



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 9D i Brf Björnligan (Mården) 716414-8178 med adress Björnen Mården 9D, 83797 Åre

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2012

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 st

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2013 byggt nytt kök, 2016 byggt altan samt byggt ut skidförrådet. 2017 Bytt alla golv, panelat om väggar i alla rum, målat tak i alla rum, bytt alla element bytt alla garderober. 2019 ny diskmaskin. 2025 helrenoverat badrum och bastu samt installerat tvättmaskin och installerat ny ventilation.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar Ägaren själv samt el & ventilation Bravida, BN golv i Järpen har lagt plastmatta i badrum, VVS har Härjedalens energi utfört.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja