SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Tanums byggnadsnämnd
450 80 TANUMSHEDE

20.12.1971.

Blad .....

Delgivning till

Sökandens namn och postadress

[redacted]

Sökandens telefonadress

Byggnadslov
Ärende och beslut

§ 918.

Ansökan från [redacted], om byggnadslov för uppförande av bostadshus å Bocken Väster nr 10 i Grebbestad.

För området gäller fastställd stadsplan.

Besiktning har verkställts genom ordföranden den 17.12.1971.

Kontakt har förevarit med kommunalingenjören. Ingen erinran med avseende på va-frågan.

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt byggnadslov.

Ansökan avser enfamiljsvilla (ej swimmingpool).

Byggnaden skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning. Byggnadens läge å tomten skall av byggnadsnämnden närmare anvisas. Yttre fasadfärg skall av byggnadsnämnden godkännas. Skorstensplan i skala 1:20 skall insändas.

För byggnadsområdet gällande byggnadsbestämmelser skall följas.

Ansvarig arbetsledare

Allmänna föreskrifter

Text efter markerad ruta gäller

☐ Kompletterande handlingar skall inges till byggnadsnämnden enligt särskild infordran

☐ Bifogade föreskrifter skall iakttas

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav

Anmälningar

Till byggnadsnämnden skall anmälningar göras enligt följande

Text efter markerad ruta gäller

☐ 1. Då företaget påbörjas

☐ 2. Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas

☐ 3. Då grundläggning verkställts men innan första bjälklaget utförts

☐ 4. Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställts eller golv inlagts

☐ 6. Då företaget slutförts

Avgifter

Granskning och besiktning, kr	Nybyggnadskarta, kr	Summa avg, kr
170:-		170:-

Sign

20/12 -71 § 718. Bev.

Byggnadslov

ANSÖKAN
Datum
6 december 1971

TANUMS BYGGNADSNÄMND
Inkl. 06. 12. 71
Dnr 6/12-71

Byggnadsnämnden i Tanums Kommun

450 80 T A N U M S H E D E .

Byggnadsplats och sökande

Fastighetsbeteckning (kvarter och tomtnr, stadsägonr eller annan beteckning)
Kv. Bocken Väster nr. 10

Fastighetsadress (stadsdel, gatuadress eller motsvarande)
Grebbestad

Sökandens titel, namn, post- och telefonadress
[redacted]

Husbyggnad

[X] En-/Två-familjshus [ ] Fler-familjshus [ ] Fritidshus [ ] Uthus

Annat husbyggnadsföretag

Omfattning
[X] Helt ny byggnad [ ] Till-/Påbyggnad [ ] Ombyggnad/Ändringsarb [ ] Schaktning till husb-företag

Annat byggnadsföretag

[ ] Plank, mur o d [ ] Schaktning, fyllning [ ] Fast cistern o d [ ] Upplag

(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplaneområde)
[ ] Omfärgning av fasad [ ] Byte av tak-täckn-mat [ ] Skylt, ljusanordn [ ] Rivnings-arbete

Övrigt

Statligt bostadslån
[ ] söks samtidigt [ ] söks ej [ ] har sökts/beviljats [ ] kommer att sökas

Anmärkningar

[redacted]
(Sökandens underskrift)

Bilagor

Byggnadslovshandlingar	Byggnadsnämndens anteckn	Andra handlingar	Vidaresänd den
[X] Situationsplan		[ ] Ansökan om statligt lån	
[X] Huvudritningar (arkitektoniska utformningen)		[ ] Ansökan om anslutning till vatten och avlopp	
[ ] Konstruktionsritningar		[ ] Ansökan om tillstånd att anordna wc	
[ ] Värme-, ventilations- och sanitetsritningar		[ ] Förhandsanmälan om livsmedelslokaler	
[X] Teknisk beskrivning		[ ] Säkerhet för gatukostnadsersättning	
[ ] Anmälan om utsedd arbetsledare			
[ ] Ansökan om tillstånd beir brandfarlig vara			

Byggnadsnämndens anteckningar

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i tre exemplar.

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen likaledes i tre exemplar. Gäller ansökan ombyggnad eller förbättring lämnas därjämte beskrivning i två exemplar av huset f ö r e upprustningen. Omfattar ansökan hus med olika utförande skall beskrivningen upprättas för vart och ett av husen.

