



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr E2 i Brf Odensala Ängar 1 769632-2200 med adress Fotbollsvägen 2, 83162 Östersund

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3st och Yale doorman till ytterdörren

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Byte golv hela huset. Bytt lister hela huset. Målat om tak och väggar hela huset. Bytt klinker i entré. Platsbyggt garderober i entré. Bytt och fällt in spottar i tak och fönster övervåning och nedervåning. Bytt alla eluttag och strömbrytare hela huset. Bytt golvvärmestyrning hela huset. Installerat spabad. Installerat Elbilsladdare. Installerat belysning i trall. Ny elcentral i förråd. Byggt ut trall på baksida. Bytt färg på kök. Bytt bänkskiva. Ny håll. Ny kyl och frys. Renoverat utskick badrum övervåning. Extra belysning på förråd.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-29 av Jens Lindström