

Sammanfattning av

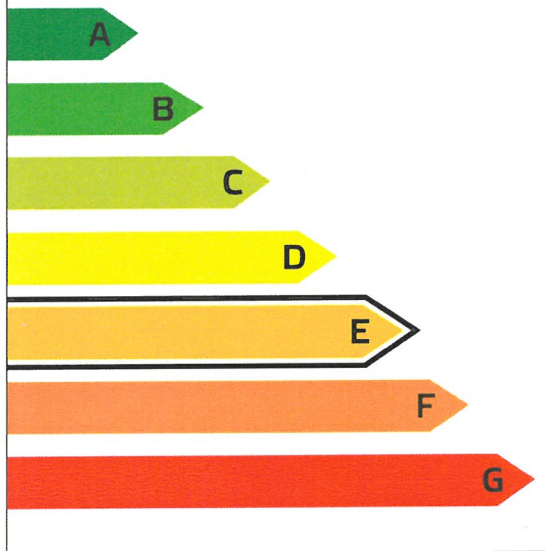
ENERGIDEKLARATION

Borggatan 6, 574 32 Vetlanda
Vetlanda kommun

Nybyggnadsår: 1941

Energideklarations-ID: 1037304

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:

126 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av

ny byggnad, primärenergital:

Energiklass C, 90 kWh/m² och år

Specifik energianvändning

(tidigare energiprestanda):

125 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Clas Löfkvist, Byggkonsult i Vetlanda AB, 2020-01-23

Energideklarationen är giltig till:

2030-01-23

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Jönköping	Kommun Vetlanda	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Borgen 14		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2169089	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Borggatan 6		Postnummer 57432	Postort Vetlanda
			Huvudadress 

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1941
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 205 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, enligt 3 kap KML ☐ Ja, enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																									
1901 - 1912																																																											
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Energi för</th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>18825</td> <td>4100 kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>0</td> <td>0 kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>428</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)	18825	4100 kWh	Eldningsolja (2)		kWh	Naturgas, stadsgas (3)		kWh	Ved (4)		kWh	Flis/pellets/briketter (5)		kWh	Övrigt biobränsle (6)	0	0 kWh	El (vattenburen) (7)		kWh	El (direktverkande) (8)	428	kWh	El (luftburen) (9)		kWh	Markvärmepump (el) (10)		kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	Tappvarmvatten (el) (14)		kWh	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m³</td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>5 880 kWh/1 000 m³</td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </tbody> </table> Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.		Eldningsolja	10 000 kWh/m³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	5 880 kWh/1 000 m³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Energi för																																																											
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																									
Fjärrvärme (1)	18825	4100 kWh																																																									
Eldningsolja (2)		kWh																																																									
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																									
Ved (4)		kWh																																																									
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																									
Övrigt biobränsle (6)	0	0 kWh																																																									
El (vattenburen) (7)		kWh																																																									
El (direktverkande) (8)	428	kWh																																																									
El (luftburen) (9)		kWh																																																									
Markvärmepump (el) (10)		kWh																																																									
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																									
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																									
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																									
Tappvarmvatten (el) (14)		kWh																																																									
Eldningsolja	10 000 kWh/m³																																																										
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)																																																										
Stadsgas	5 880 kWh/1 000 m³																																																										
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																										
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																									
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td>0 kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td>0 kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel¹ (17)</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Fjärrkyla (15)	0 kWh	El för komfortkyla (16)	0 kWh	Fastighetsel¹ (17)	kWh																																																		
Fjärrkyla (15)	0 kWh																																																										
El för komfortkyla (16)	0 kWh																																																										
Fastighetsel¹ (17)	kWh																																																										
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																									
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Hushållsel² (18)</td> <td>2060 kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel³ (19)</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Hushållsel² (18)	2060 kWh	Verksamhetsel³ (19)	kWh																																																				
Hushållsel² (18)	2060 kWh																																																										
Verksamhetsel³ (19)	kWh																																																										
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																									
Summa 1 - 17⁴ 23353 kWh		<table border="1"> <tbody> <tr> <td> ☐ Ja ☒ Nej </td> <td> Ange solfångararean m² </td> <td> Beräknad energiproduktion kWh/år </td> </tr> </tbody> </table>		☐ Ja ☒ Nej	Ange solfångararean m²	Beräknad energiproduktion kWh/år																																																					
☐ Ja ☒ Nej	Ange solfångararean m²	Beräknad energiproduktion kWh/år																																																									
Ort (Energi-Index)		Finns solcellssystem?																																																									
Vetlanda		<table border="1"> <tbody> <tr> <td> ☐ Ja ☒ Nej </td> <td> Ange solcellsarean m² </td> <td> Beräknad elproduktion kWh/år </td> </tr> </tbody> </table>		☐ Ja ☒ Nej	Ange solcellsarean m²	Beräknad elproduktion kWh/år																																																					
☐ Ja ☒ Nej	Ange solcellsarean m²	Beräknad elproduktion kWh/år																																																									
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning⁶																																																									
25619 kWh/år		25906 kWh/år																																																									
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																								
126 kWh/m² ,år	90 kWh/m² ,år	163 kWh/m² ,år	0 kWh/m² ,år																																																								

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☐ F	☒ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1037304)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 5232 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,4 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av luft-luft värmepump		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar

Expert

Förnamn	Efternamn	
Clas	Löfkvist	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-01-23	clas@byggkonsult.biz	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
0599/08	RISE	Normal
Företag		
Byggkonsult i Vetlanda AB		

