

BRF Skutan 35

  
FASTIGHETSÄGARNAS  
SERVICE

# Årsredovisning 2024



Årsredovisning för  
**Brf Skutan 35**  
769608-0907

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Noter till resultaträkning	9-11
Noter till balansräkning	11-12
Övriga noter	12
Underskrifter	13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2002-02-27 och förvärvade i november 2012 fastigheten Skutan 35 i Stockholm. Fastigheten är belägen på Gjutargatan 6 på Kungsholmen i Stockholm och består av 37 lägenheter och en lokal. Den totala ytan uppgår till 1778 kvm fördelade på 5 treor, 5 tvåor, 25 ettor, samt 2 vindslägenheter. Samtliga lägenheter upplåts som bostadsrätter. Lokalen är på 50 kvm och uthyrd. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2012-11-13

Bostadsrättsföreningen är en äkta förening.

### Medlemsinformation

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2024-04-17.

Föreningen äger fastigheten Skutan 35 i Stockholms kommun omfattande adressen Gjutargatan 6. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Fastighetsägarnas egna försäkring via försäkringsgivare If skadeförsäkring AB.

I nedanstående uppställning specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
37	lägenheter, bostadsrätt	1728
1	lokaler, hyresrätt	50

I enlighet med den hos Bolagsverket registrerade ekonomiska plan som upprättades i samband med ombildningen förelåg ett omfattande renoveringsbehov. Detta behov innefattade bland annat stammar, el, fasad, tak och fönster. Därutöver byte av lägenhetsdörrar och ytterdörr, ommålning av trapphus, samt renovering av hiss. Samtliga dessa arbeten är genomförda och slutbetalda. Underhållsarbeten på fastigheten följer föreningens underhållsplan som reviderats under året och sträcker sig till 2050.

### Styrelsen

Styrelsen har utgjorts av:

Sanna Sörberg	Ordförande
Hans Berntson	Ledamot
Gabriella Ahlström	Ledamot
Simon Johansson	Ledamot
Arthur Artlock	Ledamot
Christian Lennström	Suppleant
Erica Löwenström	Suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret haft sju (7) protokollförda sammanträden.

## **Revisor**

Revisor har varit Auktoriserad revisor Per Artvin, 242revision AB.

## **Valberedning**

Valberedningen har utgjorts av Josefine Bergström.

## **Förvaltning**

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Fastighetsägarna Service Stockholm AB.

## **Ekonomi**

Föreningens ekonomi är fortsatt god med god kostnadstäckning för löpande underhåll. Styrelsens mål har varit att amortera 300 000 kr per år. Under 2024 valde föreningen att amortera 50 % av målet under första kvartalet, medan resterande del av året förblev amorteringsfritt. Under 2025 planerar föreningen att återgå till amorteringsmålet genom att använda kapitalöverskottet till detta ändamål.

Styrelsen har beslutat att höja årsavgiften med 10 % från och med 2025-01-01. Höjningen syftar till att täcka ökade kostnader för underhåll och amortering samt att stärka föreningens långsiktiga ekonomi.

## Ekonomi

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	1 604	1 451	1 280	1 259
Resultat efter fin. poster (tkr)	-517	-172	-48	-149
Soliditet (%)	83,1	83,2	83,4	83,1

### Nyckeltal

Årsavgift per kvm BR-yta (tkr)	867	782	685	669
Skuldsättning per kvm totalyta (tkr)	6 391	6 412	6 412	6 580
Skuldsättning kr/kvm brf yta	6 576	6 597	6 597	6 771
Sparande per kvm totalyta (tkr)	20	131	166	156
Räntekänslighet (%)	8%	8%	10%	10%
Energikostnad per kvm totalyta (tkr)	244	218	213	198
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter	92%	92%	92%	92%

### Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
	56 779 707	3 121 781	393 542	-2 853 834	-172 146	58 653 593
<i>Resultatdisposition enl föreningsstämman</i>						
Förändring av fond för yttre underhåll			2 375	-2 375		
Balanseras i ny räkning				-172 146	172 146	
Årets resultat					-517 384	-517 385
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>56 779 707</b>	<b>3 121 781</b>	<b>395 917</b>	<b>-3 028 355</b>	<b>-517 384</b>	<b>58 136 208</b>