TEKNISK BESKRIVNING

[X] Nybyggnad [ ] Tillbyggnad [ ] Ombyggnad [ ] Före [ ] Efter [ ] Förbättring [ ] Före [ ] Efter

Beskrivningen avser

[X] småhus [ ] annan byggnad [ ] M=monterings-färdigt [X] P=plats-byggt

Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

Enfamiljshus

Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan
1	1	1

Inkom till fo/byn den

Kommun: Tanums

Länsbeteckn: O

Fastighetsbeteckning: Kv. Bocken Väster

Hus litt nr: 10

Fastighetsadress: Grebbestad

Sökandens namn, adress och telefon

[redacted]

Grund

Grundlagt på [X] Berg [ ] Grus [ ] Sand [ ] Lera [ ] Morän

Grundläggn-djup

Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet)

Grundmurar direkt på berg

Dränering

2 st. 3" dreneringsrör

Väggar

Källarväggar

	Material	Tjocklek
Källarytterväggar	Leca - block	25 cm
Husskiljande källarvägg		cm
Bärande källarinnervägg	Btg, hålsten	15 cm
Icke bärande källarinnervägg	Lättbtg.	7 cm
Annan		cm

Värmeisolering i källarytterväggar

Leka- vägg

K-värde 0,60

Vattenisolering i källarytterväggar

2 ggr. asfaltstrykning

Sockelbeklädnad

Glava skiffer

Bärande del [X] Ytterväggar [ ] Innerväggar

Våningsväggar

Yttervägg, långsida (utifrån räknat) [ ] M [ ] P

Under fönster ½ stens tegel + 7 cm mineralull + 10 cm lättbetong.
Överdel: Palco Redwood + asfaboard
10 cm issol.+ diff papp+ 13 mm byggpl

K-värde

Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) [ ] M [ ] P

Lika långsida.

K-värde

Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) [ ] M [ ] P

Palco Redwood + asfaboard

Lägenhetsskiljande vägg [ ] M [ ] P

Innervägg, trappomslutande [ ] M [ ] P

Innervägg, bärande [ ] M [ ] P

2" x 3" reglar + 5 cm mineralull + 13mm byggpl.

Övriga innerväggar [ ] M [ ] P

2" regelstomme+ 5 cm mineralull + 13mm byggpl.

Bjälklag

Bottenbjälklag [ ] M [ ] P

[X] Över källare [ ] Över kryputrymme [ ] Direkt på mark

Mellanbjälklag [ ] M [ ] P

Översta bjälklaget [ ] M [ ] P

Arm. betong + 10 cm mineralull + golvträ.

Badrumsbjälklag: [ ] M [ ] P

Värmeisolering — K-värde

Vattenisolering: Betuniumsmatta

Golvbeläggning: Glaserad klinker

Mellanbjälklag: [ ] M [ ] P

Värmeisolering — K-värde

Vattenisolering

Golvbeläggning

Trappor

Invändiga ☒ M ☐ P

Tri.

Utvändiga ☐ M ☐ P

Yttertak

Takstol: ☐ M ☐ P

Taklutning, grader 18 Typ, material, dimension

asiver
2"x 6" tm.

Underlagstak ☐ M ☒ P

3/4" x spont + underlagstak

Takbeläggning

Svart sandat tol

Yttertak över uppvärmt utrymme

3/4" limmpanel + vindtät pap + 17 cm mineralull + underlag + tolbeläggning.

K-värde .....

Fönster

☐ 2 glas ☐ 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

Swimming-polens största djup ca. 210 cm.

Värmeinstallation

Pannskorsten ☐ M ☐ P

☐ Tegel ☐ Gjutjärn ☐ Stål ☐ Annat

Rökkanal, area

Värmeisol utförande i övrigt

☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärmeverk ☒ Gemensam värmecentral ☐ Annat

Panna, typ

antal effekt eldyta

☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☐ El

Annat

Oljeeldningsaggregat

☒ Högtryck ☐ Lågtryck ☐ Annat

Värmemedium

☒ Varmvatten ☐ Varmluft

Värmefördelning

☐ Själv-cirkulation ☐ Fläkt-cirkulation ☒ Pump-cirkulation

Värmetillförsel

☒ Radiatorer ☐ Varmluftsinblåsning ☐ Varma golv ☐ Annat

Värmemätare, typ

Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning

Kopar

Material i kallvattenledning

Kopar

Material i servisledning

Ventilation

☒ Utsugning i självdrag ☐ Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

☐ Vädr-fönster ☐ Springventil ☐ Vent (förvärmd luft)

☒ Fönster med beslag ☐ Ventilerade fönster ☐ Annat

Allmänna upplysningar

Huvudentreprenör

[redacted]

Ansvarig arbetsledare

" " " " "

Arkitekt

Bonlia Arkitektmodel A. B. Karlstad

Byggnadskonstruktör

Vvs-konstruktör

Beskrivningen utförd av

Bonlia Arkitektmodeller A.B. Karlstad.

