

# Årsredovisning

för

## Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10

769628-2826

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30



Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10, med registrerad ekonomisk plan 2015-04-29, förvärvade 2015-05-29 fastigheten Huddinge Rödbetan 10. Föreningen är ett privatbostadsföretag (s.k. äkta förening) enligt Inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har sitt säte i Huddinge kommun, Stockholms län.

Fastighetens byggnation, med adress Ekedalsvägen 18, Kvarnbergsvägen 72-74 samt Sturevägen 29-33 i Huddinge, består av fem huskroppar med två våningar, två carportsbyggnader, 24 parkeringsplatser samt en komplementbyggnad innehållande tvättstuga, fjärrvärmecentral och föreningslokal. Antalet lägenheter uppgår till 30, varav 8 lägenheter är upplåtna med hyresrätt. Total boyta uppgår till 1 742 kvm och bostadsrättsytan är 1 254 kvm.

Fastighetens taxeringsvärde är 29 600 000 kr, varav taxeringsvärdet för byggnaderna uppgår till 21 000 000 kr. Föreningen äger fastigheten som är fullvärdesförsäkrad via Stockholm Stads Brandförsäkringskontor.

Lägenheterna är fördelade enligt följande:

20 st. om 2 rum och kök

6 st. om 3 rum och kök

4 st. om 4 rum och kök

Den ekonomiska förvaltningen sköts av Ekonomisk Förvaltning I Nykvarn AB.

Den tekniska förvaltningen sköts av Rubin Facilitetsservice AB.

Föreningen har en underhållsplan som sträcker sig till år 2069.

Styrelsens sammansättning blev efter ordinarie stämma 2024-12-10 och därpå följande konstituering enligt följande:

Charlotte Landin	Ordförande
Lars Aggring	Ordinarie ledamot
Sophia Ansell Winberg	Ordinarie ledamot
Fredric Glennemark	Ordinarie ledamot
Kim Sjöström	Suppleant

Till revisor valdes Ann-Marlene Jonsson.

Ingen valberedning utsågs.

Föreningen har sitt säte i Huddinge.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

-Lamporna i carportarna har bytts ut till ledlampor och jordfelsbrytare har kopplats in för ytterbelysning, stolpar och carport.

-Täckbark har placerats ut under buskar och träd för att hämma ogräs, minska avdunstning och skydda mot kyla. Trivselplatsen intill grillplatsen har även den fått täckbark och vi arbetar ständigt med att trivselplatsen ska bli attraktiv. Möbler och blomlådor har tillkommit pö om pö.

-Två arbetsdagar med huvudsakligen trädgårdsarbete och uppfräschning av gemensamma ytor, en på våren och en på hösten, genomfördes. Det bjöds på korvgrillning, dricka och fika till alla deltagare.

### **Medlemsinformation**

Under året har tre lägenheter överlåtits.

Tre medlemmar har lämnat föreningen och tre medlemmar har tillkommit. Antalet medlemmar uppgick vid årets början till 23 personer och vid årets slut till 23 personer.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning (tkr)	1 847	1 755	1 769	1 718
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-711	-319	-124	73
Soliditet (%)	44,8	45,6	44,2	42,4
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	859	783	741	750
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	11 589	11 589	11 589	11 589
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	16 099	16 099	16 726	17 404
Sparande per kvm (kr/kvm)	114	116	33	152
Räntekänslighet (%)	18,7	20,6	22,6	23,2
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	345	291	277	260
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	58,4	55,6	50,1	50,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### **Upplysning vid förlust**

Under hösten lät föreningen renovera alla yttertak. Arbetet kostade 725 000 kronor och belastar årets resultat.

Föreningen höjde årsavgifterna med 5 % per 2024-01-01. Hyrorna höjs årligen enligt de allmänna hyresnivåer som överenskomms med allmännyttan. Årsavgifter tas inte ut för att fullt ut täcka de avskrivningar som görs varför ett minusresultat är att vänta även i fortsättningen. Kassaflödet kommer dock att vara positivt tack vare de åtgärder som genomförts. Därmed räknar föreningen med att kunna avsätta medel för kommande underhåll, reparationer och åtaganden. Styrelsen fortsätter följa kostnadsutvecklingen och läget på räntemarknaden för att i tid kunna avgöra om fler avgiftshöjningar är nödvändiga.

### Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 269 000	11 275	233 444	-1 266 507	-319 134	<b>23 928 078</b>
Reservering Fond för yttre underhåll			32 000	-32 000		<b>0</b>
Ianspråktagande av Fond för yttre underhåll			-200 000	200 000		<b>0</b>
års resultat:				-319 134	319 134	<b>0</b>
Årets resultat					-711 154	<b>-711 154</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 269 000</b>	<b>11 275</b>	<b>65 444</b>	<b>-1 417 641</b>	<b>-711 154</b>	<b>23 216 924</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 417 641
årets förlust	-711 154
<b>Totalt</b>	<b>-2 128 795</b>

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	29 600
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-65 000
i ny räkning överföres	-2 093 395
<b>Totalt</b>	<b>-2 128 795</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	1 846 505	1 754 572
Övriga rörelseintäkter		0	9 208
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 846 505</b>	<b>1 763 780</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-1 795 744	-1 266 100
Personalkostnader	4	-44 142	-44 087
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-184 311	-184 311
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 024 197</b>	<b>-1 494 498</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-177 692</b>	<b>269 282</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 512	15 580
Räntekostnader och liknande resultatposter		-608 974	-603 996
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-533 462</b>	<b>-588 416</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-711 154</b>	<b>-319 134</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-711 154</b>	<b>-319 134</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	49 858 227	50 042 538
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>49 858 227</b>	<b>50 042 538</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 858 227</b>	<b>50 042 538</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 843	6 466
Övriga fordringar		8 123	5 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 752	41 382
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>76 718</b>	<b>53 618</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 893 806	2 372 187
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 893 806</b>	<b>2 372 187</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 970 524</b>	<b>2 425 805</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>51 828 751</b>	<b>52 468 343</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser	25 269 000	25 269 000
Upplåtelseavgifter	11 275	11 275
Fond för yttre underhåll	65 444	233 444
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 345 719</b>	<b>25 513 719</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	-1 417 641	-1 266 507
Årets resultat	-711 154	-319 134
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-2 128 795</b>	<b>-1 585 641</b>

#### **Summa eget kapital**

**23 216 924**

**23 928 078**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	28 253 000	28 253 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>28 253 000</b>	<b>28 253 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	106 459	75 760
Övriga skulder	0	19 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	252 368	191 918
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>358 827</b>	<b>287 265</b>

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 828 751**

**52 468 343**

## Kassaflödesanalys

Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-711 154	-319 134
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	184 311	184 311
Betald skatt	-2 353	-3 632
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-529 196</b>	<b>-138 455</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kundfordringar	-2 377	9 042
Förändring av kortfristiga fordringar	-18 371	-3 753
Förändring av leverantörsskulder	30 699	38 596
Förändring av kortfristiga skulder	40 864	16 890
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-478 381</b>	<b>-77 680</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Medlemsinsatser	0	963 500
Amortering av lån	0	-963 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-478 381</b>	<b>-77 680</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	2 372 187	2 449 867
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 893 806</b>	<b>2 372 187</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning (BFNAR 2023:1).

Avsättning till Fond för yttre underhåll görs enligt föreningens stadgar med minst 0,1 % av fastighetens taxeringsvärde.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Lån som löper med 3-månaders ränta redovisas som långfristiga om inte föreningen har för avsikt att slutbetala lånet under året.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	200 år
Byggnadsförbättringar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

## Not 2 Nettoomsättning

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Månadsavgifter	1 077 503	981 338
Månadshyror	648 430	653 470
Parkeringshyror	114 720	114 270
Andrahandsavgifter	5 808	5 496
Aviavgifter	45	0
Öresutjämning	-1	-2
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b>1 846 505</b>	<b>1 754 572</b>

I föreningens årsavgifter ingår värme, vatten & avlopp samt kabel-tv.

