



Uppgifter
från
Säljaren

Okulär
besiktning

Utförda
tjänster

Bilagor

Areamätning

Mätning av bostadens area enligt svensk standard

Mättillfälle

Mätningen utfördes 2025-09-18

Instrument

Som hjälpmedel vid mätningen användes avståndsmätare JC SCHWARZ 60M Internnummer 9. Instrumentet är egenkalibrerat 2025-09-18.

Metod & mätregler

I sammanfattning anger standarden att objektets area begränsas av ytterväggarnas insidor utan avdrag för rör, syllar, pelare och snedtak. Arean beräknas med 2 decimaler men anges avrundad till hela m². Vid avrundning tillämpas SS 014141 regel A, vilket bland annat innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn. Noggrannheten i mätningen anges med ett intervall om $\pm 2\%$.

Mätresultat

Övre plan bo-area: 93 m²
Entréplan bo-area: 138 m²
Sutteräng bo-area: 86 m²
Sutteräng bi-area: 40 m²
Övre plan övrig area (takhöjd < 1,9 m): 33 m²
Garage övrig area: 50 m²
Total bo-area: 317 m²
Total bi-area: 40 m²
Total övrig area: 83 m²