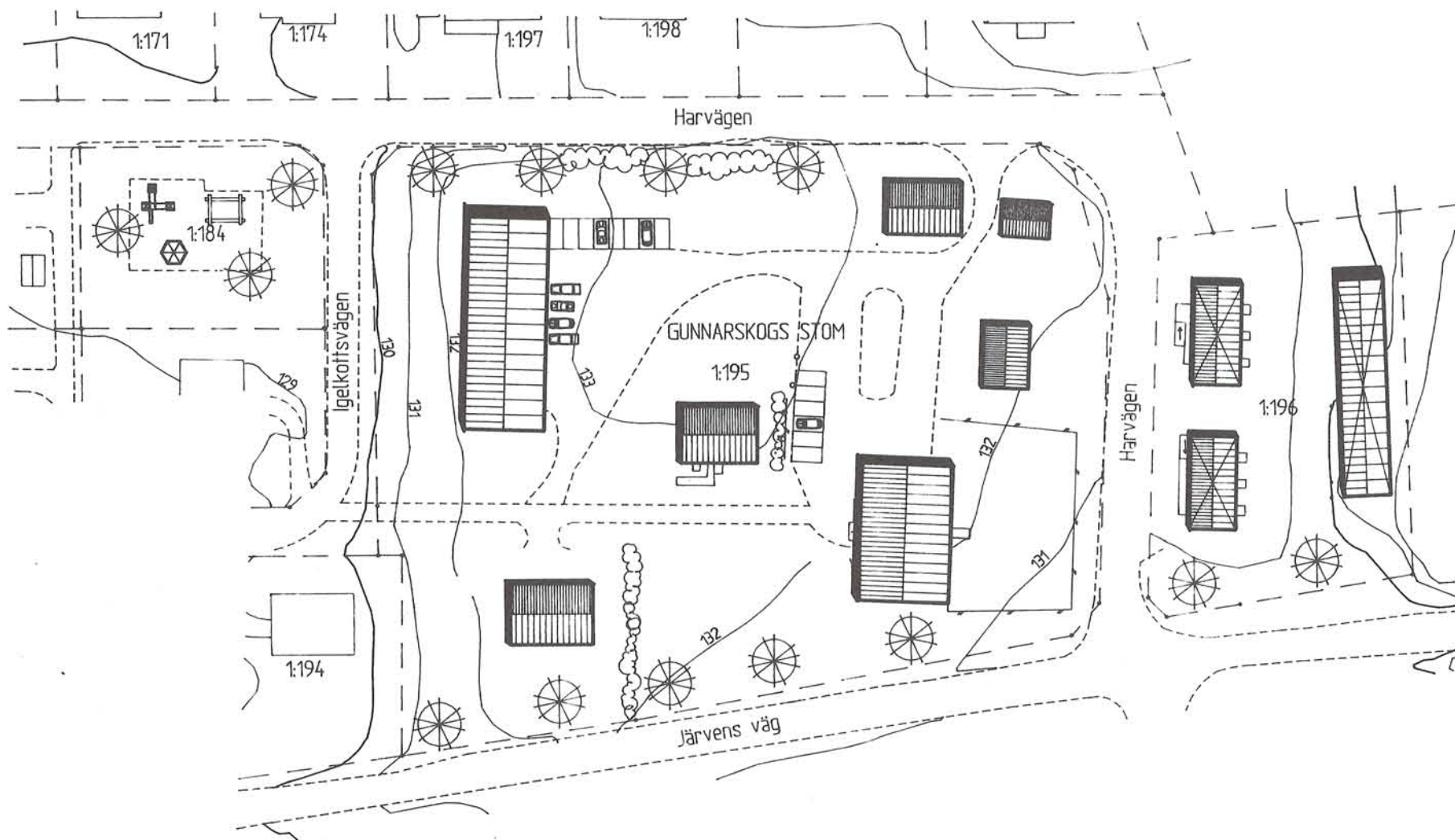
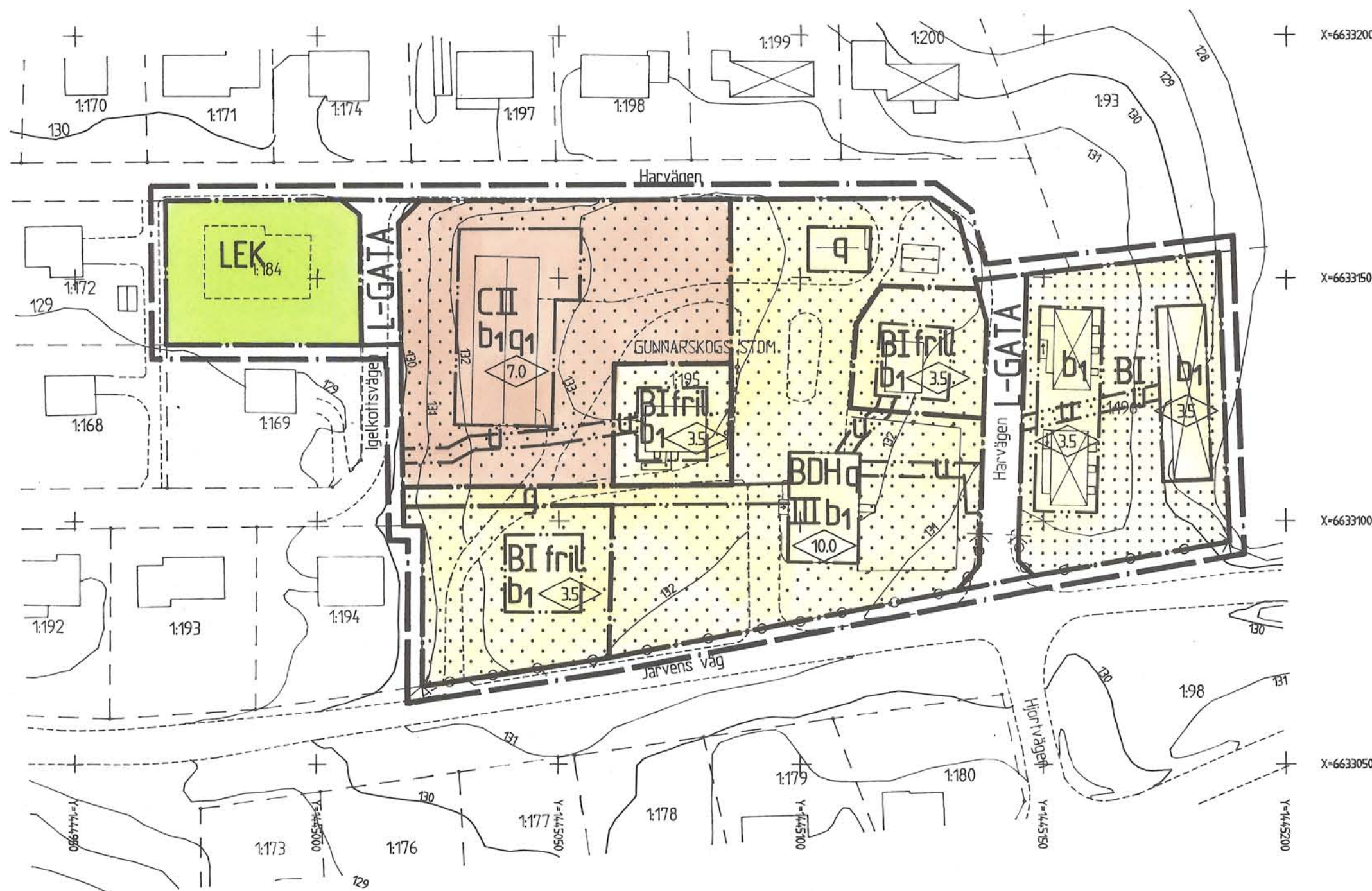




