

## Resultat

<i>Bostadshus</i>	<i>Boarea m<sup>2</sup></i>	<i>Biarea m<sup>2</sup></i>	<i>Lokalarea m<sup>2</sup></i>
<i>Entréplan</i>	78,64	0,0	0,0
<i>Övre Plan</i>	21,85	0,0	0,0
<i>Övriga byggnader</i>			
<i>Gårdshus</i>	0,0	15,76	0,0
<i>Bod</i>	0,0	6,18	0,0
<b><i>Total area m<sup>2</sup></i></b>	<b>100</b>	<b>22</b>	<b>0</b>

## Kommentarer

Beträffande byggnadens ovanvåning får de delar av bostaden närmast gaveln mot sydost inte räknas som boarea (förutom kring takfönstret) detta då det krävs att det i rummets mitt finns en passage på minst 60 cm som har en rumshöjd på 190 cm eller mer. Delen mot sydöstra gaveln har något mindre bredd än så medan den i riktning mot nordväst successivt blir bredare.

Beträffande gårdshuset (förråd & tvättstuga) och boden räknas den enligt Standarden SS 21054:2020 som biarea. Skatteverket grundar sina regeluppsättningar kring areamätningar i samma standard, dock frångår de på vissa punkter denna. I detta fall betyder det att gårdshus och bod enligt Skatteverkets regeluppsättning inte får räknas som biarea. Enligt Skatteverket är således boarean 100 m<sup>2</sup> och biarean 0 m<sup>2</sup>.

Beträffande tvättstugan i gårdshuset understiger delar av rumshöjden 190 cm vilket innebär att dessa delar inte får räknas som biarea. Biarean anges i tabellen ovan, gårdshusets golvarean däremot uppgår till ca 20,36 m<sup>2</sup>.