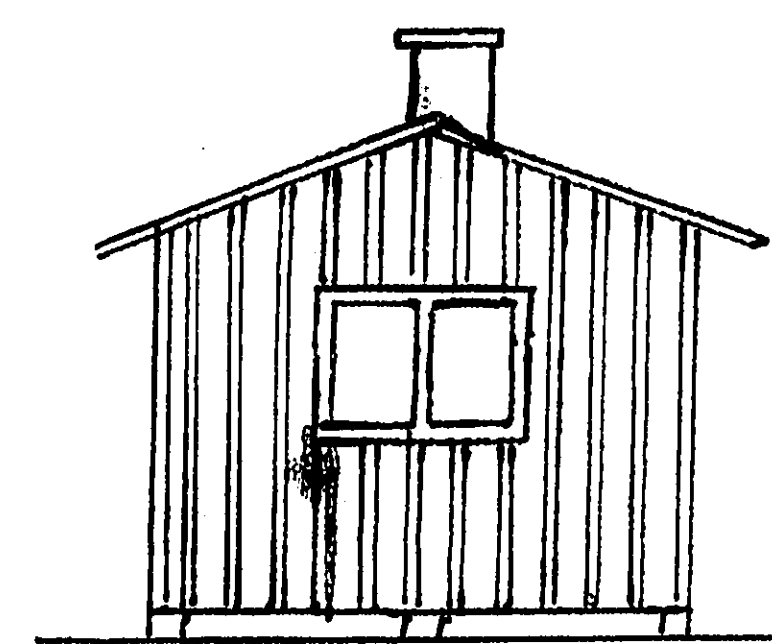
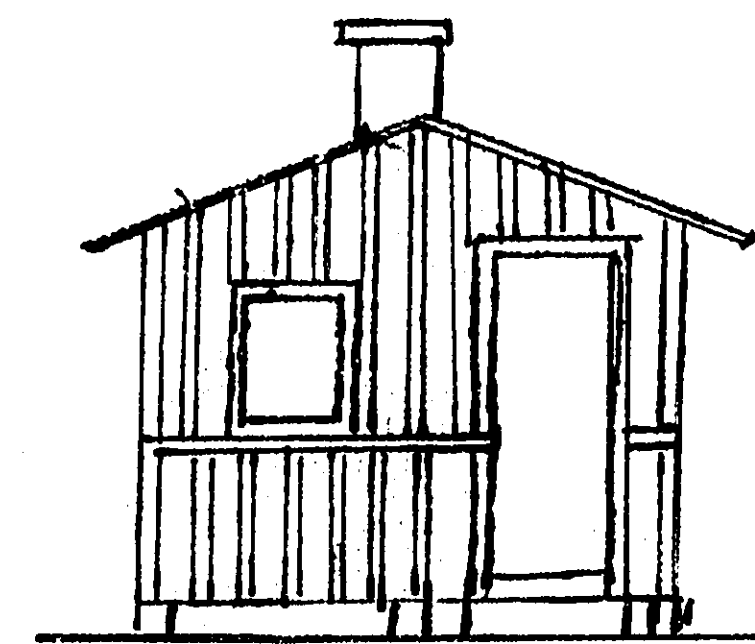


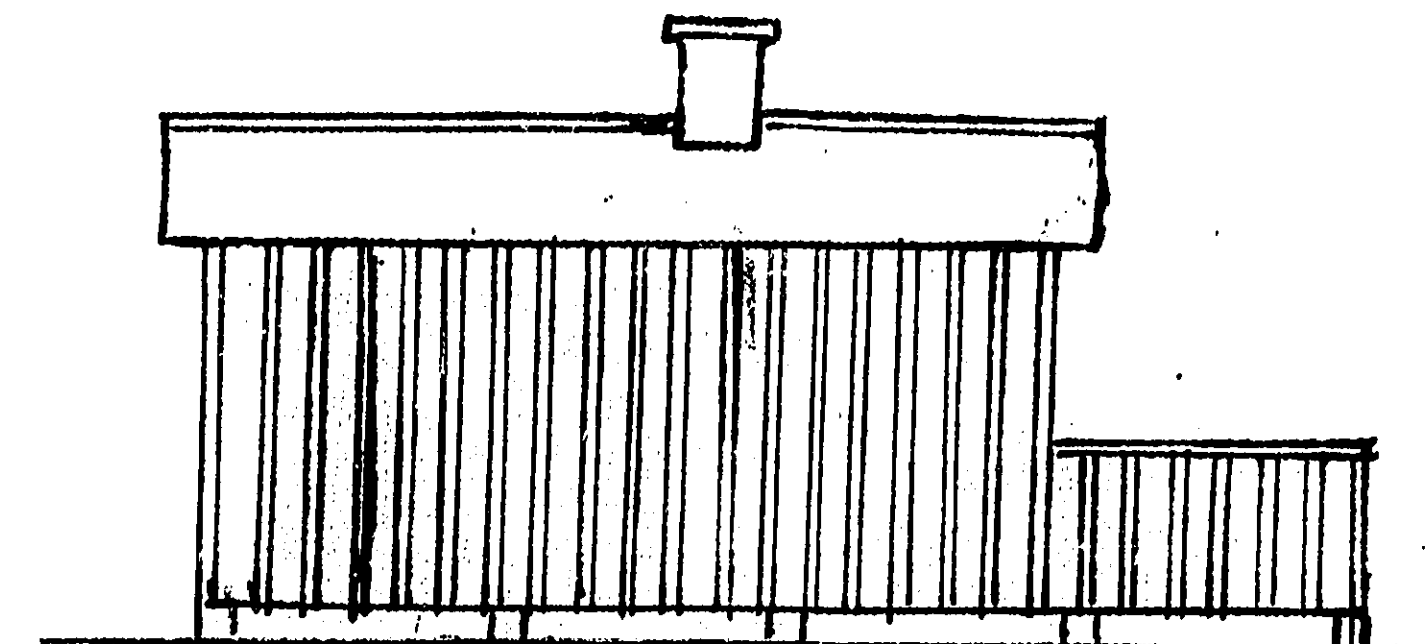
104817



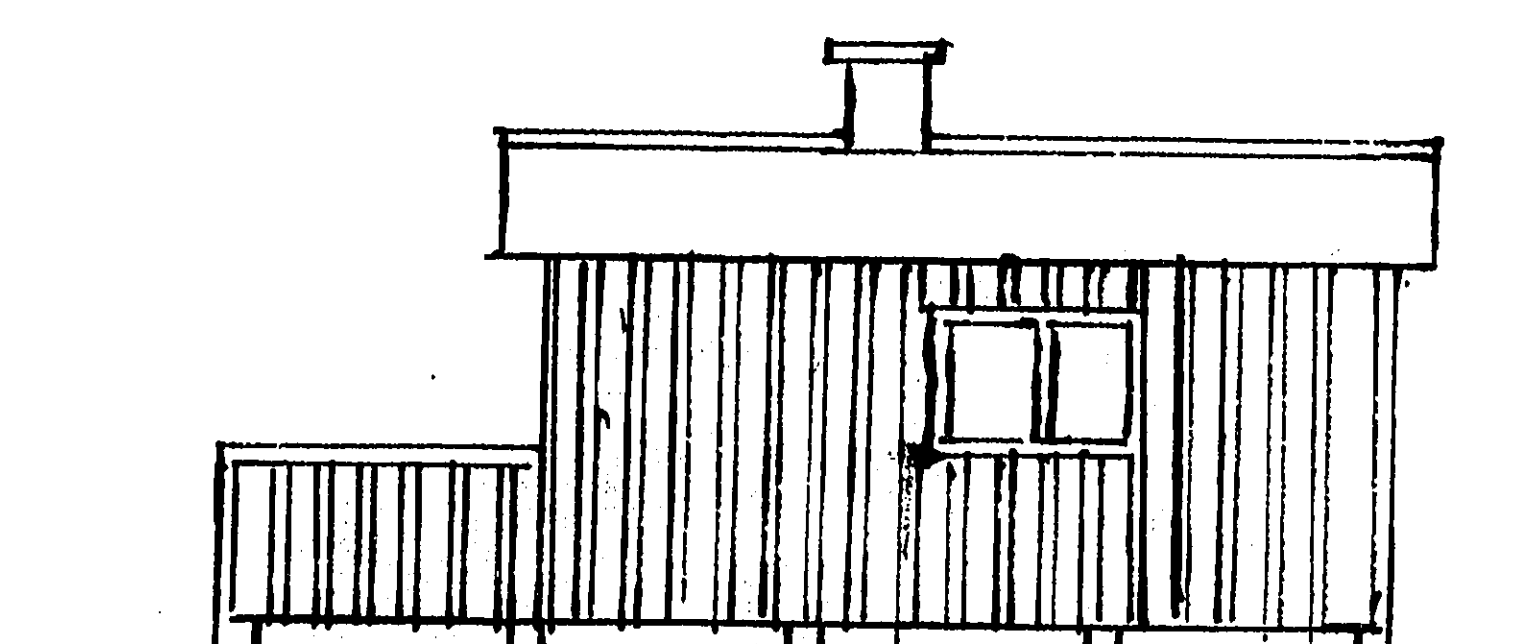
Fasad mot söder



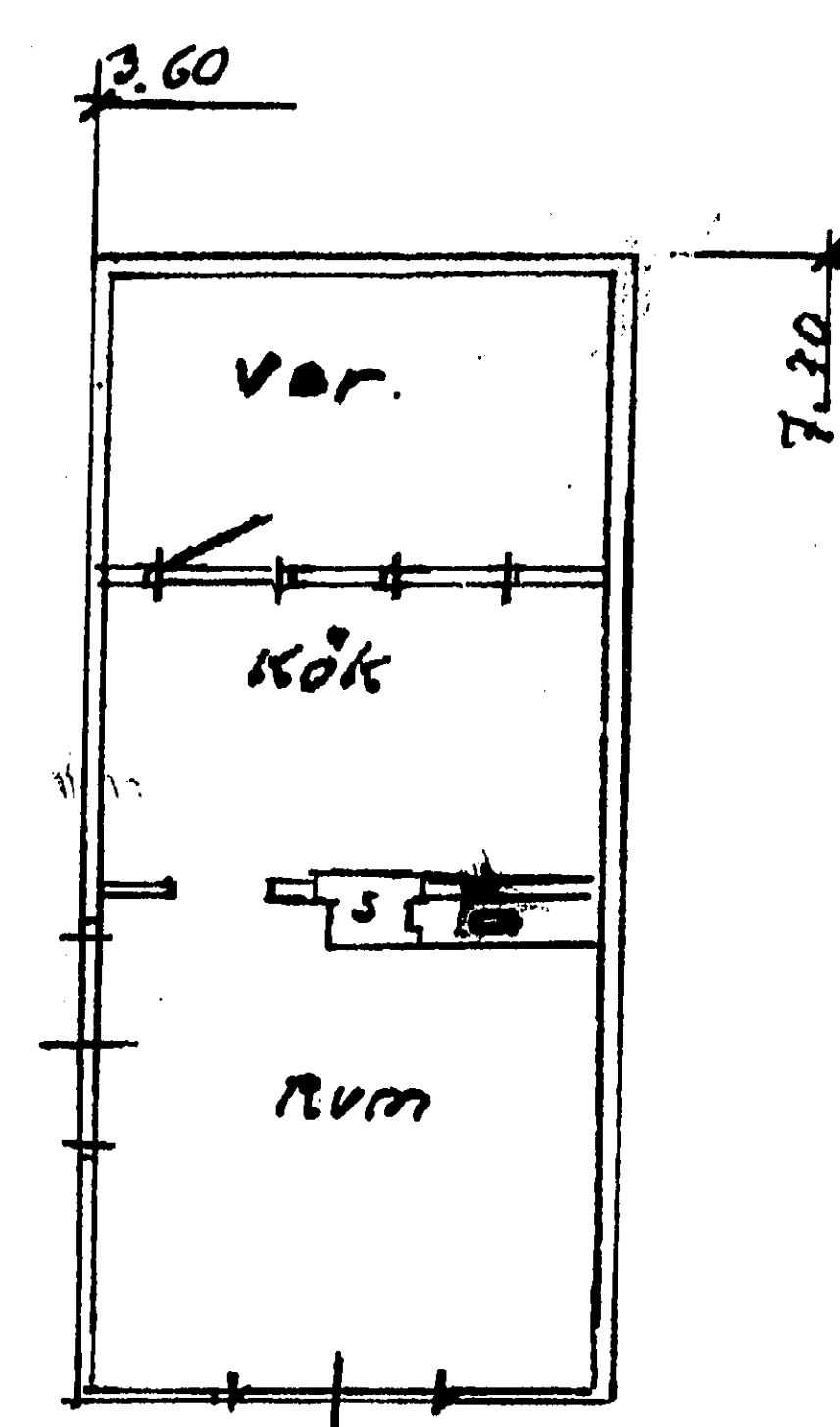
Fasad mot norr



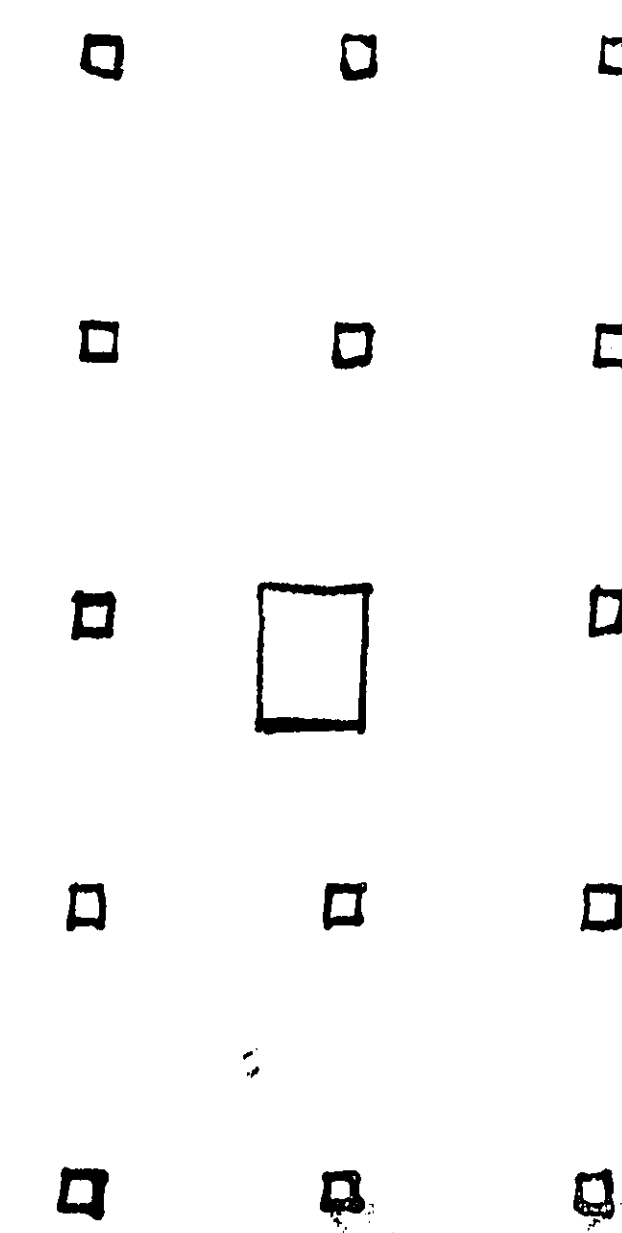
Fasad mot öster



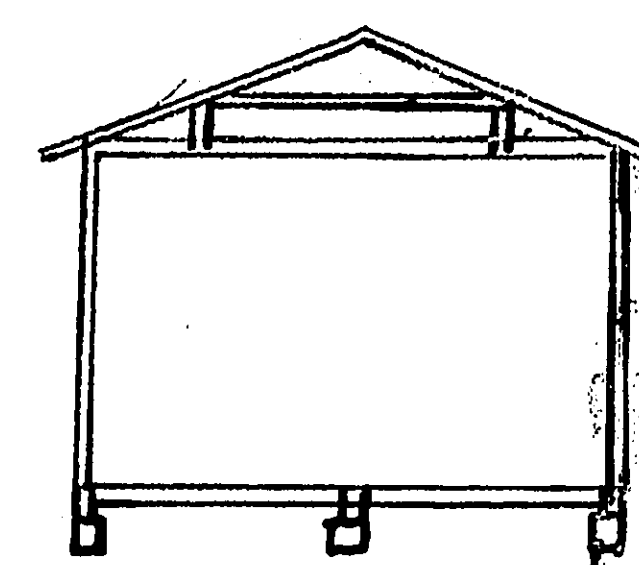
Fasad mot väster



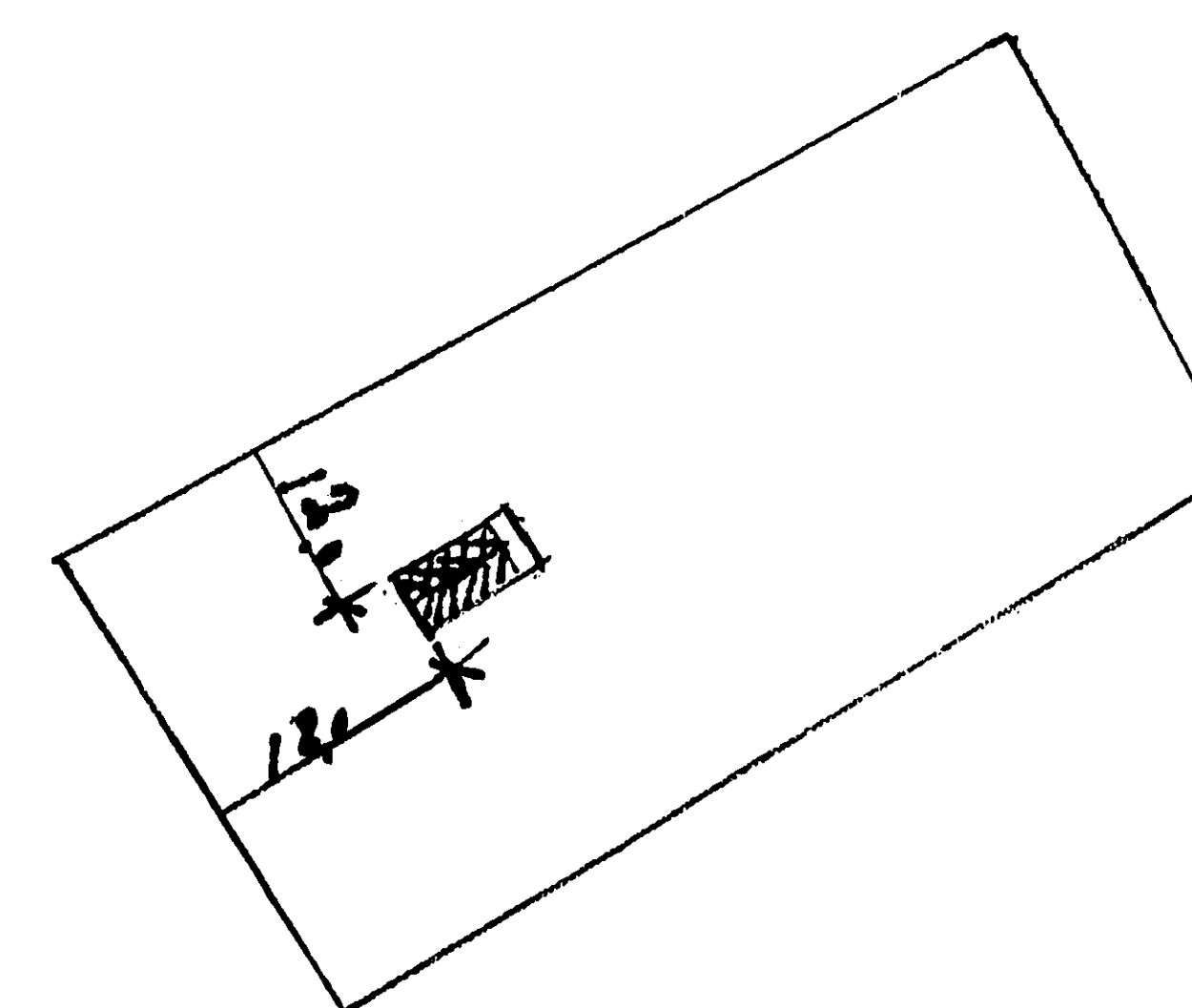
Bottenplan 1:100



Plinplan



Sektion



Situationsplan 1:1000

Sommarstuga å tomt nr 136 i Grindmassen Österåkers socken
för Herr Gunnar Malm
Charlottenburgsv. 9B II Solna

Godkänd av byggnadsnämnden
den 10/10 1957 under villkor som
av protokoll nr 146 betygs
Ex. off. *[Signature]*

Enskede den 5-9-1957
Tny Carlsson



ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

(Inlämnas i två exemplar)

Den Inkom till Byggnads-

nämnden den 14/9 1957

Sökande (fastighetsägare el. likställd), namn och adress

Gunnar Malm

Byggnadsnämnden i Österåkers kommun

Charlottenburgsv. 9 B II
Solna.

AKERSBERGA

Byggnads-plats	Områdes namn	
	AKERSBERGA, Grindnossen nr 136	
Byggnads-företag	(Sätt kryss X i gällande ruta)	
	☒ Nybyggnad	☐ Ombyggnad
Bilagor	Ritningar utförda av	
	Ing. Karlsson	
Bilagor	Antal (om fler än inom parentes anger orlordarligt antal) 1)	
	(1) Xganderätsbevis eller motsvarande (3) Situationsplan (karikopia med husplacering m m) 2) (3) Plan-, genomskärnings- och fasadritning 3) (3) Teknisk beskrivning (3) Konstruktionsritningar för större byggnadsföretag (3) Anmälan om ansvarig arbetsledare med ansvarsförbindelse 4)	
Avgift för ritningsgranskning erlägges mot kvitto eller vid lösen av postförskott.		

Solna den 14-9-57

Gunnar Malm

(Sökandens underskrift)

1) Byggnadsnämnden äger att i särskilda fall med-
giva färre eller föreskriva flera uppgifter.

Samtliga handlingar bör om möjligt vara i for-
mat A4.

2) Ett av exemplaren skall vara utfört med tusch på
kalkerväv eller i annat av Kungl. byggnadssty-
relsen godkänt, för arkivering och kopiering lämp-
ligt utförande och materiel. Gäller ej byggnader
under 20 m².

3) Ansvarsförbindelse kan ingivas i samband med an-
sökan om byggnadslov eller senast före arbets-
påbörjande (t ex å bl 163 KAB). Gäller bostads-
hus och andra större byggnadsföretag.

4) För firmatecknare skall bevis om rätt att teckna
firma bilagas.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt § 470 den 11/10 1957 blev ovanstående
ansökan om byggnadslov beviljad

Bilagor:

situationsplan
ritningar
teknisk beskrivning
godkännande av ansvarig arbetsledare
protokollsutdrag

Avgifter:

Granskning 13.-

Konstruktioner 13.-

Besiktning 26.-

Summa kronor

TEKNISK BESKRIVNING

Godkänd av Byggnadsnämnden
den 1/10 1952 under villkor som
av protokollat inhämtas bebygg.

Ex officio M. A.

Byggnadens art: <i>Sommarsaga</i>	Byggnadsplats
Sökanda: <i>Gunnar Malm</i>	Län: <i>Stockholms län</i>
Adress: <i>Charlottenburgs 9B II</i>	Kommun: <i>Österåker</i>
<i>Solna</i>	Kvarter: <i>Grindmassen</i> lomt nr <i>136</i>
	Stadsägo-nr (ei annan gällande fastighetsbeteckning)

GRUND

Markförhållanden	Jordlagrens beskaffenhet (ungefärligt djup)	Tjänsteanteckn.
	<i>Berg</i>	
Grundläggningssätt	Beläggel. el murar till berg, utbredda plattor, betongpål., cementhalt etc.	
	<i>Betong</i>	
Yttre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt, Betonghålstens: dimens., antal hålradar, fabrikat <i>Betonghålstens</i> Värmeisolering Vattenisolering Sockel: material, ytbehandling Dränering: material, dimens. o. placering	
Inre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt, Betonghålstens: dimens.	

VÄGGAR

Yttreväggar i allmänhet	Material, volymvikt, dimens. o. placering utifrån räknat samt fasadbehandling	
	<i>Trä, kullersten o masonit</i>	
under fönster		
Innerväggar bärande	Material, delarnas dimens. o. placering	
lägenhetsskiljande		
mot ouppvämt utrymme		
trappomslutande		
övriga		
Brandmurar	Material, dimens.	

BJÄLKLAG

Käflerbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol., takbehandling vid träbjälklag	
Mellanbjälklag	Konstr.-sätt, ljudisolering, plattjacklek med betongbjälklag <i>Trä o kullerspån</i>	
Vindsbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisolering <i>— — —</i>	
Bjälklag under badrum	Konstr.-sätt, ljud-, värme- och vattenisolering	
Älfanbjälklag	Konstr.-sätt, värme- och vattenisolering	
Balkonger	Konstr.-sätt, vattenisolering	
Trappor	Material	

TAK

Yttertak	Konstr.-sätt (dimens., delning), takpanel, belägg. <i>Trä o papp</i>	
Värmeisolering över inredd vindsvåning (snedtak och hantbjälklag)	Material, delarnas dimens. o. placering utifrån räknet.	

DIVERSE

Ventilation och uppvärmning	Ventilationssystem: självdrag, mek. vent., etc.			
	Uppvärmningssystem <i>jämspis</i>			
		Dimension	Omslutningsväggar	
			Tjocklek	Material
	Evak. kanaler 1 kanal 1 kök 1 tvättstuga Rökrör Pannskorsten: ytbehandl. ovan tak			
Övriga uppgifter				

Anv. arbetsledare:

Arkitekt:

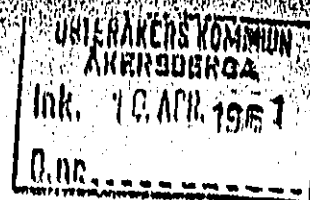
Byggnadskonstruktör:

Värme- o. vent.-konstruktör:

Solna

den *14-9-57*

(Sökandens egenhändiga namnteckning eller firmastämpel jämte egenhändig namnteckning av den eller de personer som äga teckna firma.)



Besiktningsintyg

Rännilen 1:36

Fastighet & lomt
stadsäga nr

i kv

Adress: Åkersberga

Stadsdel:

Ägare: Herr Gunnar Malm, Scharlottenburgsvägen 9 b, Solna.

Besiktning av eldstäder, rökrör, imrör och ventilationskanaler har utförts. Kanalerna ha rensats från bruksrester och sådana beläggningar eller lösa partiklar, som kunna medföra brandfara eller minska tvärsnittsarean.

Särskilda iakttagelser:

Vid provtryckning förmärktes icke rök eller os i till rökrören angränsande utrymmen.

Vid besiktningen framkom ^{intet} ~~övrigt~~ ^{intet} som kunde föranleda erinringar mot uppförandet av eldstäder, rökrör, imrör och ventilationskanaler.

Österskär

den 7 april 1961

Skorstensfejaremästare

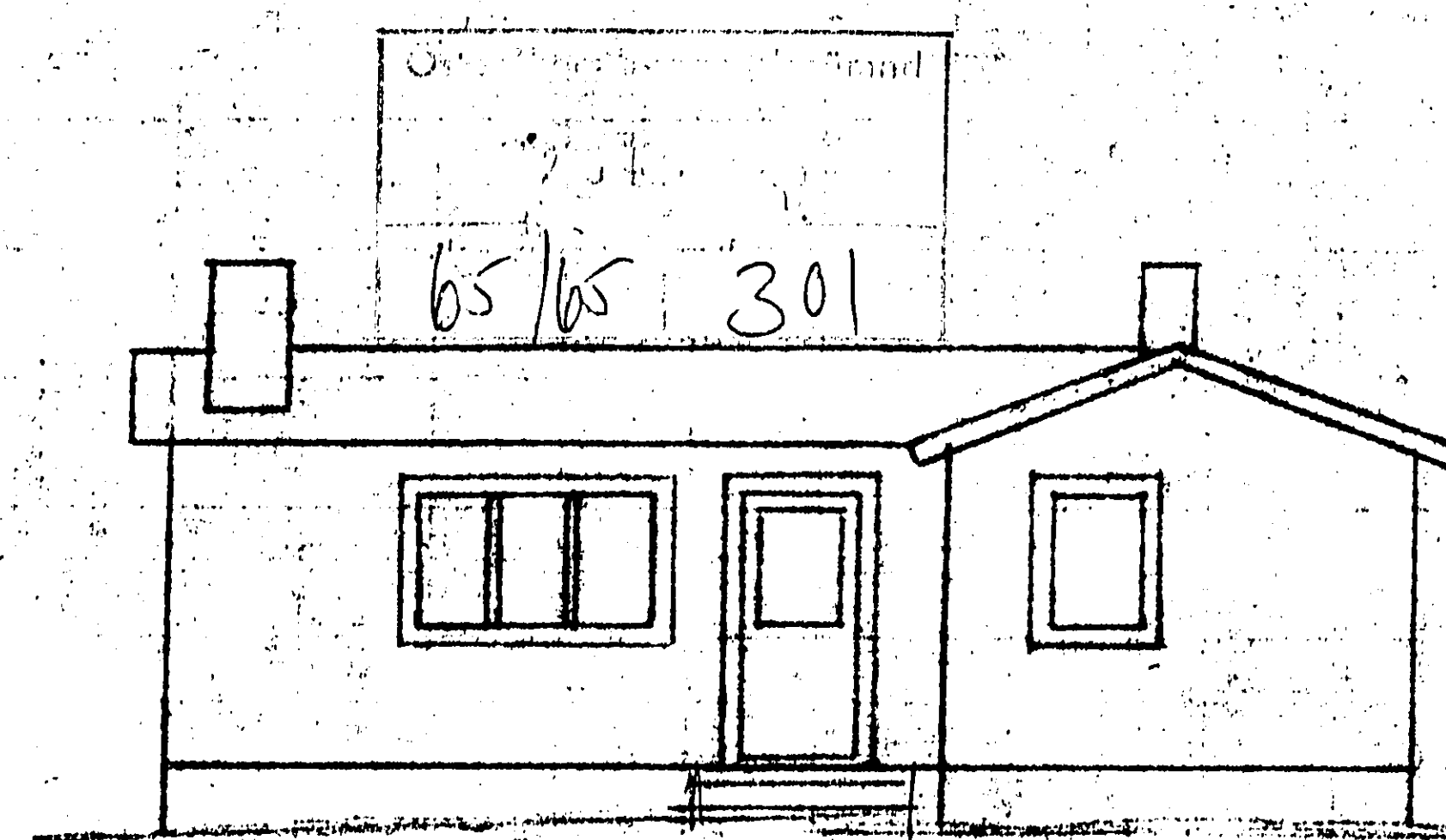
TILLBYGGNAD Å TOMT GRINDMOSSEN 136

ÖSTERÅKERS KOMMUN

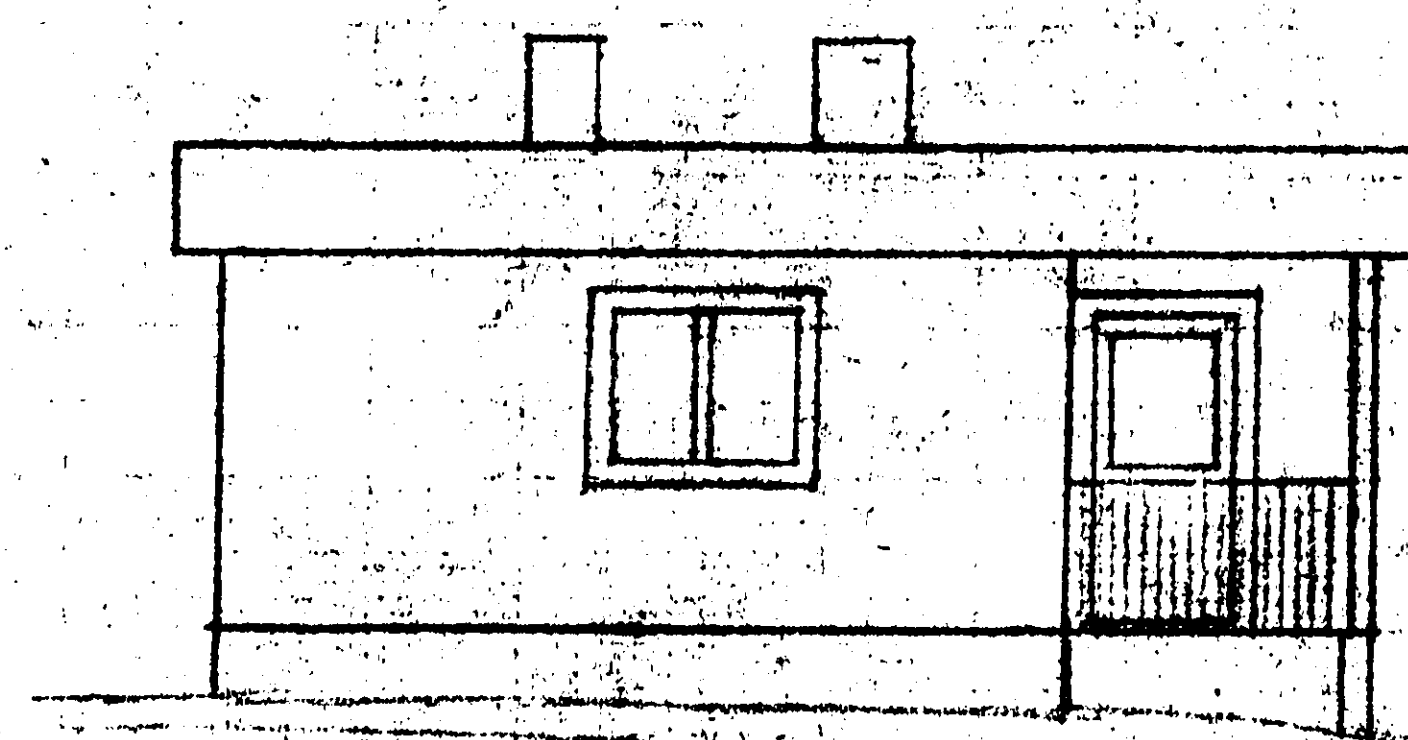
SKALA 1:100

SOLNA 21.3.65
KJELL DELBOM

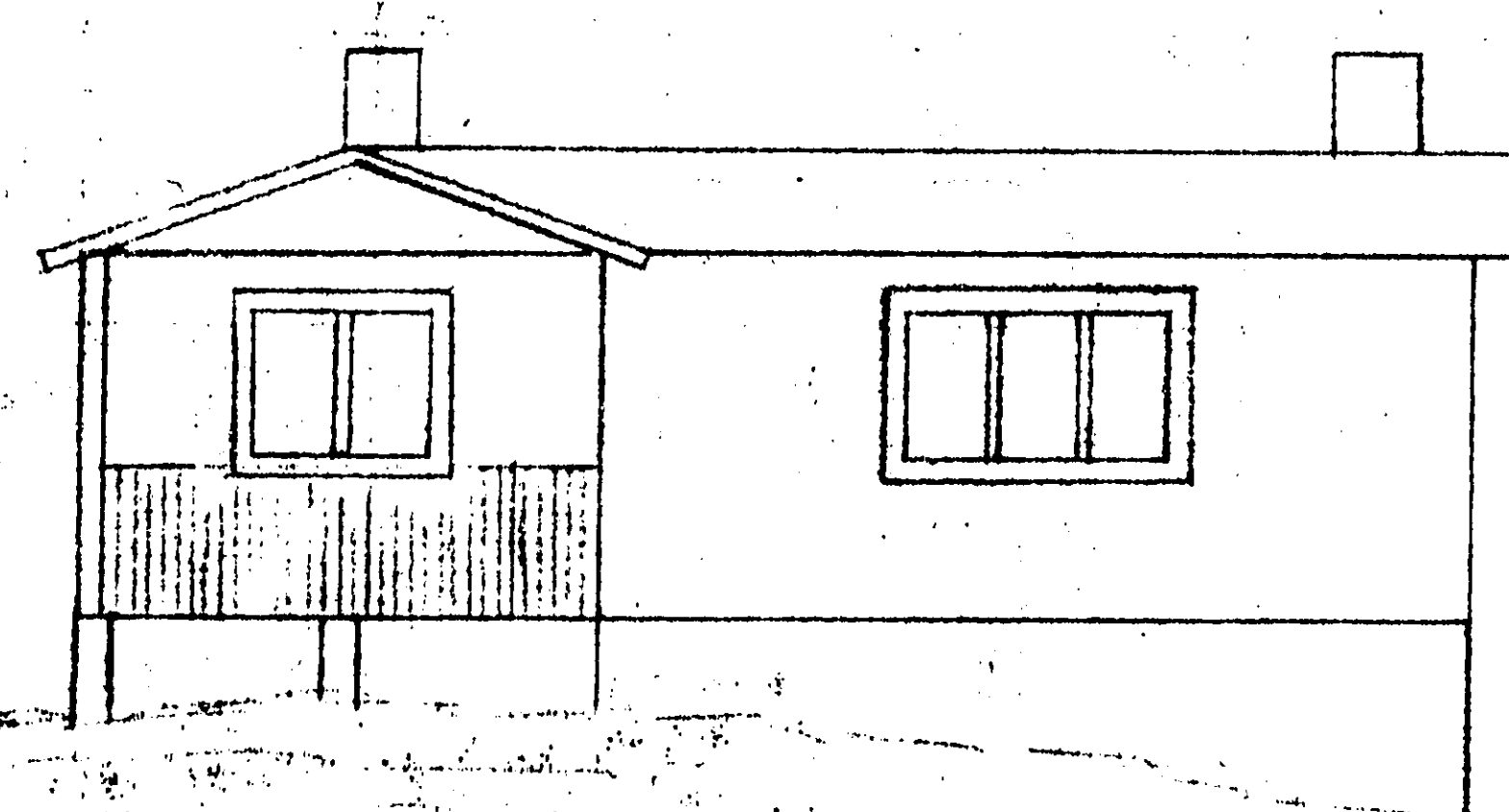
104818



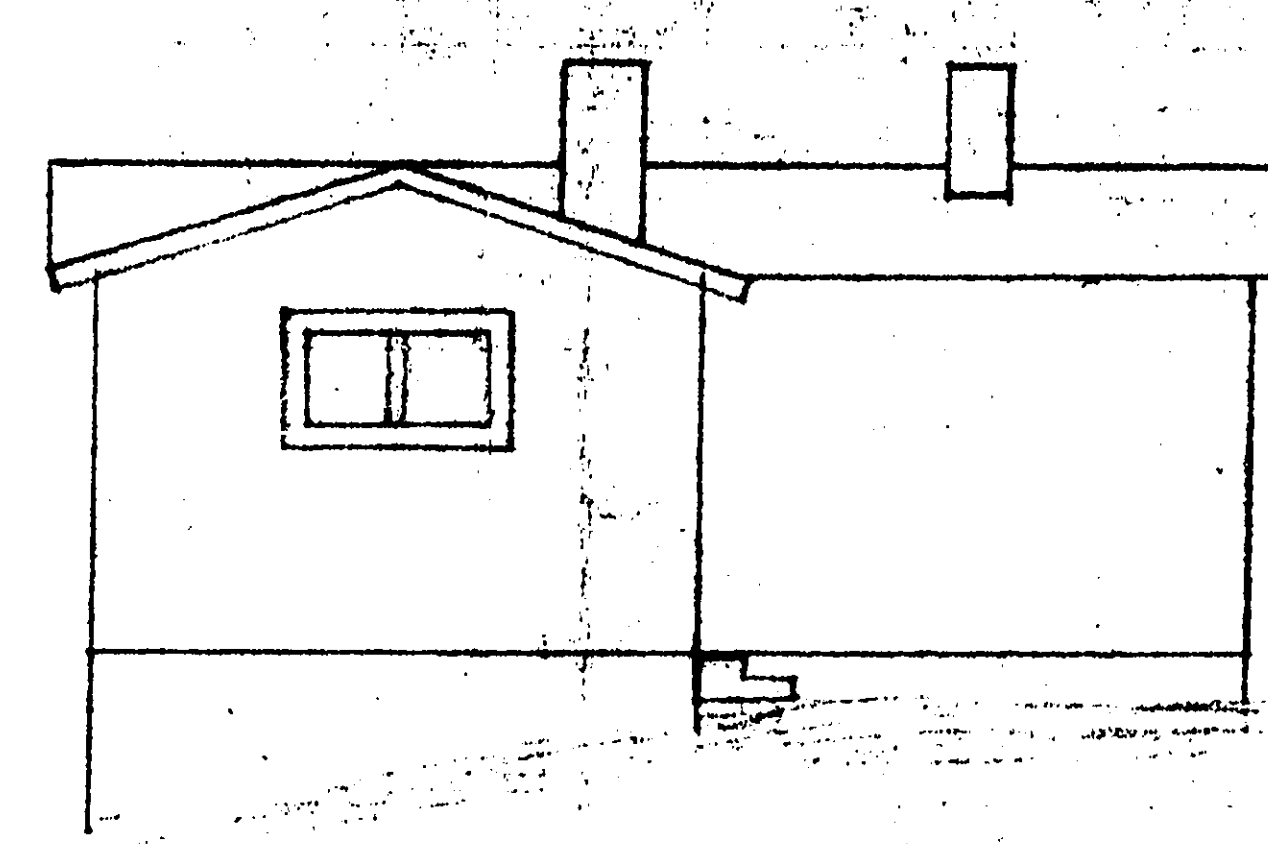
FASAD MOT NORDÖST



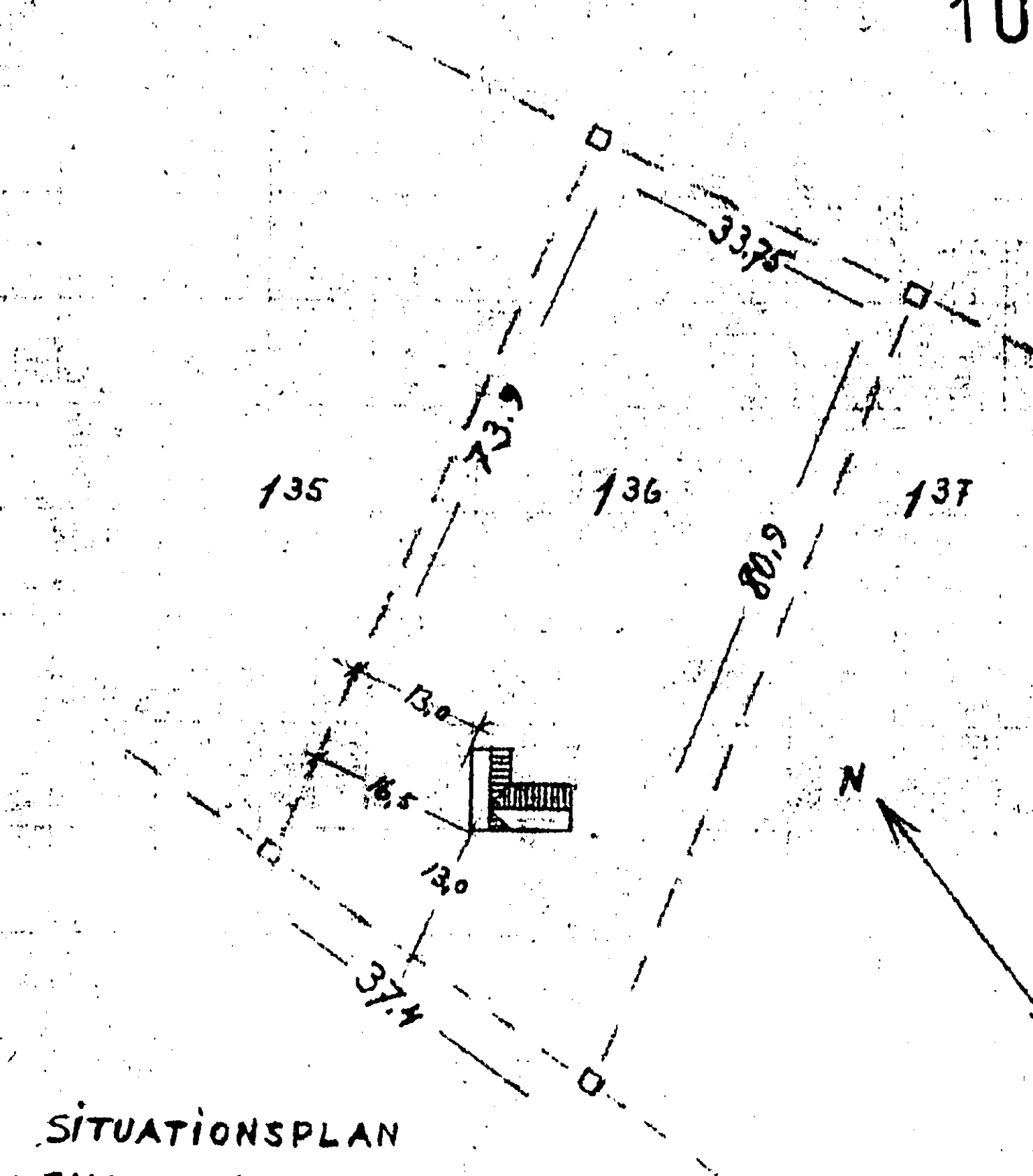
FASAD MOT NORDVÄST



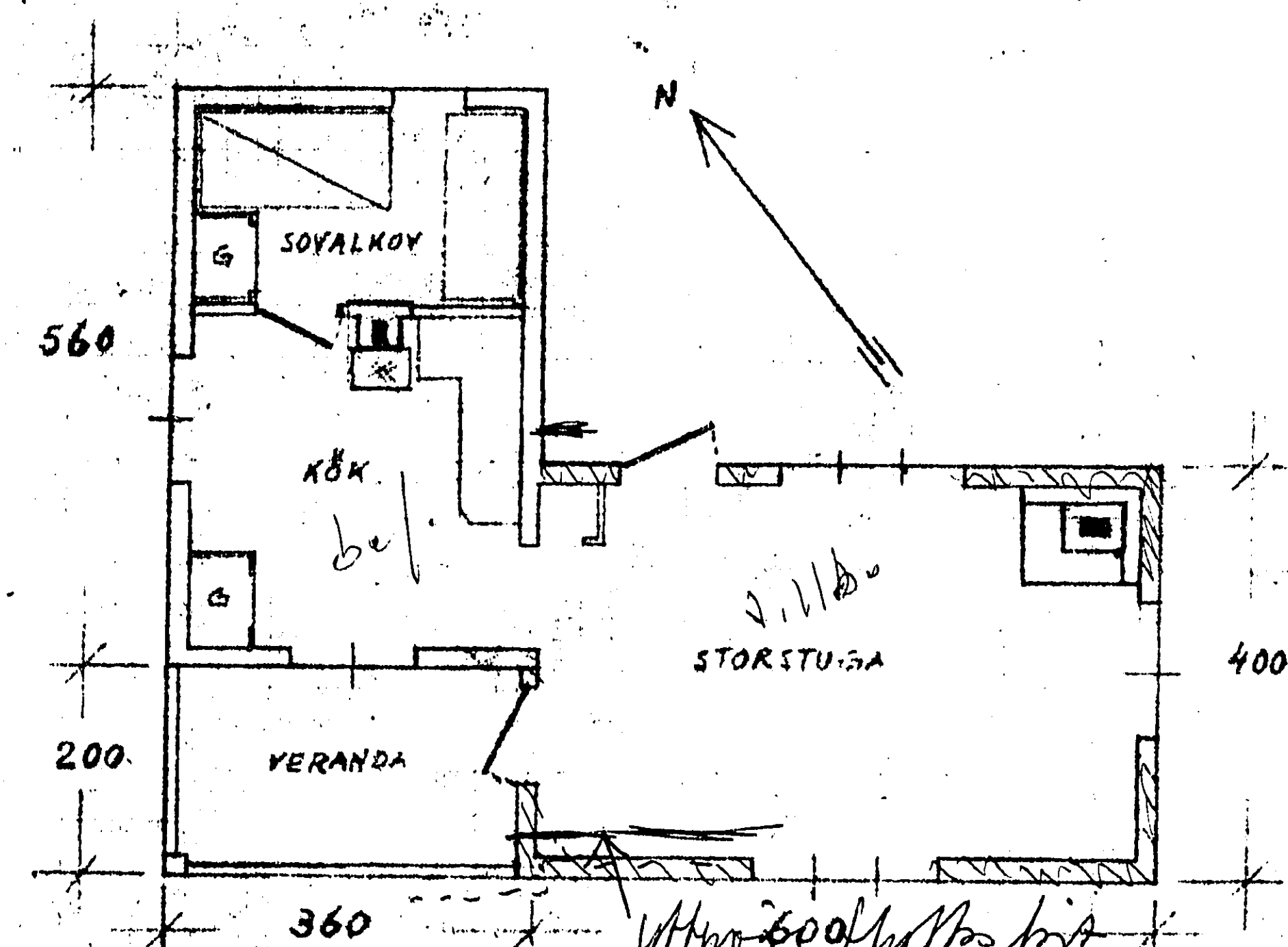
FASAD MOT SYDVÄST



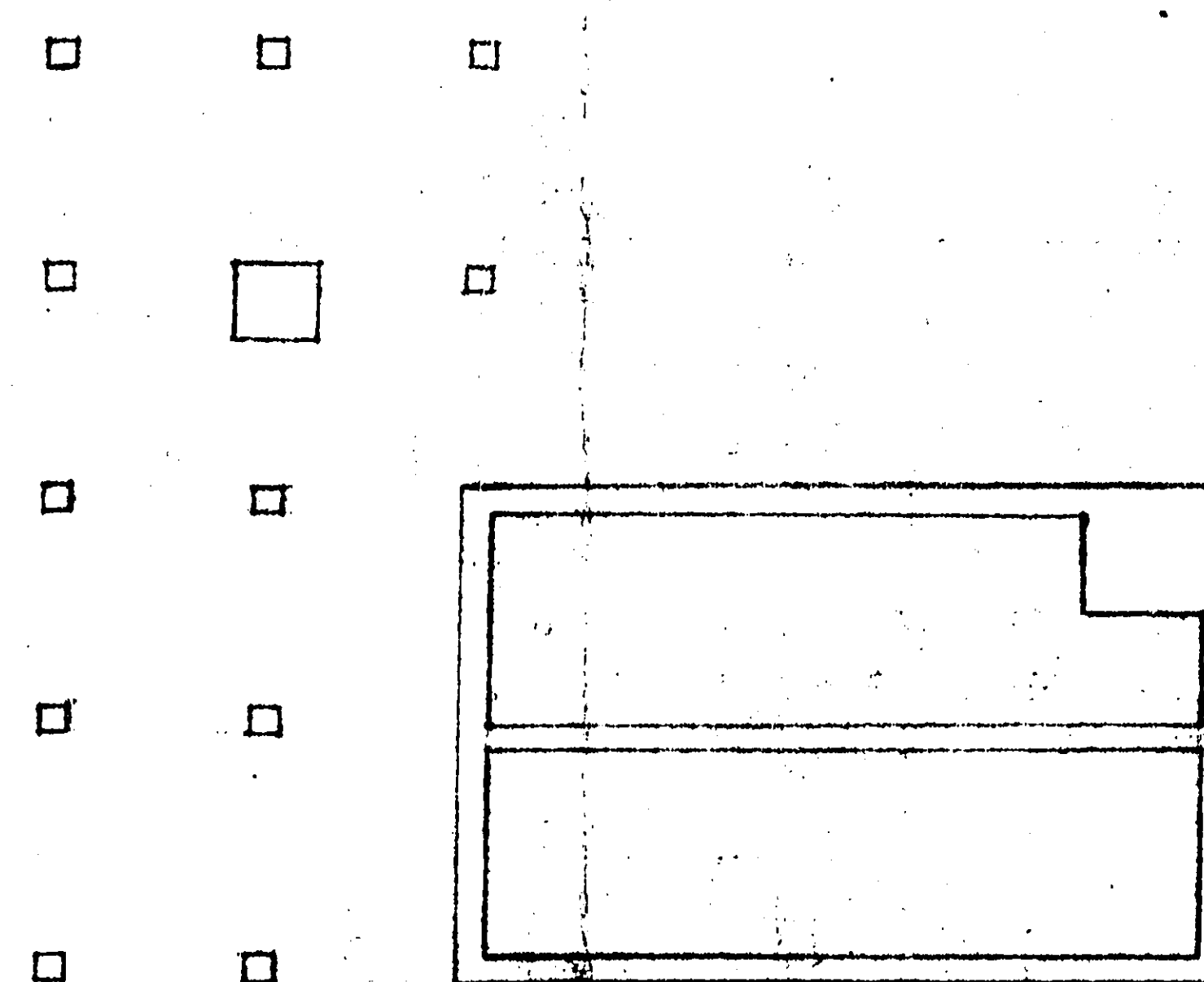
FASAD MOT SYDÖST



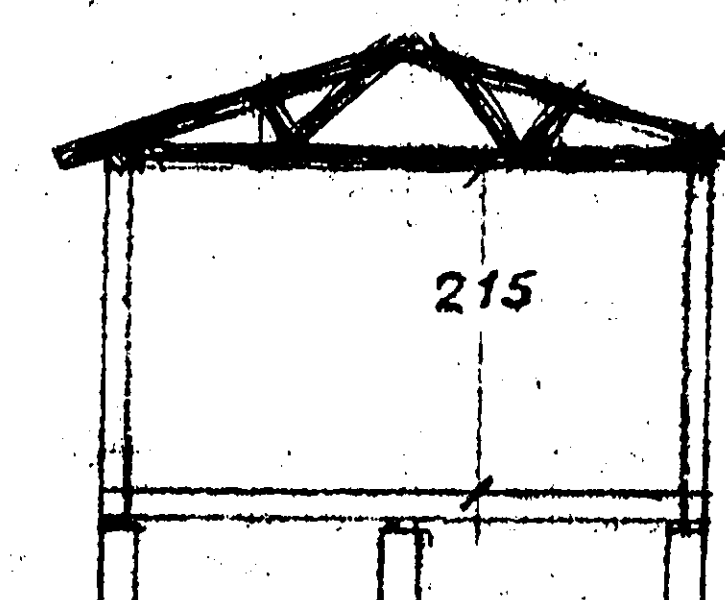
SITUATIONSPLAN
SKALA 1:1000



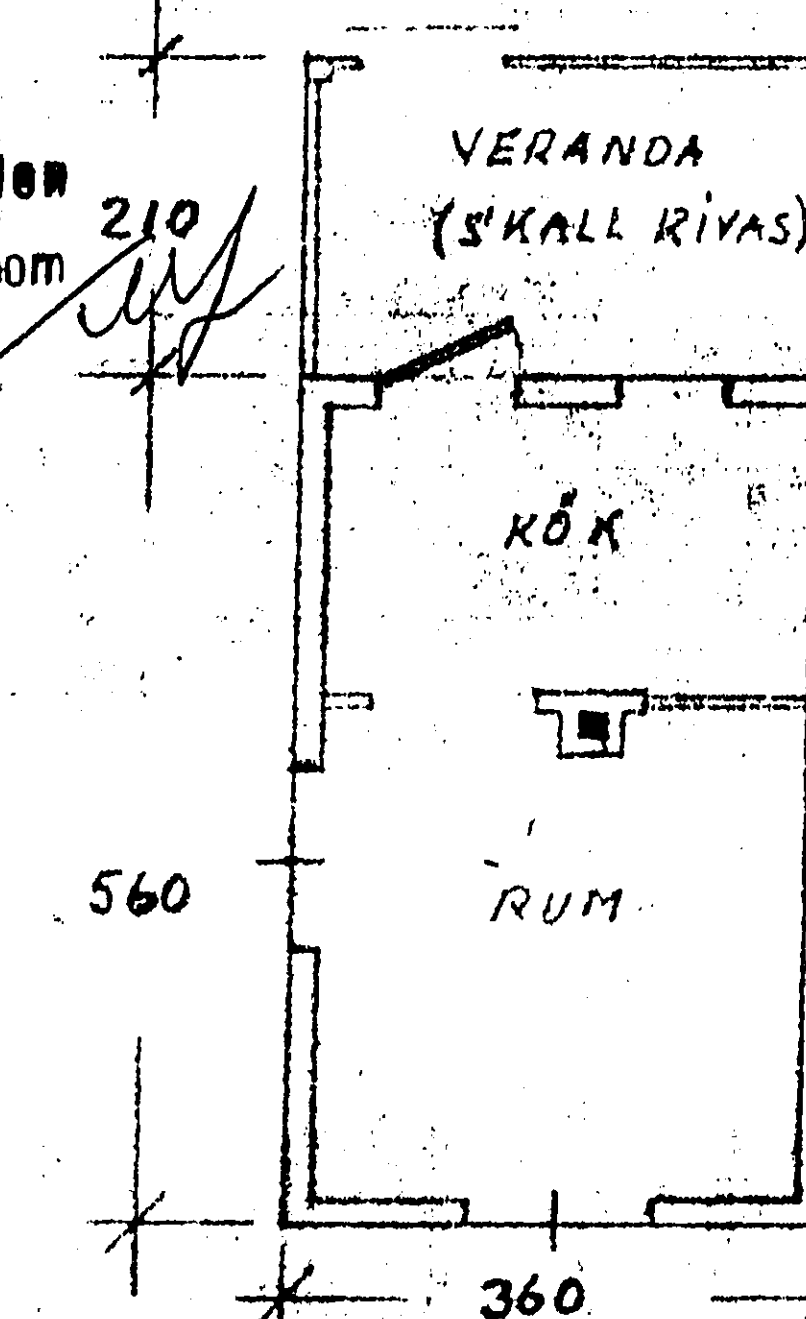
SKALA 1:100



GRUNDMUR



SEKTION



BEFINTLIG BYGGNAD

Godkänd av Byggnadsnämnden
den 6/11 1965 under villkor som
protokollet intygar.
Ex officio

Utdrag ur protokoll vid sammanträde med
byggnadsnämnden i Österåkers kommun, hållet
i förvaltningsbyggnaden, Åkersberga, tis-
dagen den 6 april 1965, klockan 19.00 - 23.00
 §§ 209-305.

§ 251.

Dnr. 65/65 - litt. 301 By.

Delbom, Kjell, Bagartorpsringen 78, Solna.

Tillbyggnad av sportstuga å Grändssan 1:36.

Stadsarkitektens yttrande: Tillbyggnaden förskjuts enligt
anvisning på ritningskopia, för att erhålla en bättre
takanslutning.

Byggnadsinspektörens yttrande: Takstolar skall utföras
fribärande. Mellan trävägg och skorstensstock skall en
luftspalt på 10 cm utföras.

Hälsovårdsinspektörens yttrande: Avlopp från kök får
icke anordnas utan hälsovårdsnämndens tillstånd.

Byggnadsnämnden beslutar bevilja byggnadslov under
villkor att stadsarkitektens, byggnadsinspektörens
och hälsovårdsinspektörens yttrande beaktas. Sökanden
uppmannas i enlighet med byggnadsstadgans bestämmelser,
att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra,
vilka kan beröras därav.

ÖSTERÅKERS BYGGNADSNÄMND

Vidare förekom ej.

Dag som ovan

Arvid Jansson
Ordförande

/Sture Olofsson
Sekreterare

Justeras:

Hans Jöngren

Valdemar Hamrin

Tillkännagivande om protokollets justering har anslagits på
kommunens anslagstavla den 23/4 1965, betygar

Sture Olofsson
Kommunalsekreterare

Rätt utdraget intyga:

M. Friden

C. Götberg

1 ex. sah. 3/5 -65

1 ex. mappe

1 ex. pär

Byggnadslov

ANSÖKAN

Datum

23.3.65

Österåkers byggnadsnämnd

25 MAR 1965

65/65 1301

Byggnadsnämnden i Österåkers kommun

Kommunalkontoret, ÅKERSBERGA

Byggnadsplats och sökande

Fastighetsbeteckning (kvarter och tominr, stadsögonr eller annan beteckning)

Grindmossen 1:36

Fastighetsadress (stadsdel, gataadress eller motsvarande)

Rännilen, Åkersberga

Sökandens titel, namn, post- och telefonadress

Delhom Kjell Erikskr.tjm, Bagartorparingen 7A, Solna, tel. hest. 85 59 66
kont. 22 86 00

Husbyggnad

☐ En två-familjshus	☐ Fler-familjshus	☒ Fritidshus	☐ Uthus
☐ Omfattning	☐ Till-/Påbyggnad	☐ Ombyggnad/Ändringsarb	☐ Schaktning till husb-förelag

Annat husbyggnadsförelag

Annat byggnadsförelag

☐ Plank, mur o d	☐ Schaktning, fyllning	☐ Fast cistern o d	☐ Upplag
☐ Omfärgning av fasad	☐ Byte av tak-täck-mat	☐ Skylt, ljusanordn	☐ Rivnings-arbete

Godkänt av Byggnadsnämnden

den 6/4 1965 under villkor som
protokollet innehåller betygat.

Ex officio

Övrigt

☐ Ställigt bostadslån	☐ söks samtidigt	☐ söks ej	☐ har sökts/beviljats	☐ kommer att sökas
--	---	----------------------------------	--	---

Anmärkningar

(Sökandens underskrift)

Bilagor

Byggnadslovshandlingar	Byggnadsnämndens anteckn	Andra handlingar	Vidarelämnad den
☒ Situationsplan		☐ Ansökan om ställigt lån	
☒ Huvuddrivningar (arkitektoniska utformningen)		☐ Ansökan om anslutning till vatten och avlopp	
☐ Konstruktionsritningar		☐ Ansökan om tillstånd att anordna wc	
☐ Värme-, ventilations- och sanitetsritningar		☐ Förhandsanmälan om livsmedelslokaler	
☒ Teknisk beskrivning		☐ Säkerhet för gatukostnadsersättning	
☐ Anmälan om utsedd arbetsledare			

Byggnadsnämndens anteckningar

100: -

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för enlappansökan.

Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i tre exemplar.

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen liksom i tre exemplar. Gäller ansökan ombyggnad eller förbättring lämnas därjämte beskrivning i två exemplar av huset i övrigt upprustningen. Omfattar ansökan hus med olika utförande skall beskrivningen upprättas för var och en av husen.

TEKNISK BESKRIVNING

☐ Nybyggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
☐ Före ☐ Efter ☐ Före ☐ Efter

Beskrivningen avser		☐ M=monterad	☒ P=platsbyggt	Inkom den
☒ småhus	☐ annan byggnad			Österåkers kommun
Hus typ (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)				25 APR 1965
Fritidshus, friliggande				65765 1301
Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan		Fastighetsbeteckning
1	1	1		Grindmossen 1:36
Kommun	Län/beteckn			Hus lrt
Österåker	B			1:36
Fastighetsadress				

Rhänslan, Åkersberga
Sökandens namn, adress och telefon

Delbom Kjell Bagartorpsringen 78, Solna, tel. bost. 85 59 66, kont. 22 86 00

Grund		Grundläggning		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat)
Grundlag på		Grundläggning djup		Liggande panel 1"
☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän		0 - 1 m		Reglar 1 1/2" x 5"
Grundläggningssätt (påboring, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet)				Lägenhetsskiljande vägg
				☐ M ☐ P
Dränering				Innervägg, trappröskan
1 sträng tegelrör				☐ M ☐ P
Vägg				Innervägg, bärande
Källarvägg	Material	Tjocklek cm		Ex offcilo