Sökandens underskrift

[redacted] den 6 december 1971

[redacted]

Byggnadsnämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadslov

☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

☐ Ja År..... ☐ Nej

För området gäller

☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan

☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

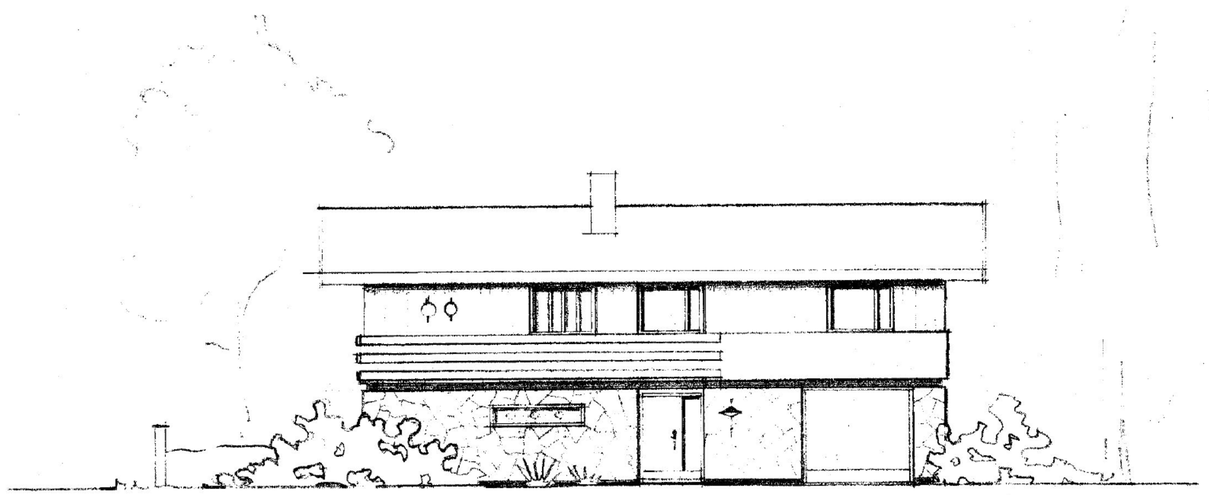
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

..... den .....

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

..... den .....



