



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 108 i Brf Lyan 767200-0036 med adress Malmgatan 25, 56632 Habo .  
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2020

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *5st nycklar & 1st blipp till entrédörren*

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Rivit platsbyggda garderober i sovrummet till IKEA pax, 2024.*

*Målat om sovrum, kök, vardagsrum 2023.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Vi själva.*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?  
☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?  
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Kantstött induktionshäll, ena hörnet. Påverkar ej funktionen.*

*Slitna partier av vardagsrumsgolvet. (Fiskbensparkett)*

*Frågelistan besvarades 2026-02-16 av Paula Spetz*