla 4:5 AB Övikshem, org.nr 556103-7606 Box 912 891 20 Örnsköldsvik Område av Översjåla 4:5 Örnsköldsviks kommun, org.nr 212000-2445 891 88 Örnsköldsvik
Förrättningsakt	Till Örnsköldsviks kommun	
Förrättningskostnader	Betalas av Örnsköldsvik kommun	
Överenskommelse	Enligt avtal	

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN


Folke Lif

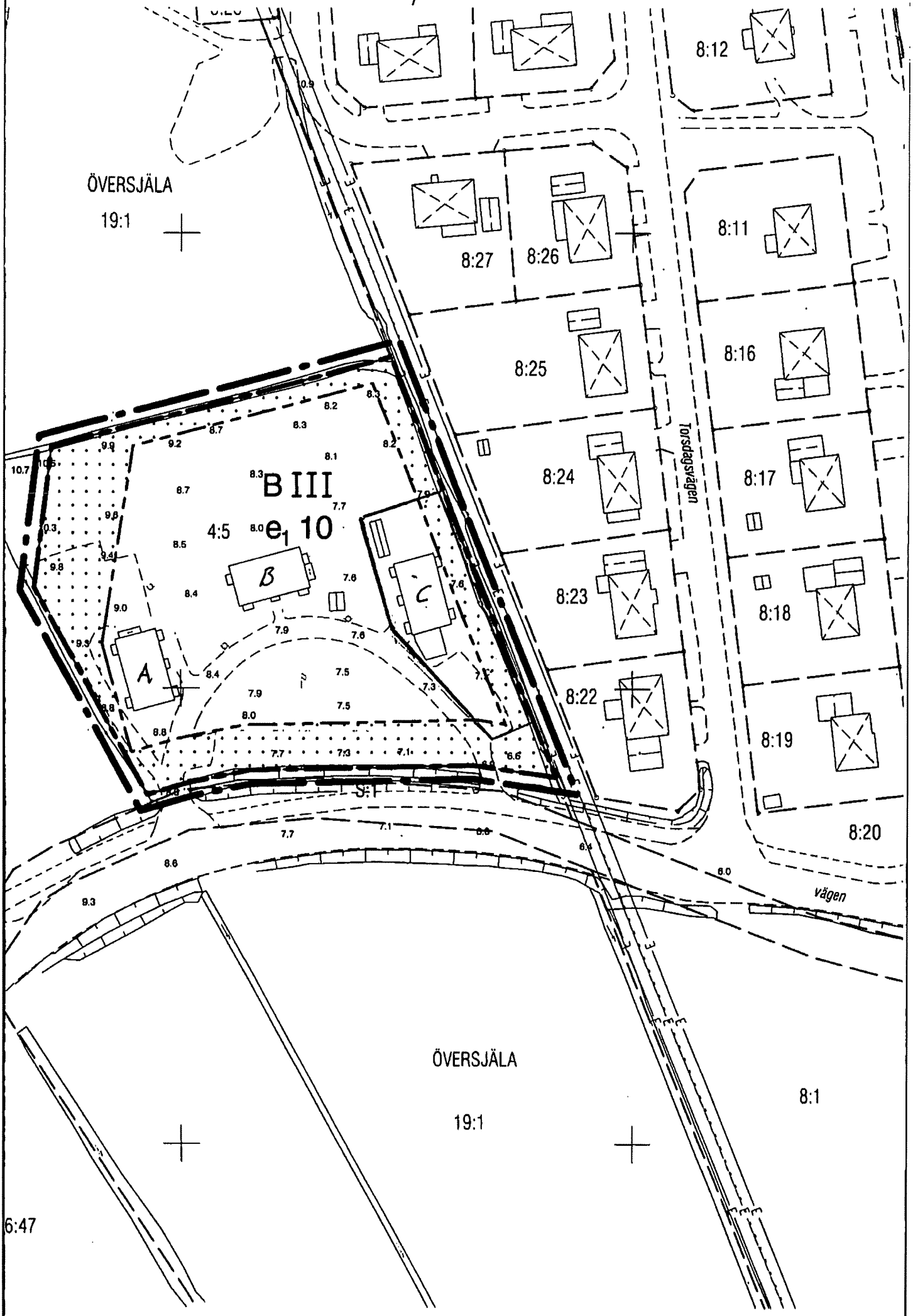
AB ÖVIKSHEM


Olle Högdahl


Ulf Agemar

ÖVERSJÄLA

19:1



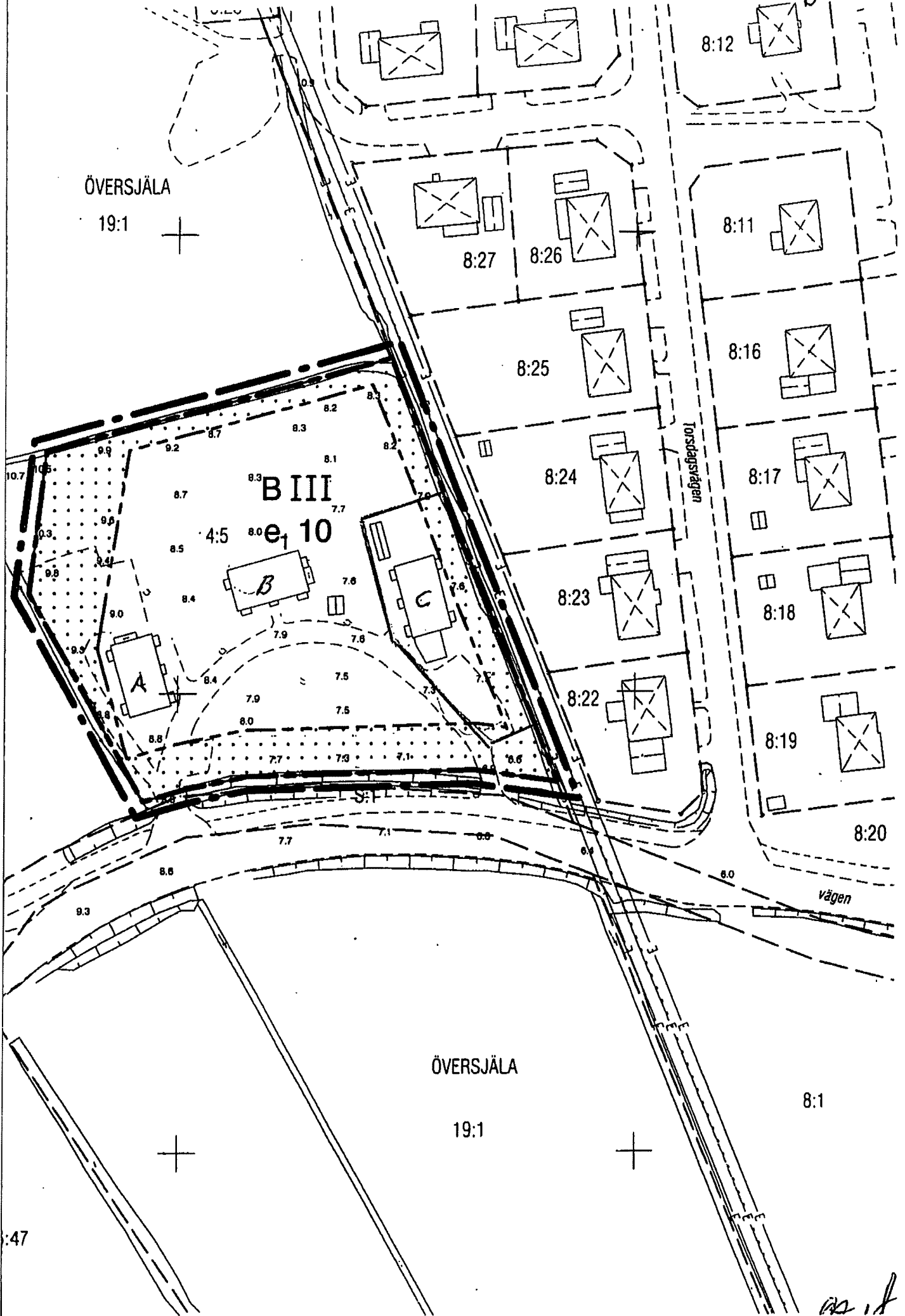
ÖVERSJÄLA

19:1

8:1

ÖVERSJÄLA

19:1



ÖVERSJÄLA

19:1

8:1

vägen

Datum
2006-06-07

Beteckning
Pmn/2006:588

Underrättelse/samråd plan- och miljönämnden (PMN) och länsstyrelsen (Lst)

Datum, sign ☐ PMN underrättad om förrättningen ☐ PMN underrättad om sammanträdet den ☐ PMN underrättad om sammanträdet den ☒ PMN underrättad om förrättningens avslutande 2007-04-23 H.L. ☐ Länsstyrelsen underrättad om förrättningens avslutande		Samråd med PMN Datum, sign ☐ Med PMN:s företrädare Titel och namn Resultat av samrådet med PMN ☐ Ingen erinran ☐ Yttrande inhämtas ☐ Uttalande se aktbilaga ☐ PMN:s synpunkter se nedan	
---	--	--	--

Anteckning om samråd m.m.:

Expeditioner från KLM

Aktkopia till sakägare
Fastighetsbildnings-/tillståndsbeslut till Lst inom 1 v (25§ FBLK)
Underrättelse till IM om likvid m m (27§FBLK)

Datum, sign

Vid sammanläggning:

- ☐ Underrättelse till IM om ansökan
☐ Begäran till IM om yttrande
☐ Underrättelse till IM om fastighetsbildningsbeslut
☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras

Datum, sign

KLM:S BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökan återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Beslutet kan överklagas hos fastighetsdomstolen. Skrивelsen med överklagandet lämnas då till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från denna dag.

/Datum/

/Förrättningslantmätare/

Beslutet godkännes. Jag/Vi har inte överlåtit område som ansökan avsåg
(Stryk om meningen inte gäller).

/Sökande/