## Not 3 Övriga externa kostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
El	-56 274	-54 942
Kabel-Tv	-30 136	-29 348
Värme	-418 919	-346 510
Vatten & avlopp	-125 311	-105 882
Sophämtning	-59 345	-53 710

Lokalvård	-13 200	-4 125
Trädgård	-15 084	-7 567
Reparation & underhåll lokaler	-108 552	-87 097
Snöröjning	-22 650	-62 987
Övriga lokalkostnader	-11 226	-5 013
Övriga förbrukningsinventarier	-40 229	-1 547
Planerat underhåll	-725 000	-336 786
Kontorsmaterial	0	-2 093
Postbefordran	-863	-4 500
Fastighetsförsäkring	-33 747	-30 732
Serviceavgift branschorganisation	-5 070	-5 070
Revisionsarvoden	-8 031	-7 031
Övriga förvaltningskostnader	-3 373	-12 179
Redovisningstjänster	-54 504	-52 419
IT-tjänster	-1 120	-560
Konsultarvoden	-12 500	-6 000
Bankkostnader	-1 710	-2 332
Fastighetsavgift	-48 900	-47 670
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b>-1 795 744</b>	<b>-1 266 100</b>

#### Not 4 Personalkostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Styrelsearvoden	-35 000	-35 000
Sociala avgifter	-9 142	-9 087
<b>Summa personalkostnader</b>	<b>-44 142</b>	<b>-44 087</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 709 291	51 709 291
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 709 291</b>	<b>51 709 291</b>
Ingående avskrivningar	-1 666 753	-1 482 442
Årets avskrivningar	-184 311	-184 311
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 851 064</b>	<b>-1 666 753</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 858 227</b>	<b>50 042 538</b>
Taxeringsvärden byggnader	21 000 000	20 800 000
Taxeringsvärden mark	8 600 000	11 200 000
<b>Summa taxeringsvärden</b>	<b>29 600 000</b>	<b>32 000 000</b>
Bokfört värde byggnader	34 373 192	34 557 503
Bokfört värde mark	15 485 035	15 485 035
<b>Summa byggnader och mark</b>	<b>49 858 227</b>	<b>50 042 538</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Lån Wallenstam Bostadsfinansiering AB	8 064 500	8 064 500
Lån KB Myran nr 308	20 188 500	20 188 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>28 253 000</b>	<b>28 253 000</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	20 200 000	20 200 000
Andra ställda säkerheter	8 064 500	9 028 000
<b>Summa ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>28 264 500</b>	<b>29 228 000</b>

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter bokslutsdagen.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-12

HUDDINGE, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Charlotte Landin  
Ordförande

Lars Aggring

Sophia Ansell Winberg

Fredric Glennemark

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ann-Marlene Jonsson  
Revisor

# Revisionsberättelse

## Till stämman i Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10

### Organisationsnummer 769628-2826

#### Rapport om årsredovisningen

Jag har granskat årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10.

##### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

##### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen med utgångspunkt i god revisionssed i Sverige. Jag har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker

att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andraförfattningar samt stadgar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Rödbetan 10 för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

##### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

##### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### **Uttalanden**

Styrelsens ledamöter har enligt min uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker

**att** föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

NYKVARN, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ann-Marlene Jonsson

# Verifikat

Document ID 09222115557562265339

## Dokument

### Årsredovisning Rödbetan 10 2024-2025

Huvuddokument

14 sidor

Startades 2025-11-13 16:21:19 CET (+0100) av Anders Uby (AU)

Färdigställt 2025-11-13 21:07:26 CET (+0100)

## Initierare

### Anders Uby (AU)

Ekonomisk Förvaltning I Nykvarn AB

Org. nr 556907-4163

anders.uby@efin.se

+46722531466

## Signerare

### Charlotte Landin (CL)

Identifierad med svenskt BankID som "Charlotte Landin"  
charlottelandin71@gmail.com

Signerade 2025-11-13 16:23:16 CET (+0100)

### Lars Aggring (LA)

Identifierad med svenskt BankID som "Lars Bo Aggring"  
larsbo.aggring@gmail.com

Signerade 2025-11-13 18:45:45 CET (+0100)

### Sophia Ansell Wiberg (SAW)

Identifierad med svenskt BankID som "Sophia Regina Ansell Winberg"

sophiaw69@gmail.com

Signerade 2025-11-13 20:55:15 CET (+0100)

### Fredric Glennemark (FG)

Identifierad med svenskt BankID som "FREDRIC GLENNEMARK"

fglennemark@outlook.com

Signerade 2025-11-13 18:55:17 CET (+0100)

### Ann-Marlene Jonsson (AJ)

Identifierad med svenskt BankID som "ANN-MARLENE JONSSON"

jonssonannis@gmail.com

Signerade 2025-11-13 21:07:26 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