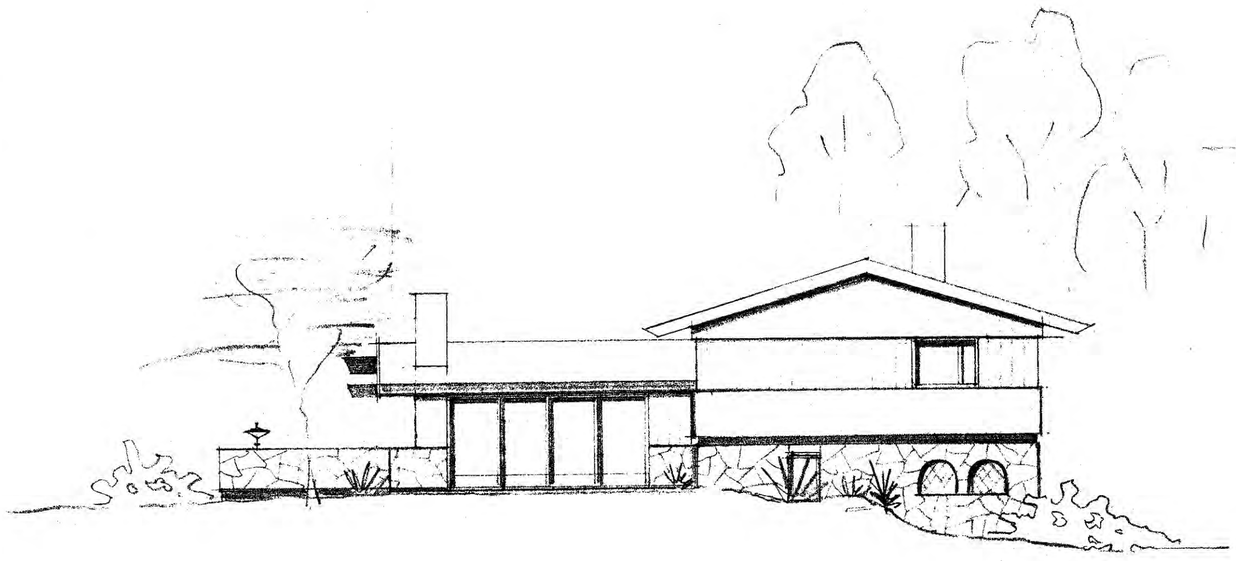
FASAD MOT ÖSTER

Byggnads[illegible]
Avvikels[illegible]
Byggnads[illegible]
T[illegible]

Kan 20/12 19 71 § 918
[illegible]ing får ej vidtagas utan
[illegible]nande.
[illegible]ADSNÄMND

FÖRSLAG TILL VILLA Å KV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
FASAD 1:100
BONÄS ARKITEKTMOD. AB
KARLSTAD 26.10.-71

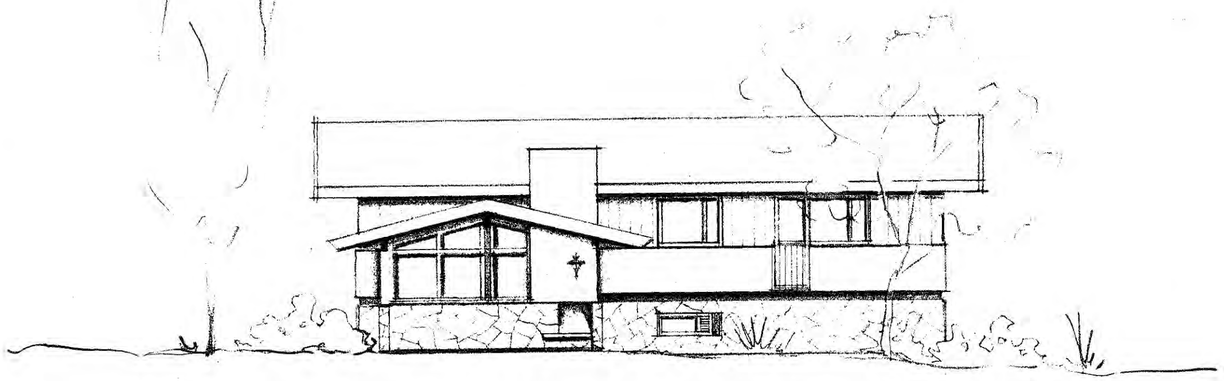
3



FASAD MOT GATAN

Byggn... 20/12.19 71 § 918
Avvik... ...ng får ej vidtagas utan
Byggna... ...nande.
...NADSNÄMND

FÖRSLAG TILL VILLA Å KV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
FASAD 1:100
BONÄS ARKITEKTKONTOR AB
KÄLSTAD 26.10.71

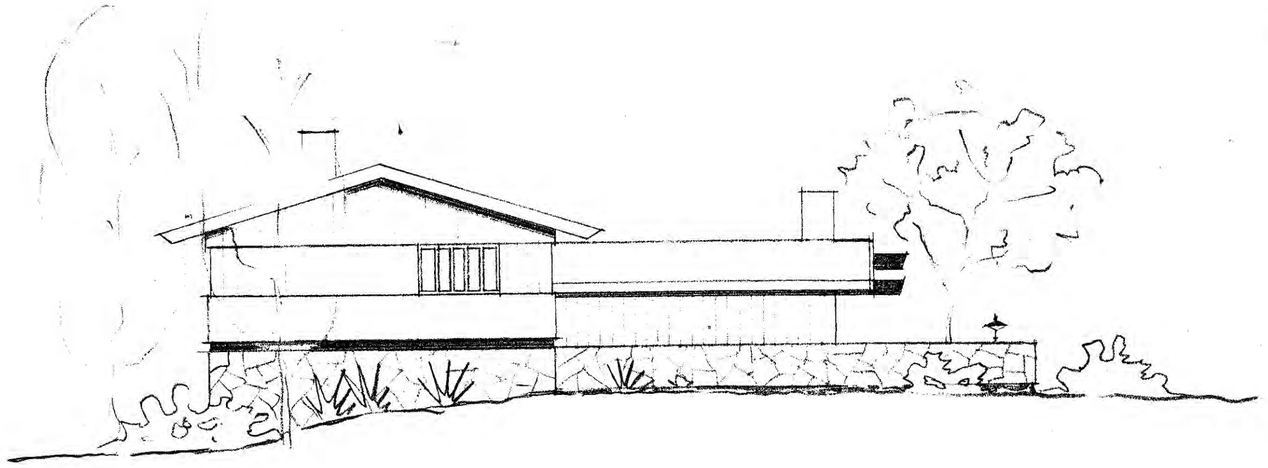


FASAD MOT VÄSTER

Kan. 20/12..1971... §. 918
Ritning får ej vidtagas utan
tillstånde.
BYGGNADSNÄMND

FÖRSLAG TILL VILLA Å KV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
FASAD 1:100
BONÄS ARKITEKTKONT. AB
KARLSTAD 26.10.-71

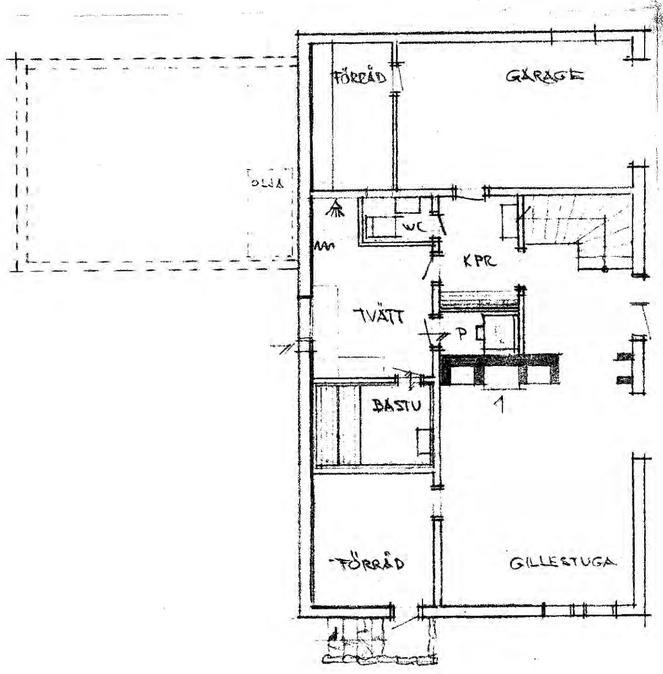
5



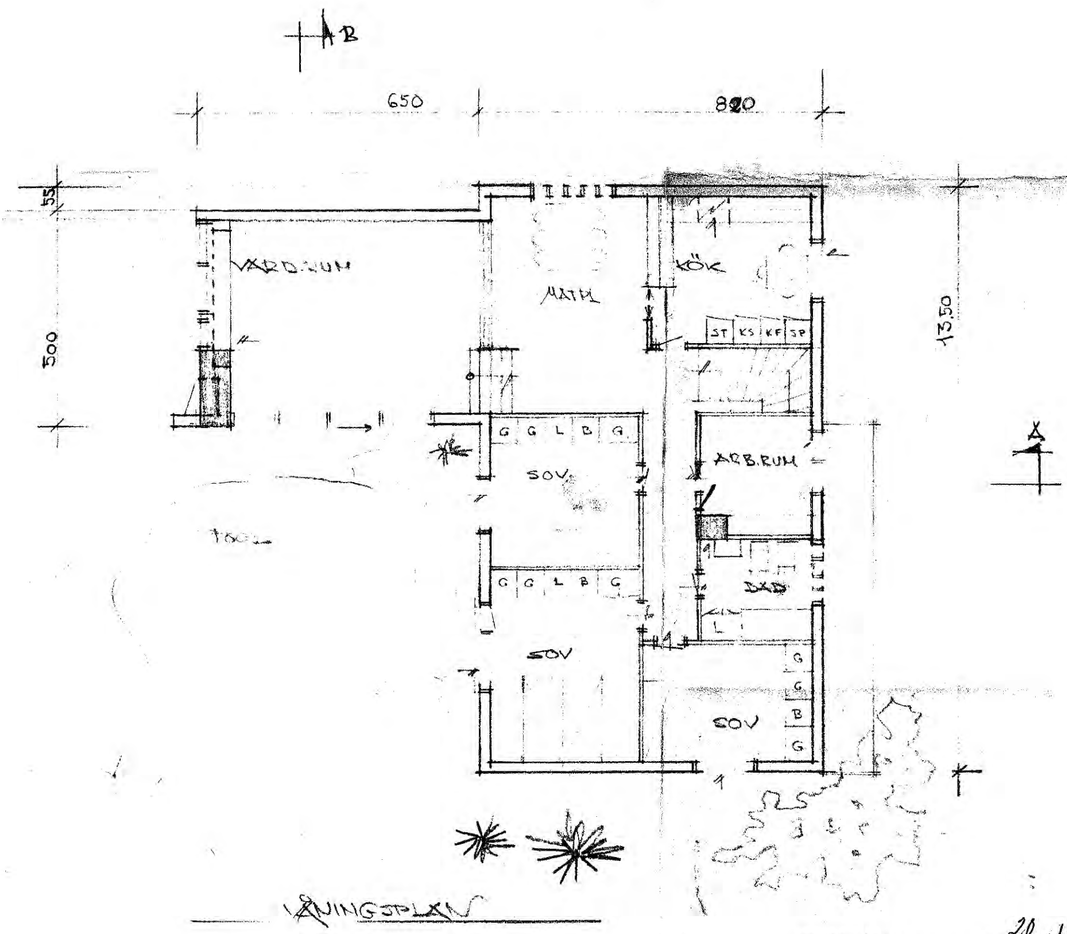
FASAD MOT NORR

Byggnadslov beviljat 20/12.19.7.... §.918
Avvikelse från denna ... vidtagas utan
Byggnadsnämndens ...
TANUMS BY... ...AND

FÖRSLAG TILL VILLA Å KV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
FASAD 1:100
RONÅS ARKITEKTKONTOR AB
KARLSTAD 26.10.-71



KÄLLARPLAN (ENTRÉPLAN)

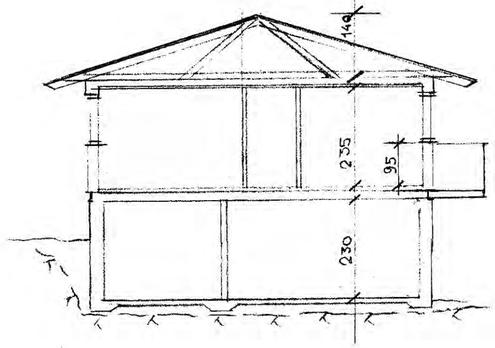


VÅNINGSPLAN

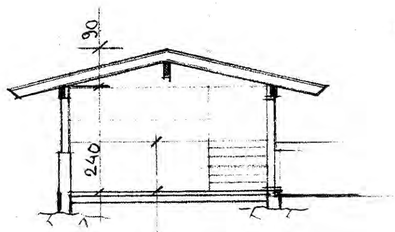
Byggnadsl... 20/12...19.71.. §.918
Avvikelse... ing får ej vidtagas utan
Byggnads... tillstånd.
T. ...NADSNÄMND

FÖRSLAG TILL VILLA Å LV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
PLANER 1:100
BONÄS ARKITEKTKONTOR AB
KARLSTAD 26-10-71

2

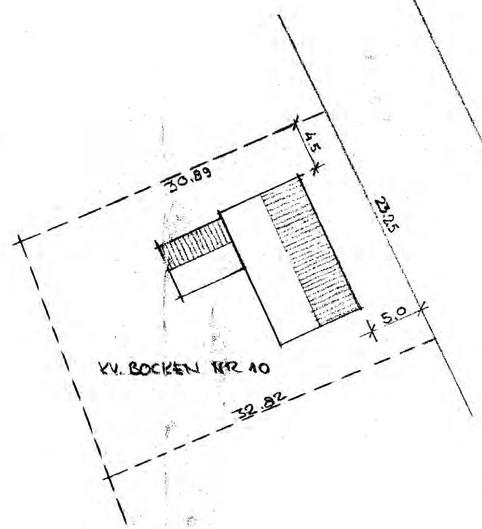


SEKTION A



NIVÅSKILLNAD - 110 CM

SEKTION B



SITUATIONSPLAN 1:400

Byggnadsl... 20/12..19..71.. §..918
Avvikelse... ing får ej vidtagas utan
Byggnads... nnande.
T... NADSNÄMND

FÖRSLAG TILL VILLA Å KV. BOCKEN NR 10
GREBBESTAD
SEKTIONER 1:100 SITUATIONSPLAN 1:400
BONÄS ARKITEKTMOD. AB
KARLSTAD 26. 10. -71