## Resultatdisposition

*Belopp i kr*

### *Förslag till resultatdisposition*

Balanserat resultat	-3 028 354
Årets resultat	<u>-517 385</u>
Totalt	<b>-3 545 739</b>
Avsättning till yttre fond	51 000
Uttag ur yttre fond	-208 678
Balanseras i ny räkning	<u>-3 388 061</u>
Summa	<b>-3 545 739</b>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	1 603 988	1 450 652
Övriga rörelseintäkter		<u>15 240</u>	<u>13 769</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 619 228</b>	<b>1 464 421</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- och fastighetskostnader	3	-1 216 678	-836 771
Övriga externa kostnader	4	-23 190	-22 690
Personalkostnader och arvoden	5	-73 992	-62 568
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-344 109</u>	<u>-344 112</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 657 969</b>	<b>-1 266 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-38 741</b>	<b>198 280</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 346	3 441
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-482 990</u>	<u>-373 866</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-478 644</b>	<b>-370 425</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-517 385</b>	<b>-172 145</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-517 385</b>	<b>-172 145</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-517 384</b>	<b>-172 146</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	69 608 933	69 953 042
Summa materiella anläggningstillgångar		69 608 933	69 953 042
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		69 608 933	69 953 042
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 491	6 503
Övriga fordringar		20 095	26 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 139	71 434
Summa kortfristiga fordringar		80 725	104 242
<i>Kassa och bank</i>	7		
Kassa och bank		249 501	427 615
Summa kassa och bank		249 501	427 615
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		330 226	531 857
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		69 939 159	70 484 899

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		59 901 488	59 901 488
Fond för yttre underhåll		395 917	393 542
Kapitaltillskott		1 384 543	1 384 543
Summa bundet eget kapital		61 681 948	61 679 573
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 028 354	-2 853 834
Årets resultat		-517 384	-172 146
Summa fritt eget kapital		-3 545 738	-3 025 980
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 136 210</b>	<b>58 653 593</b>
<i>Avsättningar</i>			
Fond för balkonger		10 800	10 800
Summa avsättningar		10 800	10 800
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfr skuld	8	11 362 500	11 400 000
Leverantörsskulder		41 686	85 382
Skatteskulder		127 023	122 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		260 940	212 208
Summa kortfristiga skulder		11 792 149	11 820 506
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>69 939 159</b>	<b>70 484 899</b>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-38 740	198 280
Avskrivningar	344 109	344 112
Erlagd ränta och ränteintäkter	-478 645	-370 425
	<u>-173 276</u>	<u>171 967</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-173 276</b>	<b>171 967</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-988	14
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	24 505	4 128
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	-43 696	55 928
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	52 840	32 256
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-140 615</b>	<b>264 293</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering av låneskulder	-37 500	
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-37 500</b>	
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-178 115</b>	<b>264 293</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>427 616</b>	<b>163 322</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>249 501</b>	<b>427 615</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1 Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

#### Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	0,5%	(0,5%)
Ombyggnationer, stambyte, fönster och dörrar	2,0%	(2,0%)

#### Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

#### Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

## Noter till resultaträkning

### Not 2 Nettoomsättning

	2024	2023
Årsavgifter	1 497 420	1 350 902
Hyror	89 402	87 125
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	4 489	5 391
Övriga hyresintäkter	12 677	7 234
	<u>1 603 988</u>	<u>1 450 652</u>

### Not 3 Drift- och fastighetskostnader

	2024	2023
<b>Drift</b>		
Fastighetsskötsel	41 718	32 583
Städning	63 510	66 013
Tillsyn, besiktning, kontroller	54 009	6 184
Snöröjning	27 163	20 782
Sotning	22 133	
Reparationer	65 871	26 301
El	55 803	66 364
Uppvärmning	277 234	249 889
Vatten	100 445	70 995
Sophämtning	24 080	34 122
Försäkringspremie	48 098	41 431
Fastighetsavgift bostäder	61 270	58 793
Fastighetsskatt lokaler	3 960	3 960
Övriga fastighetskostnader	12 995	8 477
Kabel-tv/Bredband/IT	13 568	11 914
Förvaltningsarvode ekonomi	96 828	80 306
Ekonomisk förvaltning utöver avtal		1 043
Panter och överlåtelser	6 088	2 954
Juridiska åtgärder	22 781	
Övriga externa tjänster	10 446	6 035
	<u>1 008 000</u>	<u>788 146</u>
<b>Underhåll</b>		
Gemensamma utrymmen	48 357	
Stampspolning		48 625
Tak	160 321	
	<u>1 216 678</u>	<u>836 771</u>
<b>Totalsumma drift- och fastighetskostnader</b>	<b>1 216 678</b>	<b>836 771</b>

