



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 2 i Brf Junibacken 769603-1132 med adress Lars Mårtens väg 43, 27460 Rydsgård

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2005

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5st till huvudentren.

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Byggt in altanen. Ny kyl och frys, spis och diskmaskin 2024. Ny tvättmaskin och torktumlare 2025. Målat altanen utvändigt 2024 förrådet utvändigt 2025. Ny förrådsdörr 2024. Ny köksblandare 2025. Kan lämna kvar dom lösa gareroberna vid trappan nere och i ett av sovrummen uppe.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar *Badrummet nere renoverat genom firman snickar Håkan ca 2008.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad *Alla markiser fungerar inte som dom ska. Låset på entredörren låses med nyckel från insidsn, vredet fungerar inte.*

