



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 7 i Brf Snickaren nr 3 716414-7758 med adress
Trädgårdsvägen 6, 83248 Frösön . Lägenhetsnummer hos
Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Förvärvat år **1983**

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?

5

Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej ☒ Ja

SE BILAGA

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Ja ☒ Nej Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

SE BILAGA

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

☒ Nej Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

INGA

8100



Renoveringar / förbättringar lgh nr 7, Brf Snickaren 3, Frösön från 2000 till idag.

- Nytt parkettgolv vardagsrum/matrum/lång hall, samt slipning och ytbehandling i övriga rum. Arbetet utfört av AD Bygg AB/Anette Näslund Måleri 2019
- Nytt kök och vitvaror från Ballingslöv och Siemens. Installation Bo Runesson BR Bygg/Gärdin&Persson/Högboms El 2007-2008
- Nya garderobinredningar/Skjutdörrar i 2 Sovrum och hall stor. Ballingslöv/Gärdin&Persson och installation Bo Runesson BR Bygg 2008.
- Dragning av nya elledningar i hela lägenheten utfört av Elkontakt 2003.
- Övriga elinstallationer belysning, billadd-utrustning i garage mm Högboms El 2010-2026.
- Ommålning och tapetsering av hela lägenheten. Utfört av Anette Näslund Målarmästare 2000 väggar och tak.
- Renovering av toalett/bad och golvläggning/elvärme bad och lilla hallen. Arbetet utfört av AD Bygg, Högboms El och Norderåsens VVS 2010.
- Balkonggolv klinkers/fogning LA Bygg 2010.
- Ny inredning tvättställ, kommod, spegelskåp (pigrummet) Norderåsens VVS/Anette Måleri 2021
- Renovering av förråd under trapp. El och målning. 2026 Tuvi Bygg och Anette Måleri.