Källaryttervägg				☐ M ☐ P
Husskiljande källarvägg				Övriga innerväggar
Bärande källarinnervägg				☐ M ☒ P
Icke bärande källarinnervägg				Hård träfiberplatta
Annan				Reglar 2" x 2"
Värmisoleri i källaryttervägg				Hård träfiberplatta
K-värde				Bjälklag
Vattenisoleri i källaryttervägg				☐ M ☒ P
Socketbeklädning				Bollenbjälklag
Bärande del				☐ Över källare ☒ Över kryp-utrymme ☐ Direkt på mark
☒ Yttervägg ☐ Innervägg				Syll 1 1/2" x 5", Spånfyllning
Våningsvägg				Bjälkar 2" x 7" c/c 75 cm
Yttervägg, lösnad (utifrån räknat)				Mellanbjälklag
Liggande panel 1"	☐ M ☒ P			☐ M ☐ P
Förhållningspapp				Översta bjälklaget
Reglar 1 1/2" x 5" c/c 75 cm				☐ M ☒ P
Spånfyllning				Hanbjälkar 2" x 4" c/c 75 cm
Diffusionspapp				Spånfyllning
K-värde				Stakpanel 3/4"
☐ M ☒ P				Bottenbjälklag
Kortsida = långsida				☐ M ☐ P
K-värde				Värmisoleri
				K-värde
				Vattenisoleri
				Golvbeläggning
				Altanbjälklag
				Värmisoleri
				K-värde
				Vattenisoleri
				Golvbeläggning

Trappor

Invändiga

☐ M ☒ P

Utvändiga

☐ M ☐ P

Yttertak

Takstol:

Taklutning, grader 20

Typ, material, dimension

☐ M ☒ P

Högben 1 1/2" x 5"

Stödben 2" x 4"

Hambjälkar 2" x 4"

Underlagslak

☐ M ☒ P

Råspont 1"

Takbeläggning

Underhållsfritt takpapp

Yttertak över uppvärmt utrymme

K-värde

Fönster

☒ 2 glas

☐ 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppens anordning för inredningsbar vind m m

Byggnadsnämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ Ja

☐ Nej

Byggnadslov

☐ erfordras ej
Dispensen avser

☐ är lämnat

☐ är icke lämnat

☐ Dispens tillstyrkt

Fastigheten rättsligt bildad

☐ Ja

☐ Nej

För området gäller

☐ stadsplan

☐ byggnadsplan

☐ avstyckningsplan

☐ utomplansbestämmelser

☐ inga bygg-regl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

☐ Ja

☐ Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

☐ utan erinringar

☐ med erinringar enl bif ytt

den

Värmeinstallation

Pannskorsten

☐ M ☐ P

☐ Tegel

Rökanal, area

☐ Gjutjärn

☐ Stål

Värmelokal utifrån i övrigt

☒ Annat

☐ Panna i huset

Panna, typ

☐ Fjärrvärme-
verk

antal

effekt

☐ Gemensam
värmecentral

aldyta

☐ Annat

☐ Koks

Annat

☐ Olja

☐ Gas

☐ El

Oljeeldningsaggregat

☐ Högtryck

Värmedium

☐ Lågtryck

Värmvatten

☐ Annat

Varmluft

Värmefördelning

☐ Själv-
cirkulation

Värmefördelning

☐ Fläkt-
cirkulation

Värmefördelning

☐ Pump-
cirkulation

Värmefördelning

Värmefördelning

☐ Radiatorer

Värmemätare, typ

☐ Varmluft-
inblåsning

Värmefördelning

☐ Varm golv

Värmefördelning

☐ Annat

Material i varmvattenledning

Material i servisledning

Material i kallvattenledning

Ventilation

☐ Utsugning i självdrag

Ersättningsluft

☐ Mekanisk ventilation

☐ Värde-fönster

☐ Fönster
med beslag

☐ Springventill

☐ Ventilatorer

☐ Vent (förvärmad luft)

☐ Annat

Allmänna upplysningar

Huvudentreprenör

Ansvarig arbetsledare

Tillbyggnaden kommer att ske i egen regi.

Arkitekt

Byggnadskonstruktör

Vvs-konstruktör

Beskrivningen utförd av K. Delbom, Solna.

Sökandens underskrift

Solna

den 23.3.65

K. Delbom

Herr Kjell Dalbom
Bagartorparingen 78

SOLNA

Betr. förhållandeinsyn för tillbyggnad å fastigheten
Grindmossen 1:36.

Vid av Eder förelagt byggnadssätt erhållas ett veck på taket som är svårt och dyrbart att göra tätt. Förutsätter att man helst lägger helt plåttak. Stor anöbelastning gör att hela taket måste göras i en stabil och jämförelsevis dyrbar konstruktion.

Vårt förslag är att ett enhetligt symmetriskt sadeltak lägges över det befintliga huset och nybyggnaden som sträcker sig även över verandan. Den nordöstliga delen av huset kan vara oförändrad. I övrigt hänvisas till anvisningar på bifogad ritning.

Blanketter för ansökan skall inlämnas i 2 ex. och teknisk beskrivning i 3 ex. senast den 25 mars 1965 för att kunna behandlas på sammanträdet den 5 april 1965.

/.. Blanketter bifogas.

Åkersberga den 17/2 1965


Tage Ohlsson
Byggnadsinspektör

Kjell Delhom
Bagartorpsringen 78
SOLNA

Tfn bost 85 59 66
arb 22 86 00

Solna den 14/2 1965

Österåkers byggnadsnämnd	
15 FEB 1965	
65/65	301

Byggnadsnämnden i Österåkers kommun
Kommunalkontoret.

Åkersberga

Förhandsgranskning av planerad tillbyggnad på fastigheten
Grindmossen 1:36 i Österåkers kommun.

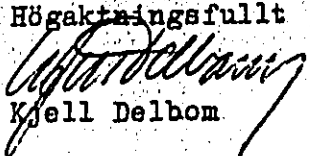
Bifogat översändes skisser på planerad tillbyggnad av sport-
stuga på rubr fastighet.

Jag anhåller om förhandsgranskning och utlåtande om huru-
vida tillbyggnaden får göras i enlighet med skisserna eller
om den bör utföras på annat sätt.

Jag vore dessutom tacksam för uppgift om vilka handlingar,
som erfordras för erhållande av byggnadslov.

Tillbyggnadsarbetet skall om möjligt påbörjas under april
månad 1965.

Högaktningsfullt


Kjell Delhom

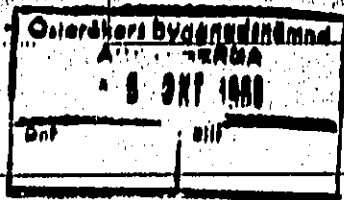


BESIKTNINGSBEVIS

Utskrifningsdatum

4 oktober 1966

Nummer



Fastighet m m

Benämning (kvartier, lottnummer etc)

Grindmossen 1:36

Adress

Rännilen, Åkersberga.

Beskrivning (bostadshus, kontor etc)

Besiktningen avser

☐ nybyggnad

☒ ändring av byggnad

Ägare (namn och adress)

Herr Kjell Delbom, Bagartorperingen 78, Solna.

Ansvarig arbetsledare

Täthetsprovning rökkanal, avgaskanal

Provnings utförd (avslutad) den

4 juli 1966

Provnings omfattar

☐ rökkanal till värmepanna

☒

annan rökkanal

☐

avgaskanal

Provnings utförd

☐ som röktryckprovning enligt BABS

☒

medelst annan av byggnadsnämnden godkänd metod

Enligt uppgift togs värmeanläggningen i bruk den

Skorstens höjd, meter

Över(Under)tryck vid provn. mm vp

Rök eller as i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen

☐ förmärktes

☒

förmärktes ej

Angränsande kanaler

Skillväggarna till angränsande kanaler visade sig

☐ finns

☒

finns ej

☒

äga normal täthet

☐

ej äga normal täthet

Täthetsprovning ventilationskanal

Provnings utförd (avslutad) den

Mättningsprotokoll nr

Särskilda iakttagelser m m

Utlåtande

Eldstäder, rök-, avgas- och ventilationskanaler har undersökts ☒ utan erinran.

☐ med erinran enl ovan.

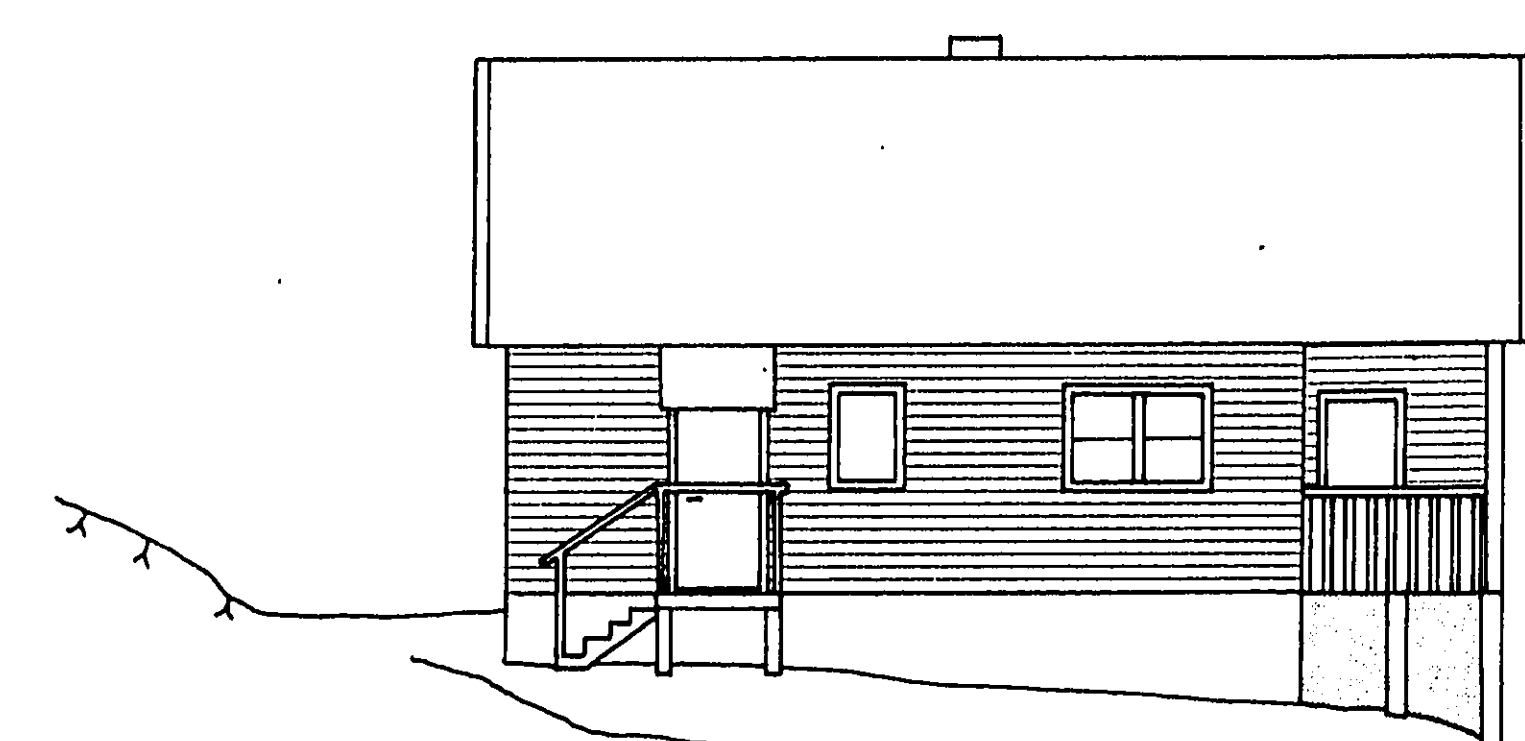
Kanalerna har kontrollrensats.

(Skorstensfjärrmästare)

Åkersbergavägen 84, Österskär. Tel. 0764/20437

(Post- och telefonadress)

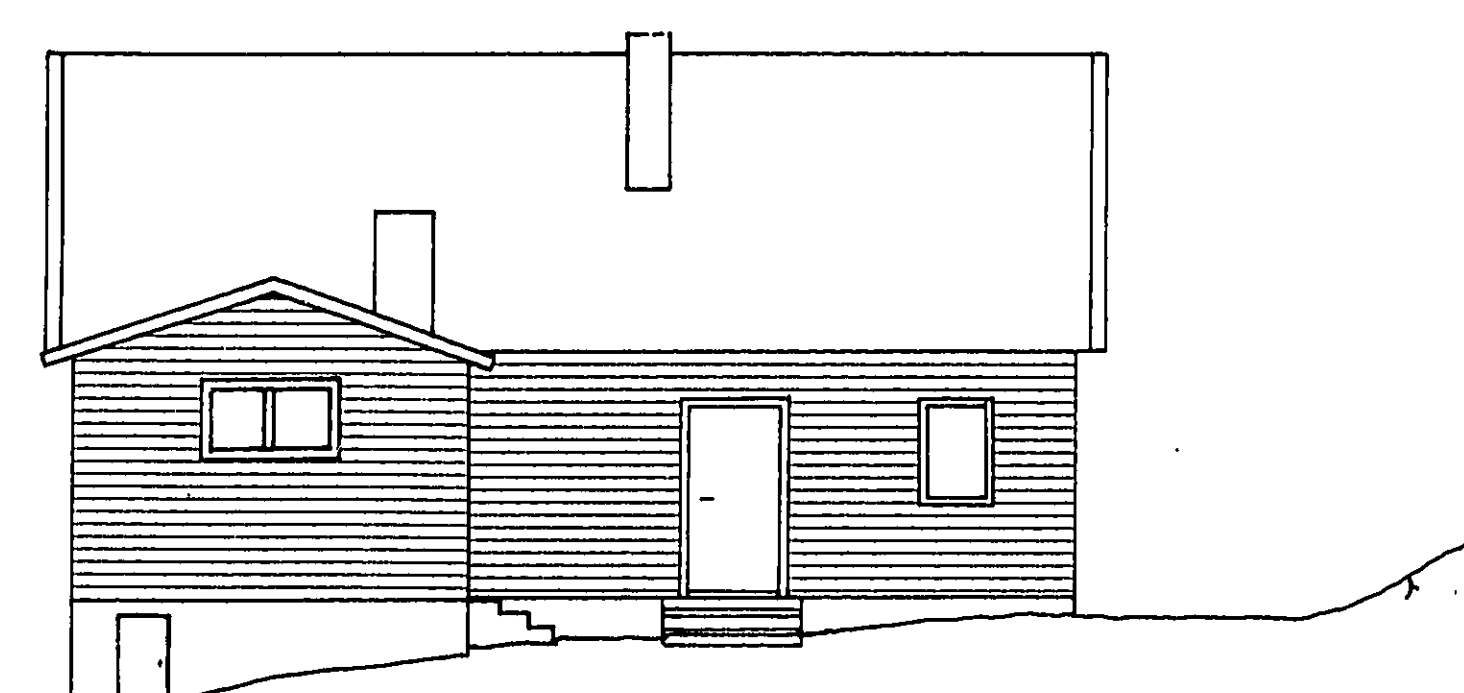
FASADER



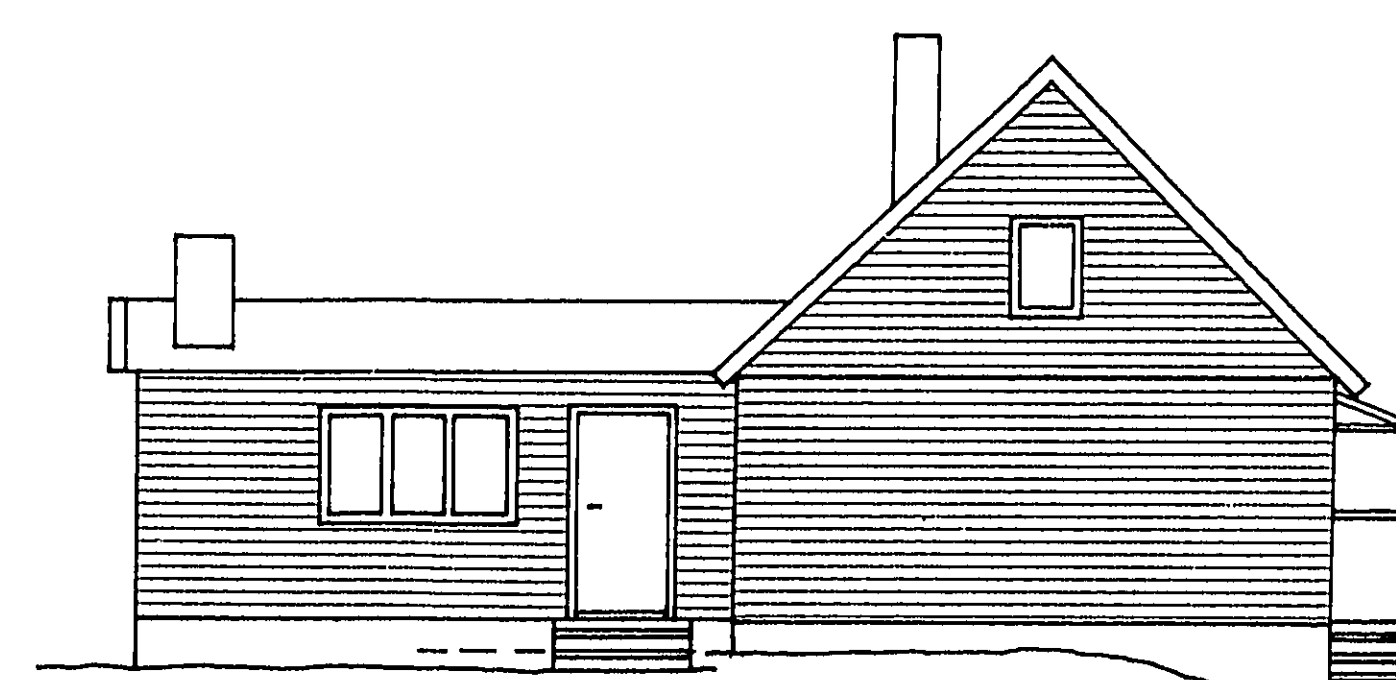
MOT NORDVÄST



MOT SYDVÄST



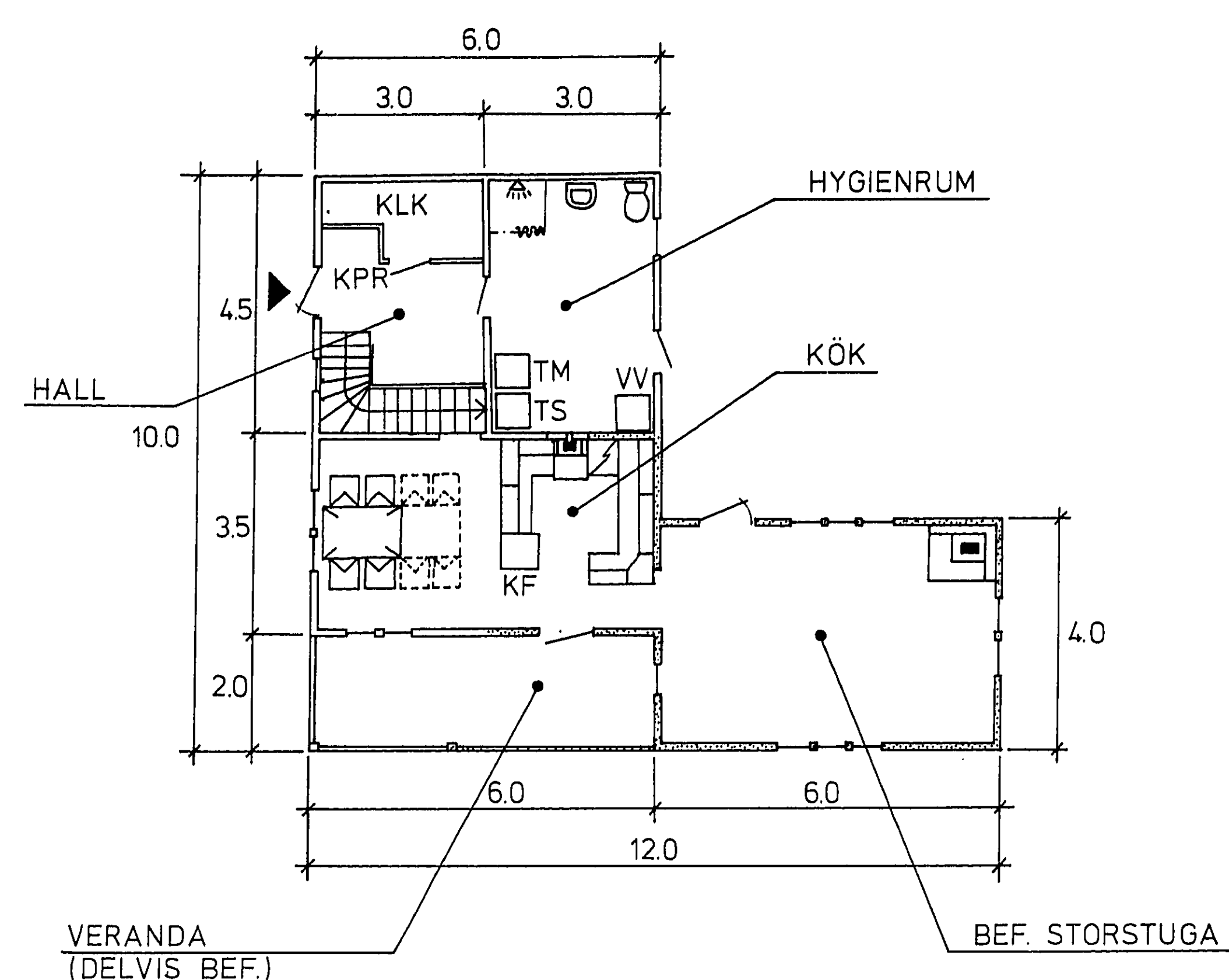
MOT SYDÖST



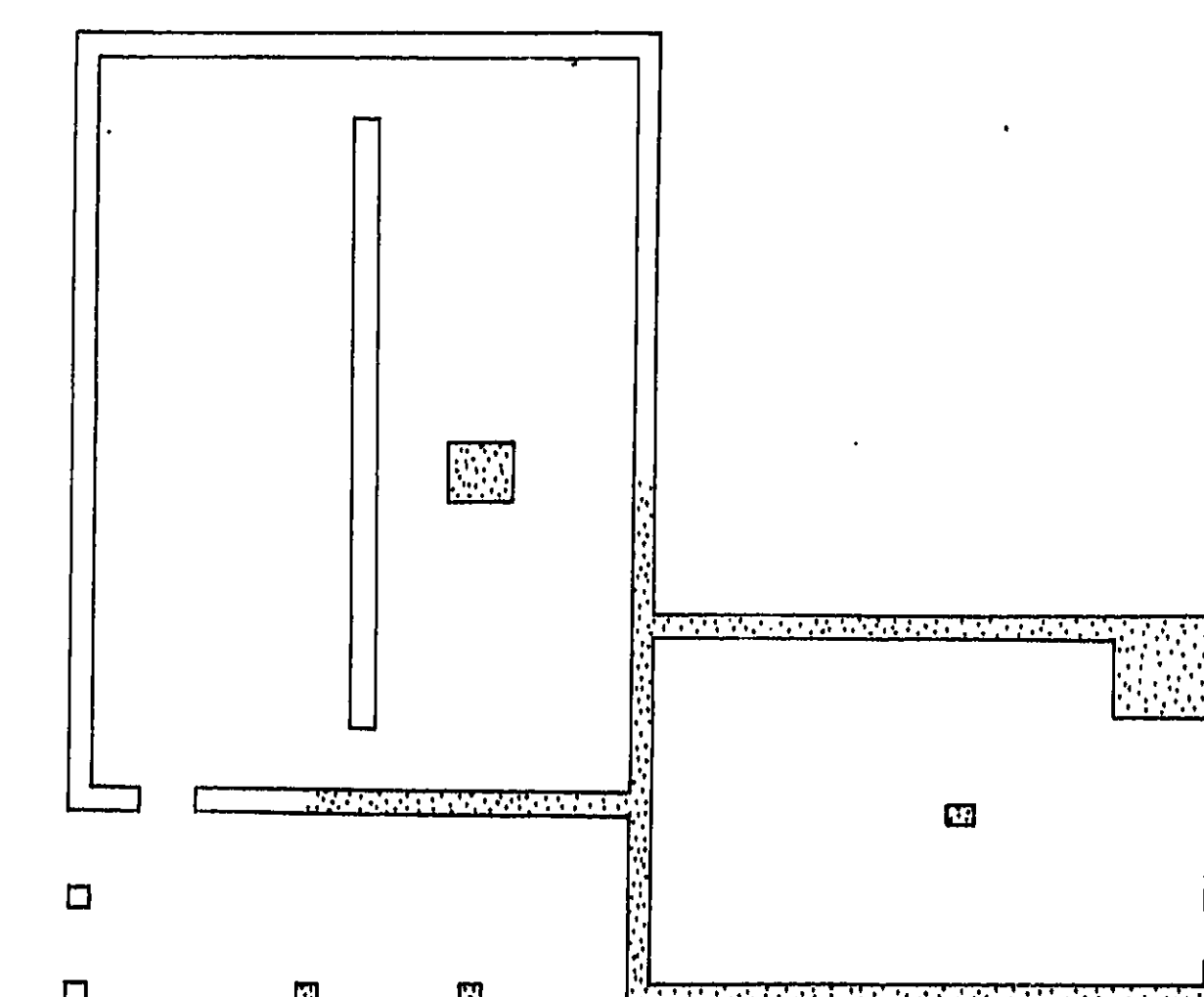
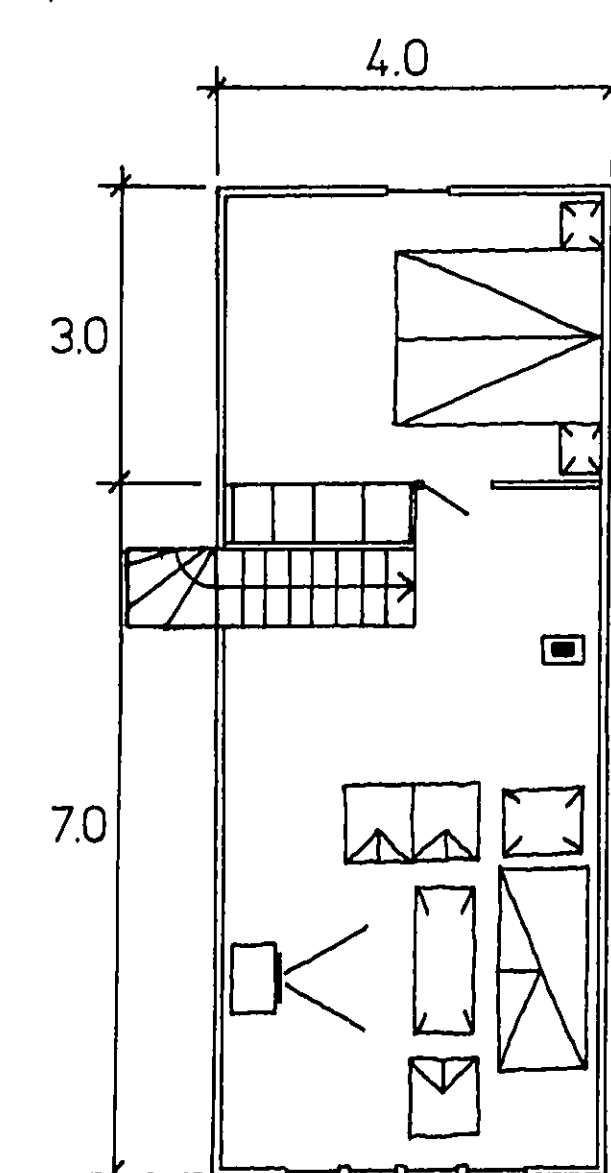
MOT NORDÖST

0 1 2 3 4 5 10m

NEDRE PLAN

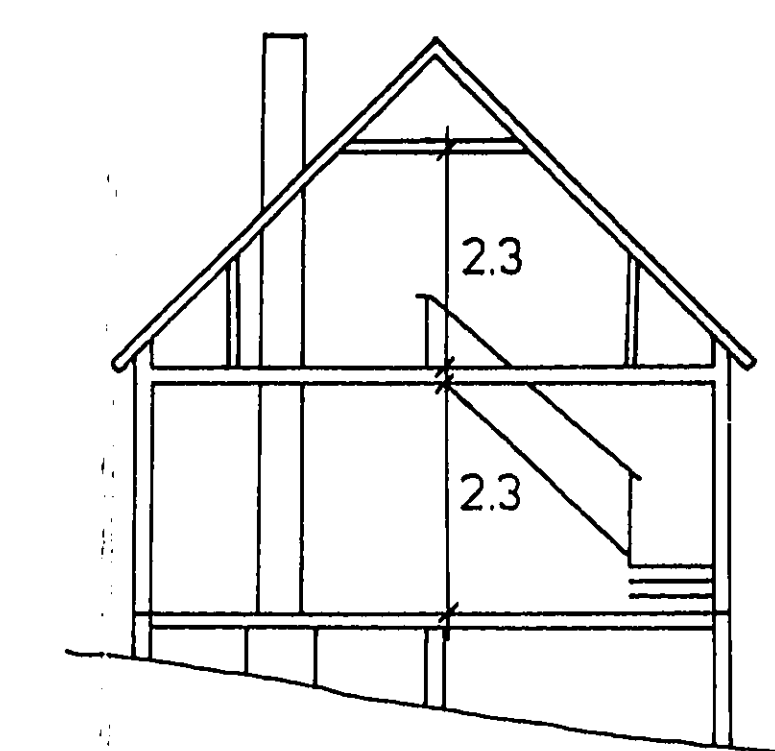


ÖVRE PLAN



GRUNDMUR (DELVIS BEF.)

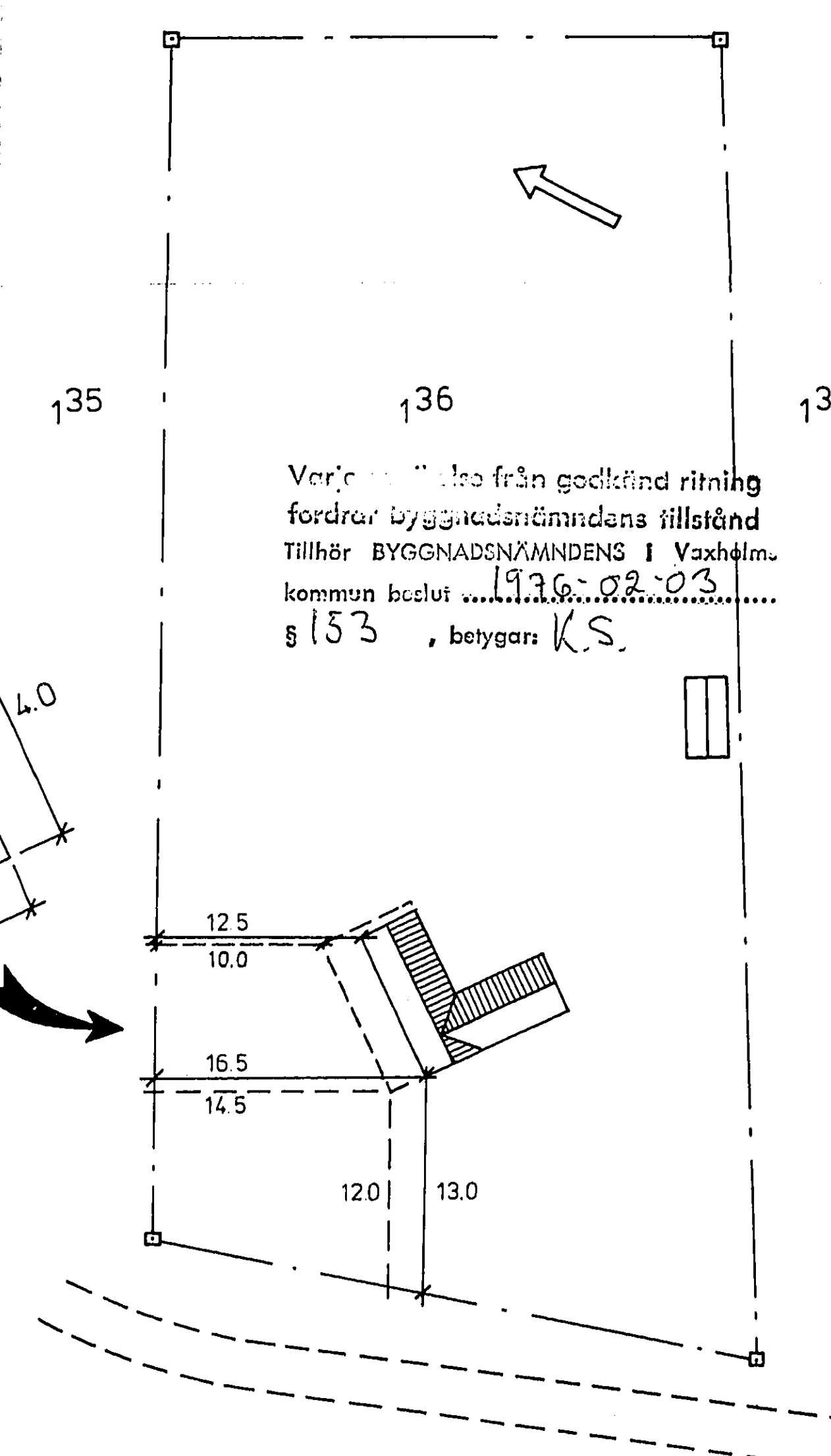
SEKTION



BETR. TAKSTOLAR SE BYGGFORSKNINGENS
INFORMATIONSBLAD B4:1972
TYP 7. TABELL: 22 e

SITUATIONSPLAN

1:400



1976-01-26

2385/75 321

WAXHOLMS KOMMUN
TILLBYGGNAD PÅ TOMT GRINDMOSEN 136
FASADER, PLAN, GRUNDMUR, SEKTION,
BEF. HUS OCH SITUATIONSPLAN
SKALA 1:100 DÄR EJ ANNAT ANGES
RITAD OCH KONSTRUERAD:
E. YNGSTRÖM
RÄNNILEN 1975-10-10

E. Yngström

REV 1976-01-23
REV 1976-01-18

§ 153

Grindmossen 1:36, dnr 2325/75-331
Jahrestedt, Hans, Rännilen, 184 00 ÅKERSBERGA
Tillbyggnad av enfamiljshus

Fastigheten är belägen inom område med byggnadsplan.

Tillåten byggnadsyta är 120 m² för bostadshus och 40 m² för uthus.

På fastigheten finns för närvarande ett bostadshus med en byggnadsyta av 59 m² varav 48 m² är våningsyta.

Föreslagen tillbyggnad har 30 m² byggnadsyta.

Byggnadsnämnden beslutar bevilja byggnadslov.

Sökanden godkännes som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet.

Markplanering vid byggnaden skall ske i överensstämmelse med godkända fasadritningar.

Utfartsväg och uppställningsplats för minst 2 bilar skall iordningställas på tomtplatsen.

Konstruktionsritningar med tillhörande beräkningar över byggnadens grundläggning, bjälklag och takstolar skall lämnas till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas.

Sökanden erinras om bestämmelser och anvisningar i Svensk Byggnorm-67. Särskilt påpekas att

skorsten skall bl.a. utföras med 10 cm luftspalt mot trävägg,
utvändigt räcke skall utföras 110 cm högt och får ej vara klättringsbart,
utvändig trappa skall förses med räcke och handledare.

Enskilt avlopp får ej anordnas utan hälsovårdsnämndens tillstånd.

Sökanden uppmanas att i enlighet med byggnadsstadgans bestämmelser om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kan beröras därav.

Sökanden erinras om skyldigheten att hos länsarbetsnämnden ansöka om byggnadstillstånd

forts.

Sch. 76-02-13

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

K. Svanberg

forts. Grindmossen 1:36

Byggnadsnämndens besiktningsman under byggnadstiden är byggnadsinspektör Tage Ohlsson. Denne skall kontaktas innan arbetet påbörjas och lämnar besked om de övriga anmälningar som skall göras under byggnadstiden.

Denna beslutsparagraf förklaras omedelbart justerad.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

177/76

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholm.
kommun beslut 1976-02-03
§ 153 , betygar: K.S.

