

MiljönämndenHandläggare på miljökontoret
Pia Johansson
Miljöinspektör[REDACTED]
Mälhaga 31
153 92 HÖLÖ**Tillstånd för avloppsanläggning**

Fastighetsägare: [REDACTED], adress enligt ovan
Fastighetsbeteckning: MÄLHAGA 1:12
Adress:
Anläggningstyp/fabrikat: WC: Roslagen, sluten tank 3 m³
Bad, disk och tvätt: befintlig slamavskiljare och ny
kompakt markbädd
Antal hushåll: 1
Personekvivalenter: 5
Ritningar med diarienummer: 2012-2067-1
Situationsplan med diarienummer: 2012-2067-1

Miljönämndens beslut

Tillstånd enligt inlämnade handlingar beviljas för ovanstående avloppsanläggning med
förutsättning att nedanstående villkor för beslutet följs, se rubriken Villkor.

Arbetet med anläggningen måste påbörjas inom två år och avslutas inom fem år för att detta
tillstånd ska gälla.

Beslutet har fattats med stöd av 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
(1998:899) samt 1 kap. 1 § och 2 kap. 1-6 §§ miljöbalken (1998:808).

Villkor**1. Generellt****1.1. Uppgifterna i ansökan är bindande.**

Anläggningen ska dimensioneras, utföras och placeras i enlighet med uppgifterna i
ansökan, om inte något annat framgår av villkoren nedan. Önskemål om ändringar
måste beviljas av miljökontoret.

1.2. Avloppsanläggningen ska nyttjas och skötas på ett sådant sätt att

funktionskraven i Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanordningar för
hushållsspillvatten (NFS 2006:7) avseende hög skyddsnivå uppnås.

1.3. Överlåtelse av fastigheten



Fastighetsägaren förbinder sig att vid överlåtelse av fastigheten underrätta den nya ägaren om förekomsten av detta tillstånd med tillhörande villkor.

2. Byggnation

2.1. Anläggningen får inte placeras närmare tomtgräns än fem meter.

Anläggningen får inte placeras närmare tomtgräns än fem meter utan skriftligt medgivande från ägare till angränsande fastighet.

2.2. Dagvatten eller dräneringsvatten får inte ledas till anläggningen.

2.3. Toaletter som är kopplade till den slutna tanken ska vara extremt snålspolande, enligt tillverkarens specifikationer.

2.4. Avloppsstammen ska vara luftad över nock.

I Boverkets byggregler finns instruktioner om hur avloppsstammen ska vara luftad.

2.5. Slamavskiljare

Den befintliga trekammarbrunnen får användas för slamavskiljning av BDT avloppsvatten, förutsatt att den är tät och funktionell. Vid tecken på dålig funktion det vill säga om slamavskiljningen inte fungerar finns risk för slamflykt och igensättning av markbädden.

2.6. Den slutna tanken samt slamavskiljaren ska förankras och dräneras.

För att undvika sättningar, skador och läckage, exempelvis vid hög grundvattennivå, måste den slutna tanken och slamavskiljaren förankras och förses med behövlig dränering. Tanken och slamavskiljaren ska i övrigt installeras enligt fabrikantens anvisningar och enligt anvisningarna i Naturvårdsverkets faktablad nr 3.

2.7. Den slutna tanken ska ha nivågivare och överfyllnadslarm.

2.8. Sökanden ska tillgodose att slamavskiljaren och den slutna tanken är åtkomliga för slamsugningsfordon och att gällande arbetsmiljöregler för slamtömning uppfylls.

2.9. Materialet i markbädden ska ha rätt kvalitet.

Grus och sand som används i markbädden får inte vara förorenat med stenmjöl, lera eller annat finmaterial på grund av risk för försämrade flödeskapacitet eller igensättning. Krossmaterial som används, exempelvis makadam, ska vara tvättat.

2.10. Skyddsavstånd till grundvattnet ska hållas.

Markbäddens spridningsledningar ska förläggas med ett vertikalt skyddsavstånd till högsta grundvattennivå på minst en meter.

2.11. Alla spridningsledningar och uppsamlingsledningar i markbädden ska avslutas med inspektions-/luftningsrör.**2.12. Avskärande dränering kan behöva grävas.**

Om det föreligger risk att för att ytligt rinnande vatten kan tränga in i markbädden ska en avskärande dränering anordnas uppströms anläggningen.

2.13. Utloppet ska klara drift året runt:

Avloppsanläggningens utlopp ska vara frostsäkrat och ha tillräcklig flödeskapacitet året runt.

3. Kvalitetskontroll i samband med byggnation**3.1. En kvalitetskontroll ska göras när anläggningen byggs.**

Blanketten *Kvalitetsredovisning vid anläggande av enskilda avloppsanläggningar* ska fyllas i och undertecknas både av firman som installerar anläggningen och av innehavaren av detta tillstånd. Blanketten och fotodokumentation av installationsarbetet ska skickas till miljökontoret så fort anläggningen är klar.

