



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 18 i Hsb Brf Granbacken 787500-0700 med adress Djupegatan 33b, 82450 Hudiksvall . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2014

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Kök : ny rostfri fläkt 2014, nya luckor + lådset (Härjedalskök 2024)+ ny spis induction Electrolux (2019) och diskmaskin Electrolux (2020) via TO Hemprodukter + bänkkarmatur LED (Sundin Elservice 2019). Ojordat vägguttag (2022 Stenarö El&konsult). Slipning lackning eklamellparkett vardagsrum i samband med köpet 2014.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Se ovan*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Badrummet var nyrenoverat vid köpet 2014 m dusch, våtrumstapet+ golvmatta*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Behållning på fond inre underhåll: 442 kr*

Ibland ljud från vattenledningar i huset.

Frågelistan besvarades 2026-02-10 av Margareta Sund