

Allmänt – Invändiga ytskikt och standard

- **Golv:** Mattlackerad ekparkett 3-stav Tarkett Shade ek cotton white. Klinker i entré.
 - **Väggar (ej våtrum):** Släta, målade ytor
 - **Innertak:** gips släta, målade
 - **Golvlist och dörrfoder:** Platsmålade
 - **Fönster- och dörrsmygar i yttervägg:** Gips släta, målade
 - **Trappa:** Vangstycken och sättsteg, plansteg laserade lika golv
 - **Innerdörrar:** Släta vita dörrblad med dörrtrösklar i ek
 - **Fönsterbänkar:** Silestone kompositsten
 - **Garderober:** Släta luckor, inredning med hyllplan och klädstång
 - **Blandare:** Kromade engreppsblandare i kök och WC/dusch. Kromade termostatblandare i dusch
-

Kök

- **Köksinredning:** Vedum, lucka Maja, bänk- och väggskåp, besticklådor
 - **Diskho:** Rostfri, underlimmad
 - **Bänkskiva:** Laminat
 - **Stänkskydd:** Laminat, ca 100 mm på målad vägg
 - **Luckor:** Släta, målade
 - **Vitvaror:** Siemens Inbyggnadsugn, mikrovågsugn, induktionshäll, kyl, frys, köksfläkt samt integrerad diskmaskin. Vitvaror i rostfritt utförande
-

WC/D

- **Golv:** Klinker
- **Väggar:** Kakel
- **Inredning:** Handfat med kommod, spegel med belysning, samt WC-stol
- **Golvvärme:**
 - Entréplan: Vattenburen
 - Plan 2: Komfortvärme El
- **Dusch:** Duschblandare samt svängbara duschväggar
- **Övrigt:**
 - Elektrisk handdukstork

Tvättstuga

- **Golv:** Klinker
- **Väggar:** Släta, målade ytor
- **Tvättutrustning:** Laminatbänk med ho och underskåp, Siemens tvättmaskin och torktumlare

Byggnad – Konstruktion och material

- **Grund:** Isolerad pålad betongplatta på mark
- **Yttertak:** Trätakstolar, betongpannor på råspont och papp
 - Entré- och förrådstak i bandtäckt plåt
- **Ytterväggar:** Isolerad träregelstomme med fasad av liggande målad träpanel
- **Mellanbjälklag:** Trästomme isolerad
- **Vindsbjälklag:** Trästomme isolerad lösull
- **Innerväggar:** Trä-/stålregelstomme med gipsskivor
- **Fönster och fönsterdörrar:** 3-glas isoler med aluminiumbeklädd utsida
- **Entrédörr:** Glasad entrédörr med sidoljus

Förråd

- **Grund:** Isolerad betongplatta på mark
- **Tak:** Trätakstolar med bandtäckt plåt på råspont och papp
- **Väggar:** Oisolerad träregelstomme med liggande målad träpanel utsida
- **Golv:** Dammbundet betonggolv
- **Invändigt:** Obehandlat, utan invändig beklädnad
- **Dörr:** Slät dörr

Installationer

- **VVS:** Vattenutkastare till varje bostad placerad på gavel
- **Uppvärmning och ventilation:** Nibe frånluftsvärmepump. Tilluft via ventiler i yttervägg.

- Vattenburen golvvärme på entréplan
 - Vattenburna radiatorer på plan 2
- **El och belysning:**
 - Belysningsarmatur vid speglar i våtutrymmen
 - Bänkbelysning i kök
 - Utvändig belysning vid entré, uteplats och gavel
 - Invändig belysning i förråd
 - Eluttag vid entré, uteplats samt i förråd
 - Förberett för installation av elbilsaddare till respektive parkeringsplats
- **TV, tele och data:** Mediacentral med förberedelse för fiberanslutning