### Not 4 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Porto / Telefon	1 815	1 815
Revisionarvode	21 375	20 875
<b>Summa</b>	<u>23 190</u>	<u>22 690</u>

## Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2024	2023
Styrelsearvode	57 300	48 300
Sociala kostnader	<u>16 692</u>	<u>14 268</u>
	<b>73 992</b>	<b>62 568</b>

Föreningen har ingen anställd personal

## Noter till resultaträkning

### Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	25 681 480	25 681 480
-Ombyggnad	10 785 068	10 785 068
-Mark	36 885 000	36 885 000
	<u>73 351 548</u>	<u>73 351 548</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 398 506	-3 054 394
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-344 109</u>	<u>-344 112</u>
	-3 742 615	-3 398 506
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>69 608 933</u></b>	<b><u>69 953 042</u></b>

### Taxeringsvärde

Byggnader	24 196 000	24 196 000
Mark	<u>54 000 000</u>	<u>54 000 000</u>
	78 196 000	78 196 000
Bostäder	<u>78 196 000</u>	<u>78 196 000</u>
	78 196 000	78 196 000

### Not 7 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Avräkningskonto Fastighetsägarna	<u>249 501</u>	<u>427 615</u>
<b>Summa</b>	<b>249 501</b>	<b>427 615</b>

## Not 8 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2024-12-31	Amortering inom 1 år	Skuldbelopp 2023-12-31
SEB	2025-10-28	3,03%	4 600 000		4 600 000
SEB	2025-09-28	3,05%	4 425 000		4 425 000
SEB	2025-01-28	3,12%	2 337 500	37 500	2 375 000
			<b>11 362 500</b>	<b>37 500</b>	<b>11 400 000</b>
Varav långfristig del			0		0
Varav kortfristig del			11 362 500		11 400 000
Amoteringar inom 1 år			0		0
			<b>11 362 500</b>		<b>11 400 000</b>

Föreningen har lån med slutförfallodag inom 12 månader efter balansdagen. Dessa lån redovisas därför som kortfristiga. Styrelsen har inte för avsikt att återbetala dessa lån inom 12 månader.

## Övriga noter

### Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	13 800 000	13 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>13 800 000</b>	<b>13 800 000</b>

### Not 10 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga eventualförpliktelser		Inga
<b>Summa eventualförpliktelser</b>		

### Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat.

## Underskrifter

Stockholm 2024\_\_\_\_\_

.....

Simon Johansson

.....

Hans Berntsson

.....

Sanna Sörberg

.....

Arthur Artlock

.....