ANSÖKAN
Datum

1975-11-16

Byggnadsnämnden

WAXHOLMS KOMUN

184 00 ÅKERSBERGA

Vaxholm
12-01
2323/75 331

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning		Församling
GRINDMOSEN 1:36		ÖSTERÅKER
Fastighetens adress		
RÄNNILEN 184 00 ÅKERSBERGA		
Sökandens namn		Telefon: arbetet
Hans Jahrestedt		08/22 44 20
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)		Telefon: bostaden
Rännilen 184 00 ÅKERSBERGA		0764/204 35
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)		

Husbyggnad

☒ En-/Två-familjshus	☐ Fler-familjshus	☐ Affärshus	☐ Industribyggnad	☐ Fritidshus	☐ Uthus	☐ Garage
Annan husbyggnad				Produktionskostnaden beräknas		
				☒ Överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor		
Omfattning				Ställigt bostadslån		
☐ Helt ny byggnad ☒ Till-/Påbyggnad ☐ Ombyggnad/Modernisering ☐ Annan ändring				☐ söks samtidigt ☒ söks ej ☐ har sökts/beviljats ☐ kommer att sökas		
Undergrundens beskaffenhet						
☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän ☐ Okänd						
Fasadbeklädnad		Stommateriäl		Yttertakbeläggning		Taklutning, grader
PANEL		TRÄ		ICOPAL PAPP		45°
Värmeinstallation						
☐ Olja ☒ El ☐ Gas ☐ Fjärrvärme						
Vatteninstallation: Anslutning till						
☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☒ egen anläggning						
Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till						
☐ allmän anläggning ☒ mark						
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s						
Vatten		Spillvatten		Regnvatten		Antal nya avloppsenheter

Annat byggnadsföretag

☐ Plank, mur o d	☒ Schaktning, fyllning	☒ VA-installation	☐ Fast cistern o d	Produktionskostnaden beräknas	
				☒ Överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor	
☐ Omfärgning av fasad	☐ Skylt, ljus-anordning	☐ Upplag	☐ Rivning av hus		

Personhänvisningar

Namn, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (plantösnr, fasader)	
Eva Yngström Kiessler o Mannerstråle AB STHLM 08/22 42 00	
Byggnadskonstruktion	
- " -	
VVS-installationer	
Sökandens underskrift	

TEKNISK BESKRIVNING

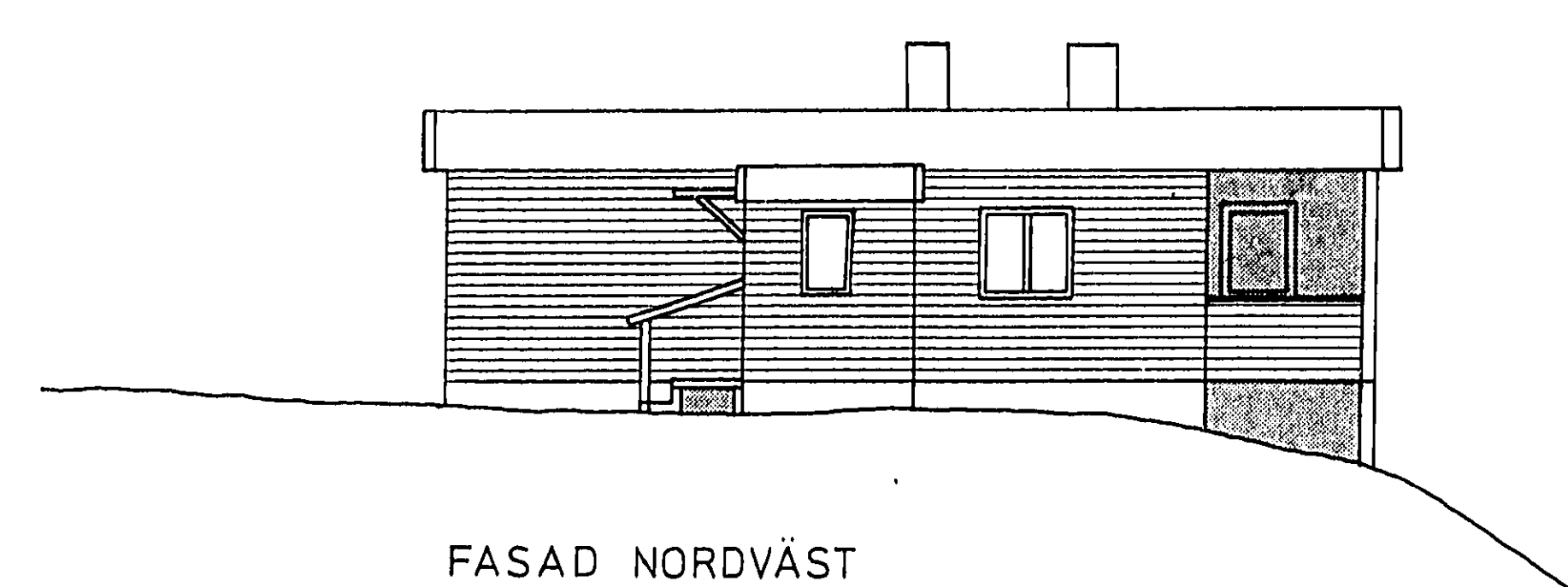
Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☐ Nybyggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
Före Efter Före Efter

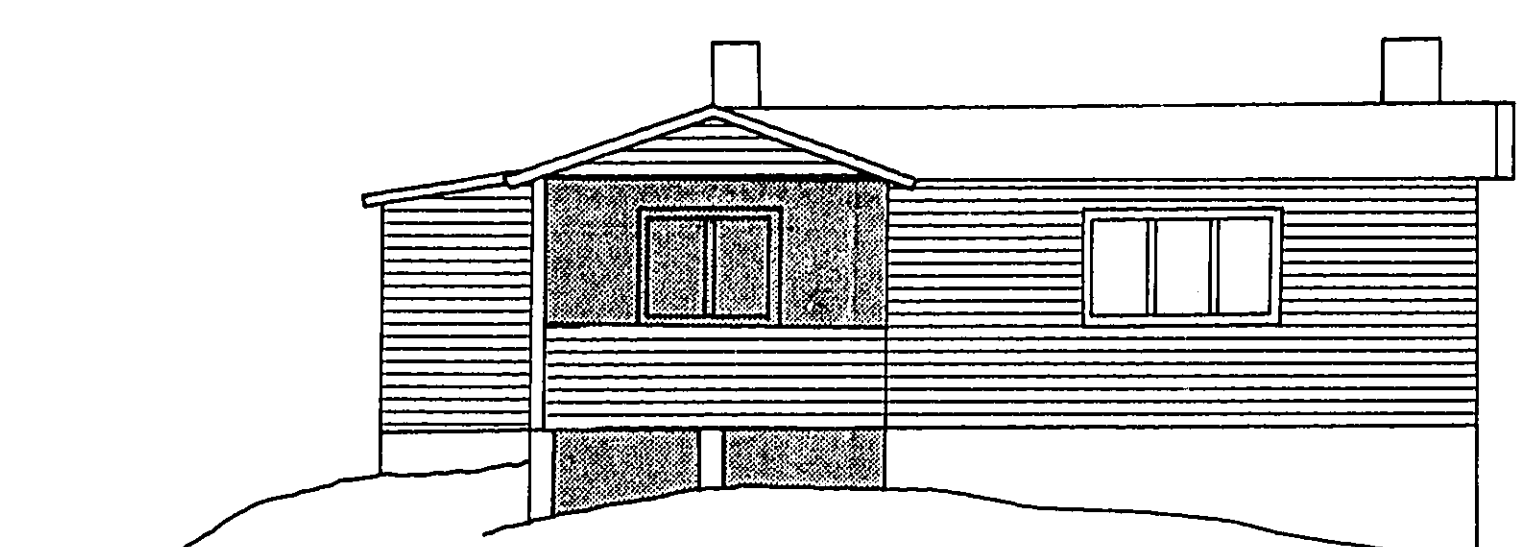
Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☐ M=monteringsfärdigt ☒ P=platsbygge Hus typ (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)		Inkom till förbyggnadens tekniska beskrivning 1973 -12 -01 2325/35 331	
Enfamiljshus Antal hus 1 Antal lägenheter 1 Antal hela våningsplan 1		Hus liti 1:36	
Kommun WAXHOLM		Fastighetsbeteckning GRINDMOSEN	
Fastighetsadress Hans Jahrestedt Rännilen 18400 ÅKERSBERGA 0764/20435			
Sökandens namn, adress och telefon			
Grund Grundlagt på ☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän Grundläggningsdjup Gräsuppgor och träbjälklag		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☒ P Liggande panel 3/4" Reglar 2"x5"	
Dränering 1 sträng dräneringsrör		Lagenhetskiljande vägg ☐ M ☐ P Innervägg, trappomslutande ☐ M ☐ P	
Väggar Källarväggar Källaryttervägg cm Husskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm Värmeisolering i källaryttervägg K-värde Vattenisolering i källaryttervägg		Innervägg, bärande ☐ M ☒ P Gipsskivor 9mm Reglar 2"x4" Övriga innerväggar ☐ M ☒ P Gipsskivor 9mm Reglar 2"x3" Bjälklag ☐ M ☒ P Bottenbjälklag ☐ Över källare ☒ Över kryp-utrymme ☐ Direkt på mark Syll 1 1/2"x5" Mineralull 20cm Bjälkar 2"x8" c/c 60cm Asphaltboard Mellanbjälklag ☐ M ☐ P	
Sockelbeklädnad Cementputs Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P Liggande panel 3/4" Asphaltboard 13mm Reglar 2"x5" c/c 60cm Mineralull 12cm Plastfolie Gipsskivor 13mm Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P = långsida K-värde		Översta bjälklaget Hanbjälkar 2"x8" c/c 60cm ☐ M ☒ P Spånskivor 22mm Mineralull 20cm Plastfolie, Gipsskivor alt panel Badrumsbjälklag 2"x8" ☐ M ☒ P Värmeisolering Mineralull Vattenisolering Plastmatta Golvbeläggning Novilonmatta Altanbjälklag ☐ M ☐ P Värmeisolering Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Värdet Vattenkommun beslut 1976-02-03 § 153 , betygar: K.S. Golvbeläggning	

Trappor	
Invändiga	☐ M ☐ P
Utvändiga	☐ M ☐ P
Yttertak	
Takstil: Taktutning, grader	Typ, material, dimension ☐ M ☒ P
Se: BYGGFORSKNINGENS INFORMATIONSBLAD B4 : 1972 TYP 7 TABELL:22e	
Underlagslåg	
Råspont 3/4"x4"	☐ M ☒ P
Takbeläggning	
Underlagspapp+Icopalpapp	
Yttertak över uppvärmt utrymme	
K-värde	
Fönster	
☐ 2 glas ☒ 3 glas	
Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m	
X	
Byggnadsnämndens anteckningar	
Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning	
☐ Ja	☐ Nej
Byggnadslov	
☐ erfordras ej	☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt
Dispensen avser	
Fastigheten rättsligt bildad	
☐ Ja	År..... ☐ Nej
För området gäller	
☐ stadsplan	☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan
☐ utomplansbestämmelser	☐ inga byggnadsregl bestämmelser
För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning	
☐ Ja	☐ Nej
Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov	
☐ utan erinringar	☐ med erinringar enl bil yttrande
den	

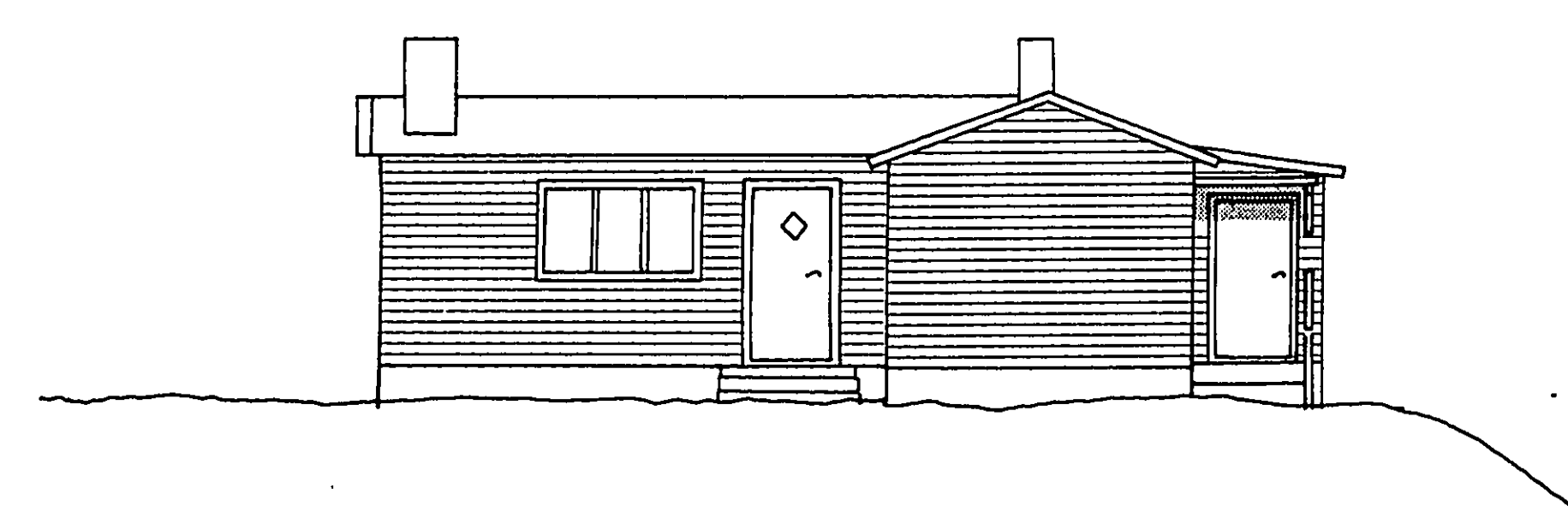
Värmelastallation	
Pannskorsten ☐ M ☒ P	
☐ Tegel	☐ Gjutjärn
Rökanal, area	☐ Stål
Värmelast utförande i övrigt ☐ Annat	
☐ Panna i huset	
☐ Fjärrvärme- verk	☐ Gemensam värmecentral
Panna, typ	☒ Annat
antal	effekt
eldyta	
☐ Koks	☐ Olja
☐ Gas	☒ El
Annat	
Oljeeldningsaggregat	
☐ Högtryck	☐ Lågtryck
☐ Annat	
Värmemedium	
☐ Varmvatten	☐ Varmluft
Värmefördelning	
☐ Själv- cirkulation	☐ Fläkt- cirkulation
☐ Pump- cirkulation	
Värmeåterföring	
☒ Radiatorer	☐ Varmluft- inblåsning
☐ Varmvattenmätare, typ	☐ Varmvattenmätare, typ
Material i varmvattenledning	
koppar	
Material i varmvattenledning	
polyeten	
Material i kallvattenledning	
koppar	
Ventilation	
☒ Utsugning i självdrag	☒ Mekanisk ventilation
Ersättningsluft	
☒ Värmeväxling	☒ köksfläkt
☐ Värmeväxling	☐ Vent (förvärmad luft)
☒ Fönster med beslag	☐ Ventilatorer
☐ Fönster med beslag	☐ Annat
Allmänna upplysningar	
Huvudentreprenör	
Nilssons Villabyggen	
Ansvarig arbetsledare	
Hans Jahrestedt	
Arkitekt	
Byggnadskonstruktör	
Eva Yngström	
Vvs-konstruktör	
Beskrivningen utförd av	
Hans Jahrestedt	
Sökandens underskrift	
den	
Teknisk beskrivning granskad för ställigt lån	
☐ utan erinringar	☐ med erinringar enl bil yttrande
den	



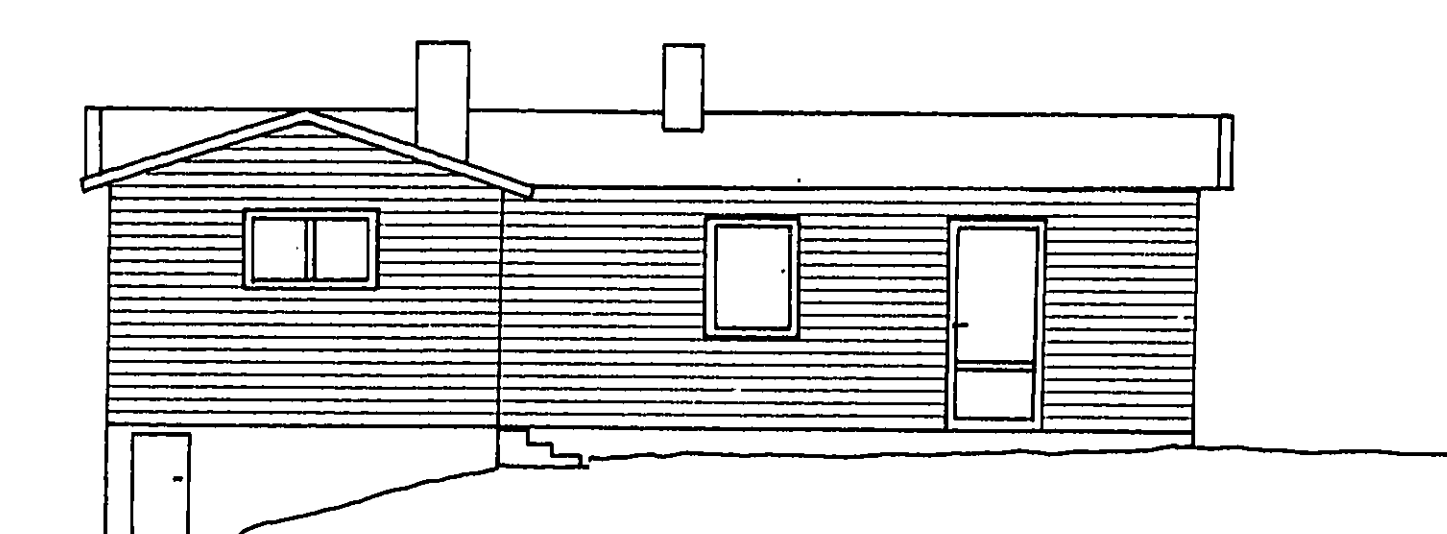
FASAD NORDVÄST



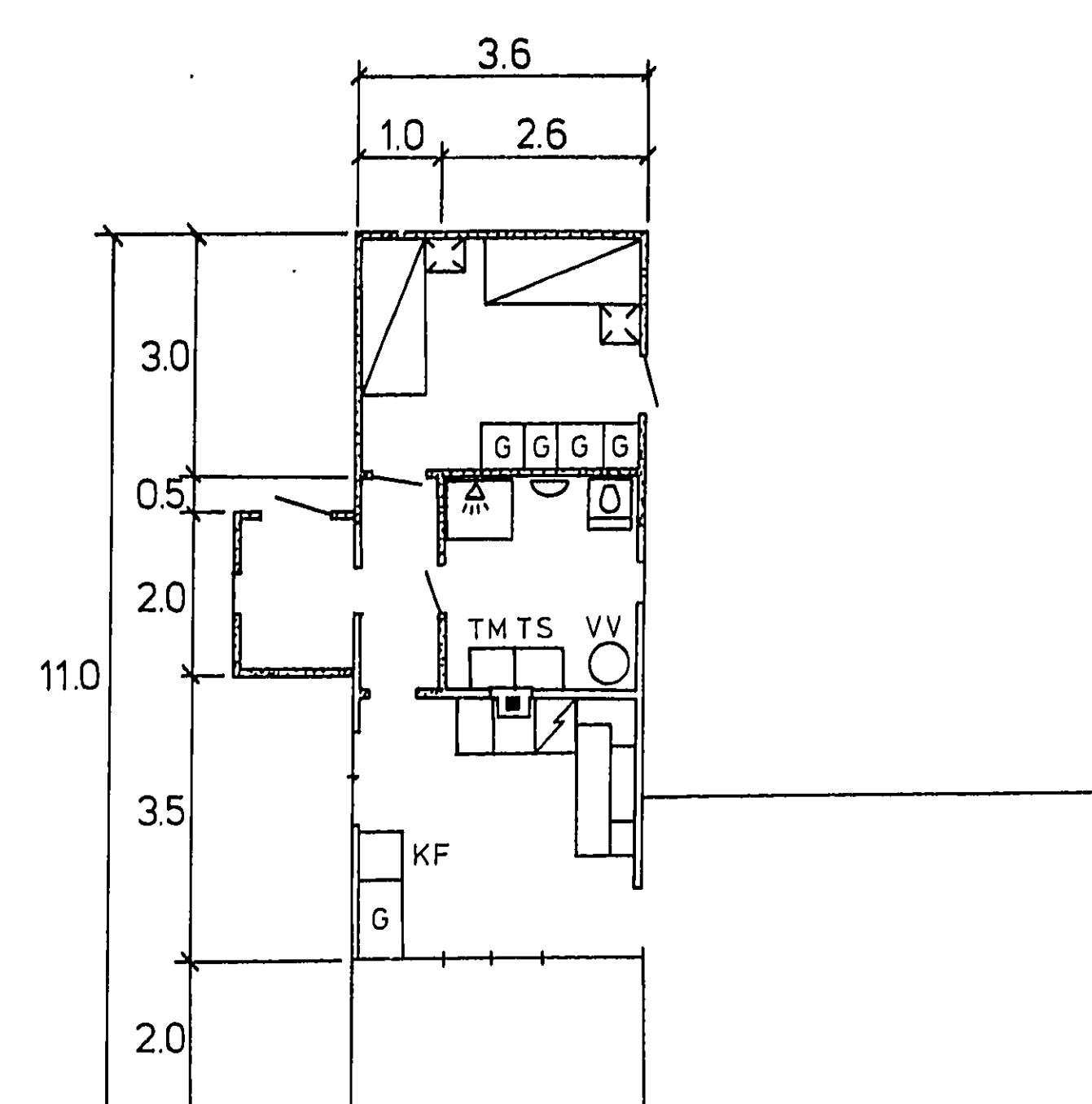
FASAD SYDVÄST



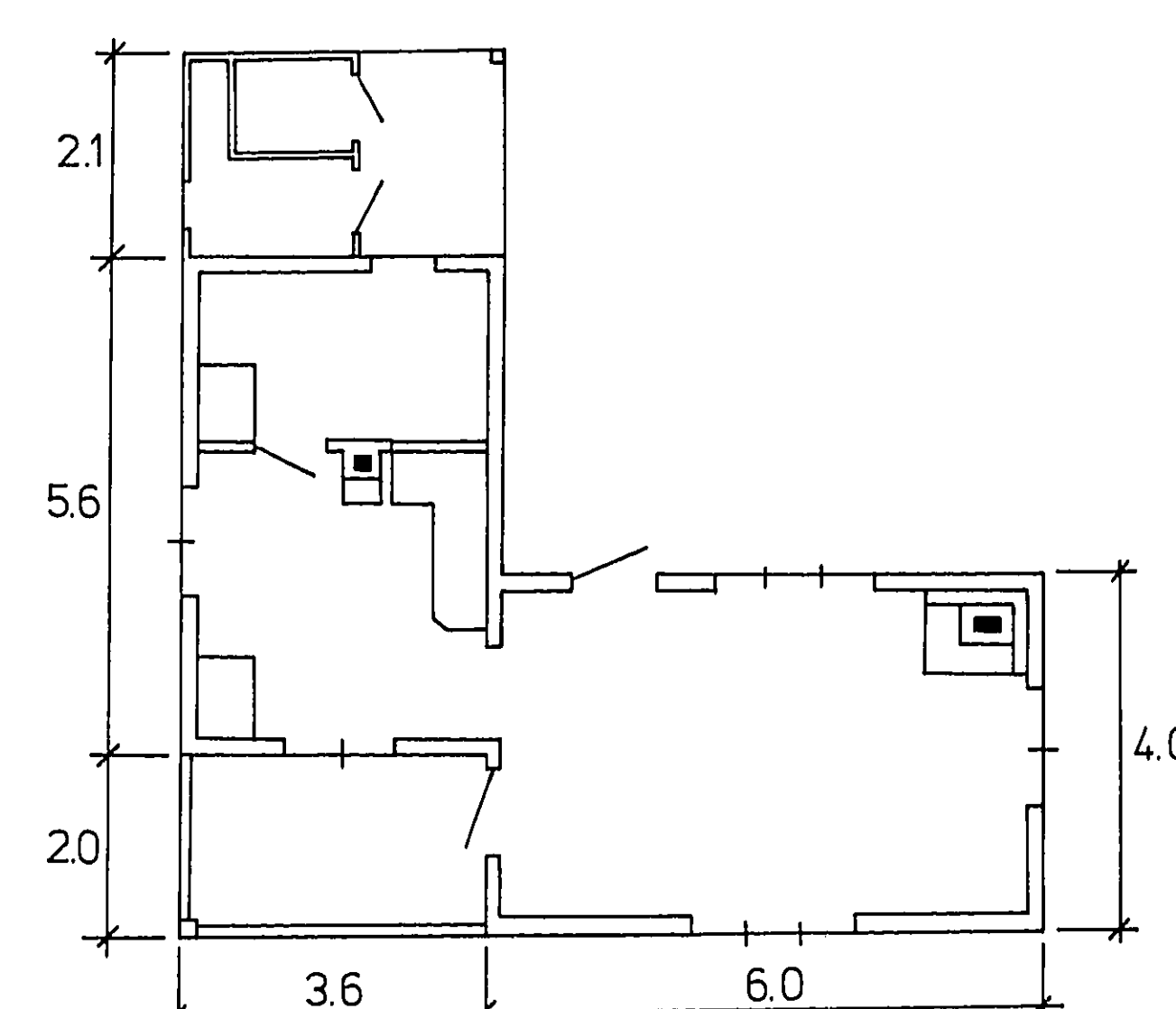
FASAD NORDÖST



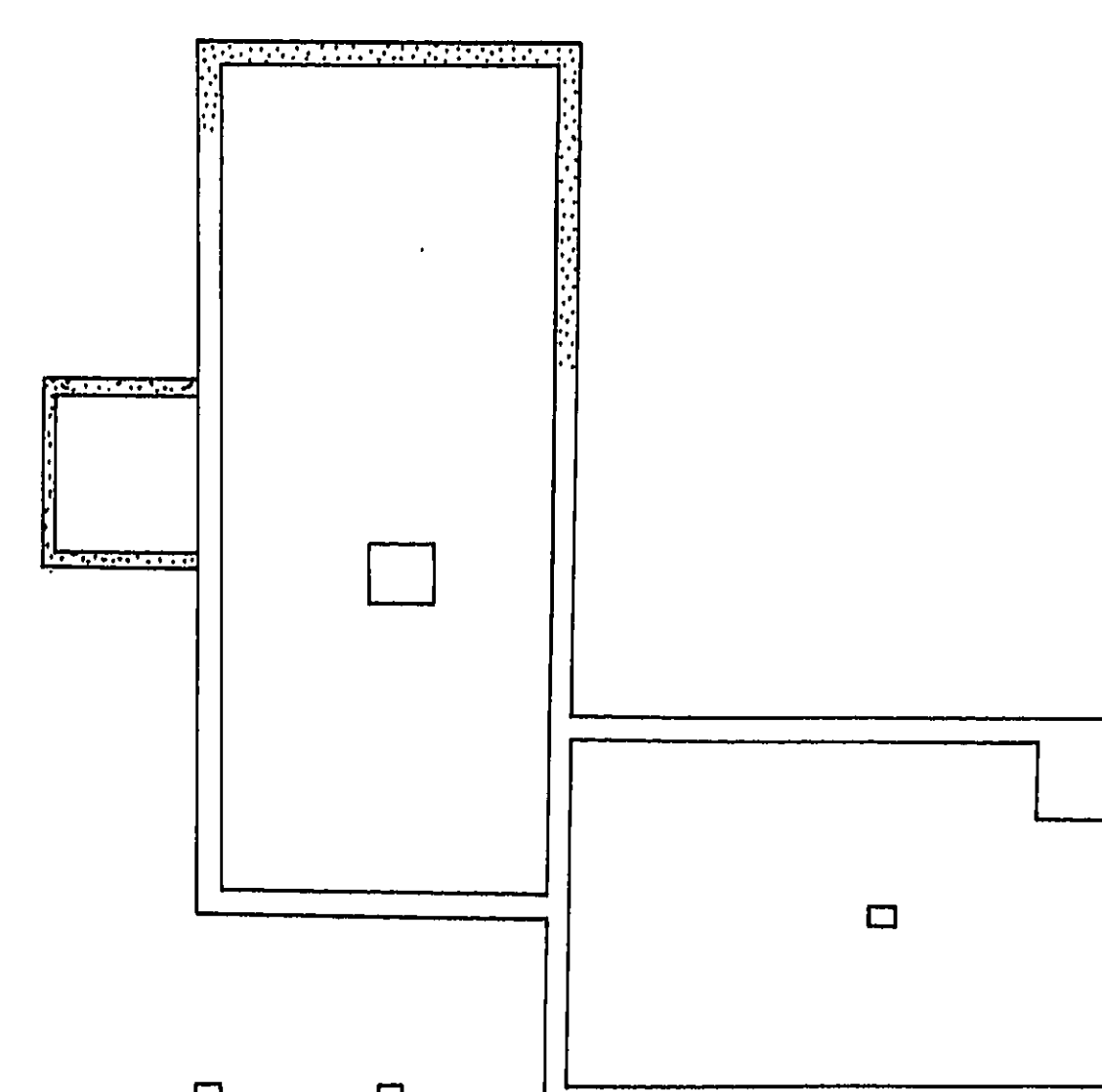
FASAD SYDÖST



NYBYGGNAD (DELVIS BEF.)

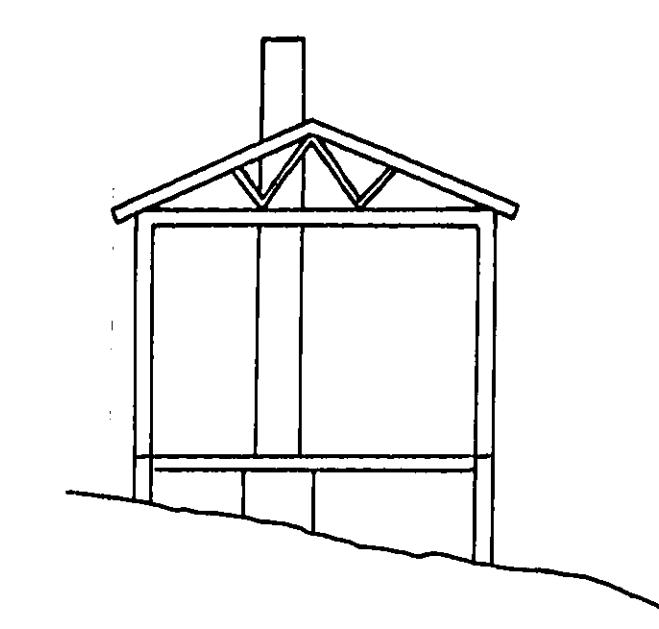


BEF. HUS



GRUNDMUR (DELVIS BEF.)

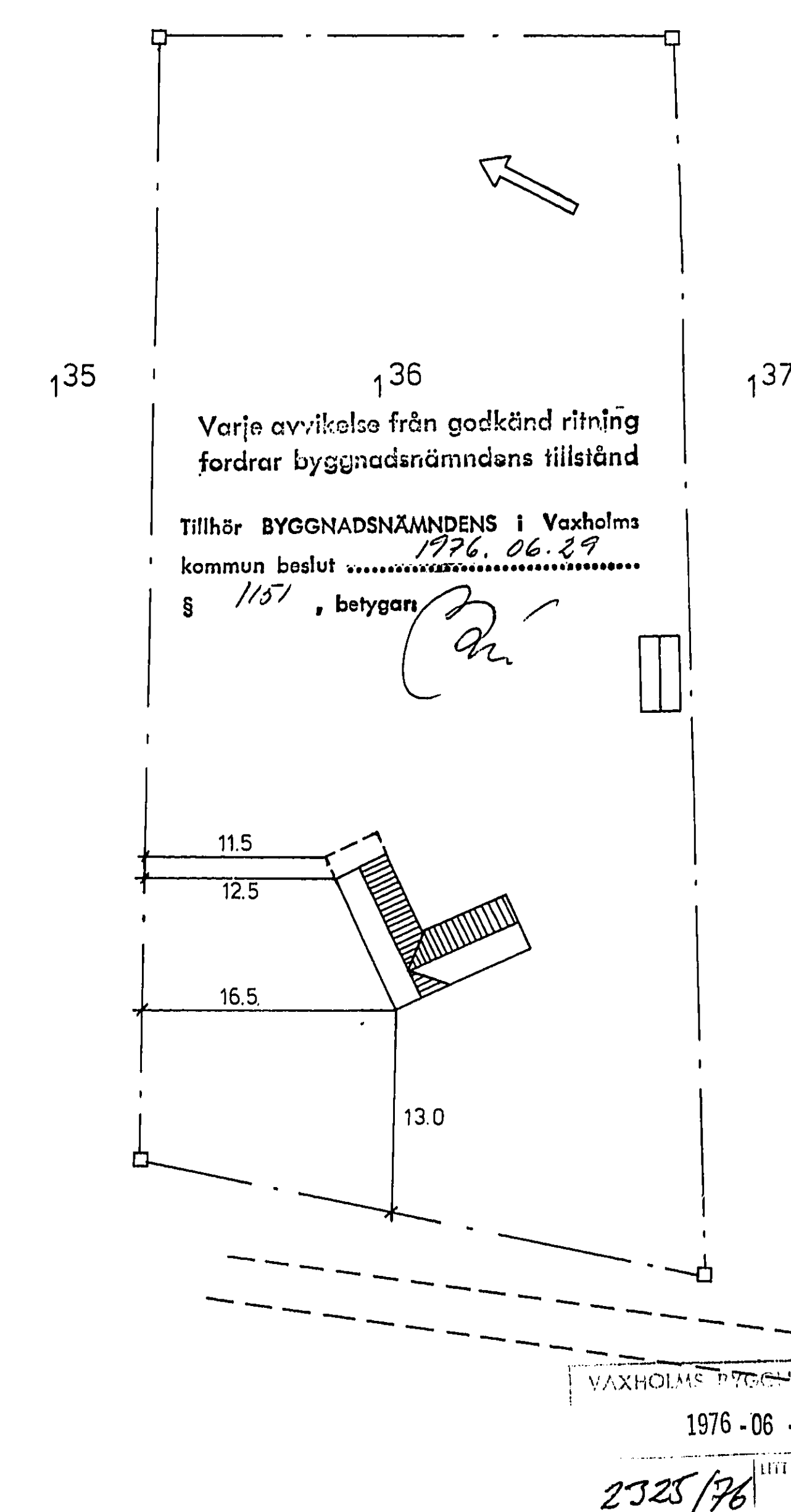
SEKTION



BETR. TAKSTOLAR SE BYGGFORSKNINGENS
INFORMATIONSBILÄD B4:1972
TYP 10b TABELL 25 ae

SITUATIONSPLAN

1:400



WAXHOLMS KOMMUN
TILLBYGGNAD PÅ TOMT GRINDMOSEN 136
FASADER, PLAN, GRUNDMUR, SEKTION,
BEF. HUS OCH SITUATIONSPLAN
SKALA 1:100 DÄR EJ ANNAT ANGES

RITAD OCH KONSTRUERAD:
E. YNGSTRÖM

RÄNNILEN 1976-06-21

E. Yngström

0 1 2 3 4 5 10m

166541

ARKIVA

870416



Österåkers
kommun

BYGGNADSNÄMNDEN

Datum: 1986-09-18

Fastighetsbeteckning: Grindmarsson 1:36

Arbetena synes vara utförda enligt byggnadslov (datum) 1976-06-29

§ ...11.5.1... med undantag av följande:

Småre fasadändringar.

Slutbesiktning har ej skett.

.....
/Krister Grufman/

§ 1151

Grindmossen 1:36, dnr 2325/75-331
Jahrestdt Hans, Rännilen, 184 00 ÅKERSBERGA
Tillbyggnad av enfamiljshus, ändrad ritning

Byggnadsnämnden har tidigare behandlat ärendet under § 153/1976.

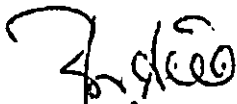
Ändrade ritningar har därefter inkommit.

Stadsarkitekten beslutar bevilja byggnadslov med upphävande av § 153/1976.

Enskilt avlopp får ej anordnas utan hälsovårdsnämndens tillstånd.

Sökanden uppmanas att i enlighet med byggnadsstadgans bestämmelser bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kan beröras därav.

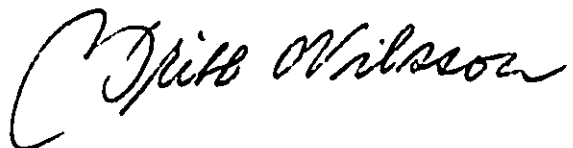
Byggnadsnämndens besiktningsman under byggnadstiden är byggnadsinspektör Tage Ohlsson. Denna skall kontaktas innan arbetet påbörjas och lämnas besked om de övriga anmälningar som skall göras under byggnadstiden.


Bo Ahl
bitr stadsarkitekt

Godk: 1976.08.24

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommun

VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsnämnden

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningdatum

1976-09-27

Besiktningssman

Tage Ohlsson

Fastighetsbeteckning

Grindmossen 1:36

Besiktning

Stombesiktning

Byggande

Hans Jahrestedt

Rännilen

184 00 ÅKERSBERGA

TO/BU

Tillbyggnad av enfamiljshus

Byggnadslov 1976-06-29, § 1151

Utan anmärkning.

Fotokopians överensstämmelse

med originalet tillgås

[Signature]

Åkersberga 1976-09-28

Besiktningssmannens underskrift

Tage Ohlsson

Byggnadsinspektör

Delgivet erkänns

Ans. Hans H. Jahrestedt

76.09.27

[Signature]

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN

Datum

1976-06-28

OBS! Se nedan

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976.06.29
§ 1151, betygat

Byggnadsnämnden

1976-06-29

VAXHOLMS KOMMUN

184 00 ÅKERSBERGA

VAXHOLMS KOMMUN

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning

Grindmassen 1:36

Församling

Österåker

Fastighetens adress

Rännilen 184 00 Åkersberga

Sökandens namn

Hans Jahrestedt

Telefon: arbetet

08-22 44 20

Postadress (videlningsadress, postnummer och ortnamn)

Rännilen 184 00 Åkersberga

Telefon: bostaden

0764- 20435

Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)

Husbyggnad

☒ En-/Två-familjshus	☐ Fler-familjshus	☐ Affärshus	☐ Industribyggnad	☐ Fritidshus	☐ Uthus	☐ Garage
Annan husbyggnad				Produktionskostnaden beräknas		
				☒ Överstiga 10 000 kronor	☐ understiga 10 000 kronor	
Omfattning				Stalligt bostadsstån		
☐ Helt ny byggnad	☒ Till-/Påbyggnad	☐ Ombyggnad/Modernisering	☐ Annan ändring	☐ söka samtidigt	☒ söka a)	☐ har sökts/beviljats
Undergrundens beskaffenhet						
☒ Berg	☐ Grus	☐ Sand	☐ Lera	☐ Morän	☐ Okänd	
Fasadbeklädnad		Stammaterial		Yttertakbeläggning		Taklutning, grader
Panel		Trä		Icopalpapp		20°
Värmeinstallation						
☐ Olja	☒ El	☐ Gas	☐ Fjärrvärme	Vatteninstallation: Anslutning till		
Avloppsinstallation, Spillvatten: Anslutning till				Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till		
☐ allmän anläggning	☐ enskild gemensamhetsanläggning	☒ egen anläggning	☐ allmän anläggning	☒ mark		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s Vatten			Spillvatten		Regnvatten	
					Antal nya avloppsenheter	

Annat byggnadsföretag

☐ Plank, mur o d	☐ Schaktning, fyllning	☒ VA-installation	☐ Fast cistern o d	Produktionskostnaden beräknas	
				☒ Överstiga 10 000 kronor	☐ understiga 10 000 kronor
☒ Omfärgning av fasad	☐ Skylt, ljus-anordning	☐ Upplag	☐ Rivning av hus	Färgändring brun/grön-röd/svart	

Personhänvisningar

Namn, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (planlösningar, fasader)

Eva Yngström Kjessler & Mannerstråle Ab STHLM 08- 22 42 00

Byggnadskonstruktion

VVS-installationer

OBS! Avser ändring av tidigare beviljat byggnadslov

1976- 02- 03 §153 DNR 2325/ 75 Lit 331

Sökandens underskrift

OBS! Se allm. upplysningar

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☐ Nybyggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
Före Efter Före Efter

Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☐ M=monteringsfärdigt ☐ P=platsbyggd Husetyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) Enfamiljshus		Inkom till fo/byggnaden VAXHOLMS BYGG 1976-06-29 DNR: 2325/76	
Antal hus 1	Antal lägenheter 1	Antal hela våningsplan 1	
Kommun Waxholm	Länsbeteckn S	Fastighetsbeteckning Grindmossen	Hus lutt 1:36
Fastighetsadress Rännilen 184 00 Åkersberga			
Sökandens namn, adress och telefon Hans Jahrestedt Rännilen 184 00 Åkersberga tel: 0764-20435			
Grund Grundlag på ☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän Grundläggningssätt (påboring, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Gräsuggor och träbjälklag Dränering 1 sträng dräneringsrör		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☒ P Liggande panel 3/4" Reglar 2" x 5" Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i Vaxholms kommun beslut 1976.06.17 Innervägg, trappomslutande S 1151, betygat Innervägg, bärande ☐ M ☐ P	
Väggar Källarväggar Källaryttervägg cm Husskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm Värmeisolering i källaryttervägg K-värde Vattenisolering i källaryttervägg		Övriga innerväggar ☐ M ☒ P Gipskivor 9mm Reglar 2" x 3" Bjälklag Bottenbjälklag ☐ M ☒ P ☐ Över källare ☒ Över kryp-utrymme ☐ Direkt på mark Syll 1 1/2" x 5" Mineralull 20cm Bjälkar 2" x 7" c/c 55cm Asfaltboard Mellanbjälklag ☐ M ☐ P	
Sockelbeklädnad Cementputs Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P Liggande panel 3/4" Asfaltboard 13mm Reglar 2" x 5" c/c 60cm Mineralull 12cm Plastfolie Gipskivor 13mm K-värde Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P = Långsida K-värde		Översta bjälklaget ☐ M ☒ P Hanbjälkar 2" x 4" c/c 60cm Mineralull 20cm Plastfolie Gipskivor alt. Panel Södrumsbjälklag 2" x 7" ☐ M ☒ P Värmeisolering Mineralull K-värde Vattenisolering Plastmatta Golvbeklägning Novilon el. likn. Altanbjälklag ☐ M ☐ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeklägning	

Trappor
Invändiga ☐ M ☐ P

Utvändiga ☐ M ☐ P

Yttertak
Taktakt: ☐ M ☒ P
Taktlutning, grader 20°
Högben 1 1/2" x 5"
Stödben 2" x 4"
Hänbjälkar 2" x 4"
Underlagstak ☐ M ☒ P
Råspont 3/4" x 4"

Takbeläggning
Underlagspapp + Icopalpapp
Yttertak över uppvärmt utrymme
K-värde

Fönster
☒ 2 glas ☐ 3 glas
Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

Byggnadsnämndens anteckningar
Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
☐ Ja ☐ Nej
Byggnadslov
☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt
Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad
☐ Ja ☐ Nej
För området gäller
☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan
☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggnadsregl bestämmelser
För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning
☐ Ja ☐ Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yllrande
den

Värmeinstallation
Pannkonsten ☐ M ☐ P
☐ Tegel ☐ G:stjärn ☐ Stål ☐ Annat
Rötkanal, area Värmeisol utförande i övrigt

☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärmeverk ☐ Gemensam värmecentral ☐ Annat
Panna, typ
antal effekt eldyta

☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☒ El
Annat
Oljeeldningsaggregat
☐ Högtryck ☐ Lågtryck ☐ Annat
Värmemedium
☐ Varmvatten ☐ Varmluft
Värmefördelning
☐ Själv-cirkulation ☐ Fäkt-cirkulation ☐ Pump-cirkulation
Värmeförfärelse
☒ Radiatorer ☐ Varmvatten-inblåsning ☐ Varmt golv ☐ Annat
Värmefördelare, typ Varmvattenmätare, typ
Material i varmvattenledning
Koppar
Material i servisledning
Polyten

Ventilation
☒ Utsugning i städsvägg ☒ Mekanisk ventilation
Ersättningsluft **Köksfläkt**
☐ Värde-fönster ☒ Springventil ☐ Vent (förvärmad luft)
☒ Fönster med beslag ☐ Ventilatorer ☐ Annat

Allmänna upplysningar
Huvudentreprenör
Ansvarig arbetsledare
Arkitekt
Byggnadskonstruktör
Vvs-konstruktör
Beskrivningen utförd av

OBS! Avser ändring av tidigare beviljat byggnadslov
1976-02-02 6153
DNA 2325/75 LIT 331

Eva Yngström
Hans Jahrestedt

Sökandens underskrift
den 7/6 28

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yllrande
den



Österåkers kommun

Byggnadsplats och sökande

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

Teknisk beskrivning och anmälan om ansvarig arbetsledare

Teknisk översiktsbeskrivning (VA)

Fastighetens officiella beteckning Grindmossen 1:36		Församling Österåker
Fastighetens adress Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 Akersberga		
Sökandens namn Thorleif Persson	Personnr/Företagsnr 630822-5538	Telefon: arbetet 0764/674 03
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 Akersberga		Telefon: bostaden
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)		
HUSBYGGNAD Statligt lån ☐ söks ☒ söks ej		Produktionskostnaden beräknas ☒ överstiga 10.000 kr ☐ understiga 10.000 kr.
☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad ☒ Ombyggnad ☐ Påbyggnad ☐ En- Två bostadshus ☒ Fritidshus ☐ Uthus ☐ Garage ☐ Annan husbyggnad		
ANNAT BYGGNADSFÖRETAG		
Plank ☐ mur o d ☐ Omfärgning ☐ av fasad ☐ Skylt ljus- ☐ anordning ☐ Eldstad ☐ (öppen spis) ☐ Andring tak eller fasad ☐ VA-installation ☐		
Övriga upplysningar (typ av eldstad, fasadskikt etc)		ANSVARIG ARBETSLEDARE
Se även baksidan		ansvarig arbetsledare, namn Egen regi
		adress TILLBYGGNADSNÄMNDEN ÖSTERÅKERS KOMMUN
		Postadress 89-03 07858
		Ansvarer omfatter ☐ Byggnadsarbete i allmänhet
		Tel: arbete 89-03 07858
		Tel: bostad
		Tel: arbetsplats
		Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:
		Arbetsledare åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttages, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.
TEKNISK BESKRIVNING		ATAGANDE
GRUND		Datum 1988 11 03
Grundlagt på ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☒ Morän		Jag åtager mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgan 61 § 4 mom.
Grundläggningssätt (påning, hel platta, torpargrund) Torpargrund		ansvarige arbetsledarens underskrift
KÄLLARYTTERVÄGGAR Material Tjocklek K-värde		SÖKANDES UNDERSKRIFT
BOTTENBJÄLKLAG Sockelbeklädnad Puts 45x195 c 600, mellanl 200 isol, diffskydd, spont spånskiva, golvbeläggning		Datum 1988 11 03
☐ Över ☐ Över kryp- ☐ Direkt på ☐ Källare ☒ Utrymme ☐ mark		Byggnadsnämndens anteckningar
K-värde 0,23		
VÄNINGSVÄGGAR (utifrån räknat) Fjällpanel, asfa board på läkt, 45x95 stolpv m/mellanl isol, diffskydd, 13 gipsskiva		
K-värde 0,25		
ÖVERSTA BJÄLKLAGET Takbj lag: träpanel, diffsk, 45x195 takst m/mellanl 200 isol, min 50 luftn, panel, shingels		
K-värde 0,23		
TAKBELÄGGNING Taklutning, grader shingels 22,5		
FÖNSTER		
area % ☐ 2-glas ☒ 3-glas		
K-värde		
TEMPERATUR I EKONOMI- o KÄLLARUTRYMMEN		
☐ Uppvärm ☐ 0-10°C		
☐ 10-18°C ☐ >18°C		
Betr. VA. VÄRME. VENTILATION se baksidan		

781/88 331

VA-INSTALLATION (teknisk översiktsbeskrivning)

Vatteninstallation: Ansluten till

☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☒ egen anläggning

Antal nya tappställen Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s

Avloppsinstallation, Spillvatten: Ansluten till 2-k brunn x)

☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☒ egen anläggning

Antal nya avloppsenheter Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m

Regnvatten (Dagvatten) Ansluten till

☐ allmän anläggning ☒ mark**VÄRMETILLFÖRSEL**☐ Oljeeldning ☐ El (vattenburen) ☒ El (direktverkande)
☐ Annat system**VENTILATION**☐ Utsugning i självdrag**MEKANISK VENTILATION**☒ F-ventilation (frånluft)
☐ FTX-ventilation (värmeväxlare)
☐ Frånluftvärmepump
☐ Annat system

50-80-83

ANSVARIG ARBETSLEDARE (VA, VÄRME)

ansvarig arbetsledare, namn

Tel, arbete

Egen regi

adress

Tel, bostad

Postadress

Tel, arbetsplats

☐ för VA-installation ☐ för värmeinstallation vid nyhyggnad**Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:**

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

ÅTAGANDE
Datum

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgans 61 § 4 mom.

ansvarige arbetsledarens underskrift

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns

Datum

Underskrift

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

x) Ansökan inlämnad för septiktank

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

1990-09-18

§ 271

Grindmossen 1:36, dnr 781/88-331

Remiss från kammarrätten i besvärsmål (kammarrättens mål nr 2635-1990, rotel nr 16)

Kammarrätten i Stockholm har i remiss 1990-05-08 anmodat byggnadsnämnden att inkomma med yttrande inom två månader i besvärsmål rörande bygglov för om- och tillbyggnad av ett fritidshus på fastigheten Grindmossen 1:36.

Sedan remisstiden har utgått har kammarrätten påmint om detta.

Byggnadsnämnden har 1990-07-21 beslutat att hos kammarrätten hemställa om anstånd med att avge slutligt yttrande i målet till utgången av september 1990.

Bakgrunden till detta är att miljö- och hälsoskyddsnämnden 1990-06-14 beslutat om viss ändring av sina riktlinjer för vatten och avlopp inom bl a det nu aktuella området och utredning pågått huruvida detta skulle kunna ändra förutsättningarna för bygglov för Grindmossen 1:36.

Sedan miljö- och hälsoskyddskontoret därefter tillstyrkt bygglov har byggnadsnämnden vid dagens sammanträde, § 270, beslutat att lämna lov i enlighet med ursprunglig ansökan.

Skäl för sökanden att fullfölja besvärstalan synes därmed inte längre föreligga och han har vid telefonkontakt sagt sig ha för avsikt att återta sitt överklagande.

BESLUT

Ärendet återgår till kammarrätten utan vidare yttrande.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

1990-08-21

§ 240

Grindmossen 1:36, dnr 781/88-331

9009021

Remiss från Kammarrätten i besvärsmål (kammarrättens mål nr 2635-1990)

Kammarrätten i Stockholm har i remiss 1990-05-08 anmodat byggnadsnämnden att inkomma med yttrande inom två månader i besvärsmål rörande bygglov för om- och tillbyggnad av ett fritidshus på fastigheten Grindmossen 1:36.

Sedan remisstiden har utgått har kammarrätten påmint om detta.

BESLUT

Byggnadsnämnden beslutar att hos kammarrätten hemställa om anstånd med att avge slutligt yttrande i målet till utgången av september 1990.

Bakgrunden till detta är att miljö- och hälsoskyddsnämnden 1990-06-14 beslutat om viss ändring av sina riktlinjer för vatten och avlopp inom bl a det nu aktuella området.

Utredning pågår huruvida detta kan ändra förutsättningarna för bygglov för Grindmossen 1:36. Om bygglov kan ges bör besvaren kunna återkallas. Viss tid erfordras för att miljö- och hälsoskyddskontoret skall kunna slutföra utredningen i vattenfrågan

G.

ed. H.

L

B. Holmger

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

1990-09-18

§ 270

Grindmossen 1:36, dnr 781/88-331

Thorleif Persson, Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 AKERS-
BERGATill- och ombyggnad av fritidshus

Ansökan avser till- och ombyggnad av fritidshus.

Föreslagen tillbyggnad har 8 m² byggnadsarea och 8 m² bruttoarea.Förutsättningar och tidigare handläggning

På fastigheten finns ett fritidshus.

För området gäller detaljplan.

Tillåten byggnadsarea är 120 m² för huvudbyggnad och 40 m² för uthus.

Enligt detaljplanen skall bygglov inte lämnas till åtgärder som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän vägar, vattenförsörjning och avlopp för området ordnats i erforderlig mån.

Sökanden har 1988-11-07 ansökt om bygglov för till- och ombyggnad av fritidshus.

Föreslagen tillbyggnad hade 26 m² byggnadsarea och 15 m² bruttoarea.7 m² av planerad tillbyggnad var redan utförd.

Föreslagen åtgärd bedömdes innebära en sådan förändring av ett fritidshus att det därefter kan betraktas som enbostadshus för helårsboende.

Miljö- och hälsoskyddskontoret avstyrkte bygglov med anledning av att avloppsfrågan inom området ännu inte lösts på ett tillfredsställande sätt.

Byggnadsnämnden har under § 58/1989 beslutat

att lämna bygglov endast för redan utförd tillbyggnad av kök samt för terass,

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

1990-09-18

forts Grindmossen 1:36

att avslå ansökan i övrigt, och

att byggnadsavgiften enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen skall tas ut av fastighetsägarna, Thorleif Persson och Inger Rönnqvist, med 3.864 kronor.

Beredning och motivering

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har under § 154/1990 förändrat riktlinjerna för vatten och avlopp inom förnyelseområdet.

Enligt miljö- och hälsoskyddskontorets bedömning har vattenförsörjningen ordnats på ett godtagbart sätt, varför föreslagen markanvändning kan medges.

BESLUT

Byggnadsnämnden beslutar

att lämna bygglov för resterande tillbyggnad med 8 m² byggnads- och bruttoarea.Villkor och föreskrifter

Följande handlingar skall lämnas in till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas:

- anmälan av ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet.

Anmälan skall göras till byggnadsnämnden innan arbetena påbörjas och till följande besiktningar:

- slutbesiktning.

Avgifter för handläggning m m

Avgift utgår med 1.075 kronor enligt fastställd taxa.

Upplysningar

Byggnadsnämndens besiktningsmän är byggnadsinspektör Marita Eriksson och vvs-inspektör Arne Sjölund.

forts

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

1990-09-18

forts Grindmossen 1:36

Ett lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (Se bilaga, Formulär A).

