



Jönköping

Nässjö kn

Akt nr:

0682

-

302

Fastighetsbildningsmyndigheten

HANDLINGAR

Vetlanda lantmäteridistrikt

Upprättade år 1991	Dnr 91294
Ärende Avstyckning från HATTSJÖHULT 1:3	
Registerområde Norra Sandsjö	
Kommun Nässjö	Län Jönköping

Överlåtelsemyndigheten
Jönköping
Ink 171 -10- 2 5
Dnr F 936/91



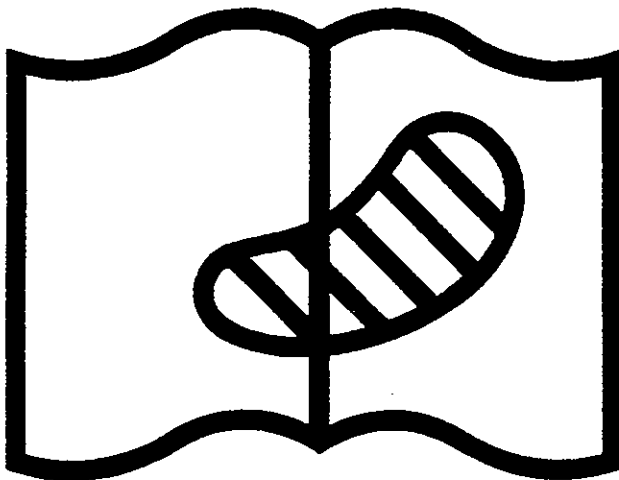
I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.
Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.
Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör
..... 1 band
..... 15 numrerade sidor
..... 1 inneliggande karta
..... - annan karta

Nr 0682-302
Kommun NÄSSJÖ
Karta I akten

06466, ~~5646646~~

DÅLIG FÖRLAGA



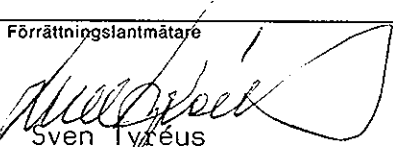
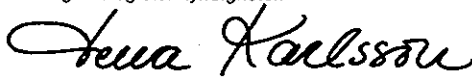
Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

Vetlanda lantmäteridistrikt

1991

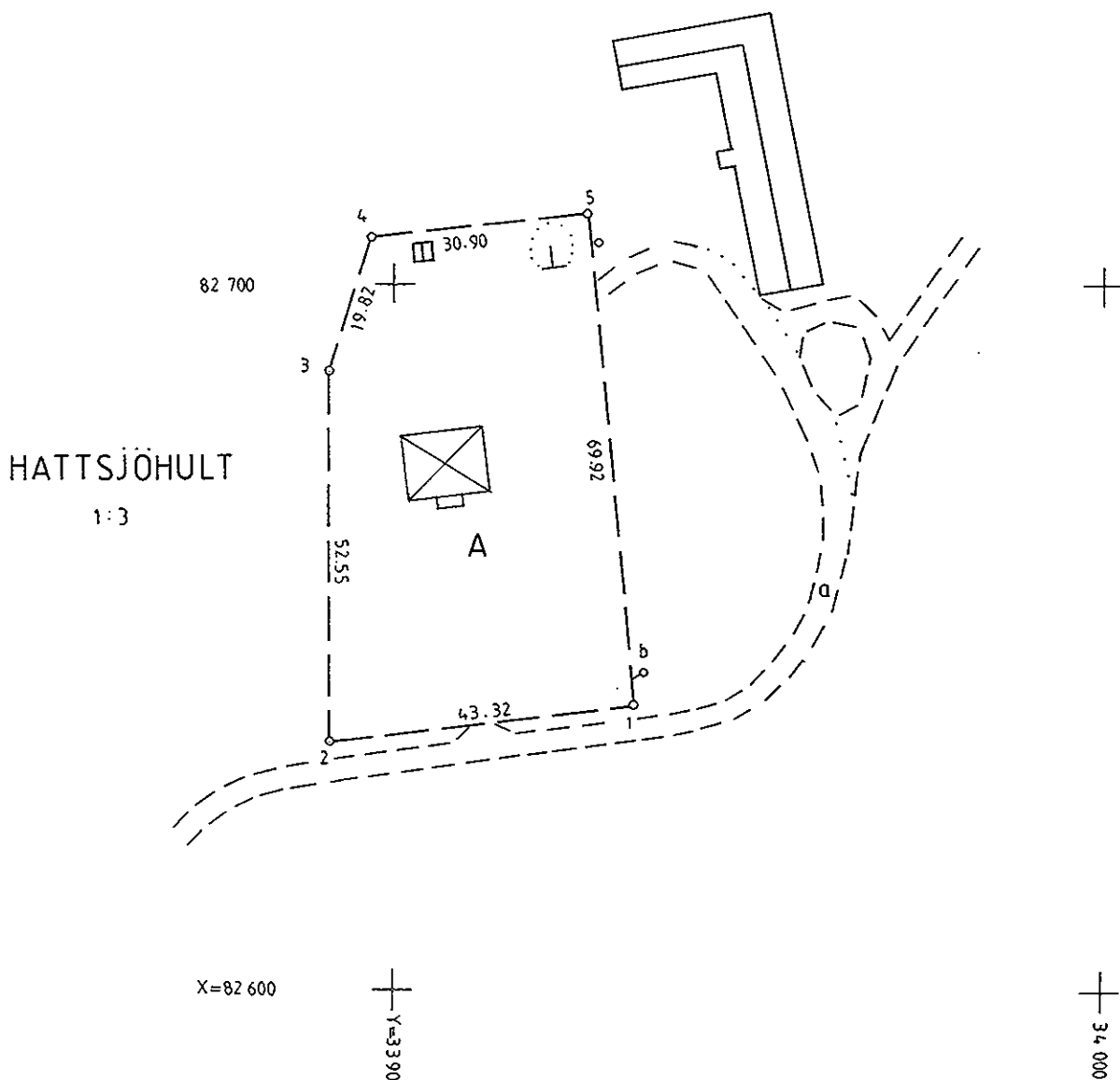
91294

KA

Ärende		Kommun	Län
Avstyckning från HATTSJÖHULT 1:3		Nässjö	Jönköping
Förrättningslantmätare		Registerområde	
 Sven Tydén		Norra Sandsjö	
		Registreringsbevis	
		Förrättningen är registrerad den	
			7 november 1991
		För fastighetsregistermyndigheten	
			
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1.
TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2.

Lotten A = Hattsjöhult 1:35



Nyttillkomna gränser: Samtliga.

Framställd genom	Skala	Mätclass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000	II	63:14, 2,5GON V REG 6
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning		Beteckningsstandard
	Fk: 06466:57		TFA 4.6 B:5

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
K.W.	K.W.	GA	GA

Nr 0682-302

Kommun.....NÄSSJÖ.....

Karta.....I aktan.....

F 936/91

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Vetlanda lantmäteri-distrikt

Datum
1991-10-221
Dnr

BE 1

91294

Ärende Avstyckning från HATTSJÖHULT 1:3	Kommun Nässjö	Län Jönköping
	Registreringsdatum 1991-11-07	Dnr F 936/91
Registerområde Norra Sandsjö	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	
		För fastighetsregistermyndigheten <i>Sven Karlsson</i>

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal Kekkar , m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3	± ändring/summa 4	
Lotten A = <i>Hattsjöhult 1:35</i>			2756	Nässjö kommun 571 80 NÄSSJÖ 220
<p><u>Nya servitut</u> Rätt att för utfart använda vägen a. Till förmån för: Lotten A <u>Belastar:</u> Hattsjöhult 1:3</p> <p>Rätt att behålla, underhålla och förnya avloppsbrunn med ledning b Till förmån för: Lotten A <u>Belastar:</u> Hattsjöhult 1:3.</p> <p><u>Nytt servitut</u> Rätt att behålla, underhålla och förnya vattenledning. Till förmån för: Hattsjöhult 1:3 <u>Belastar:</u> Lotten A</p>				
<p>I tjänsten <i>Sven Tyreus</i> Sven Tyreus Förrättningslantmätare</p>				

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
VETLANDA LANTMÄTERIDISTRIKT

TEKNISK BESKRIVNING
910913

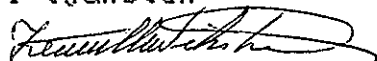
AKTBIL BE 2
DNR F2 91294
1

AVSTYCKNING FRÅN HATTSJÖHULT 1:3
I NORRA SANDSJÖ SOCKEN, NÄSSJÖ KOMMUN

Koordinatförteckning ()				
	PUNKT NR	X	Y	MARK
HATTSJÖH GRÄ	1	82640.57	33933.94	RM
	2	82635.15	33890.96	RM
	3	82687.70	33890.80	RM
	4	82706.64	33896.65	RM
	5	82710.18	33927.35	RM

