

Lantmäteriutdrag Stockholm Begonian 14

Fastighet

Beteckning¹	Stockholm Begonian 14	Adress(er)¹	Oxelbärsgränd 13
Godkänd FR¹	2025-09-19	Godkänd IR¹	2021-01-18
Ursprung¹	Stockholm Begonian 43		
Areal¹	Land: 265 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 265 kvm		
Andel i Samf/GA¹	Stockholm Begonian Ga:1		

Åtgärder¹	avstyckning , 19660621, 0180-A392/1966 tomtmätning , 19670405, 0180-A297/1967
-----------------------------	--

Planer¹

Beslutade

vattenskyddsområde: 0180K-P2011-14147	Datum:
stadsplan: 0180-6016	Datum:
tomtindelning: 0180-B48/1967	Datum:

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2020-12-23	D-2020-00545801:1	19800721-0431 Karl Johan Linzander Oxelbärsgränd 13 16572 Hässelby	Köp: 2020-12-18 Köpeskilling: 4 875 000 SEK Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr
-----------------	-------	-----------

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1966-11-02	66/4197	Datapantbrev	1	110 000 SEK
2	1966-11-02	66/4198	Datapantbrev	2	40 000 SEK
3	1966-11-02	66/4199	Datapantbrev	3	5 200 SEK
4	1966-11-02	66/4200	Datapantbrev	4	4 800 SEK
5	1966-11-02	66/4201	Datapantbrev	5	10 000 SEK
6	1966-11-02	66/4202	Datapantbrev	6	10 000 SEK
7	1966-11-02	66/4203	Datapantbrev	7	10 000 SEK
8	1966-11-02	66/4204	Datapantbrev	8	5 000 SEK
9	1967-12-06	67/6238	Datapantbrev	9	10 000 SEK
10	1967-12-06	67/6239	Datapantbrev	10	10 000 SEK
11	1967-12-06	67/6240	Datapantbrev	11	5 000 SEK
12	1977-05-25	77/3383	Datapantbrev	12	10 400 SEK
13	1984-04-05	84/21344	Datapantbrev	13	70 000 SEK
14	1984-11-27	84/76359	Datapantbrev	14	50 000 SEK

15	1987-01-26	87/5168	Datapantbrev	15	225 000 SEK
16	1988-07-11	88/35466	Datapantbrev	16	250 000 SEK
17	1988-12-14	88/66902	Datapantbrev	17	200 000 SEK
18	2020-12-23	D-2020-00545157:1	Datapantbrev	18	2 085 000 SEK
Totalt 18 st				Summa	3 110 400

Anteckningar¹

Inskrivningsdag Aktbeteckning

Taxeringsuppgifter

Taxering¹

Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd

ID för tax.enhet: 179577-5

Taxering genomförd: 2024

Areal: 265 kvm

Tax.enhet avser: Fastighet

Markvärde

1 886 kkr

Byggnadsvärde

2 425 kkr

Taxeringsvärde

4 311 kkr

Värderingsenhet

Småhusmark¹

Taxeringsvärde

1 886 kkr

Areal

265 kvm

Id.nr:

1239090452024

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Typ av bebyggelse

Radhus

Vatten och avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp

Belägenhet

Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.

Värderingsenhet

Småhusbyggnad¹

Taxeringsvärde

2 425 kkr

Boarea

150 kvm

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Biarea

72 kvm

Typ av bebyggelse

Radhus

Tillbyggnadsyta

0 kvm

Nybyggnadsår

1965

Totalvärdegr. area

164 kvm

Värderingsår

1965

Tillbyggnadsår

Summastandardpoäng

29

Underbyggnad

Nej

Tidigare ägare

Lagfarter¹

Inskrivningsdag Aktnr

Lagfart

1972-09-06

72/1163

Anita Margareta Taylor

Bodelning: 1972-08-08

Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad

Ägd andel: 1/1

Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2026-03-11

Lantmäteriutdrag Gemensamhetsanläggning

Beteckning	Stockholm Begonian GA:1			
Godkänd FR	2025-09-19			
Ändamål	LEDNINGAR(INKLUSIVE VENTILER,BRUNNAR MM)FÖR KALL-SPILL-DAGVATTEN FR GEMENSAM.FÖRBINDELSEPUNK.MOT ALLM.LEDNING,ELEKTRISKA LEDN.FRÅN ABONNENTCENTR.CENTRALANTENNANL./KABEL-TV-ANLÄGGN.MED LEDN.,LEDNINGAR FÖREL&VA,VÄGAR,ABON.CENTRAL,TRÄDGÅRDSANL.,PARKERINGSPL.,BEF.STEGAR			
Deläggande fastigheter	Stockholm Begonian 15, Stockholm Begonian 38, Stockholm Begonian 41, Stockholm Begonian 33, Stockholm Begonian 37, Stockholm Begonian 4, Stockholm Begonian 12, Stockholm Begonian 10, Stockholm Begonian 25, Stockholm Begonian 32, Stockholm Begonian 21, Stockholm Begonian 27, Stockholm Begonian 40, Stockholm Begonian 35, Stockholm Begonian 11, Stockholm Begonian 5, Stockholm Begonian 23, Stockholm Begonian 30, Stockholm Begonian 22, Stockholm Begonian 2, Stockholm Begonian 28, Stockholm Begonian 31, Stockholm Begonian 3, Stockholm Begonian 24, Stockholm Begonian 26, Stockholm Begonian 19, Stockholm Begonian 39, Stockholm Begonian 18, Stockholm Begonian 29, Stockholm Begonian 20, Stockholm Begonian 14, Stockholm Begonian 36, Stockholm Begonian 13, Stockholm Begonian 8, Stockholm Begonian 6, Stockholm Begonian 42, Stockholm Begonian 7, Stockholm Begonian 1, Stockholm Begonian 9, Stockholm Begonian 17, Stockholm Begonian 16, Stockholm Begonian 34			
Förvaltning Åtgärder	anläggningsåtgärd , 19941021, 0180-A104/1994			
Rättigheter	Rättsförh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
		officialservitut	Utrymme	0180-A104/1994.1

Källa: Lantmäteriet 2026-03-11