



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 11002 i Brf Lillstugan 1, Kvarnsjön, Uttran 769616-9924 med adress Sandstuguvägen 49, 14760 Uttran

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Nymålade alla väggar till vitt färg. Har byggt in garderob över hela hallen. Har lagt en stor spegel vid ingången dels för att täcka elskåpet men också för att det ska kännas modernt. Bytt toalettdörren samt sovrumsdörren till en matchande modell för garderoberna. Har lagt akustikpaneler på två platser (vardagsrummet bakom tv & i hallen vid garderoberna). Har monterat även vägghylla i hallen som matchar akustikpanelen. Har använt dekorplast över hela köksbänken. Monterat två stycken spotlampor i köket. Sammanfattningsvis så har hela lägenheten totalt ommöblerad och renoverad från förra ägaren som går att se på gamla och nya bilderna. Dessa arbeten gjordes under 2025.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-01-13 av Kerem Corum