ILLUSTRATION



PLANKARTA

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
 - Väg med väglrums
 - Bostadshus resp uthus karterat efter takkonturen
 - Bostadshus resp uthus karterat efter huslivet
 - Staket
 - Höjckurvor
 - Gränspunkt

KOORDINATSYSTEM I PLAN: RP 05 SV 66:14
KOORDINATSYSTEM I HÖJD: RH 70
MÄTKLASS: II

UPPRÄTTAD 1995-06-20

JAN WIKNER
Mättningsingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- LEK Anlagd lekplats

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum inklusive bl a ungdoms- och motorgård
- D Vård
- H Handel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- In- och utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- fril Endast friliggande hus
- I, II, III Högsta antal våningar
- <60 Högsta byggnadshöjd i meter

BYGGNADSTEKNIK

- b1 Byggnad där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande

VÄRDEFULLA BYGGNADER

- q Byggnaden får inte rivas eller förvanskas
- q1 Byggnaden får inte rivas. Tillbyggnad och ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är femton år från den dag planen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR

- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- FASTIGHETSFÖRTECKNING
- SAMRÄDSREDOGÖRELSE
- UTLÅTANDE

DETALJPLAN FÖR

GUNNARSKOGS STOM 1:195

ARVIKA KOMMUN VÄRMLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1995-11-08 OCH REVIDERAD 1996-02-28

INGA-LIS MORFELDT
STADSARKITEKT

MARGARETA LUNDQVIST
PLANINGENJÖR

HANDLÄGGNING	NÄMND	DATUM	SIGNATUR
GODKÄND FÖR SAMRÄD	BN	1995-09-13	ML
UTSTÄLLNINGSBESLUT	BN	1995-11-08	ML
ANTAGANDE	BN	1996-03-13	ML
LAGAKRAFT		1996-04-10	ML