



Välkommen till årsredovisningen för Brf Bäckén Onsala

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Kungsbacka.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2004-12-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-05-31 och nuvarande stadgar registrerades 2019-11-15 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Bäcken 1:31	2005	Kungsbacka
Bäcken 1:32	2005	Kungsbacka
Bäcken 1:33	2005	Kungsbacka
Bäcken 1:34	2005	Kungsbacka

Marken innehås med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar Halland.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2004

Värdeåret är 2005

Föreningen har 8 bostadsrätter om totalt 1 104 kvm. Byggnadernas totalyta är 1104 kvm.

Styrelsens sammansättning

Malin Svanberg	Ordförande
Jimmy Haeggström	Styrelseledamot
Frida Ekberg	Styrelseledamot

Valberedning

Krister Karlberg

Firmateckning

Bostadsrättsföreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Revisorer

Annelie Engström Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-10-10.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2030. Underhållsplanen uppdaterades 2020.

Utförda historiska underhåll

- 2024 ● Taktvätt
- 2022 ● Golvvärmesystem
- 2020 ● Fasadmålning + dörrar

Planerade underhåll

- 2025 ● Stamspolning

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning SBC AB

Övrig verksamhetsinformation

Inga gemensamhetsutrymmen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändringar i avtal

Byte av ekonomisk förvaltare till SBC januari 2024.

Övriga uppgifter

Antal rum i lägenheterna

4 ROK = 5 lgh

5 ROK = 2 lgh

6 ROK = 1 lgh

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 16 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	561 600	504 000	494 700	484 500
Resultat efter fin. poster	105 492	75 320	143 793	169 905
Soliditet (%)	65	65	64	64
Yttre fond	629 788	558 070	436 585	436 585
Taxeringsvärde	24 906 000	20 284 000	20 284 000	20 284 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	509	456	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100	99,5	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	6 791	6 871	6 951	7 031
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	6 791	6 871	6 951	7 031
Sparande per kvm totalyta, kr	174	152	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,09	2,29	-	-
Räntekänslighet (%)	14,44	15	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	13 828 000	-	-	13 828 000
Fond, yttre underhåll	558 070	-	71 718	629 788
Balanserat resultat	-307 859	75 320	-71 718	-304 257
Årets resultat	75 320	-75 320	105 492	105 492
Eget kapital	14 153 531	0	105 492	14 259 023

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-232 539
Årets resultat	105 492
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-71 718
Totalt	-198 765
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-198 765

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	561 600	504 000
Övriga rörelseintäkter	3	0	2 338
Summa rörelseintäkter		561 600	506 338
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-124 298	-151 905
Övriga externa kostnader	7	-28 643	-33 270
Personalkostnader	8	-2 700	-2 700
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-86 964	-86 964
Summa rörelsekostnader		-242 605	-274 839
RÖRELSERESULTAT		318 995	231 499
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		20 028	19 872
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-233 531	-176 051
Summa finansiella poster		-213 503	-156 179
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		105 492	75 320
ÅRETS RESULTAT		105 492	75 320

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	21 027 135	21 114 099
Summa materiella anläggningstillgångar		21 027 135	21 114 099
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		21 027 135	21 114 099
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	11	237 610	60 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	19 880	19 302
Summa kortfristiga fordringar		257 490	79 925
Kassa och bank			
Kassa och bank		572 597	655 509
Summa kassa och bank		572 597	655 509
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		830 087	735 434
SUMMA TILLGÅNGAR		21 857 222	21 849 533

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		13 828 000	13 828 000
Fond för yttre underhåll		629 788	558 070
Summa bundet eget kapital		14 457 788	14 386 070
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-304 257	-307 859
Årets resultat		105 492	75 320
Summa fritt eget kapital		-198 765	-232 539
SUMMA EGET KAPITAL		14 259 023	14 153 531
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	4 906 640	2 294 908
Summa långfristiga skulder		4 906 640	2 294 908
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	2 590 268	5 290 268
Leverantörsskulder		6 514	0
Skatteskulder		10 583	12 870
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	84 194	97 956
Summa kortfristiga skulder		2 691 559	5 401 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 857 222	21 849 533

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	318 995	231 499
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	86 964	86 964
	405 959	318 463
Erhållen ränta	20 028	19 872
Erlagd ränta	-234 093	-166 145
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	191 894	172 190
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-3 019	1 963
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-8 973	-64 094
Kassaflöde från den löpande verksamheten	179 902	110 059
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-88 268	-88 268
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-88 268	-88 268
ÅRETS KASSAFLÖDE	91 634	21 791
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	715 509	693 718
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	807 143	715 509

