

Brf Sättrabrunnshus
Org nr 716454-6041

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- tilläggsupplysningar	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-03-26 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Mikael Almqvist	Ordförande	2025
Niclas Zeke Ritzing	Ledamot	2026
Anna Therese Johansson	Ledamot	2026

Styrelsen har under året hållit åtta protokollförda sammanträden samt ett konstituerande efter stämman.

Gällande stadgar registrades hos Bolagsverket 2024-04-09.

Styrelsen har sitt säte i Västmanlandslän, Sala kommun.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young AB.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 0,75 prisbasbelopp (42 975 kr) i arvode till styrelsen.

Föreningen innehar fastigheterna Sättra 2:15, 2:23-28, Sala kommun omfattande 18 lägenheter i småhus, varav 10 i parhus och 8 i radhus fördelat enligt följande:

2 st 2 rum och kök

6 st 3 rum och kök

8 st 4 rum och kök

2 st 5 rum och kök

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. Föreningen har 6 kallgarage och 12 p-platser med motorvärmare. Total boyta 1 790 m².

Föreningen är medlem i Urban Hjärnes vägs vägsamfällighetsförening.

Föreningen har en aktuell underhållsplan. Identifierat underhåll finns fram t.o.m. år 2031. För att ta hänsyn till en långsiktighet på 50 år har resterande års underhållsbehov uppskattats. Syftet med underhållsplanering är att styrelsen ska kunna sätta långsiktigt hållbara avgiftsnivåer. Det totala underhållsbehovet i föreningen uppskattas till 27 617 952 kr under kommande 50 år, summerat med hänsyn tagen till en antagen inflation, varav 3 999 544 kr är identifierat enligt gällande underhållsplan. Styrelsen arbetar dock löpande med att ta ställning till vilka underhållsposter föreningen kan göra i egen regi samt ser över faktiskt utförande år för posterna i underhållsplanen för att hitta sätt att sänka kostnaderna för föreningen.

Under räkenskapsåret har en bostadsrätt överlåtits.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar Bergslagen.

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås. Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsavgifterna höjdes med 8 procent från och med 2024-01-01.

Vid ordinarie föreningsstämma 2024-03-26 fattades stämman det andra beslutet av två om antagande av nya stadgar. Det första beslutet togs vid ordinarie stämma 2023-03-28. Båda besluten var enhälliga. De nya stadgarna registrerades hos Bolagsverket per 2024-04-09.

Föreningen har under året fått ett nytt taxeringsbesked för föreningens fastigheter (småhusenhet) gällande för åren 2024-2026, se not 9.

Vi fick problem med slukhål i marken utanför 5E som blev större och större. Vi har sedan tidigare ett mindre slukhål som inte blivit större även utanför 5G. Vi valde att ta in externt bolag för att filma alla våra rör i marken för att se om det finns en läcka som gjorde att marken utanför 5E försvann under asfalten. Rören såg hela ut och vi kontaktade en annan firma för att fylla hålet och asfaltera nytt där hålen varit. Kostnaden för detta har hanterats som löpande reparationer.

Vi köpte också in en sopmaskin till föreningen för att underlätta borttagning av grus till våren.

I samband med höstens budgetarbetet beslutade styrelsen om en höjning med 6 procent från och med 2025-01-01.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	kr	1 190 460	1 107 623	1 055 832	1 038 072
Resultat efter finansiella poster	kr	268 751	119 604	11 535	333 315
Soliditet	%	22	19	19	18
Likviditet	%	242	173	167	175
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	664	615	580	580
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	664	615		
Skuldsättning per kvm	kr	3 611	3 703	3 522	3 644
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	3 611	3 703	3 522	3 644
Energikostnad per kvm	kr	46	49	67	41
Räntekänslighet (grundavgift)	%	5,4	6,0	6,1	6,3
Räntekänslighet (total avgift)	%	5,4	6,0		
Sparande per kvm	kr	263	222	226	258
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	99,82	98,78		

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Eget kapital

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse- <u>avgift</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	377 998	0	1 074 580	66 948	119 604
Reservering till yttre fond			166 500	-166 500	
Ianspråktagande av yttre fond			-80 900	80 900	
Balansering av föregående års resultat				119 604	-119 604
Årets resultat					<u>268 751</u>
Belopp vid årets utgång	377 998	0	1 160 180	100 952	268 751