Expediering

Detta beslut sänds till:
Sökanden

Justerandes sign

Utdrogsbestyrkande

Byggnadsnämnden

1989-03-07

890405

§ 58

Grindmossen 1:36, dnr 781/88-331
Thorleif Persson, Grindmossen 1:36, Rännilen,
184 91 AKERSBERGA
Till- och ombyggnad av fritidshus, delvis utfört

Föreslagen tillbyggnad har 26 m² byggnadsarea och 15 m² bruttoarea.

7 m² av planerad tillbyggnad bestående av utbyggnad av kök är redan utförd.

Förutsättningar

På fastigheten fanns innan tillbyggnaden utfördes ett fritidshus med 61 m² byggnads- och bruttoarea samt ett uthus.

För området gäller detaljplan.

Tillåten byggnadsarea är 120 m² för huvudbyggnad och 40 m² för uthus.

Enligt detaljplanen skall bygglov inte lämnas till åtgärder som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän vägar, vattenförsörjning och avlopp för området ordnats i erforderlig mån.

Fritidshuset får efter planerad om- och tillbyggnad 87 m² byggnadsarea och 76 m² bruttoarea.

Beredning och motivering

Sökanden har beretts tillfälle att rätta det utförda, men vill fullfölja sin ansökan utan föregående rättelse.

Föreslagen åtgärd bedöms innebära en sådan förändring av ett fritidshus att det därefter kan betraktas som en bostad för helårsboende.

Yttrande föreligger från miljö- och hälsoskyddskontoret som avstyrker bygglov med anledning av att avloppsfrågan inom området ännu inte lösts på ett tillfredsställande sätt.

forts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

1989-03-07

forts. Grindmossen 1:36

Atgården bedöms därför strida mot planbestämmelserna som inte medger väsentlig ändring av markens användning förrän vattenförsörjning och avlopp för området anordnats i erforderlig mån.

Tillbyggnaden av köket kan dock betraktas som en kompletteringsåtgärd som skall bifallas enligt 8 kap 12 § plan- och bygglagen.

BESLUT

Byggnadsnämnden beslutar

- att lämna bygglov endast för redan utförd tillbyggnad av kök samt för terrass,
- att- avslå ansökan i övrigt, och
- att byggnadsavgift enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen skall tas ut av fastighetens ägare, Thorleif Persson och Inger Rönnqvist, med 3 864 kronor.

Byggnadsavgiften, för vilken fastighetsägarna har att svara solidariskt, skall inbetalas till länsstyrelsen i Stockholms län, postgirokonto 3 51 72-6, inom två månader efter det att detta beslut vunnit laga kraft. På talongen bör göras hänvisning till byggnadsnämndens beslut med paragrafnummer och datum.

Villkor och föreskrifter

Följande handlingar skall lämnas in till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas:

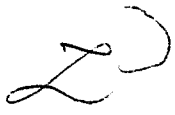
- reviderade huvudritningar som redovisar endast beviljad åtgärd.

Anmälan skall göras till byggnadsnämnden innan arbetena påbörjas och till följande besiktningar:

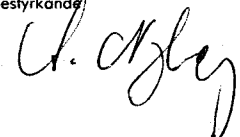
- slutbesiktning.

forts.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden

1989-03-07

forts. Grindmossen 1:36

Avgifter för handläggning m m

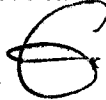
Avgift utgår med 1 032 kronor enligt fastställd taxa.

Upplysningar

Byggnadsnämndens besiktningsman är byggnadsinspektör Marita Eriksson.

Lovel upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (Se bilaga, Formulär A).

ExpedieringDetta beslut sänds till:
Fastighetsägarna rek mb
Länsstyrelsens ekonomienhet

KLAGANDE

Torleif Persson
Rännilen 1:36
184 91 ÅKERSBERGA

Inger Rönqvist
Rännilen 1:36
184 91 ÅKERSBERGA

90-11-20

1060

Ombud: Jur stud Maria Jaern
Kålsängsgränd 2 B
753 19 UPPSALA

Behövs inte delges BH/17.

ÖVERKLAGAT BESLUT

Länsstyrelsen i Stockholms län

Beslutsdatum
1990-03-12

Mål nr
11.1051-293-89

Se bilaga

SAKEN

Till- och ombyggnad av fritidshus på fastigheten Grind-
mossen 1:36

I skrivelse, som inkom till kammarrätten den 16 november
1990, återkallar klagandena besvären.

Grindm 1:36

☐	Klaganden/ombudet
☐	Motparten/ombudet
☐	Länsstatemyndigheten
☐	Allmogens ombudet
☐	Länsstyrelsen
☐	Länsrätten
☒	Byggnadsnämnden
☐	För delgivning
☒	För kännedom
☐	För verkställighet

Denna kopia överens-
stämmer med originalet.

Kammarrätten avskriver målet.

Ulf Widebäck
kammarrättsråd



LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

Juridiska enheten
Länsassessor B Carlerup
08-785 5494

BESLUT

Datum

Beteckning

1990-03- 12

11.1051-293-89

delg kv
Torleif Persson och Inger Rönnqvist
Rännilen 1:36
184 91 ÅKERSBERGA

90-03-21

78/48 331

Besvär över beslut av byggnadsnämnden i Österåkers kommun avseende till- och ombyggnad av fritidshus på fastigheten Grindmossen 1:36

./.

Byggnadsnämnden i Österåkers kommun meddelade den 7 mars 1989, § 58, det beslut som framgår av bilaga 1.

Torleif Persson och Inger Rönnqvist har överklagat beslutet. Till stöd för sin talan anför de i huvudsak följande. Tillbyggnaden medför inte en väsentlig ändring. Fastigheten har varit permanentbostad sedan 1974. Vattenförsörjningen sker från egen brunn. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har lämnat tillstånd till installation av tank för wc-avlopp.

Fastigheten Grindmossen 1:36 är belägen inom ett område för vilket gäller detaljplan (byggnadsplan), fastställd den 15 oktober 1954.

Av handlingarna i ärendet framgår att planbestämmelserna, genom övergångsbestämmelserna i 17 kap 14 § plan- och bygglagen, innehåller ett förbud mot att bygglov lämnas till åtgärder som innebär väsentlig ändring av markens användning innan en lösning av vatten- och avloppsfrågorna i området kommit till stånd.

Länsstyrelsen gör följande bedömning. Tillbyggnaden av fritidshuset, som gör byggnaden mer ägnad för permanentboende, måste ses som en väsentlig ändring av markanvändningen. Ett bygglov för tillbyggnaden skulle strida mot planbestämmelsen och är inte förenlig med planens syfte. Det förhållandet att miljö- och hälsoskyddsnämnden lämnat tillstånd till anordnande av wc-avlopp förändrar inte bedömningen. Beträffande byggnadsavgiften har klagandena inte åberopat några skäl som medför att denna skall nedsättas eller undanröjas. Mot bakgrund av vad som framkommit i ärendet finner länsstyrelsen inte skäl föreligga att ändra eller undanröja det överklagade beslutet.

Länsstyrelsen avslår besvären.

./.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Stockholm enligt bilaga 2.

Byggnadsavgiften skall betalas in till länsstyrelsen i Stockholms

BESLUT

Juridiska enheten
Länsassessor B Carlerup
08-785 5494

1990-03-12

11.1051-293-89

län, postgirokonto 35172-6, inom två månader från det länsstyrelsens beslut vunnit laga kraft.


Lars Blomberg


Bo Carlerup

Kopia till
akten
bynd
pe
ekonomienh
pärm
BC

ÖSTERÅKERS KOMMUN

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

1990-06-14

§ 154

Dnr 1987.461-831

Förslag till förändrade riktlinjer för vatten och avlopp inom förnyelseområdet (tidigare gråzonen)

STAB
Alla handläggare
mhc
[redacted]
akt

BAKGRUND

Under 1988 antog miljö- och hälsoskyddsnämnden riktlinjer för vatten och avlopp inom de 32 planlagda fritidsområdena med blandbebyggelse runt Åkersberga.

./.

Vid framtagandet av kommunens översiktsplan har nu under hand en tidplan för förnyelseområdets utveckling vuxit fram. Där framgår bl a vilka områden som planeras få kommunalt VA inom översiktsplaneperioden och i vilken ordning detta planeras ske.

Då kontorets bedömning är att permanentningen av områdena inom förnyelseområdet inte sker i en sådan snabb takt att dessa kommer att vara helt permanentbebodda då kommunalt VA dras fram, känns en revidering av riktlinjerna för enskilt vatten och avlopp som nödvändig.

En återgång till de ursprungliga riktlinjerna kan dock komma att behövas om utvecklingen mot ett ökat permanentboende i framtiden accelereras och VA-problem riskerar att uppstå.

FÖRSLAG

Förnyelseområdet kan efter hur tidplanen för kommunal VA-utbyggnad ser ut delas in i två grupper.

GRUPP 1 består av de områden som inom översiktsplaneperioden (1990-2010) planeras för kommunalt VA eller kommer att bli erbjudna förbindelsepunkt till kommunalt VA under denna tidsrymd.

Dessa områden är:

Detaljplan 63 Blekungen/Singö/Solberga
65 Grindmossen
72 Blekungen
176 Solberga
26 Isättravik
200 Isättravik
155 Nyhagen
30 Svartgarn
35 Svinningehöjden

ÖSTERÅKERS KOMMUN

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

1990-06-14

forts

forts Förslag till förändrade riktlinjer för vatten och
avlopp inom förnyelseområdet (tidigare gråzonen)

Detaljplan 68 Svinninge
119 "
139 Svavelsö
25 Täljö/Gottsunda
34 Täljö
52 Hagby/Gottsunda
56 Valsjön/Kvarnen

GRUPP 2 består av de områden som inte planeras få
kommunalt VA inom översiktsplaneperioden.

Dessa områden är:

Detaljplan 22 Brevik
43 Ättarö
47 Flaxenvik
48 Flaxenvik/Härsbacka
56 Margretelund
73 Flaxenvik
83 "
87 Brevik
88 Ättarö
127 Lervik
136 Berga/Gröndal
177 Lervik
184 Margretelund
21 Norrö
37 Stava
59 "

FÖRSLAG GRUPP 1

- Riktlinjerna används inte generellt vid beslut, men som underlag vid bedömningen av varje enskilt fall och när en bedömning av området som helhet görs. En områdesbedömning är nödvändig att göra i samband med varje nyttillkommet ärende, så att områdets utveckling kan följas och eventuella problem uppmärksammas på ett tidigt stadium. Det område som måste beaktas är det geohydrologiska närområde som kan påverkas, inte den administrativa plangränsen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ÖSTERÅKERS KOMMUN

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

1990-06-14

forts Förslag till förändrade riktlinjer för vatten och avlopp inom förnyelseområdet (tidigare gråzonen)

FÖRSLAG GRUPP 2

Områdestyperna C och G.

- Se förslag Grupp 1.
Mycket noggrann bedömning av varje enskilt fall, då endast ett fåtal fastigheter över huvud taget kan lösa avloppsfrågan enskilt inom dessa områden.

Områdestyperna B,D,E och F

- Se förslag Grupp 1.
Samfällighet för vatten eller avlopp bör vara bildad innan bygglov till permanentus eller tillstånd till avlopp för permanentus kan ges. Ett ekologiskt tänkande ses som positivt och kan i vissa fall eventuell öka möjligheten till en bra avloppslösning på fastigheten(-erna). Tillstånd till WC ges fortsättningsvis både till fritids- och permanentboende. Om WC skall anslutas till infiltration eller sluten tank får bedömas i varje enskilt fall. Vid brist på vatten kan WC-tillstånd ej påräknas.

SAMMANFATTNING

En revidering av riktlinjerna enligt ovan kräver som tidigare nämnts en noggrann prövning i varje enskilt ärende och en bedömning av området som helhet, så att eventuella problem uppmärksammas på ett tidigt stadium. Här måste understrykas att planområdet i sig inte innebär någon naturlig avgränsning från miljö- och hälsoskyddssynpunkt, utan att man måste se till de naturliga avgränsningar som de hydrogeologiska förhållandena medför.

Varje fastighetsägare måste noga upplysas om den kommande VA-utvecklingen, både vad gäller eventuella enskilda gemensamhetsanläggningar och den kommunala planeringen i denna fråga.

forts

ÖSTERÅKERS KOMMUN

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

1990-06-14

forts Förslag till förändrade riktlinjer för vatten och avlopp inom förnyelseområdet (tidigare gråzonen)

Fastighetsägarna skall även upplysas om att det förutsättes att en anslutning kommer till stånd den dag en lösning för området finns och att anläggningen skall utföras på sådant sätt att anslutning till framtida gemensamt/kommunalt vatten och/eller avloppsnät underlättas samt att ersättning för befintlig anläggning inte kan påräknas.

ÖVRIGT

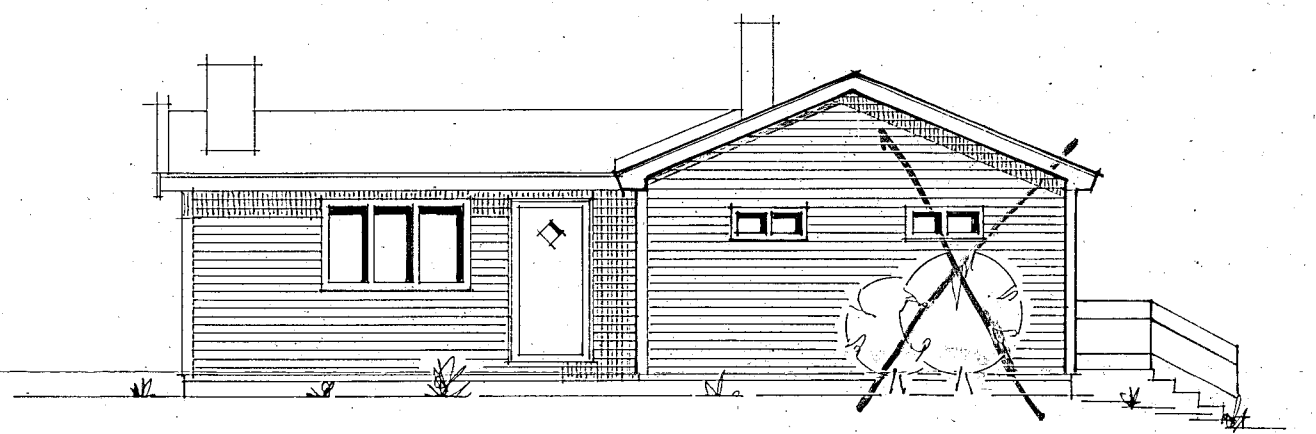
Riktlinjerna gäller endast för de planlagda områdena. En ändring av riktlinjerna enligt förslaget innebär också att bedömning/handläggning av ärenden i hela förnyelseområdet blir likartad oavsett plansituationen.

Beslut

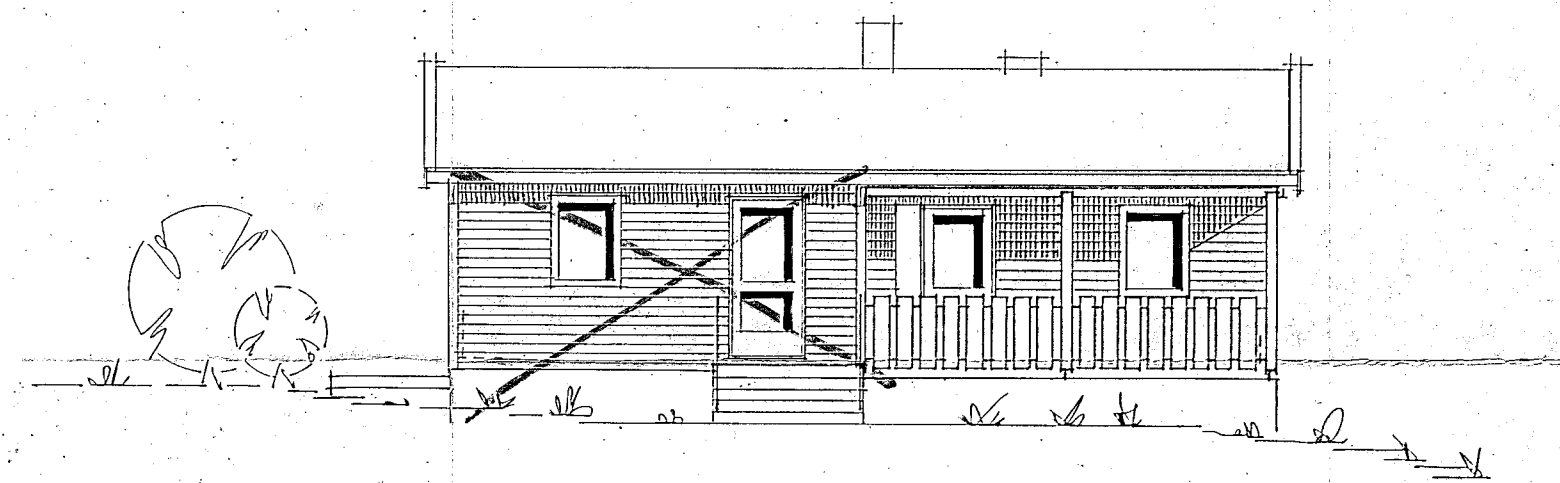
Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

att riktlinjerna revideras enligt ovan samt

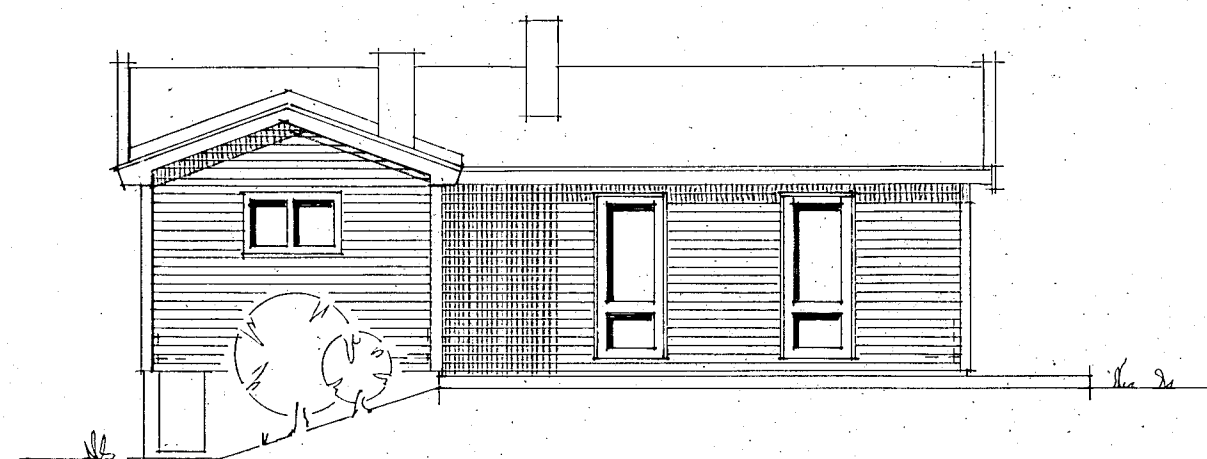
att uppdraga åt kontoret att göra motsvarande ändringar i tidigare paragrafer.



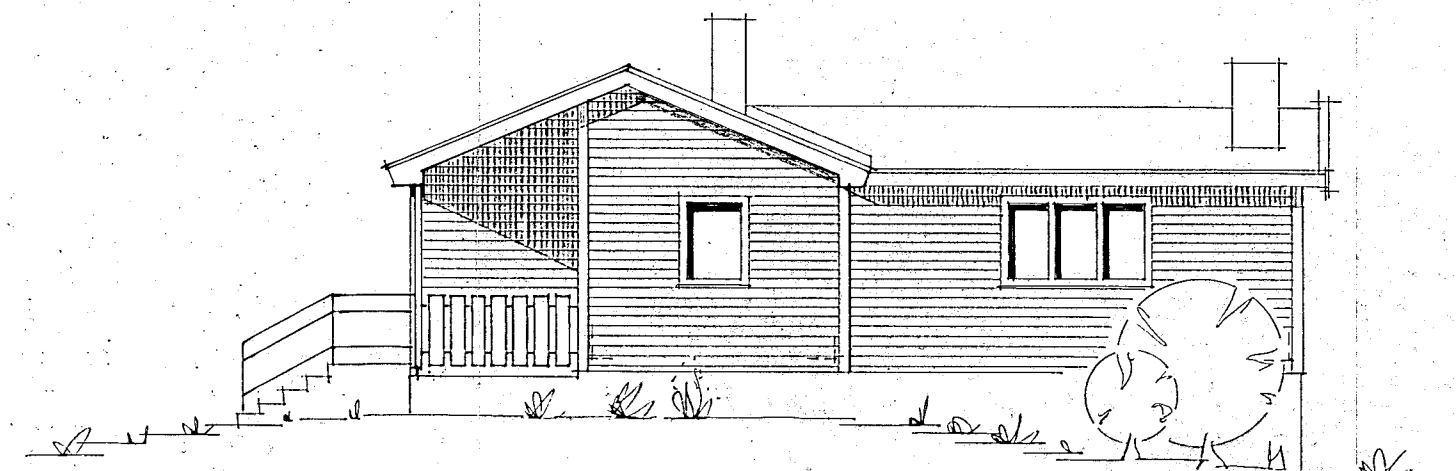
FASAD MOT NORDÖST



FASAD MOT NORDVÄST

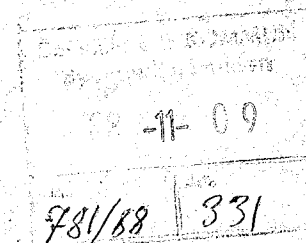
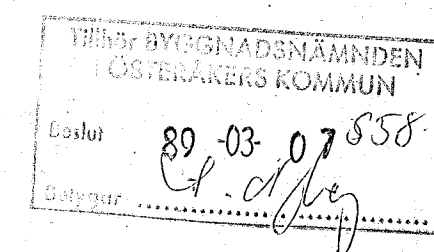


FASAD MOT SYDÖST



FASAD MOT SYDVÄST

Varje avvikelse från godkänd ritning
fordrar byggnadsnämndens tillstånd



REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	----------------------	------	-------

Lunde Byggingenjörbyrå Arkitekt och Ingenjörskontor Box 169 · 184 00 Åkersberga · tel. 0764 / 629 08			GRINDMOSEN 1:36, ÅKERSBERGA TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS		
ritad av	granskad av	arbetsnummer	FASADER		
JL					
Åkersberga, den 1988 11 03			skala	ritningsnummer	reg
			1:100	B0:2	



Anvisningar, se andra sidan

MOTTAGNINGSBEVIS

Inrikes försändelse

Försändelseslag och ev belopp ¹ Rek.	Inlämningspostkontor	Inlämningsdatum 89-04-05
Avsändarens anteckningar om försändelsen (bokföringsnummer e d) Grindmossen 1:36, BN § 58		
Thorleif Persson		
Adressat (mottagare) Grindmossen 1:36, Rännilen		
Utdelningsadress 184 91 Åkersberga		
Ortsadress		
Jag erkänner att jag har tagit emot försändelsen (pengarna).		
Underskrift av adressaten eller av ett ombud med fullmakt		
Om någon underskrift inte har kunnat erhållas anger posttjänstemannen orsaken här nedan		
		Signatur



Österåkers kommun

R E M I S S

1990-09-11

datum

ÖSTERÅKERS KOMMUN Miljö- och hälsoskyddsnämnden	
90	11
Dnr 1990.861	Lit 8 11

BYGGNADSNÄMNDEN

Fastighet: Grindmossen 1:36 dnr

Sökande: Torleif Persson, Rännilen 1:36, 184 91 Åkersberga

namn, adress, telefon

Ansökan avser: tillbyggnad av fritidshus

Remitteras till:

- ☐ Brandchefen för brandteknisk granskning
- ☐ Tekniska kontoret för yttrande ang VA-installation
- ☒ Miljö- och hälsoskyddskontoret för yttrande
- ☐ Fastighetskontoret för uppgift huruvida säkerhet för gatukostnad ställts.
- ☐ för yttrande

(handlingarna önskas åter om möjligt)

Yttrande:

- ☒ Ingen erinran
- ☐ Följande erinran:

ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden	
1990-09-11	
Dnr 78/88	Lit. 331

- ☐ Säkerhet för gatukostnad har ställts.
- ☐ Säkerhet för gatukostnad har icke ställts.
- ☐ Säkerhet för gatukostnad erfordras icke.

900911
Datum
underskriftLars-Erik Thorell
1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör



Österåkers kommun

R E M I S S

1988-11-18

datum

ÖSTERÅKERS KOMMUN Miljö- och hälsoskyddsnämnden	
88 -11- 18	
Dnr 1988. 890	Lm 811

BYGGNADSNÄMNDEN

Fastighet: Grindmossen 1:36 dnr _____

Sökande: Thorleif Persson, Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 Akersberga
namn, adress, telefon

Ansökan avser: Till- och ombyggnad av fritidshus

- Remitteras till:
- ☐ Brandchefen för brandteknisk granskning
- ☐ Tekniska kontoret för yttrande ang VA-installation
- ☒ Miljö- och hälsoskyddskontoret för yttrande

TILL: BYGGNADSNÄMNDEN ÖSTERÅKERS KOMMUN	
Beslut	89-03-07/888
Besvar	

Fastighetskontoret för uppgift huruvida säkerhet
för gatukostnad ställts.

_____ för yttrande

(handlingarna önskas åter om möjligt)

Yttrande:

- ☐ Ingen erinran
- ☒ Följande erinran:

FASTIGHETEN LIGGER INOM DETALJPLAN 65 GRINDMOSEN FÖR VILKEN M.H.N.
FASTSTÄLLT RIKTLINJER FÖR VATTEN OCH AVLOPP. VATTEN OCH AVLOPPS-
FRÅGORNA HAR ÄNNU INTE KÖPTS PÅ SÄTT SOM RIKTLINJERNA ANVISAR.
BYGGLÖV AVSTYRKES.

- ☐ Säkerhet för gatukostnad har ställts.
- ☐ Säkerhet för gatukostnad har icke ställts.
- ☐ Säkerhet för gatukostnad erfordras icke.