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Bäckén Onsala har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 9 525 kr per småhusenhet, dock högst 0,75% av fastighetens taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	561 600	504 000
Summa	561 600	504 000

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Återbäring försäkringsbolag	0	2 338
Summa	0	2 338

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Energideklarationer	0	16 375
Summa	0	16 375

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
VVS	0	39 837
Tak	25 863	0
Summa	25 863	39 837

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	22 235	21 397
Fastighetsskatt	76 200	74 296
Summa	98 435	95 693

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Revisionsarvoden extern revisor	-11 437	0
Föreningskostnader	6 263	0
Förvaltningsarvode enl avtal	24 408	28 500
Administration	2 895	2 000
Konsultkostnader	3 744	0
Bostadsrätterna Sverige	2 770	2 770
Summa	28 643	33 270

NOT 8, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	2 700	2 700
Summa	2 700	2 700

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	233 202	175 029
Kostnadsränta skatter och avgifter	329	1 022
Summa	233 531	176 051

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	23 247 500	23 247 500
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	23 247 500	23 247 500
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 133 401	-2 046 437
Årets avskrivning	-86 964	-86 964
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 220 365	-2 133 401
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	21 027 135	21 114 099
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>5 855 800</i>	<i>5 855 800</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	18 032 000	15 102 000
Taxeringsvärde mark	6 874 000	5 182 000
Summa	24 906 000	20 284 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	3 064	623
Transaktionskonto	73 838	60 000
Borgo räntekonto	160 708	0
Summa	237 610	60 623

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	2 770	2 770
Förutbet försäkr premier	17 110	16 532
Summa	19 880	19 302

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Swedbank hypotek AB	2025-01-28	3,68 %	2 502 000	2 502 000
Swedbank hypotek AB	2026-01-23	1,24 %	2 294 908	2 383 176
Swedbank	2027-02-25	3,69 %	2 700 000	2 700 000
Summa			7 496 908	7 585 176
Varav kortfristig del			2 590 268	5 290 268

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 055 568 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostnad Extern revisor	7 000	25 000
Uppl kostn räntor	29 994	30 556
Förutbet hyror/avgifter	47 200	0
Förutbet hyror/avgifter tidigare förvaltare	0	42 400
Summa	84 194	97 956

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiftshöjning 2,5 % från mars 2025

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Kungsbacka

Frida Ekberg
Styrelseledamot

Jimmy Haeggström
Styrelseledamot

Malin Svanberg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Annelie Engström
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

08.05.2025 08:30

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 28.04.2025 08:54

DOCUMENT ID:

S1Az8o2kle

ENVELOPE ID:

r1e6fLohygl-S1Az8o2kle

DOCUMENT NAME:

Brf Bäckén Onsala, 769611-7360 - Årsredovisning 2024.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JIMMY HAEGGSTRÖM jimmy.haeggstrom@gmail.com	 Signed Authenticated	28.04.2025 13:54 28.04.2025 13:52	eID Low	Swedish BankID IP: 136.163.203.3
2. FRIDA EKBERG frida1496@hotmail.com	 Signed Authenticated	30.04.2025 10:08 30.04.2025 10:05	eID Low	Swedish BankID IP: 193.142.61.38
3. Malin Svanberg malinsvanberg@telia.com	 Signed Authenticated	06.05.2025 18:14 06.05.2025 18:08	eID Low	Swedish BankID IP: 81.225.32.189
4. Britt Annelie Engström annelie.engstrom@egnahemsbolaget.se	 Signed Authenticated	08.05.2025 08:30 08.05.2025 08:29	eID Low	Swedish BankID IP: 193.234.87.234

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman Bostadsrättsföreningen Bäckén 769611-7360

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Bäckén för år 2024. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av vår revision.

Vi har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Därför rekommenderar vi föreningsstämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Göteborg 2025-04-27

Annelie Engström
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.05.2025 08:26

SENT BY OWNER:
SBC Digital signering • 28.04.2025 08:54

DOCUMENT ID:
BybCzLj21ge

ENVELOPE ID:
SyaMLonkgx-BybCzLj21ge

DOCUMENT NAME:
revisionsberättelse 2024.pdf
1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Britt Annelie Engström	 Signed	08.05.2025 08:26	eID	Swedish BankID
annelie.engstrom@egnahemsbolaget.se	Authenticated	08.05.2025 08:25	Low	IP: 193.234.87.234

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed