

Byggnadsnämnden

1977-12-13

12.

Bn § 1232. D.nr 529/77.

Ansökan från Hans Johansson, Hamburgsund, om byggnadslov för
 uppförande av bostadshus och garage å Ejjde Södra tomt nr 51.

För området gäller byggnadsplan fastställd år 1974.
 2:176

Ansökan om byggnadslov för va-anläggningen har godkänts av
 kommunalingenjören.

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt byggnadslov.

Byggnaderna skall utföras i enlighet med till ansökan fogade
 ritningar och teknisk beskrivning. Anvisningarna i grundunder-
 sökningen skall beaktas.

Utsättning kan ej ske förrän anmälan om ansvarig arbetsledare
 kompletterats med bestyrkta kompetensuppgifter inom byggnads-
 branschen.

Byggnadsnämnden beslöt även att uttaga en tilläggsavgift av
 fyrahundratjugo kronor för tillandahållande av nybyggnads-
 karta.

(H.B) Avgift Ettusen-tvåhundrasjuttio Kronor

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra som kan
 beröras därav.

Till byggnadsnämnden skall anmälningar göras enligt följande:

- Begäran om utsättning
- Då företaget påbörjas
- Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall
 påbörjas.
- Då grundläggning verkstälts men innan första bjälklaget utförts.
- Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller
 annan ytbehandling verkstälts eller golv inlagts.
- Då företaget slutförts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Granskning av ansökan/anhållan från Hans Johansson, Hamborgsönd,
för uppföra av besthus + garage fastighet Ejgde S. 2:176.

TANUMS BYGGNADSNÄMND
Dnr. 529/77 MB

Stads/Byggnadsplan

- Upprättad år.....
- Fastställd år 74.....
- Tomten rättsligt bildad.....
- Tomtindelning förslag upprättat.....
- Tomtindelning fastställd.....
- Nybyggnadsförbud jämlikt 1108 8L.....
- Länsstyrelsens dispens erfordras.....
- Dispens till/avstyrkes.....
- Tillåten byggnadsyta 400 tomte = 140m².....
- Tidigare bebyggd yta.....
- Sökt byggnadsyta 112 + 31 = 143.....
- Överensstämmer med planbest.....
- Strider mot planbest, avseende.....
- Byggnadsyta.....
- Byggnadsläge.....
- Byggnadshöjd medelhöjd ~ 4,4m.....
- Användningssätt.....

- Kommunstyrelsen 77-06-29.....
- Landsantikvarien.....
- Yrkesinspektionen.....
- Polisen.....
- Hamnstyrelsen.....
-
-

Erfordras före byggnadslov/byggs

- Ansökan om byggnadslov för va-an
ningen 100m².....
- Ansökan om avlopp göres hos häls
vårdsnämnden.....
- Skorstensplan.....
- Anmälan om ansvarig arbetsledare.....
- Bestyrkta kompetensuppgifter an-
gående ansvarig arbetsledare....
- Grannes skriftliga medgivande...
.....
-
-

Utomplansbestämmelser

- Glesbebyggelse.....
- Tätbebyggelse.....
- Nybyggnadsförbud jämlikt.....
- Restriktion jämlikt NVL.....
- Länsstyrelsens dispens erf.....
- Dispens till/avstyrkes.....
- Tomten är rättsligt bildad.....
- Tidigare bebyggd yta.....
- Sökt byggnadsyta.....

Anmälningar skall göras enligt följande:

- Begäran om utsättning.....
- Då företaget påbörjas.....
- Då schaktning eller sprängning t
grundbotten utförts eller pålnin,
skall påbörjas.....
- Då grundläggning verkstälts men
innan första bjälklaget utförts..
- Då byggnadens bärande stomme sam-
skorsten uppförts men innan puts-
eller annan ytbehandling verkstäl-
eller golv inlagts.....
- Då företaget slutförts.....

Ärendet bör remitteras till:

- Brandchefen.....
- Kommunalingenjören.....
- Hälsovårdsnämnden.....
- Lantmäteriet.....
- Naturvårdsombuden.....

Byggnadslov tillstyrkes/avstyrkes:

~~sedan~~ avstyrkes 

Till protokollet: Användningsplan i
grundplanlösningen skall beaktas.

Vänd!

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN

Datum

1977-06-28

TANUMS BYGGNADSNÄMND


Ink. 77 06. 29.
Dnr. 529/77 HUB

Byggnadsnämnden

Tanums kommun

450 80 Tanumshede

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning Ejgde södra tomt nr 51 2:176	Församling Kville
Fastighetens adress Hamburgsund	
Sökandens namn Hans Johansson	Telefon: arbetet 
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Box 76, 450 70 Hamburgsund	
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)	

Husbyggnad

<input checked="" type="checkbox"/> En-/Två-familjshus	<input type="checkbox"/> Fler-familjshus	<input type="checkbox"/> Affärshus	<input type="checkbox"/> Industribyggnad	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Uthus	<input checked="" type="checkbox"/> Garage
Annan husbyggnad				Produktionskostnaden beräknas <input checked="" type="checkbox"/> överstiga 10 000 kronor <input type="checkbox"/> understiga 10 000 kronor		
Omfattning <input checked="" type="checkbox"/> Helt ny byggnad <input type="checkbox"/> Till-/Påbyggnad <input type="checkbox"/> Ombyggnad/Modernisering <input type="checkbox"/> Annan ändring				Stalligt bostadslån <input checked="" type="checkbox"/> söks samtidigt <input type="checkbox"/> söks ej <input type="checkbox"/> har sökts/beviljats <input type="checkbox"/> kommer att sökas		
Undergrundens beskaffenhet <input type="checkbox"/> Berg <input type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Sand <input checked="" type="checkbox"/> Lera <input type="checkbox"/> Morän <input type="checkbox"/> Okänd						
Fasadbeklädnad Panel		Slommaterial Trä		Yttertaksbeläggning Takpannor		Taklutning, grader 27
Värmeinstallation <input type="checkbox"/> Olja <input checked="" type="checkbox"/> El <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Fjärrvärme				Vatteninstallation: Anslutning till <input checked="" type="checkbox"/> allmän anläggning <input type="checkbox"/> enskild gemensamhetsanläggning <input type="checkbox"/> egen anläggning		
Avloppsinstallation, Spillvatten: Anslutning till <input checked="" type="checkbox"/> allmän anläggning <input type="checkbox"/> enskild gemensamhetsanläggning <input type="checkbox"/> egen anläggning				Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till <input checked="" type="checkbox"/> allmän anläggning <input type="checkbox"/> mark		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s Vatten		Spillvatten		Regnvatten		Anial nya avloppsheter

Annat byggnadsföretag

<input type="checkbox"/> Plank, mur o d	<input type="checkbox"/> Schaktning, fyllning	<input checked="" type="checkbox"/> VA-installation	<input type="checkbox"/> Fast cistern o d	Produktionskostnaden beräknas <input checked="" type="checkbox"/> överstiga 10 000 kronor <input type="checkbox"/> understiga 10 000 kronor		
<input type="checkbox"/> Omfärgning av fasad	<input type="checkbox"/> Skylt, ljusordning	<input type="checkbox"/> Upplag	<input type="checkbox"/> Rivning av hus			

Personhänvisningar

Nama, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (planlösningar, fasader) Nordiska Trähus AB, 570 03 Vrigstad 0382-30380
Byggnadskonstruktion - " - " - "
VVS-installationer Ej utsedd

Sökandens underskrift

x *Hans Johansson*

1977-12-13, S 1232 Bergal

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Nybyggnad
 Tillbyggnad
 Ombyggnad
 Förbättring
 Före
 Efter
 Före
 Efter

Beskrivningen avser <input checked="" type="checkbox"/> småhus <input type="checkbox"/> annan byggnad <input checked="" type="checkbox"/> M=monteringsfärdigt <input type="checkbox"/> P=platsbyggt Husstyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) Enfamiljshus		Inkom till fo/byn den _____	
Antal hus 1	Antal lägenheter 1	Antal hela våningsplan 1	
Kommun Tanum		Länsbeteckn 0	Fastighetsbeteckning Ljgde södra tomt nr 51
Hus lott 2:176			
Fastighetsadress Hamburgsund Sökandens namn, adress och telefon Hans Johansson, Box 76, 450 70 Hamburgsund, 0525-33617			
Grund Grundlagt på <input checked="" type="checkbox"/> Berg <input type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Lera <input type="checkbox"/> Morän Se GR 1 Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Enl konstr.ritn GR 1		Yttrevägg, gavelspets (utifrån räknat) <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P 22x120 mm lockpanel, diff.tüt papp, alt asfaboard, regelverk 45-70x45 mm	
Dränering 1 str 100 mm drän.rör, motf med drän.matr intill källaryttrevägg		Lägenhetsskiljande vägg <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Väggar Källaryttrevägg Material Lättklinkerblock Tjocklek 30 cm Husskiljande källaryttrevägg cm Bärande källaryttrevägg BTG-sten 20 cm Icke bärande källaryttrevägg Lättklinkerbl 7 cm Annan cm Värmeisolering i källaryttrevägg K-värde		Innervägg, trappomslutande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Innervägg, bärande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Lika övriga innerväggar Övriga innerväggar Regelverk 34x45 mm, 14 mm råsp.panel, 12 mm porös träfiberskiva eller 9 mm gips på båda sidor <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Vattenisolering i källaryttrevägg Cementslamning + propalin + 1 asfaltstrykning		Bjälklag 22 mm träfiberelement, 50-75x220 mm bjälkar, trossningspapp <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Bottenbjälklag <input checked="" type="checkbox"/> Över källare <input type="checkbox"/> Över kryp-utrymme <input type="checkbox"/> Direkt på mark 80 mm (ytterzon 220) min.ull.isol, 22 mm spånskiva	
Sockelbeklädnad Cementputs		Mellanbjälklag <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Översta bjälklaget 22 mm träfiberelement, 0,10 mm plastfolie, fackverkstakstolar 45x145-170 mm, 240 mm min.ull.isol <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Bärande del <input checked="" type="checkbox"/> Yttrevägg <input type="checkbox"/> Innervägg Våningsväggar 22 mm panel, förnydningspapp, regelverk 34x45 mm, 50 mm isol, 13 mm asfaboard, 34x95 mm regelverk, 95 mm min.ull.isol kval A, 22 mm råsp.panel, 0,10 mm plastfolie, 12 mm porös träfibersk. eller 9 mm gips K-värde 0,24		Badrumsbjälklag: <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Helklistrad plastmatta med svetsade skarvar	
Yttrevägg, kortsida (utifrån räknat) <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Lika ovan K-värde		Altanbjälklag: <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet
lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum
1977-06-28

Byggnadsnämnden

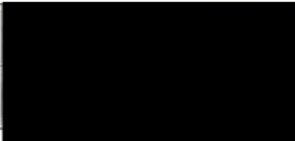
Tanums kommun

450 80 Tanumshede

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning Ejgde södra tomt nr 51 2:176		Församling Kville
Fastighetsadress Hamburgsund		
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress) Hans Johansson, Box 76, 450 70 Hamburgsund		
Byggnadslov <input checked="" type="checkbox"/> söks samtidigt	<input type="checkbox"/> har tidigare sökts	<input type="checkbox"/> är beviljat
Beviljat byggnadslovs datum	Byggnadsnämndens §	

Ansvarig arbetsledare

Namn <input checked="" type="checkbox"/> Hans Johansson							
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) <input checked="" type="checkbox"/> Box 76 450 70 Hamburgsund							
Ansvaret omfattar							
<input checked="" type="checkbox"/> byggnadsarbete i allmänhet	<input type="checkbox"/> vatten- och avloppsarbete	<input type="checkbox"/> rivning	<input type="checkbox"/> ventilationsarbete				
<input type="checkbox"/> fyllnads- o packn-arbete	<input type="checkbox"/> sprängnings- arbete	<input type="checkbox"/> pålnings- arbete	<input type="checkbox"/> stålkonstr- arbete	<input type="checkbox"/> betong- arbete kl I	<input type="checkbox"/> betong- arbete kl II	<input type="checkbox"/> murnings- arbete kl I	<input type="checkbox"/> monterings- arbete
Anmälares underskrift <input checked="" type="checkbox"/> Hans Johansson							

ÅTAGANDE

Datum
27/6-77

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

Hans Johansson
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

<input type="checkbox"/> Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)
Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns	Anmärkingar
Datum	Underskrift

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum
10/1 - 78

TANUMS KOMMUN
KOMMUNALKONTORET
Ink. 1978-01-11
D: nr. 529/77

Byggnadsnämnden

Tanums kommun

450 80 Tanumshede

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning		Församling
Ejgdesödra tomt nr 51 2/176		Kville
Fastighetsadress		
Hamburgsund		
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress)		
Hans Johansson, Box 76, 45070 Hamburgsund		
Byggnadslov	Beviljat byggnadslovs datum	Byggnadsnämndens §
<input type="checkbox"/> söks samtidigt <input type="checkbox"/> har tidigare sökts <input checked="" type="checkbox"/> är beviljat	13/12 1977	1232

Ansvarig arbetsledare

Namn		Telefon: arbetet
Sune Ek		
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)		Telefon: bostaden
PL 6345 45081 Kämpersvik		
Ansvaret omfattar		
<input checked="" type="checkbox"/> byggnadsarbete i allmänhet	<input type="checkbox"/> vatten- och avloppsarbete	<input type="checkbox"/> rivning
<input type="checkbox"/> ventilationsarbete	<input type="checkbox"/> fyllnads- o packn-arbete	<input type="checkbox"/> sprängnings-arbete
<input type="checkbox"/> pålnings-arbete	<input type="checkbox"/> stålkonstr-arbete	<input type="checkbox"/> betong-arbete kl I
<input type="checkbox"/> betong-arbete kl II	<input type="checkbox"/> murnings-arbete kl I	<input type="checkbox"/> monterings-arbete
Anmälares underskrift		
Hans Johansson		

ATAGANDE

Datum
10/1 - 78

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

<input type="checkbox"/> Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)
Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)
Tid godk 75-08-26

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns	Anteckningar
Datum 1978-01-24	
Underskrift § 103	