

Tillvalskatalog **Brf Havängen** Ljungaviken



Brf Havängen – Ett hem för framtiden Nyproducerade bostadsrätter i Ljungaviken- en unik plats där havet möter stadens bekvämligheter.

Välkommen till Brf Havängen i charmiga Ljungaviken – där naturen möter framtidens boende! Här erbjuds en unik möjlighet att förvärva nyproducerade radhuslägenheter i 1-plan alt lägenheter i markplan eller 1 våning upp med egen ingång via loftgång. Samtliga bostäder har hög standard, stilrena materialval och är välplanerade – allt precis vid havet i Ljungaviken.

Innehåll

- Interiör
- Kök
- WC/Dusch & Badrum
- Kakel & Klinker
- WC/D/KLV

Svensk Husproduktion förbehåller sig rätten att ersätta utgångna produkter med likvärdiga eller efterföljare, samt att byta material/varumärke till likvärdigt. Reservation för ändringar i broschyren och ev. tryckfel. Illustrationsbilder kan innehålla tillval. Prislista finns hos mäklaren.



Svensk Husproduktion AB, med dotterbolagen Trivselhus AB, LB-Hus AB och Svensk Husproduktion Projekt AB är Sveriges största småhustillverkare. Sedan starten 2012 har Svensk Husproduktion sakta byggts upp och blivit ett av Sveriges ledande husföretag. Vi arbetar för långsiktiga relationer med kunder, samarbetspartners och leverantörer. Vi ska bygga hus som varar i generationer, med smarta lösningar och hållbara material.

**SVENSK
HUS**
PRODUKTION

Interiör - Golv

Standard

Som standard ingår 10 mm högtrycksgolv från BerryAlloc i samtliga torra utrymmen. Välj mellan 4 olika utföranden:



Champs Elysées



Magnificent Mile



Ku'Damm



Elegant Natural Oak

Tillval

Tillval parkettgolv från Kährs.

Välj mellan 3 utföranden:



Ek Lecco 13 mm, 3-stav,



Ek Clay ljusgrå
13 mm 3-stav



Ek Chalk vit
13 mm 3-stav mattlack



Interiör – Innerdörrar m.m.

Standard



Innerdörr
Slät
(Lättdörr)



Dörrhandtag
Aluminium Silver



Golvsocklar
Slät vitmålad

Till samtliga innerdörrar ingår
vit dörrkarm med tätningslist.

Tillval



Innerdörr
3-speglar
(Massiv med kanaler)



Innerdörr
Ram med spegel
(Massiv)

Interiör - Garderober

Standard

Vit garderob/linneskåp samt skjutdörrsgarderob med klart spegelglas och silverprofil, ingår där ritning visar.



Interiör – Invändig målning

Standard

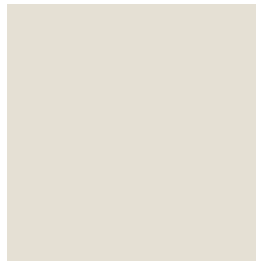
Målade väggar i bruten vit kulör

Tillval

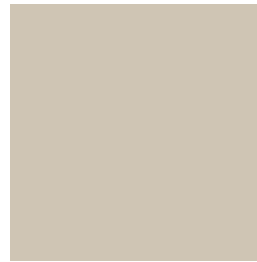
Välj om du vill ha målade väggar

- Bottenvåning inkl. hall
- Sovrum 1
- Sovrum 2
- Sovrum 3

Välj mellan följande kulörer



FROSTRÖK
1002-Y24R



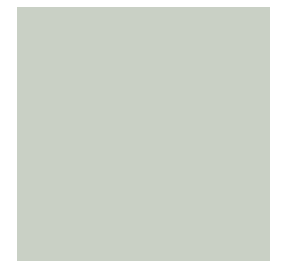
SAND
S2005-Y30R



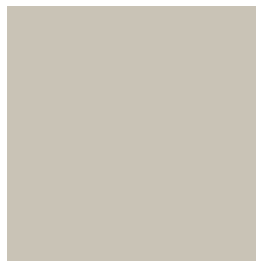
NOBILE
1420-Y31R



SUNNY GREEN
1810-G73Y



SOFT MINT
1706-G15Y



WASHED LINEN
2303-Y14R



CASHMERE
3713-Y18R



BLUSHING PEACH
2914-Y53R



LAGERTRÄD
S3010-G70Y



MJUK
S2005-Y80R

Kök

Som standard ingår köksinredning från Marbodal och vitvaror från Siemens med hög kvalitet och standard.

Husen levereras med inbyggnadskök, fullhöjdsinredning och takanslutning. Luckor till skåp.

Köksö erbjuds som tillval för radhusen. Placering av ugn och mikrovågsugn i högskåp erbjuds som tillval.

Som standard ingår även induktionshäll samt spotlights över bänkskiva.



Kök - Kökslucka

Standard

Arkitekt Plus – Slät lucka i Frost/vit

Tillval

- Arkitekt målad – slät lucka i nio olika utföranden
- Form – ramlucka med slät spegel i tio utföranden
- Lindö – klassisk spegellucka i tio utföranden



Form (hav)



Lindö (tall)



Frost/Vit
NCS S 0500-N



Moln/Ljusgrå
NCS S 2500-N



Åska/Mellangrå
NCS S 5500-N



Granit/Mörkgrå
NCS S 7500-N



Hav/Blå
NCS S 8005-R80B



Sand/Beige
NCS S 2005-Y20R



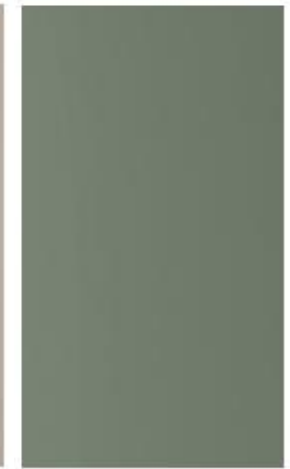
Frö/Greige
NCS S 4502-Y



Bark/Brun
NCS S 7005-Y20R



Gryning/Varmbeige
NCS S 2005-Y40R



Tall/Grön
NCS S 5005-G50Y

Kök – Handtag/knopp

Standard

Välj mellan 14 olika utföranden



Point rostfri



Point mässing



Oval borstad



Oval antik



Oval svart



Skålen borstad
cc 64 mm



Skålen antik
cc 64 mm



Skålen svart
cc 64 mm



Grafik rostfri
cc 128 och 192 mm



Solo rostfri
cc128 mm



Solo krom
cc128 mm



Solo mässing
cc128 mm



Solo svart
cc128 mm

Tillval

Välj mellan 7 utföranden

Alt. välj bort handtag om ni önskar köpa/montera egna efter slutbesiktning



Diner svart halvblank
cc 160 mm



Diner antracitgrå
cc 160 mm



Bell svart



Bell antikbrun



Marmorknopp/
rostfri fot



Rio svart och antik-
brun cc 128 mm

Kök – Bänkskiva

Standard

Laminatbänkskiva, välj mellan 10 olika utföranden



Kök – Blandare & Diskho

Standard



Köksblandare
Hafa Bow
Krom



Diskho
Horizon HZ 815 DM
Underlimmad



Tillval



Köksblandare
Hafa Bow
Mattsvart



Köksblandare
Hafa Stand
Mattsvart



Köksblandare
Hafa Stand
Krom



Diskho
Franke Maris 210-52 TL
Svart, underlimmad



Kök - Vitvaror

Standard

- Vitvarupaket i vitt
- Induktionshäll
- Utdragbar spisfläkt



Tillval

- Vitvarupaket i rostfritt
- Induktionshäll med combi-zone
- Karusell i hörnskåp
- Draglådor i kök
- Köksö inkl. draglådor
- Ugn/micro i högsskåp



WC/Dusch & Bad – Kommod & spegel

Standard

- Kommod Block med luckor, 60 cm, vit.
- Spegel Ista med LED-belysning, 60 cm



Tillval

- Kommod Poem med mjukstängande lådor, 60 cm. Finns i fem färger. Handtag i krom.
- Spegel Ista rund med svart ram, LED-belysning, 60 cm



Handtag
2 st B1krom



WC/Dusch & Bad – Blandare, duschset

Standard



Tvättställsblandare
Hafa Bright Eco
Krom



Duschset
Hafa Gaia Eco
Krom

Tillval



Tvättställsblandare
Hafa Smooth Låg
Krom



Tvättställsblandare
Hafa Smooth Låg
Mattsvart



Takdusch
Hafa Fine
Krom



Takdusch
Hafa Fine
Mattsvart

WC/Dusch & Bad – Duschväggar & badkar

Standard

Duschvägg med alu profil (BAD/KLV)



Tillval

Duschvägg Skoga, välj mellan tre utföranden



Raka klarglasväggar
med alu matt profil.



Raka frostglasväggar
med alu blank profil.



Raka rökglasväggar
med svart matt profil.

Kakel & Klinker

- Kakel & klinker ingår som standard i:
 - BAD/KLV
 - BAD
 - WC (målade väggar)
 - Entré (målade väggar)
 - Stänkskydd i köket (kakel)
- Kakel och klinker kommer att erbjudas som tillval i olika storlekar i svart, beige, vitt samt i olika gråa nyanser.
- I köket kommer det också vara möjligt att välja laminatskiva som stänkskydd (i samma utförande som vald bänkskiva).



BAD/KLV – Bänkskiva m.m.

Standard

Laminatbänkskiva över tvättmaskin och torktumlare enligt ritning, välj mellan 10 olika utföranden

Tvättmaskin och torktumlare ingår som standard till radhusen.

I lägenheterna ingår som standard en kombimaskin.



Tryggt köp

För att du ska känna dig trygg i ditt köp har vi valt att samarbeta med välkända aktörer och leverantörer med många års erfarenhet i branschen

SVENSK
HUS
PRODUKTION


MARBODAL

SIEMENS

SVEDBERGS


Kährs

Hafa[®]

Ifö

BERRY  ALLOC

Nyfiken på att veta mer?

Välkommen att höra av dig till

Filip Persson, Reg. Fastighetsmäklare
Fastighetsbyrån via telefon:

070-8556637 eller e-post:

filip.persson@fastighetsbyran.se



Fastighetsbyrån