Gabriella Ahlström

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024\_\_\_\_\_

Per Artvin  
Auktoriserad revisor  
242revision AB



## Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

### Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

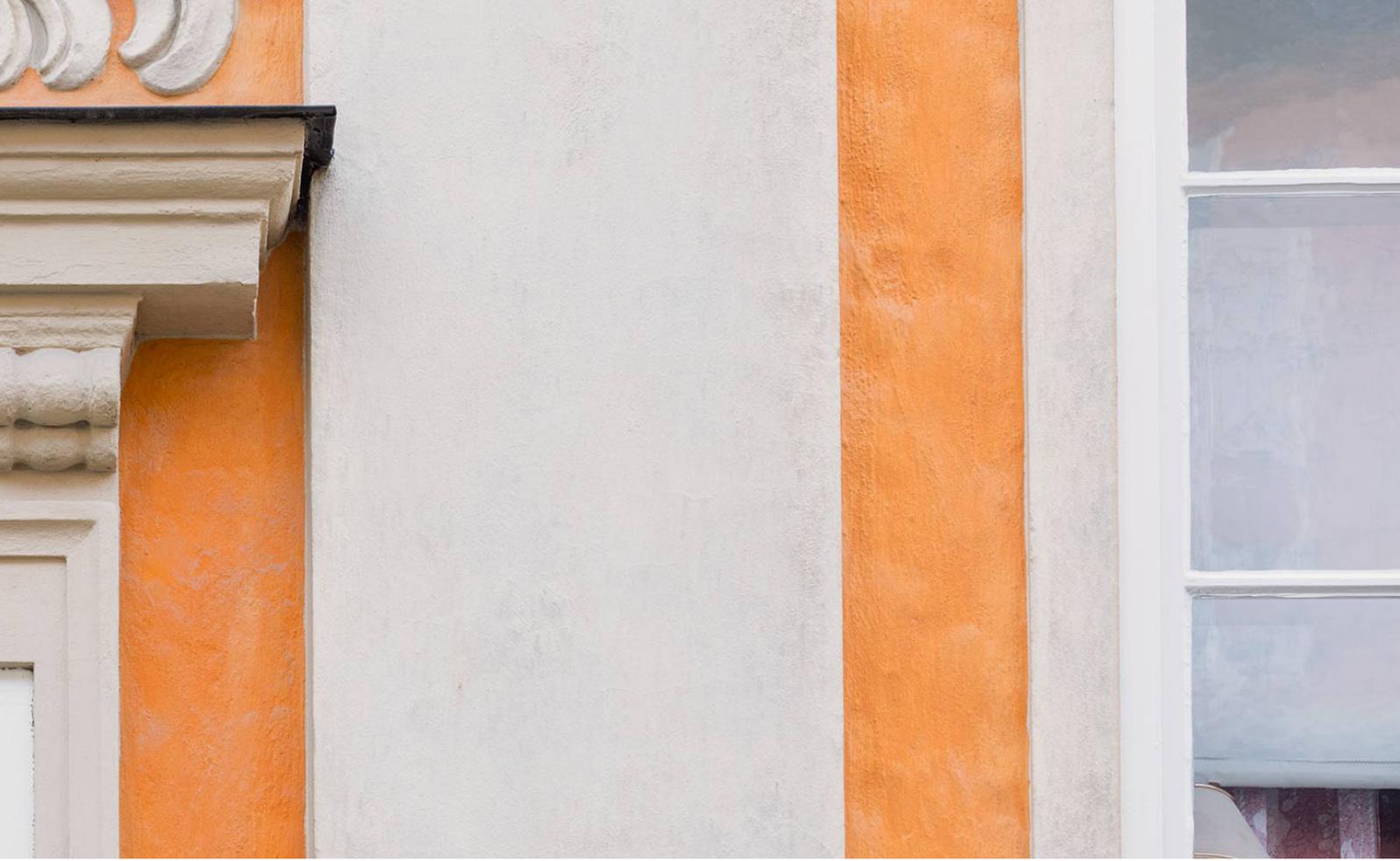
tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

### Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.



## Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

## Noter – tilläggsupplysningar

*Noterna* förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

## Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

## Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.



# Document history

COMPLETED BY ALL:

12.03.2025 14:59

SENT BY OWNER:

Svetlana Beliaeva · 19.02.2025 10:40

DOCUMENT ID:

rky\_Pdm51l

ENVELOPE ID:

r1T-wQQ91e-rky\_Pdm51l

DOCUMENT NAME:

komplett ÅR ver 2.pdf

17 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Arthur Artlock mail@arthurartlock.com	Signed Authenticated	19.02.2025 16:44 19.02.2025 16:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/08/27) IP: 213.80.115.38
HANS BERNTSSON hans_berntsson@hotmail.com	Signed Authenticated	19.02.2025 16:47 19.02.2025 16:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/04/27) IP: 94.255.242.85
RUTH GABRIELLA AHLSTRÖM gabriella@argentaria.se	Signed Authenticated	19.02.2025 17:12 19.02.2025 17:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/07/12) IP: 84.216.40.68
Simon Carl Wilhelm Johansson simon_9@live.se	Signed Authenticated	25.02.2025 17:09 25.02.2025 16:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/07/11) IP: 172.225.210.193
Sanna Maria Olivia Sörberg sanna.sorberg@gmail.com	Signed Authenticated	06.03.2025 11:29 20.02.2025 10:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/09/02) IP: 134.238.80.109
PER ARTVIN per.artvin@242revision.se	Signed Authenticated	12.03.2025 14:59 21.02.2025 15:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/06/24) IP: 84.19.145.194

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed