



HSB – där möjligheterna bor

MEDLEMSINFORMATION

STÖLDER FRÅN TOALETTER I KÄLLAREN

Det stjäls från toaletterna i källaren. Man tar toalettpapper och pappershanddukar. Om detta fortsätter så får vi tyvärr låsa dessa toaletter

GARAGEPORTAR STÄNGS INTE ALLTID

Det har varit problem med stängningen av garageportarna när det varit snö. Om det legat snö i vägen när porten går ner så vänder den upp igen. Så stanna och se till att din port stängs.

UTHYRNINGSRUMMET

Vid ett flertal tillfälle har de som bokat uthyrningsrummet inte dykt upp så rummet stod oanvänt. Tyvärr då många hade önskat det. Styrelsen beslutar att alla som bokar rummet ska betala vistelsen 14 dagar innan bokad förstadag. Då har vi en möjlighet att ge lägenheten till den som är näst på tur istället för att den står tom om man ångrar sig.

VATTENSKADA

Vattenskada har inträffat i en lägenhet.

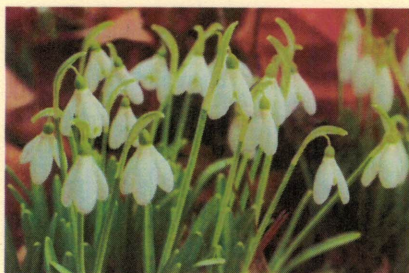
Detta beror på att man tagit bort badkaret och duschat direkt på befintligt golv. Ett golv som är 60 år gammalt har inte godkänt tätskikt för dusch utan var avsett för badkar.

Vattenskadan är omfattande och berör flera rum än badrummet.

Vår Bostadsrättsförenings försäkring täcker inte badrum äldre än 35 år, så ansvaret för skadan kommer att läggas på lägenhetsinnehavare

Alla lägenhetsinnehavare som har ursprungsgolvet kvar i badrum uppmanas nu att åtgärda detta, antingen genom att sätta tillbaka badkaret, lägga in godkänd våtrumsmatta alternativt sätta in en duschkabin

Under hösten 2026 kommer vicevärd och 1-2 personer från styrelsen går runt till alla lägenheter under hösten för att se att badrummen har åtgärdats.



Med vänlig hälsning

Styrelsen för HSB Brf Karlsholme i Mariestad