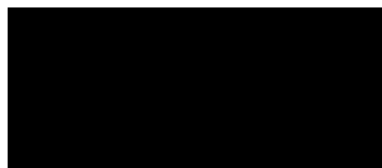


Sökande



Beslut D352/14

MBN 2014/1531-332

Ansökan om ändring av tidigare lämnat bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage, ändrad placering av bostadshus och garage på fastigheten Tanum 1:97

För området gäller detaljplan antagen 1981-10-20.

Ansökan avviker från detaljplanen vad avser avstånd mot fastighetsgräns.

Berörda grannar, ägare till fastigheterna Tanum 1:92, 1:93, 1:96, 1:98, 1:102, har beretts tillfälle att avge yttrande och inkommit med medgivande.

Skäl till beslut:

Åtgärden bedöms som en liten avvikelse och förenligt med detaljplanens syfte. Ansökan bedömdes komplett 2014-08-07.

Beslut:

Bygglov lämnas med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 b §.

Startbesked lämnas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 23 §.

Tidigare kontrollplan enligt startbesked S1154/14 gäller även detta ärende.

Till kontrollansvarig godkänns [REDACTED] enl. tidigare beslut D231/14.

Villkor

De villkor som meddelats i D321/14 och S1154/14 gäller även detta ärende

- Bygglovet upphör att gälla om arbetet inte påbörjats inom två år och färdigställts inom fem år från dagen då bygglovsbeslutet vunnit laga kraft.

Upplysningar:

- Ev. yttrande från Va-avdelningen skall beaktas.



Claudia von der Mülbe
Bygglovshandläggare

Avgift: 3 602 kr

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Utdragsbestyrkande:

