

Rumsbeskrivning Älvan 1

*Alla element används för att utveckla
en fungerande, säker och estetiskt
tilltalande miljö för användare.*

Innehållsförteckning

Fönster och dörr	sida 2
Listverk, belysning, färg, parket	sida 3
Fönsterbänk, garderober	sida 4
Badrum, klinker, kakel	sida 5, 6, 7
Köket	sida 8, 9
Vitvaror	sida 10, 11
Fasadbeskrivning	sida 12
Uteplats	sida 13
Tillvalskostnad	sida 14

Entreprenör förbehåller sig rätten att i varje särskilt fall, där Rumsbeskrivning anger att likvärdiga varor får användas själv bedöma vilka varor som är likvärdiga. Bedömningen baseras förutom på entreprenörens framtagna egen utredning beträffande bl.a. mått, utseende, driftsynpunkter och servicemöjlighet.



Fönster

Träfönster enligt fönster uppställning med

- 3-glas isolerat ruta
- U-värde 1,1
- Låsanordning med hög inbrottssäkerhet
- Insidan vit.
- Yttersida antracit grå RAL 7016 gl30-
- Fönsterbleck och tak plåt mörkgrå PL20



Innerdörr

- Innerdörr Safco vit, eller likvärdigt.
- Handtag Assa Abloy Henrietta matt krom



Entrédörr Safco Vaxjö

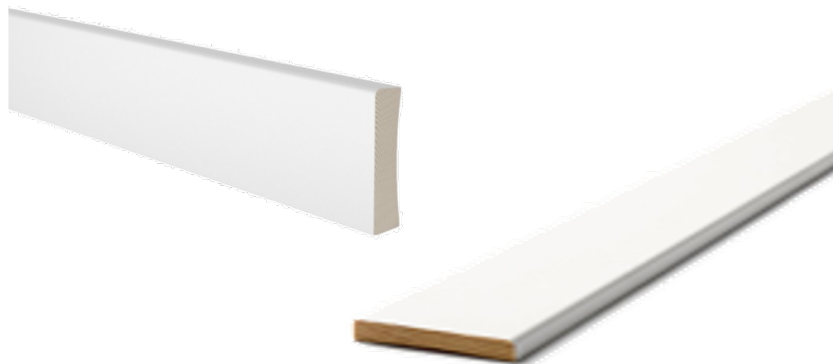
- eller likvärdigt
- Med Yale dörrman smart säkerhetslås.
- Färg: mörkgrå RAL-7016





Foder/sockel

- Mått 12x56 mm.
- Furu, kulör NCS S0502-Y



Downlight MD-350

eller likvärdigt

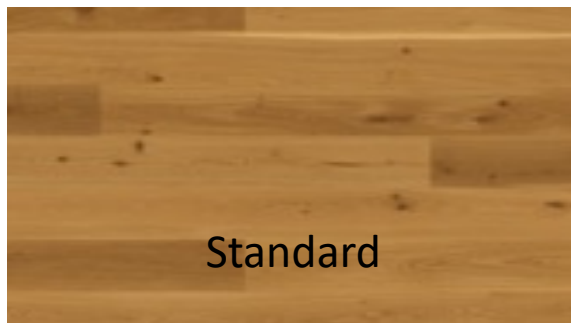


Färgsättningar tak/vägg

- Fabrikat Flugger eller likvärdigt
- Flutex 5S NCS-S 0500-N



Golv. Ekparket 1-stav



Standard



Tillval
Vit, laserat



Fönsterbänkar Hi Macs

- 12 mm vit sten Den består av 70% naturstenpulver härrörande från bauxit, 25% akrylharts av hög kvalitet och 5% naturliga pigment.

Standart

Beach sand

Tillval

Pebble pearl

Tillval

Black sand

Tillval

Garderob



Garderob



Städsåp





Badrum | WC-Dusch | Tvätt



- Badrumsskåp med spegel och belysning och eluttag



- Tvättställsblandare Mora Mera B5 krom.

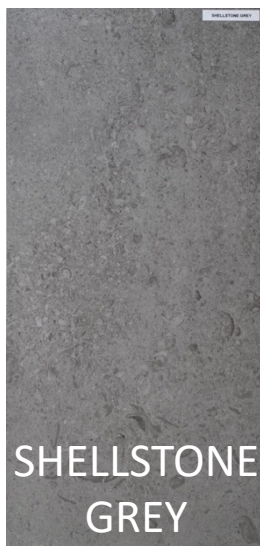


- Handfat porslin

- Kommod, underskåp 600 mm med två lådor

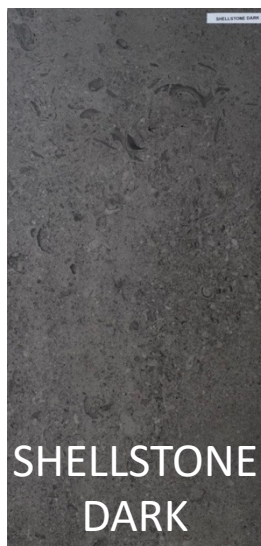
Klinker väggar 300x600

Klinkergolv 300x300



SHELLSTONE
GREY

Standard



SHELLSTONE
DARK

Tillval



SHELLSTONE
AMBER

Tillval



SHELLSTONE
WHITE

Tillval



Rumsbeskrivning Älvan 1

- Duschhörna Corniche Elsa rund klarglas 90x90 cm
- Takduschset Mora Cera Shower System Kit i krom
- Handdukstork Pax Samba eldriven 40W.



- WC stol vägghängd Camargue
- toalett Rio Rimfree
- Toalett sits. Soft clouse





Frånluftsvärmepump Nibe F730



Tork GORENJE DE7B



Tvättmaskin GORENJE WE743





KÖKET



Slät lucka
vit-matt

Slät lucka
grå-matt

Slät lucka
mörk grå-matt

Slät lucka
Beige-matt

Standard

Tillval

Tillval

Tillval

Köksluckor: av målat mdf.



Rumsbeskrivning Älvan 1

Mora One Minifrofi Rostfri
Diskmaskin avstängning och
utdragbar pip.

Pebble pearl

Tillval

Beach sand

Tillval

Black sand

Tillval

STANDART vit

Köksbänkskiva 12mm. med ingjuten diskho och 100 mm stänkskydd.

Köksbänkskiva HI-MACS® är den nya generationen av fast yta.

Den består av 70% naturstenpulver härrörande från bauxit, 25% akrylharts av hög kvalitet och 5% naturliga pigment.

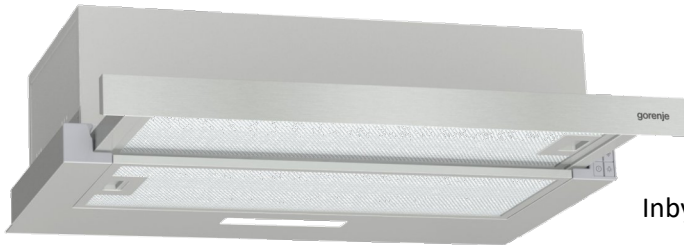


Blum LegraBox – marknadens bästa lådor





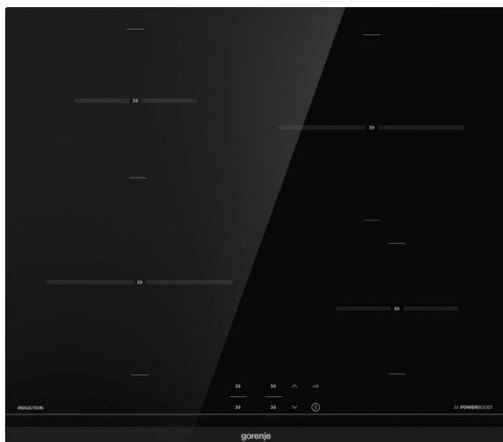
Utdragbar fläkt eller GORENJE TH62E3X



Inbyggd Mikrovågsugn GORENJE BM171E2XG



Inductionsställ GORENJE IT640BCSC



Helintegrerad diskmaskin GORENJE GF63C



Inbygggnadsugn GORENJE BO737E24XG





Rumsbeskrivning Älvan 1

Rostfria Frys FN6192PXUK

Rostfria Kyl GORENJE R6192LX





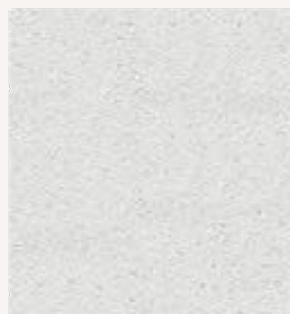
Fasadbeskrivning

Gemensamt för alla byggnader:

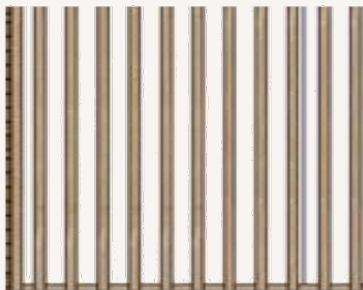
Fasad Målad trä



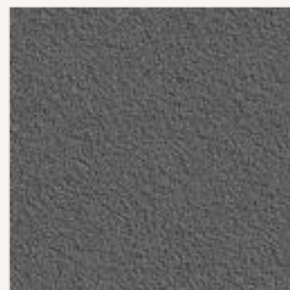
Fasadskiva vitt - NCS S 0500-N



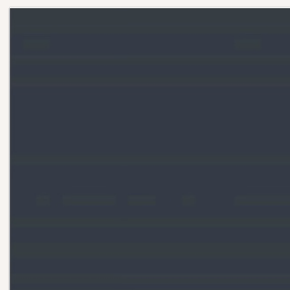
Fasad Målad trä



Fasad Mörkgrå - NCS S 8500-N



Fönsterkarm –	Mörkgrå RAL 7016
Ytterdörrar –	Mörkgrå RAL 7016
Plåttak –	Mörkgrå RAL 7016
Takpapp –	Mörkgrå
Metallräcke –	Mörkgrå RAL 7016





Uteplats
Tryckimpregnerad Trall 28x120



**Tillvalskostnadslista Projekt Älvan**

2021 12 02

Fönsterbänk

Byte av fönsterbänk Beach sand	7 313 kr
Byte av fönsterbänk Black sand	7 313 kr
Byte av fönsterbänk Pebble pearl	7 313 kr

KÖK

Byte av färg på köksluckor grå-matt,	15 925 kr
Byte av färg på köksluckor mörkgrå-matt	15 925 kr
Byte av färg på köksluckor beige-matt	15 925 kr
Byte av bänkskiva Beach sand	13 813 kr
Byte av bänkskiva Black sand	13 813 kr
Byte av bänkskiva Pebble pearl	13 813 kr

Parkett

Parkett en-stav vit, laserat	29 250 kr
Trappan vit laserat	14 625 kr

Klinker Entréhall

Shellstone Dark 30*30 per entréhall	3 169 kr
Shellstone Amber 30*30 per entréhall	3 169 kr
Shellstone White 30*30 per entréhall	3 169 kr
Klinker ersätts med parkett	3 169 kr

Badrum

Shellstone Dark per badrum	8 044 kr
Shellstone Amber per badrum	8 044 kr
Shellstone White per badrum	8 044 kr

Tvättstuga

Shellstone Dark	8 044 kr
Shellstone Amber	8 044 kr
Shellstone White	8 044 kr