RM = RÖR I MARK
KOORDINATSYSTEM: 63:14 2,5 GON V REG 6
MÄTKLASS II

I tjänsten



KENNETH WIKSTRAND

Ärende	Avstyckning från Hattsjöhult 1:3		
	Registerområde	Kommun	Län
	Norra Sandsjö	Nässjö	Jönköping
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggingsställe
	Sven Tyréus		FBM:s kontor
Protokollförare	Namn		Handlagd utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> med sammanträde <input type="checkbox"/>
	Ann-Charlotte Stridh		
Sakägare m m	Namn m m		Närvarande
	Nässjö kommun, ägare till Hattsjöhult 1:3 (sökande)		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A. Nässjö kommun genom Bo Westerberg yrkar vid underhandskontakt att servitut skall bildas för avlopp och utfart för styckningslotten och för vattenledning för Hattsjöhult 1:3.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl		
	Ändamål: Helårsbostad. Styckningslotten är bebyggd med bostadshus. Norr om bostadshuset på styckningslotten går en kommunal vattenledning i osäkert läge. Styckningslotten har sin vattenfråga löst genom denna och för stamfastigheten bildas servitut för att trygga vattenfrågan fram till ladugården nordost om styckningslotten. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen. Samråd har skett med Erik Pettersson, lantbruksenheten, som inget har att erinra mot avstyckningen.		
	Beslut		
	Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Nässjö kommun hela kostnaden.		
Aktmottagare	Nässjö kommun 571 80 NÄSSJÖ.		
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att ert skrivelse måste ha kommit in till fastighetsbildningsmyndigheten, Box 76, 574 21 VETLANDA senast <u>tis</u> dagen den <u>19 november</u> 19 <u>91</u> . Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningsens dagboksnummer (dnr), se ovan.		

Vid protokollet

Ann-Charlotte Stridh

Bo Ahlqvist

Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1991-10-22

Förrättningen godkännes

Göran Alderik
För Nässjö kommun GÖRAN ALDERIK

Bo Ahlqvist för Nässjö BN

57

(Förrättningslantmätare)

För länsstyrelsen

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
 Vetlanda lantmäteridistrikt
 Tel. 91-06-03
 Fax 91294

Datum
1991-05-07

Sänds till

FBM

VETLANDA

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)		Personnummer
	NÄSSJÖ KOMMUN		
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)
	TEKNISKA KONTORET		
Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)	
571 80 NÄSSJÖ		0380/78085	
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Registerområde (socken) och kommun	
HATTJÖHULT 1:3		NORRA SANDSJÖ, NÄSSJÖ KOMMUN	
Namn (sökande)		Personnummer	
Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)	
Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)	
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Registerområde (socken) och kommun	
Önskad åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning		
	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering		
	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning		
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning		
<input type="checkbox"/> Klyvning			
<input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning			
<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning			
<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad			
Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)			
AVSTYCKNING AV CA 2800 m ² FRÅN 1:3 KONG BEF.			
BOSTADSBYGGNAD			
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad		
	<input type="checkbox"/> fritidsbostad		
<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk			
<input type="checkbox"/> något annat, ange vad			
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2.		
	Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan.		
	Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan.		
	Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
Sökande		Sökande	
FÖR NÄSSJÖ KOMMUN			
Göran Alderén			
Sökande		Sökande	
GÖRAN ALDERÉN			
Sökande		Sökande	

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input checked="" type="checkbox"/> Området är bebyggt med BOSTADSHUS	
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den	<input type="checkbox"/> Förförvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	NÄSSJÖ KOMMUN	
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare – kontrakt ännu inte skrivet – kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
	NÄSSJÖ KOMMUN	
Andra ²⁾ som berörs	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?	
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlätes på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påvekas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	91-10-16/87
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: Stenk Bo Ahlgvist	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande	91-10-22 91-10-15/107	Resultat av samrådet med BN	
		<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbilaga
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Samråd med lantbruksenheten, Erik Pettersson,
Ingen erinran. 91-09-18/87

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	91-10-24/107	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.....	91-10-24/88	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ..	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ..	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Beslutet kan överklagas hos fastighetsdomstolen. Skrivelsen med överklagandet lämnas då till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlätit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)