

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Oppegårdsvägen 68, 692 32 Kumla  
Kumla kommun

Nybyggnadsår: 1964

Energideklarations-ID: 771699

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

60 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Markvärmepump (el)

### Radonmätning:

Inte utförd

### Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Göran von Ahn, Besiktning i  
Mellansverige AB, 2017-05-03

### Energideklarationen är giltig till:

2027-05-03

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                        |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Örebro                                       | Kumla             | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                        |                                                     |
| Pudeln 1                                     |                   |                                                                        |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                             | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 1                 | 1321389                                                                | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                             | Postort                                             |
| Oppegårdsvägen 68                            |                   | 69232                                                                  | Kumla                                               |
|                                              |                   |                                                                        | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                                                                |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Nybyggnadsår<br>1964                                                                                     |  |
| Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage)<br>209 m²                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                                                      |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen                                                                                                                                |  | Övrig verksamhet - ange vad 0                                                                            |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa 100                                                                                                |  |

## Energianvändning

|                                                                                                                                                              |  |  |                                                       |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                          |  |  |                                                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| 1601 - 1612                                                                                                                                                  |  |  |                                                       | <input type="checkbox"/>                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> |  |  |                                                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                               |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                              |  |  | Mätt värde                                            | Fördelat värde                                                                                                                                 | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                               |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    | Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                             |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                       |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Ved (4)                                                                                                                                                      |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                   |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                        |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                         |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                      |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                           |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                      |  |  | 12084                                                 | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="radio"/>                         |                                                                                                                                                                                                                 |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                 |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                              |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                |  |  | 12084                                                 | kWh                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                        |  |  | 1393                                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="radio"/>                         |                                                                                                                                                                                                                 |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                               |  |  | <input type="text"/>                                  | kWh                                                                                                                                            | <input type="radio"/>                                                                                                                                                                                                 | <input type="radio"/>                                    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                             |  |  |                                                       | Ange solfångararea<br><input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       | Beräknad energiproduktion<br><input type="text"/> kWh/år |                                                                                                                                                                                                                 |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                       |  |  |                                                       | Ange solcellsarea<br><input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       | Beräknad elproduktion<br><input type="text"/> kWh/år     |                                                                                                                                                                                                                 |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                           |  |  | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup> |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| Kumla                                                                                                                                                        |  |  | 12616 kWh                                             |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| Energiprestanda                                                                                                                                              |  |  | ...varav el                                           |                                                                                                                                                | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)                                                                                                                                                                               |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| 60 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                   |  |  | 60 kWh/m <sup>2</sup> , år                            |                                                                                                                                                | 55 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                              |  |  |                                                       |                                                                                                                                                | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)                                                                                                                                                                               |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                              |  |  |                                                       |                                                                                                                                                | 79 - 97 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                               |                                            |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? |                              |                                               |                                            | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |                          |                                      |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                            |                          |                                      |

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                               |                                                                                                                                              |                                                               |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                           |                                                                                                                                              | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas                                                                                                            |                                                               |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej |                                                                                                                                              |                                                               |
|                                                               | Kommentar                                                                                                                                    |                                                               |
|                                                               | Byggnaden är besiktad i syfte att inhämta underlag till energideklARATIONEN samt utreda möjligheten till lönsamma energibesparande åtgärder. |                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna                                                                                                    |  |
| Energi- och vattenanvändningen har normaliserats/korrigerats för att motsvara ett standardhushåll med hänsyn till det aktuella husets storlek, samt en inomhustemperatur på 21 °C, enligt BEN. Faktisk elförbrukning inklusive hushållsel har varit: 16 236 kWh. |  |

#### Expert

|                               |                      |                 |
|-------------------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn                       | Efternamn            |                 |
| Göran von                     | Ahn                  |                 |
| Datum för godkännande         | E-postadress         |                 |
| 2017-05-03                    | goran@bimaborebro.se |                 |
| Certifikatnummer              | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 3818                          | Kiwa Swedcert        | Normal          |
| Företag                       |                      |                 |
| Besiktning i Mellansverige AB |                      |                 |