# Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 11404 i Brf Söderterassen 769631-9883 med adress Skulptörvägen 14 4 tr, 12143 Johanneshov . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1404

## Allmänt om lägenheten

Förvärvad år? *2024*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *3*

## Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☑ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

## Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☑ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☐ Nej ☑ Ja

Förklara vad *Lite större repa i golvet i vardagsrummet och några småpor på golvet här och var. I övrigt vanligt/normalt slitage.*


Fastighetsmäklarna i Enskede AB
Box 11
12125 Stockholm Globen
Besöksadress
Arenavägen 33
Tel 08-600 07 10
Styrelsens säte Stockholm
Org nr 556629-3501
Bankgiro 5459-5111
fastighetsbyran.com