



Kramfors Sotning och  
Ventilationssanering AB  
Nyadalsvägen 36  
87264 SANDÖVERKEN

## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2025-10-31

Dianummer  
9256-2102850-1-1

Lettare

Kramfors Sotning och  
Ventilationssanering AB  
Nyadalsvägen 36  
872 64 SANDÖVERKEN  
0612-32155

Adressat

MAGNUS NORDENMARK  
  
SUNNERSTA 204  
88195 UNDRUM

### Fastighet

Fastighetsbeteckning	Ägare	Branschnamn
HÄGGVIK 1:3	MAGNUS NORDENMARK	MAGNUS NORDENMARK
Fastighetsbeteckning		
HÄGGVIK 121	SUNNERSTA 204	SUNNERSTA 204
Kontrolldatum	88195 UNDRUM	88195 UNDRUM
2025-10-30		

### Kontrollobjekt

#### Värmeanläggning

Objekttyp	Fabriksmodell	Värme	Utrymme
Öppenspis		Bottenvåning	Tv-rum
Bränsleslag		Komponent	Senast aktat
Ved		312 veckor	2017-11-16

#### Rök-/avgaskanal

Typ	Fabriksmodell	Senast aktat
Tegel		

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \*  Okulär kontroll  Täthetsprovning  Temperaturmätning  Tryckmätning  Annat

Finns en del kajbo rester längst ner.

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligen eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gäller när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



# Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunikering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900)

Datum:  
2025-10-31

Diagnosnummer:  
9256-2102650-1-1

Liftföretag

**Kramfors Sotning och Ventilationssanering AB**  
Nyadalsvägen 36  
872 64 SANDÖVERKEN  
0612-32155

## Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

## Inga avvikelser/noteringar

## Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant

**Anders Åström**

## Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1.00 Ekstet	2.00 Eldningsapparat	3.00 Rök-avgaskanal	4.00 Färdörr	5.00 Tak & uppbyggnad	6.00 Drift & skötsel	7.00 Övrigt
1.10 Avstånd till tröskelbart	2.10 Färdörrsvärning	3.10 Avstånd till tröskelbart	4.10 Brandskyddets klass	5.10 Yttre till tak	6.10 Eldningsapparat	7.10 Övrigt
1.20 Lucka	2.20 Skydd mot tillbakabrott	3.20 Omslutning=app	4.20 Golvbeläggning	5.20 Yttre till skivsten	6.20 Inrehantering	
1.30 Färdörrsvärning	2.30 Avstånd till tröskelbart	3.30 Skivlagg	4.30 Övrigt	5.30 Avslutning	6.30 Rökprodukt	
1.40 Färdörrskanaler	2.40 Övrigt	3.40 Skivlagg		5.40 Takbeläggning	6.40 Inrehantering av egenom	
1.50 Regnerutvättning		3.50 Rökkanal		5.50 Övrigt	6.50 Övrigt	
1.60 Skivskivsten		3.70 Inrehantering				
1.70 Färdörrsvärning		3.80 Golvbeläggning				
1.80 Golvbeläggning		3.90 Övrigt				
1.90 Övrigt						

\* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Måndigheten för samhällets skydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:8) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär:

att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstänke om felaktighet som inte kan fastställas okulärt kan särskild kontroll, innefattande mätning/provning, behövas utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

\*\* Förklaring till positionnummer framgår av tabellen ovan.

\*\*\* Information = Anmärkning/notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon framtida åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

\*\*\*\* Anmärkning = Anmärkning/notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt framhållande om åtgärd kan komma att utföras.