

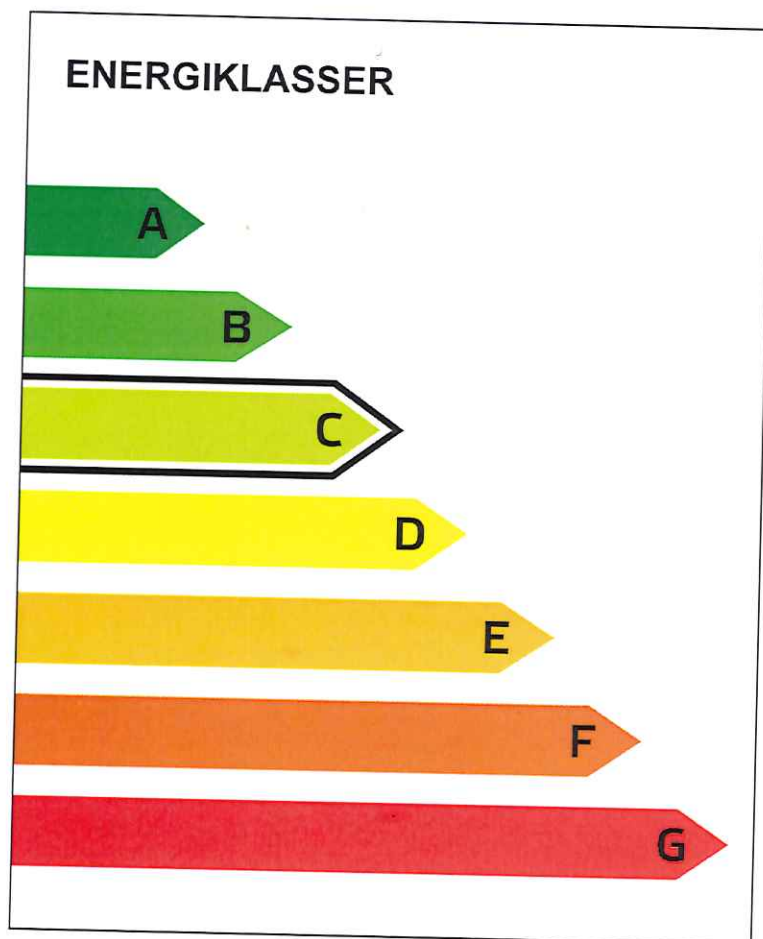
sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Storängsgatan 16, 813 33 Hofors
Hofors kommun

Nybyggnadsår: 1963

Energideklarations-ID: 1493938



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
78 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Markvärmepump (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Henrik Ezelius, Anticimex AB, 2024-07-31

Energideklarationen är giltig till:
2034-07-31

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Gävleborg	Kommun Hofors	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Böle 1:47		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 362556	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas
Adress Storängsgatan 16		Postnummer 81333	Postort Hofors
			Huvudadress 6

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 139 m ²		Nybyggnadsår 1963	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, enligt 3 kap KML ☐ Ja, enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																										
2305 - 2404		[]																																																										
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>5181</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>141</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>[]</td> <td>[] kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td>[]</td> <td>1001 kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)	[]	[] kWh	Olja, fossil (2)	[]	[] kWh	Gas, fossil (3)	[]	[] kWh	Ved (4)	[]	[] kWh	Flis/pellets/briketter (5)	[]	[] kWh	Övrigt biobränsle (6)	[]	[] kWh	El (vattenburen) (7)	[]	[] kWh	El (direktverkande) (8)	[]	[] kWh	El (luftburen) (9)	[]	[] kWh	Markvärmepump (el) (10)	5181	[] kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	[]	[] kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	141	[] kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	[]	[] kWh	Tappvarmvatten (el) (14)	[]	1001 kWh	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel¹ (17)</td> <td>724</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Fjärrkyla (15)	0	kWh	El för komfortkyla (16)	0	kWh	Fastighetsel ¹ (17)	724	kWh
Energi för																																																												
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																										
Fjärrvärme (1)	[]	[] kWh																																																										
Olja, fossil (2)	[]	[] kWh																																																										
Gas, fossil (3)	[]	[] kWh																																																										
Ved (4)	[]	[] kWh																																																										
Flis/pellets/briketter (5)	[]	[] kWh																																																										
Övrigt biobränsle (6)	[]	[] kWh																																																										
El (vattenburen) (7)	[]	[] kWh																																																										
El (direktverkande) (8)	[]	[] kWh																																																										
El (luftburen) (9)	[]	[] kWh																																																										
Markvärmepump (el) (10)	5181	[] kWh																																																										
Värmepump-frånluft (el) (11)	[]	[] kWh																																																										
Värmepump-luft/luft (el) (12)	141	[] kWh																																																										
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	[]	[] kWh																																																										
Tappvarmvatten (el) (14)	[]	1001 kWh																																																										
Fjärrkyla (15)	0	kWh																																																										
El för komfortkyla (16)	0	kWh																																																										
Fastighetsel ¹ (17)	724	kWh																																																										
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																										
		Summa ² (1-17) 7047 kWh																																																										
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																										
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Hushållsel³ (18)</td> <td>4170</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Hushållsel ³ (18)	4170	kWh	Verksamhetsel ⁴ (19)	0	kWh																																																			
Hushållsel ³ (18)	4170	kWh																																																										
Verksamhetsel ⁴ (19)	0	kWh																																																										
		Finns solvärme?																																																										
☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea [] m ²	Beräknad energiproduktion [] kWh/år																																																									
		Finns solcellsystem?																																																										
☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea [] m ²	Beräknad elproduktion [] kWh/år																																																									
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																										
		6907 kWh/år																																																										
Ort (Energi-Index) Hofors		Byggnadens primärenergianvändning ⁶ 10878 kWh/år																																																										
Energiprestanda (primärenergital) 78 kWh/m ² , år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 90 kWh/m ² , år	Referensvärde 2 (liknande byggnader) 144 kWh/m ² , år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) [] kWh/m ² , år																																																									

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar
	Besiktning har utförts av byggnaden.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Anticimex ansvar för uppdraget att upprätta energideklARATIONEN regleras enligt det avtal som tecknats mellan Anticimex och uppdragsgivaren. Aktuell tjänstevillkor för energideklARATION är utgåva 7. Om du vill veta mer om energideklARATIONEN, de åtgärdsförslag som lämnats eller läsa villkoren, hittar du mer information i bifogad energirapport. Du kan även läsa villkoren på vår hemsida via länken <https://www.anticimex.se/energideklARATION-villa/villkor/>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?

☐ Ja ☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Henrik	Ezelius	
Datum för godkännande	E-postadress	
2024-07-31	henrik.ezelius@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2035	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Gävleborg	Kommun Hofors	Dekl.id 1493938
Fastighetsbeteckning Böle 1:47	Energideklarationen upprättad 2024-07-31	
Adress Storängsgatan 16	Postnummer 813 33	Postort Hofors

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	50 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	70 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	78 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida: www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4