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	100 952
Årets resultat	268 751
	<u>369 703</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	171 300
I ny räkning balanseras	198 403
	<u>369 703</u>

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	268 751
Dispositioner	-171 300
	<u>97 451</u>

Årets resultat efter dispositioner

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	1 331 480
-------------------------------------------------------	-----------

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1, 2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	1 190 460	1 105 721
Övriga rörelseintäkter		0	8 178
Summa rörelseintäkter		1 190 460	1 113 899
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-384 640	-427 103
Periodiskt underhåll	5	0	-80 900
Övriga externa kostnader	6	-87 672	-74 823
Arvoden och personalkostnader	7	-56 469	-51 754
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-202 743	-202 743
Summa rörelsekostnader		-731 524	-837 323
Rörelseresultat		458 936	276 576
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	43 485	39 179
Räntekostnader		-233 670	-196 151
Summa finansiella poster		-190 185	-156 972
Resultat efter finansiella poster		268 751	119 604
Årets resultat		268 751	119 604
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		268 751	119 604
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		0	80 900
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-171 300	-166 500
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		97 451	34 004

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar	1, 2		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	7 622 808	7 821 051
Inventarier, verktyg och installationer	10	13 499	17 999
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>7 636 307</u>	<u>7 839 050</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i MBF		1 800	1 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 800</u>	<u>1 800</u>
Summa anläggningstillgångar		7 638 107	7 840 850
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	11	212	48
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 091	56 368
Klientmedel i SHB		905 018	561 743
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>963 321</u>	<u>618 159</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 154	3 153
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>3 154</u>	<u>3 153</u>
Summa omsättningstillgångar		966 475	621 312
Summa tillgångar		8 604 582	8 462 162

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		377 998	377 998
Fond för yttre underhåll		1 160 180	1 074 580
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>1 538 178</u>	<u>1 452 578</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 952	66 948
Årets resultat		268 751	119 604
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>369 703</u>	<u>186 552</u>
Summa eget kapital		1 907 881	1 639 130
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	2 782 797	6 463 324
Summa långfristiga skulder		2 782 797	6 463 324
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	3 680 527	165 756
Leverantörsskulder		14 791	12 999
Skatteskulder		6 437	925
Övriga skulder	14	26 377	24 199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		185 772	155 829
Summa kortfristiga skulder		3 913 904	359 708
Summa eget kapital och skulder		8 604 582	8 462 162

Kassaflödesanalys

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	458 937	276 577
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</u>		
Avskrivningar	202 743	202 743
Erhållen ränta	11 650	13 978
Erhållna utdelningar	31 835	25 200
Erlagd ränta	-233 670	-196 151
	<u>471 495</u>	<u>322 347</u>
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-1 888	-5 760
Ökning/minskning leverantörsskulder	1 792	-35 188
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	37 633	-6 257
	<u>509 032</u>	<u>275 142</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	509 032	275 142
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-717 500
Förvärv/försäljning av inventarier	0	-22 499
	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-739 999
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	500 000
Amortering av skuld	-165 756	-175 860
	<u>-165 756</u>	<u>324 140</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-165 756	324 140
Årets kassaflöde	343 276	-140 717
Likvida medel vid årets början	564 896	705 613
	<u>908 172</u>	<u>564 896</u>
Likvida medel vid årets slut	908 172	564 896

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Fr.o.m. räkenskapsåret 2020 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras föreningen och intäkterna kan beräknas på tillförlitligt sätt. Årsavgifter och eventuella hyresintäkter aviseras i förskott och periodiseras linjärt i resultaträkningen. Förskottbetalningar redovisas som förutbetalda intäkter.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 10 till 120 år. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar. Detta medför en förändring gentemot föregående års beräkning av avskrivningskostnader. Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 0,70 %. Inventarier skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod (5 år).

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparatet ska kunna bibehållas).
Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparatet ska kunna bibehållas).

Sparande

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Uppllysningar till resultaträkningen

Not 3 Nettoomsättning

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 188 336	1 100 304
Övriga intäkter	2 124	5 417
Brutto	1 190 460	1 105 721
Summa nettoomsättning	<u>1 190 460</u>	<u>1 105 721</u>

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov. I årsavgiften ingår vatten, renhållning samt upplåtelse av p-plats/garageplats för föreningens medlemmar.

Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Fastighetsskötsel	39 386	21 250
Reparationer, löpande underhåll	46 029	111 107
Elavgifter	29 475	27 535
Vatten och avlopp	52 824	59 457
Renhållning	17 771	21 312
Försäkringar	54 043	48 311
Kabel-TV / Internet	27 596	27 596
Övriga fastighetskostnader	-219	0
Fastighetsavgift/fastighetskatt	117 735	110 535
Summa driftskostnader	<u>384 640</u>	<u>427 103</u>

Not 5 Periodiskt underhåll

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Målning av fönster	0	55 250
OVK inkl. åtgärder	0	25 650
Summa periodiskt underhåll	<u>0</u>	<u>80 900</u>

Not 6 Övriga externa kostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	13 096	5 737
Revision	20 800	20 000
Föreningsmöten	10 031	6 963
Ekonomisk och administrativ förvaltning	33 160	31 845
Övriga förvaltningskostnader	9 984	9 678
Medlems- och föreningsavgifter	600	600
Summa övriga externa kostnader	<u>87 671</u>	<u>74 823</u>

Not 7 Arvoden och personalkostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Arvode styrelse	42 975	39 375
Sociala kostnader	13 494	12 379
Summa arvoden, personalkostnader	<u>56 469</u>	<u>51 754</u>

Not 8 Finansiella intäkter

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	11 502	13 943
Övriga ränteintäkter	148	35
Utdelning MBF	25 200	25 200
Återbäring Länsförsäkringar	6 635	0
Summa finansiella intäkter	<u>43 485</u>	<u>39 178</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	28 145 311	27 427 811
Inköp/Aktiveringar	0	717 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 145 311	28 145 311
Ingående ackumulerade avskrivningar	-20 992 116	-20 793 873
Årets avskrivningar	-198 243	-198 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 190 359	-20 992 116
Utgående planenligt värde	<u>6 954 952</u>	<u>7 153 195</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	667 856	667 856
Utgående planenligt värde	667 856	667 856
Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>7 622 808</u>	<u>7 821 051</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	12 536 000	11 738 000
Taxeringsvärde mark	3 642 000	3 000 000
	<u>16 178 000</u>	<u>14 738 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	<u>16 178 000</u>	<u>14 738 000</u>
	16 178 000	14 738 000

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	22 499	0
Årets anskaffningar	0	22 499
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 499	22 499
Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 500	0
Årets avskrivningar	-4 500	-4 500
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 000	-4 500
Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer	<u>13 499</u>	<u>17 999</u>

Not 11 Övriga fordringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skattekontot	212	48
	<hr/>	<hr/>
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>212</u>	<u>48</u>

Not 12 Skulder till kreditinstitut

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Stadshypotek	4,63	2025-04-29	1 189 119
Stadshypotek	2,35	2025-04-29	2 355 976
Stadshypotek	4,94	2026-04-29	1 158 840
Stadshypotek	4,29	2027-04-29	1 759 389
Summa skulder till kreditinstitut			6 463 324
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-165 756
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-3 514 771
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			2 782 797
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			5 634 544

Not 13 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2024-12-31

2023-12-31

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.

Fastighetsinteckningar

15 386 000

15 386 000

Summa ställda säkerheter

15 386 000

15 386 000

Not 14 Övriga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Personalens källskatt

12 883

11 820

Sociala avgifter

13 494

12 379

Summa övriga kortfristiga skulder

26 377

24 199

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Mikael Almqvist
Ordförande

Niclas Ritzing

Anna Therese Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Johan Malmqvist
Auktoriserad revisor

Deltagare

NICLAS RITZLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-19 13:34:38 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: NICLAS RITZLING

Niclas Ritzling

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 81.233.182.97

ANNA JOHANSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-19 16:45:44 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Therese Johansson

Anna Johansson

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 81.231.100.240

MIKAEL ALMQVIST Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-19 15:59:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL KRISTIAN ALMQVIST

Mikael Almqvist

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 81.232.81.246

JOHAN MALMQVIST Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-26 20:09:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Håkan Malmqvist

Johan Malmqvist

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 147.161.150.113