

sammanfattning av

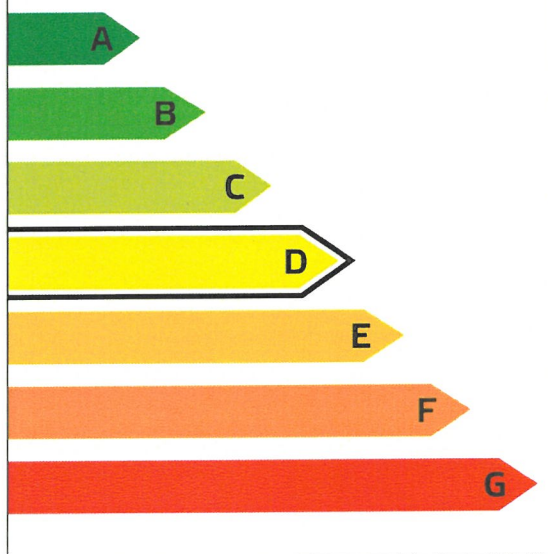
# ENERGIDEKLARATION

Torngatan 17A, 574 35 Vetlanda  
Vetlanda kommun

Nybyggnadsår: 1944

Energideklarations-ID: 1161934

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
86 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 75 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
117 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Clas Löfkvist, Byggkonsult i Vetlanda  
AB, 2021-02-04

**Energideklarationen är giltig till:**  
2031-02-04

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

|                                                              |                        |                       |                                                                                                                                           |                                                 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Län<br>Jönköping                                             |                        | Kommun<br>Vetlanda    | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)             |                                                 |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Redaktören 8 |                        |                       | Egen beteckning                                                                                                                           |                                                 |
| Husnummer<br>4                                               | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>1709553 | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas  |                                                 |
| Adress<br>Torngatan 17A                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Torngatan 17B                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Torngatan 17C                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Torngatan 17D                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Torngatan 17E                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Torngatan 17F                                      |                        | Postnummer<br>57435   | Postort<br>Vetlanda                                                                                                                       | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, bostäder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                               |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Nybyggnadsår<br>1944                                             |  |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>690 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                              |  |
| Avarmgarage<br>0 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Hotell, pensionat och elevhem                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Restaurang                                                       |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Kontor och förvaltning                                           |  |
| Antal trapphus<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                        |  |
| Antal bostadslägenheter<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Köpcentrum                                                       |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | Vård, dygnet runt                                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)           |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus<br>l/s,m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Skolor (förskola-universitet)                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)             |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Övrig verksamhet - ange vad                                      |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa 100                                                        |  |

## Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----|-----|---------|--|-----|----------------------------|--|-----|-----------------------|--|-----|----------------------|--|-----|-------------------------|--|-----|--------------------|--|-----|-------------------------|--|-----|------------------------------|--|-----|-------------------------------|--|-----|---------------------------------|--|-----|--------------------------|--|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|-----|-------------------------|--|-----|--------------------------------|------|-----|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet AAMM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.                                                                        |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| 1901 - 1912                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                            |                                                                                                                                                                                          |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                            | Övrig el som ingår i energiprestanda                                                                                                                                                                                                                                      |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| <div style="text-align: center;">Energi för</div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div>uppvärmning</div> <div>tappvarmvatten</div> </div> <table border="0"> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>53927</td> <td>17250 kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </table> |                                            | Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                            | 53927                                                 | 17250 kWh                                                     | Olja, fossil (2)                     |                                     | kWh                             | Gas, fossil (3) |     | kWh | Ved (4) |  | kWh | Flis/pellets/briketter (5) |  | kWh | Övrigt biobränsle (6) |  | kWh | El (vattenburen) (7) |  | kWh | El (direktverkande) (8) |  | kWh | El (luftburen) (9) |  | kWh | Markvärmepump (el) (10) |  | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) |  | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) |  | kWh | <table border="0"> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>1</sup> (17)</td> <td>2984</td> <td>kWh</td> </tr> </table> |  | Fjärrkyla (15) |  | kWh | El för komfortkyla (16) |  | kWh | Fastighetsel <sup>1</sup> (17) | 2984 | kWh |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 53927                                      | 17250 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Olja, fossil (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Gas, fossil (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Tappvarmvatten (el) (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Fjärrkyla (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| El för komfortkyla (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Fastighetsel <sup>1</sup> (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2984                                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel                                                                                                                                                                                                      |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <table border="0"> <tr> <td>Summa<sup>2</sup> (1-17)</td> <td>74161</td> <td>kWh</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                      |                                                       | Summa <sup>2</sup> (1-17)                                     | 74161                                | kWh                                 |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Summa <sup>2</sup> (1-17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 74161                                      | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <table border="0"> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (18)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (19)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </table>                                                                                              |                                                       | Hushållsel <sup>3</sup> (18)                                  |                                      | kWh                                 | Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) |                 | kWh |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Hushållsel <sup>3</sup> (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <table border="0"> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej         </td> <td>           Ange solfångararea<br/>           m<sup>2</sup> </td> <td>           Beräknad energiproduktion<br/>           kWh/år         </td> </tr> </table> |                                                       | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solfångararea<br>m <sup>2</sup> | Beräknad energiproduktion<br>kWh/år |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ange solfångararea<br>m <sup>2</sup>       | Beräknad energiproduktion<br>kWh/år                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | Finns solcellssystem?                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <table border="0"> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej         </td> <td>           Ange solcellsarea<br/>           m<sup>2</sup> </td> <td>           Beräknad elproduktion<br/>           kWh/år         </td> </tr> </table>      |                                                       | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solcellsarea<br>m <sup>2</sup>  | Beräknad elproduktion<br>kWh/år     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ange solcellsarea<br>m <sup>2</sup>        | Beräknad elproduktion<br>kWh/år                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                                                                                                    |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | 80509 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                            | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>                                                                                                                                                                                                                            |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Vetlanda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                            | 59639 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)                                                                                                                                                                                                                                   | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |
| 86 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 75 kWh/m <sup>2</sup> ,år                  | 138 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                | kWh/m <sup>2</sup> ,år                                |                                                               |                                      |                                     |                                 |                 |     |     |         |  |     |                            |  |     |                       |  |     |                      |  |     |                         |  |     |                    |  |     |                         |  |     |                              |  |     |                               |  |     |                                 |  |     |                          |  |     |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                |  |     |                         |  |     |                                |      |     |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?                  |                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej |
| Typ av ventilationssystem                                                         | <input type="checkbox"/> FTX <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> F med återvinning<br><input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                     |                           |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?          | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup>                                                                         | <input type="text"/>                | %                         |
| Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                                                                                   |                                     |                           |

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

|                                                                                                                                                     |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                                | Övrigt                                                        |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|                                                                                                                                            |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                       | Övrigt                                                        |

## Uppgifter om radon

|                      |                             |                        |                                                               |
|----------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? |                             |                        | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej |
| Radonhalt            | Typ av mätning <sup>8</sup> | Datum för radonmätning |                                                               |
| 30 Bq/m3             | Långtidsmätning enligt SSM  | 2008-05-27             |                                                               |

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                               |                                   |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar                         |

#### Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

|                                                                                                                      |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

#### Expert

|                           |                      |                 |
|---------------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn                   | Efternamn            |                 |
| Clas                      | Löfkvist             |                 |
| Datum för godkännande     | E-postadress         |                 |
| 2021-02-04                | clas@byggkonsult.biz |                 |
| Certifikatnummer          | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 0599/08                   | RISE                 | Normal          |
| Företag                   |                      |                 |
| Byggkonsult i Vetlanda AB |                      |                 |

### Byggnaden - Identifikation

|                                      |                                             |                     |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|
| Län<br>Jönköping                     | Kommun<br>Vetlanda                          | Dekl.id<br>1161934  |
| Fastighetsbeteckning<br>Redaktören 8 | Energideklarationen upprättad<br>2021-02-04 |                     |
| Adress<br>Torngatan 17A              | Postnummer<br>574 35                        | Postort<br>Vetlanda |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

### Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

### Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler                                              | Energiprestanda               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 117 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 119 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 86 kWh/m <sup>2</sup> och år  |

### Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4

