

Årsredovisning
för
Hallagårdens ekonomiska förening
769612-5322

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Hallagårdens ekonomiska förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att äga och förvalta fastigheten Varberg Torpa 6:18. På fastigheten skall medlemmarna äga och förvalta fritidsstugor och idka friluftsliv.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har en ny gemensamhetsbyggnad upprättats på ängen. Färdigställandet sker under säsongen.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	165	165	126	92
Resultat efter finansiella poster	8	15	32	-1
Soliditet (%)	93	94	94	95

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 362
årets vinst	7 664
	164 026
disponeras så att	
i ny räkning överföres	164 026

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	165 000	165 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		165 000	165 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-146 354	-140 325
Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 725	-10 725
Summa rörelsekostnader		-157 079	-151 050
Rörelseresultat		7 921	13 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 432	1 743
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 690	-1 043
Summa finansiella poster		-258	700
Resultat efter finansiella poster		7 663	14 650
Resultat före skatt		7 663	14 650
Årets resultat		7 664	14 650

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 883 958

2 836 700

Vattenanläggning

5

182 336

193 062

Summa materiella anläggningstillgångar

3 066 294

3 029 762

Summa anläggningstillgångar

3 066 294

3 029 762

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

166 500

166 500

Övriga fordringar

6

115 712

75 742

Summa kortfristiga fordringar

282 212

242 242

Kassa och bank

Kassa och bank

55 676

30 427

Summa kassa och bank

55 676

30 427

Summa omsättningstillgångar

337 888

272 669

SUMMA TILLGÅNGAR

3 404 182

3 302 431

Balansräkning	Not 1	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		2 775 000	2 775 000
Extra medlemsinsatser		238 506	183 006
Summa bundet eget kapital	7	3 013 506	2 958 006
<i>Fritt eget kapital</i>	7		
Balanserat resultat		156 362	141 712
Årets resultat		7 664	14 650
Summa fritt eget kapital		164 026	156 362
Summa eget kapital		3 177 532	3 114 368
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		226 650	188 063
Summa kortfristiga skulder		226 650	188 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 404 182	3 302 431

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 *Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar*.

Tillämpade avskrivningstider:

Vattenanläggning skrivs av med 5 %

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Elavgifter	6 000	6 000
Arrendeintäkter	113 325	113 325
Medlemsavgifter	45 675	45 675
	165 000	165 000

Not 3 Övriga externa kostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Styrelsearvode	4 000	4 000
Försäkringar	4 249	4 964
Bensin	1 061	1 286
Fastighetsskatt	113 325	113 325
Elkostnader	5 701	4 513
Vägavgift Torpavägen	8 325	8 325
Bankkostnader	250	250
Klipparen o Röjsåg	0	3 661
Bokföringsprogram	1 992	0
Gungställningen	575	0
Stakkäppar	5 582	0
Hemsida	1 294	0
	146 354	140 324

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 836 700	2 836 700
Inköp	47 258	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 883 958	2 836 700
Utgående redovisat värde	2 883 958	2 836 700

Taxeringsvärden mark	15 110 000	15 110 000
	15 110 000	15 110 000

Not 5 Vattenanläggning

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	214 511	214 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	214 511	214 511
Ingående avskrivningar	-21 450	-10 725
Årets avskrivningar	-10 725	-10 725
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 175	-21 450
Utgående redovisat värde	182 336	193 061

Not 6 Övriga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Skattekontot	115 572	74 928
Mervärdeskatt	140	814
	115 712	75 742

Not 7 Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Extra inbet. insatser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 775 000	183 006	141 713	14 650	3 114 369
Ökning av insatskapital		55 500			55 500
Disposition av föregående års resultat:				-14 650	-14 650
Årets resultat				7 664	7 664
Belopp vid årets utgång	2 775 000	238 506	141 713	7 664	3 162 883

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning		150 000
		150 000

Torpa 20 / 7 2025



Catarina Svantesson
Ordförande



Magnus Salomonsson

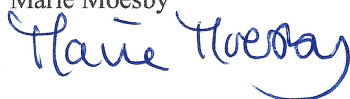


Mikael Andersson



Henrik Brundin

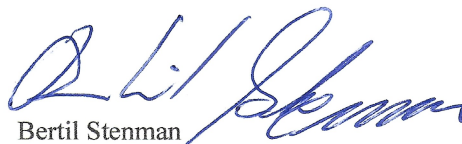
Marie Moesby



Vår revisionsberättelse har lämnats Torpa den 20 / 7 2025



Krister Kvarnström
Revisor



Bertil Stenman
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Hallagårdens ekonomiska förening

Org.nr 769612-5322

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hallagårdens ekonomiska förening för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Hallagårdens ekonomiska förening för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

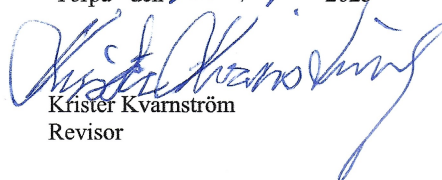
Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

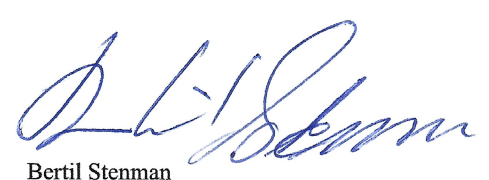
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Torpa den 20/7 2025


Krister Kvarnström
Revisor


Bertil Stenman
Revisor