4. Skötselkrav**4.1. Fabrikantens och Naturvårdsverkets instruktioner ska följas:**

Fabrikantens instruktioner om drift, tillsyn och skötsel måste följas. Anläggningen ska i tillämpliga delar skötas och kontrolleras i enlighet med Naturvårdsverkets faktablad nr 6.

4.2. Olägenhet för människors hälsa och miljön får inte uppkomma:

Anläggningen måste löpande drivas och kontrolleras så att olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer.

Slamtömning avgörande för anläggningens driftsäkerhet och miljön

OBS! Avloppsanläggningen måste slamtömmas rätt för att undvika miljöstörningar och att anläggningen drabbas av driftstörningar. Slamtömningen kommer att skötas av Telge Återvinning och kommer igång först när du lämnat in kvalitetsredovisningen ovan. I samband med detta får du en särskild blankett så att slamtömningen blir rätt.

Eftersom extremt snålspolande WC är installerad på fastigheten medger Miljönämnden undantag från kravet på obligatorisk årlig slamtömning av den slutna tanken.

Villkor:

1. Beslutet om undantag gäller **endast den slutna tanken** för klosettvattnen.
2. Väsentlig, varaktig ändring av spillvattenflödet till den slutna tanken skall anmälas omgående till miljökontoret.
3. **Nivån i den slutna tanken ska bevakas och beställning av slamtömning av Telge Återvinning AB ska göras i god tid innan tanken är full.**

Slamtömningsintervallet för slamavskiljare, reningsverk eller annat som hör till avloppsanläggningen omfattas ej av detta beslut. Beslutet fattas med stöd av §§ 35 och 26 i Södertälje kommuns renhållningsordning.

Samråd med sakägare

Berörda sakägare och intressenter, som exempelvis grannar, har tagit del av beslutsunderlaget i detta ärende. Inga synpunkter eller bedömningar har kommit miljökontoret tillhanda.

Sökanden rekommenderas att underrätta grannar, och andra som kan beröras, om innehållet i detta beslut. Berörda har rätt att överklaga inom tre veckor från den dag de tagit del av beslutet.

Miljökontorets bedömning och kommentarer

Miljökontoret bedömer att avloppsanläggningen uppfyller aktuella bestämmelser i miljöbalken samt att synpunkterna från samrådet tillgodoses väl genom detta beslut.

Vid eventuell överlåtelse av fastigheten till ny ägare ska denne delges detta beslut.

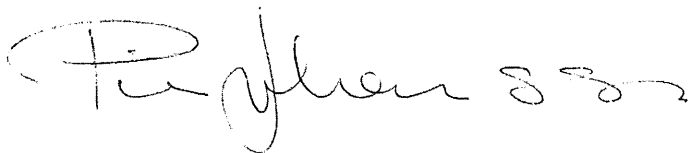
Mer information om avlopp

För mer information om avlopp går det bra att ringa till miljökontoret eller 52 30 24 00 eller
läsa på <http://www.avloppsguiden.se>

Fakturerering

Avgiften för handläggning och registerhållning av ärendet fakturerades i samband med att
ansökan om tillstånd för avloppsanläggning inkom till miljökontoret.

För Miljönämnden



Pia Johansson
Miljöinspektör

Ytterligare information

Observera att detta tillstånd inte innebär att du fritas från skyldighet att söka lov eller tillstånd
enligt annan lagstiftning.

Detta beslut ska på begäran visas upp för tillsynsmyndigheter.

Bilagor:

1. Delgivningskvitto
2. Naturvårdsverkets faktablad nr 3
3. Naturvårdsverkets faktablad nr 6
4. Blanketten "Kvalitetsredovisning vid anläggande av enskilda avloppsanläggningar"

OBS! Delgivningskvittot som bifogas måste skrivas under och skickas tillbaka till miljökontoret snarast. Det är ett bevis på att du har fått det här beslutet.

Kopia av beslutet till:

1. Akten
2. Sökande
3. Samhällsbyggnadskontoret, byggnadslov, Södertälje kommun, bilaga karta
4. Samhällsbyggnadskontoret, lantmäteriet, Södertälje kommun, bilaga karta
5. Sakägare som lämnat synpunkter

Hur du överklagar detta beslut

Är du missnöjd med detta beslut så kan du överklaga det hos länsstyrelsen i Stockholms län. Ett överklagande måste göras skriftligt. Du ska skicka överklagan via Miljönämnden på denna adress

Miljönämnden, Södertälje kommun
151 89 Södertälje.

Efter att överklagan kommit in bedömer Miljönämnden om man ska ompröva beslutet. I annat fall skickas ärendet över till länsstyrelsen. **Överklagan måste komma till Miljönämnden senast tre veckor från den dag då du fick del av beslutet, annars är det inte giltigt.**

När du skriver och överklagar ska du tala om:

- vilket beslut det är som du överklagar. Ange beslutets diarienummer och datum då beslutet togs.
- varför du anser att beslutet är oriktigt.
- vilken ändring i beslutet som du vill ha.

Glöm inte att underteckna din överklagan.

Behöver du fler upplysningar om hur man överklagar kan du vända dig till miljökontoret via kommunens växel på telefon 08-523 010 00.