

Lantmäteriutdrag Jönköping Vitmossan 16

Fastighet

Beteckning¹	Jönköping Vitmossan 16	Adress(er)¹	Tibastbacken 5
Godkänd FR¹		Godkänd IR¹	2016-04-07
Ursprung¹	Jönköping Jönköping 1:342		
Areal¹	Land: 762 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 762 kvm		
Andel i Samf/GA¹			
Åtgärder¹	införd i tomtboken , 19600607, tomtmätning , 19600510, 0680K-EIV55/60		

Planer¹

Beslutade

tomtindelning: 0680K-EIII932	Datum:
stadsplan: 06-JÖS-669	Datum:

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2016-01-27	D-2016-00036415:2	19700410-0769 Adiba Asaker Tibastbacken 5 55456 Jönköping	Köp: 2015-11-30 Köpeskilling: 3 250 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/2
2016-01-27	D-2016-00036415:1	19670420-5894 Kamal Asaker Tibastbacken 5 55456 Jönköping	Köp: 2015-11-30 Köpeskilling: 3 250 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/2

Inskrivningar¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr
-----------------	-------	-----------

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1961-03-15	61/571	Datapantbrev	1	26 500 SEK
2	1961-03-15	61/572	Datapantbrev	2	21 200 SEK
3	1961-03-15	61/573A	Datapantbrev Anmärkning: Utbyte 61/679	3	20 300 SEK
4	1961-03-15	61/573B	Datapantbrev Anmärkning: Utbyte 61/679	4	5 000 SEK
5	1962-06-06	62/940	Datapantbrev	5	2 700 SEK
6	1963-01-09	63/74	Datapantbrev	6	3 000 SEK
7	1964-04-01	64/679	Datapantbrev	7	6 000 SEK
8	1967-04-19	67/842	Datapantbrev	8	5 000 SEK
9	1972-02-02	72/212	Datapantbrev	9	10 000 SEK
10	1972-11-08	72/3842	Datapantbrev	10	5 000 SEK
11	1973-08-22	73/2699	Datapantbrev	11	10 000 SEK
12	1973-08-29	73/2743	Datapantbrev	12	10 000 SEK

13	1975-06-04	75/2131	Datapantbrev	13	10 000 SEK
14	1978-10-18	78/4498	Datapantbrev	14	15 000 SEK
15	1978-11-01	78/4745	Datapantbrev	15	15 000 SEK
16	1978-11-15	78/5049	Datapantbrev	16	13 700 SEK
17	1987-11-25	87/7063	Datapantbrev	17	150 000 SEK
18	1990-10-17	90/5165	Datapantbrev	18	198 100 SEK
19	1995-01-31	95/1409	Datapantbrev	19	36 500 SEK
20	2001-01-23	01/646	Datapantbrev	20	143 000 SEK
21	2001-07-30	01/13725	Datapantbrev	21	37 000 SEK
22	2009-06-03	09/14381	Datapantbrev	22	1 200 000 SEK
23	2009-07-30	09/20302	Datapantbrev	23	490 000 SEK
24	2016-01-27	D-2016-00036415:3	Datapantbrev	24	329 500 SEK
25	2016-03-31	D-2016-00140008:1	Datapantbrev	25	590 780 SEK
Totalt 25 st				Summa	3 353 280

Anteckningar¹

Inskrivningsdag

Aktbeteckning

Taxeringsuppgifter

Taxering¹

Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd

ID för tax.enhet: 176595-9

Taxering genomförd: 2024

Areal: 762 kvm

Tax.enhet avser: Fastighet

Markvärde

1 383 kkr

Byggnadsvärde

2 502 kkr

Taxeringsvärde

3 885 kkr

Värderingsenhet

Småhusmark¹

Taxeringsvärde

1 383 kkr

Areal

762 kvm

Id.nr:

270981162024

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Typ av bebyggelse

Friliggande

Vatten och avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp

Belägenhet

Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.

Värderingsenhet

Småhusbyggnad¹

Taxeringsvärde

2 502 kkr

Boarea

123 kvm

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Biarea

86 kvm

Typ av bebyggelse

Friliggande

Tillbyggnadsyta

0 kvm

Nybyggnadsår

1961

Totalvärdegr. area

140 kvm

Värderingsår

1961

Tillbyggnadsår

Summastandardpoäng

39

Underbyggnad

Nej

Tidigare ägare

Lagfarter¹

Inskrivningsdag Aktnr

Lagfart

2009-06-03

09/14379

Nils Henrik Torbjörn Ekestubbe

Köp: 2009-05-29

Köpeskilling: 2 150 000 SEK

Avser hela fastigheten

Ägd andel: 1/2

Överlåten andel: 1/2

2009-06-03

09/14380

Cecilia Margareta Viola Lydeén

Köp: 2009-05-29

Köpeskilling: 2 150 000 SEK

Avser hela fastigheten
Ägd andel: 1/2
Överlåten andel: 1/2

1) Källa: Lantmäteriet 2026-03-11