



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 54 i Östersundshus nr 15 793200-1352 med adress Södra Torlandsgatan 22B, 83154 Östersund

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2004

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Föreningen har renoverat badrum, bytt el, bytt fönster, bytt till säkerhetsdörr, bytt fläkt.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Föreningen har anlitat fackman.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)? ☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *En platta på spisen är lite kinkig på den yttre ringen.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare? ☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Inte mer än att det är en gammal lägenhet så ytor är lite generellt på vissa ställen slitna eller skavda. Ett par skador på plastmattan i köket.*

Frågelistan besvarades 2026-02-01 av Catarina Henriksson