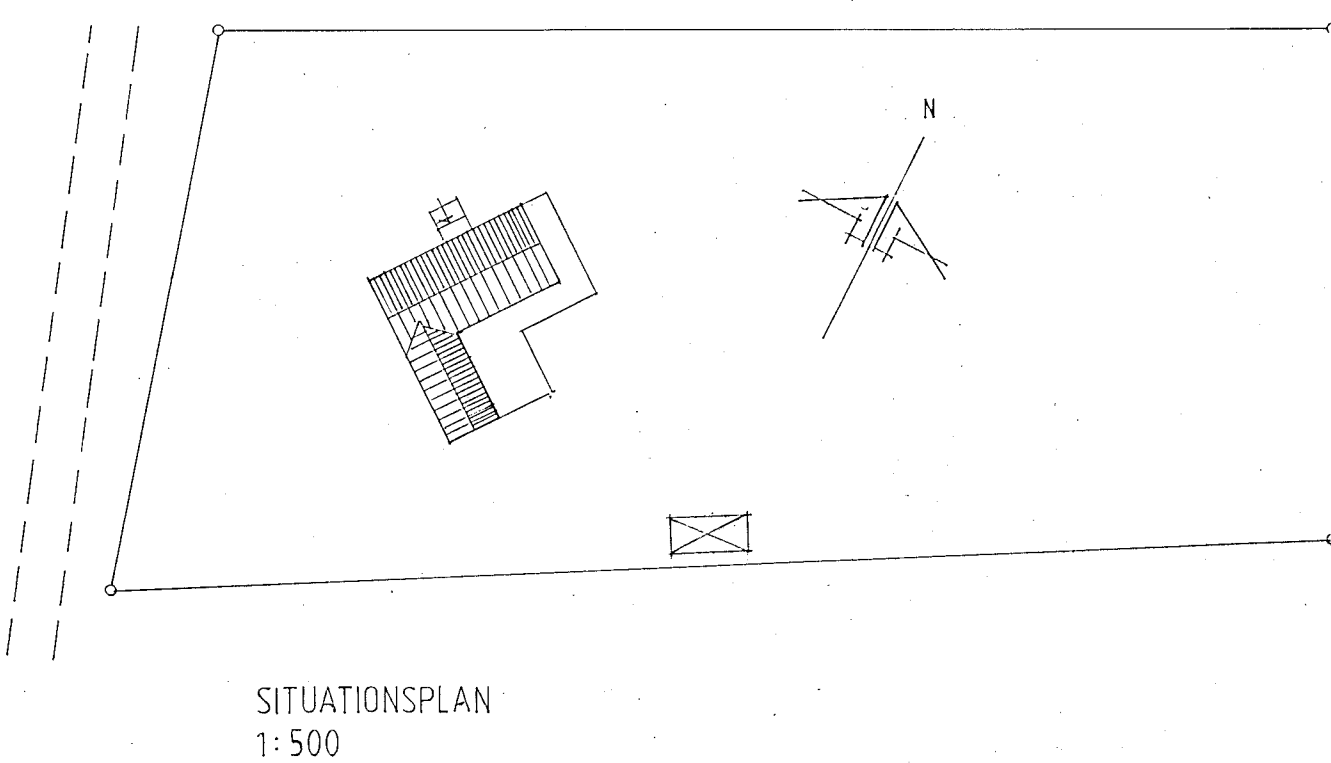
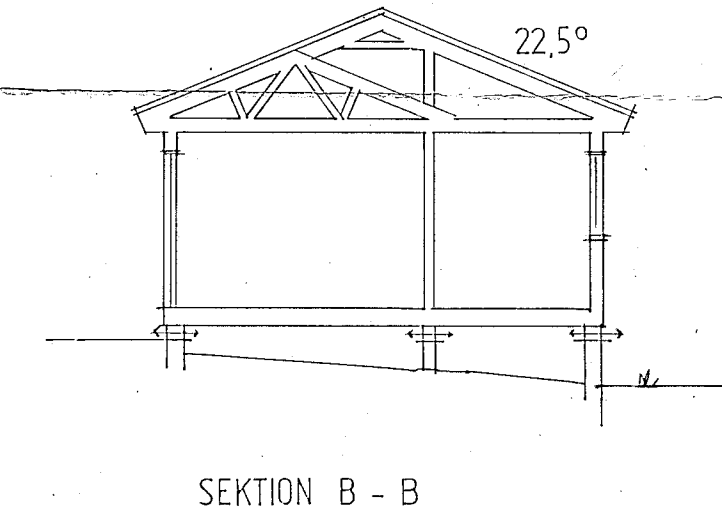
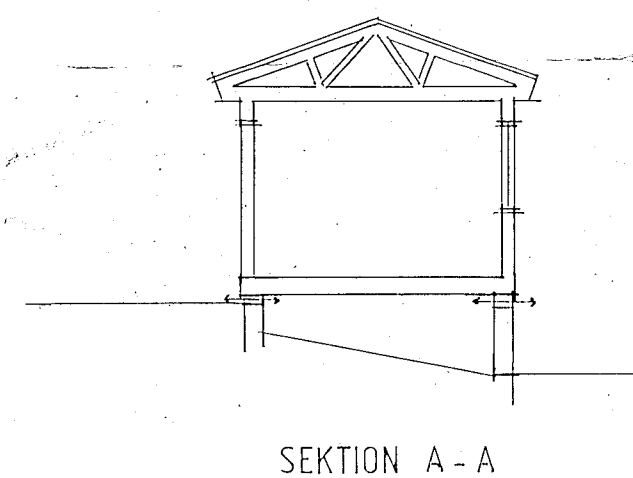
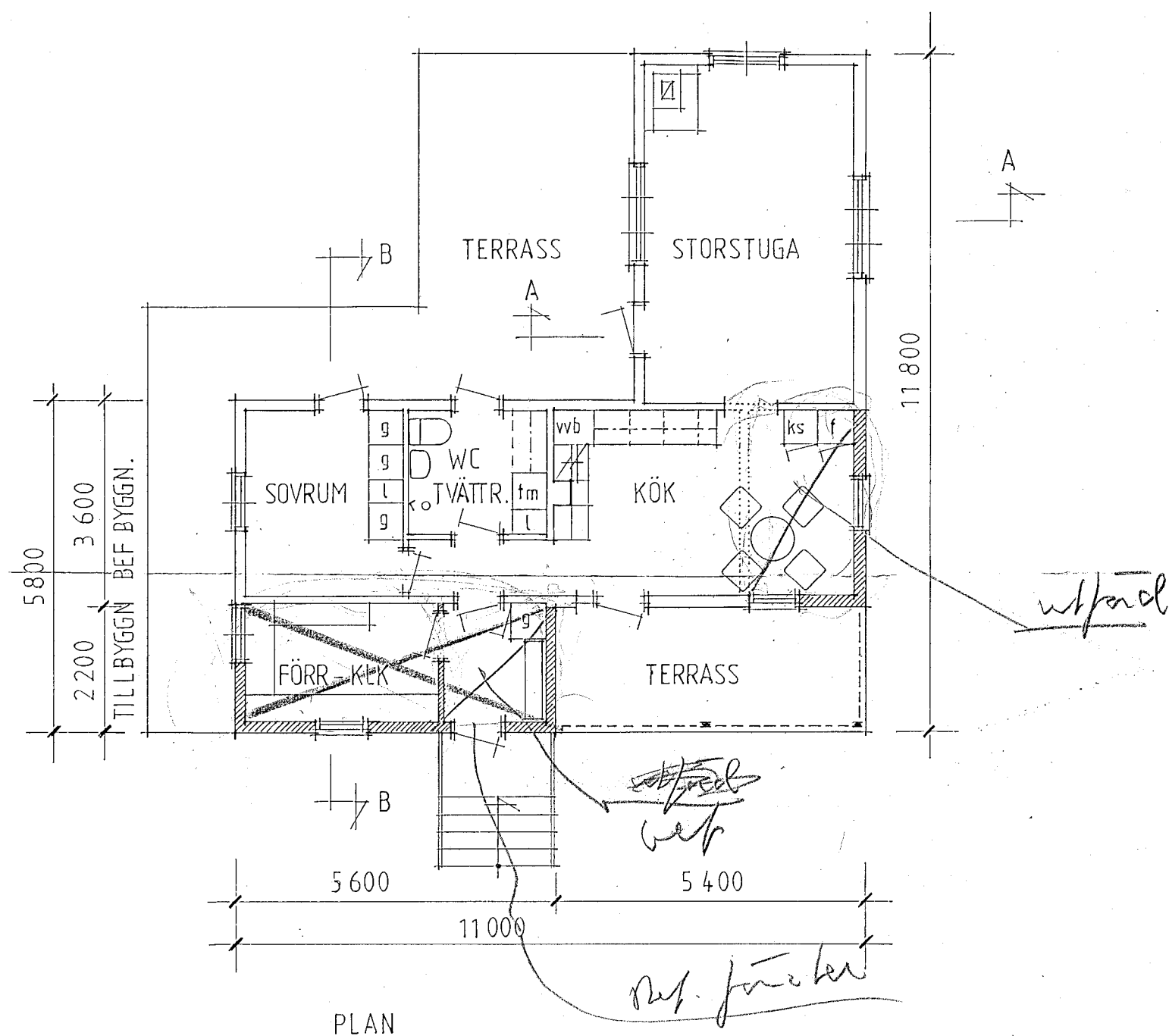
1988-11-23
Datum

Peter Sigvardsson
underskrift

PER SIGVARDSSON
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

-11- 25

78/88



Värje avvikelse från godkänd ritning
fordrar byråens tillstånd

- BETECKNINGAR:
- BEF VÄGGAR
 - NYA " "
 - - - BEF VÄGGAR SOM RIVES

TILLHÖR BYGGSÄLSNÄMNDEN
ÖSTERÅKERS KOMMUN

Beslut 89-03-07558
Befogad *[Signature]*

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byrå
88-11-09
78/88 331

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	CKN	DATUM
Lunde Byggingenjörbyrå Arkitekt och Ingenjörskontor Box 169 · 184 00 Åkersberga · tel. 0764/629 08				
ritad av	JL	granskad av	arbetsnummer	
Åkersberga, den	1988 11 03	<i>[Signature]</i>	skala	1:100, 1:500
GRINDMOSSEN 1:36, ÅKERSBERGA TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS			ritningsnummer	B0:1
PLAN, SEKTIONER, SITUATIONSPLAN			reg	

ANMÄLAN

Ansvarig arbetsledare

Datum

1991 0628

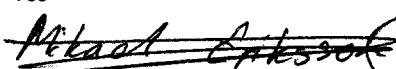
Byggplats

Fastighetsbeteckning GRIND MOSSEN 1:36	Ärende UTBYGGNAD
Fastighetens adress RÄNNILEN 1:36	
Byggherre TORLEIF PERSSON	Telefon: arbetet 08 3035500
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) RÄNNILEN 1:36	Telefon: bostaden 0764/62752
Lov ☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat	Datum och §

Ansvarig arbetsledare

Namn Mikael Eriksson	Telefon: arbetet —
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Rännilsv. 1:37	Telefon: bostaden 0764/22370
Ansaret omfattar ☒ byggnadsarbete i allmänhet ☐ samordningsuppgifter (PBL 9:3)	
Speciella arbeten ☐ rörarbete ☐ ventilationsarbete ☐ pålningsarbete ☐ sprängningsarbete ☐ fyllnads- och packningsarbete ☐ betongarbete klass I ☐ betongarbete klass II ☐ murningsarbete klass I ☐ stålkonstruktionsarbete ☐ monteringsarbete ☐ rivning	

Byggherrens underskrift



PBL 9:3

Den ansvarige arbetsledaren ska leda och ha fortlöpande tillsyn över arbetena så att de utförs på föreskrivet sätt.

Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.

Han ska vara närvarande vid byggnadsnämndens besiktningar.

OBS! Ansvarig arbetsledare ska ta del av gällande bygglov med tillhörande godkända ritningar innan byggnadsarbetena påbörjas.

ÅTAGANDE

Datum

91 0628



(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare finns

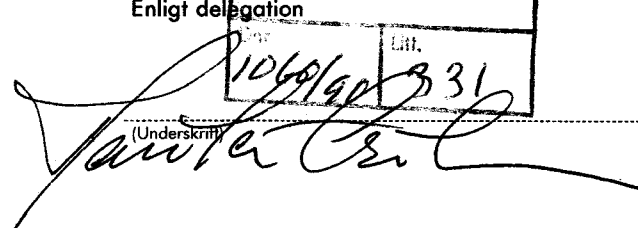
Nr och datum

☐ Ja☐ Nej, styrk kompetensen genom betygskopia om sådan ej har lämnats tidigare i kommunen

BESLUT

Datum

910820

SÄTERS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
2001-08-01	
Enligt delegation	1060/90 331
(Underskrift)	

Ifylls av byggnadsnämnden

☒ Ansvarig arbetsledare godkänns

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

Teknisk beskrivning och anmälan om ansvarig arbetsledare
Teknisk översiktsbeskrivning (VA)

Fastighetens officiella beteckning Grindmossen 1:36		Församling Österåker	
Fastighetens adress Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 Åkersberga			
Sökandens namn Thorleif Persson		Personnr/Företagsnr 630822-5538	Telefon: arbetet 08-920560
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Grindmossen 1:36, Rännilen, 184 91 Åkersberga		Telefon: bostaden 0764-67752	
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)			
HUSBYGGNAD		Statligt lån ☐ söka ☒ söka ej Produktionskostnaden beräknas ☒ överstiga 10.000 kr ☐ understiga 10.000 kr.	
☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad ☒ Ombyggnad ☐ Påbyggnad ☐ En- Två bostadshus ☒ Fritidshus ☐ Uthus ☐ Garage ☐ Annan husbyggnad			
ANNAT BYGGNADSFÖRETAG			
☐ Plank ☐ Omfärgning ☐ Skylt- ljus- ☐ Eldstad ☐ Ändring tak ☐ ☐ mur o d ☐ av fasad ☐ anordning ☐ (löppen spis) ☐ eller fasad ☐ VA-installation ☐			
Övriga upplysningar (typ av eldstad, fasadskikt etc)		ANSVARIG ARBETSLEDARE	
Se även baksidan		ansvarig arbetsledare, namn Egen regi Tel: arbete	
TEKNISK BESKRIVNING		adress Tel: bostad	
GRUND Grundlagt på ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☒ Morän Grundläggningssätt (pålning, hel platta, torpargrund) Torpargrund		Postadress Tel: arbetsplats	
KÄLLARYTTERVÄGGAR Material Tjocklek K-värde		Ansvarer omfatter ☐ ☒ Byggnadsarbete i allmänhet	
BOTTENBJÄLKLAG Sockelbeklädnad... Put 45x195 c600, mellanl 200 isol, diffskydd spont spånskiva, golvbeläggning ☐ Över ☒ Över kryp- ☐ Direkt på ☐ källare ☒ utrymme ☐ mark K-värde... 0,23		ÅTAGANDE Datum 1990-12-10 Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgans 61 § 4 mom. ansvarig arbetsledarens underskrift	
VÄNINGSVÄGGAR (utifrån räknat) Fjällpanel, asfaboar på läkt, 45x95 stolpv m/mellanl isol, diff- skydd, 13 gipsskiva K-värde... 0,25		SÖKANDES UNDERSKRIFT Datum 1990-12-10	
ÖVERSTA BJÄLKLAGET Takbjl: träpanel, diffskydd 45x195 takst m/mellanl 200 isol, min 50 Duftn. panel, prof plåt K-värde... 0,25		ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden	
TAKBELÄGGNING Taklutning, grader Prof plåt FÖNSTER area% ☐ 2-glas ☒ 3-glas K-värde...		Beslut 9 -06-10 Betygar R. Holmgren	
TEMPERATUR I EKONOMI- o KÄLLARUTRYMMEN ☐ Ouppvärmt ☐ 0-10°C ☐ 10-18°C ☐ > 18°C		ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden 1990-12-12 Dnr 1060/90 Litt. 301	
Betr. VA, VÄRME, VENTILATION se baksidan			

VA-INSTALLATION (teknisk översiktsbeskrivning)

Vatteninstallation: Ansluten till

☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☒ egen anläggning

Antal nya tappställen

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s

Avloppsinstallation, Spillvatten: Ansluten till

☐ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☒ egen anläggning

Antal nya avloppsenheter

Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m

Regnvatten (Dagvatten) Ansluten till

☐ allmän anläggning ☒ mark**VÄRMETILLFÖRSEL**☐ Oljeeldning ☐ El (vattenburen) ☒ El (direktverkande)
☐ Annat system**VENTILATION**☐ Utsugning i självdrag**MEKANISK VENTILATION**☒ F-ventilation (frånluft)
☐ FTX-ventilation (värmeväxlare)
☐ Frånluftvärmepump
☐ Annat system**ANSVARIG ARBETSLEDARE (VA, VÄRME)**

ansvarig arbetsledare, namn

Tel, arbete

Egen regi

adress

Tel, bostad

Postadress

Tel, arbetsplats

☐ för VA-installation ☐ för värmeinstallation vid nyhyggnad

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttages, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

ÅTAGANDE
Datum

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare i enlighet med byggnadsstadgans 61 § 4 mom.

.....
ansvarige arbetsledarens underskrift

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns

Datum

Underskrift

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Läs vår folder "Så här söker du byggnadslov i Österåkers kommun" innan Ni upprättar byggnadslovshandlingarna.

Ansökan insändes i 4 exemplar till Byggnadsnämnden i Österåkers kommun
Stadsbyggnadskontoret
Box 501, 184 00 Åkersberga
Tel.: 0764/810 00

Byggnadsnämnden

1991-06-10

§ B 210

Grindmossen 1:36, dnr 1060/90-331
Thorleif Persson, Rännilen, 184 91 ÅKERSBERGA
Om- och tillbyggnad av fritidshus

Föreslagen tillbyggnad har 19 m² byggnadsarea och 43 m² bruttoarea.

Förutsättningar

På fastigheten finns ett fritidshus med 88 m² byggnadsarea.

För området gäller detaljplan.

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

att lämna bygglov.

Villkor och föreskrifter

Följande handlingar skall lämnas in till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas:

- konstruktionshandlingar i två exemplar med tillhörande beräkningar över tillbyggnadens grundläggning och stomme,
- anmälan av ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet,

Sökanden erinras om att

- skorsten skall utföras med 10 cm luftspalt mot trävägg och dras minst 1,0 m över högsta tak.

Anmälan skall göras till byggnadsnämnden innan arbetena påbörjas och till följande besiktningar:

- stombesiktning,
- slutbesiktning.

Avgifter för handläggning m m

Avgift utgår med 4.862 kronor enligt fastställd taxa.

Upplysningar

Byggnadsnämndens besiktningsman är byggnadsinspektör Marita Eriksson.

forts

Byggnadsnämnden

1991-06-10

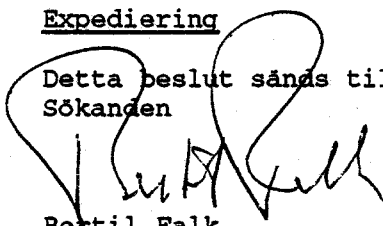
forts Grindmossen 1:36

Ett lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (Se bilaga, Formulär A).

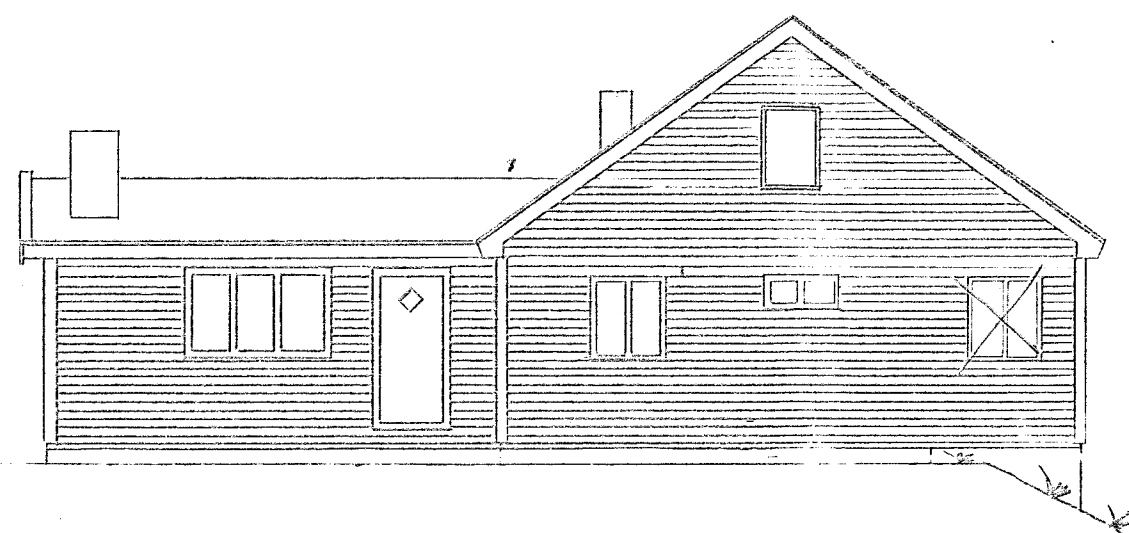
Expediering

Detta beslut sänds till:
Sökanden

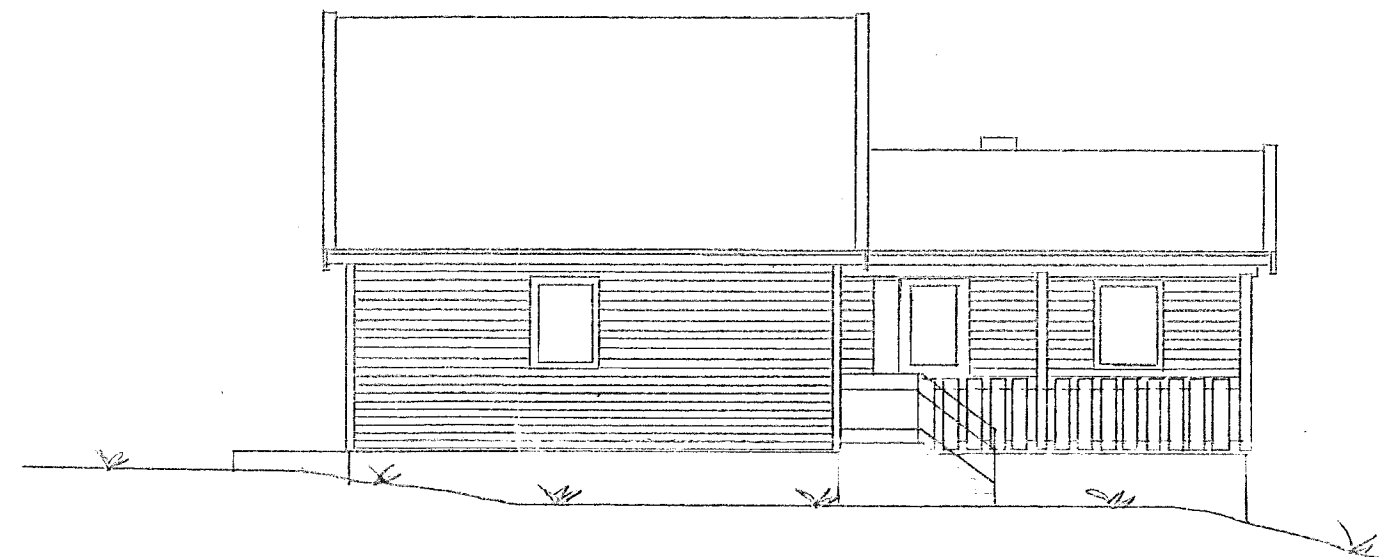

Bertil Falk
1:e byggnadsinspektör

Fotokopierens överensstämmelse
med originalet intygas:

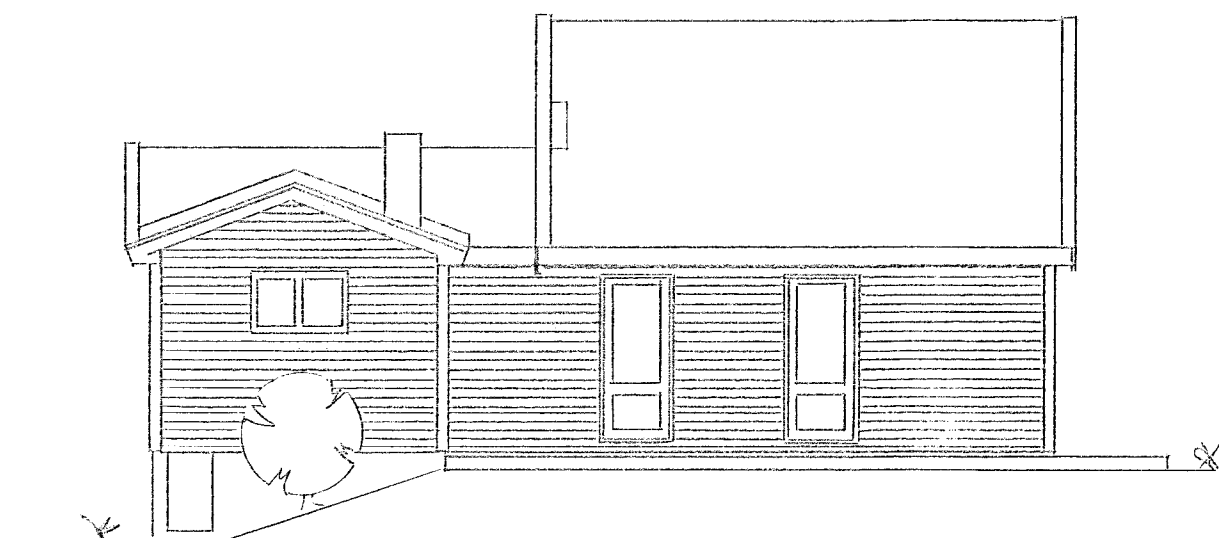
B. Holmgren



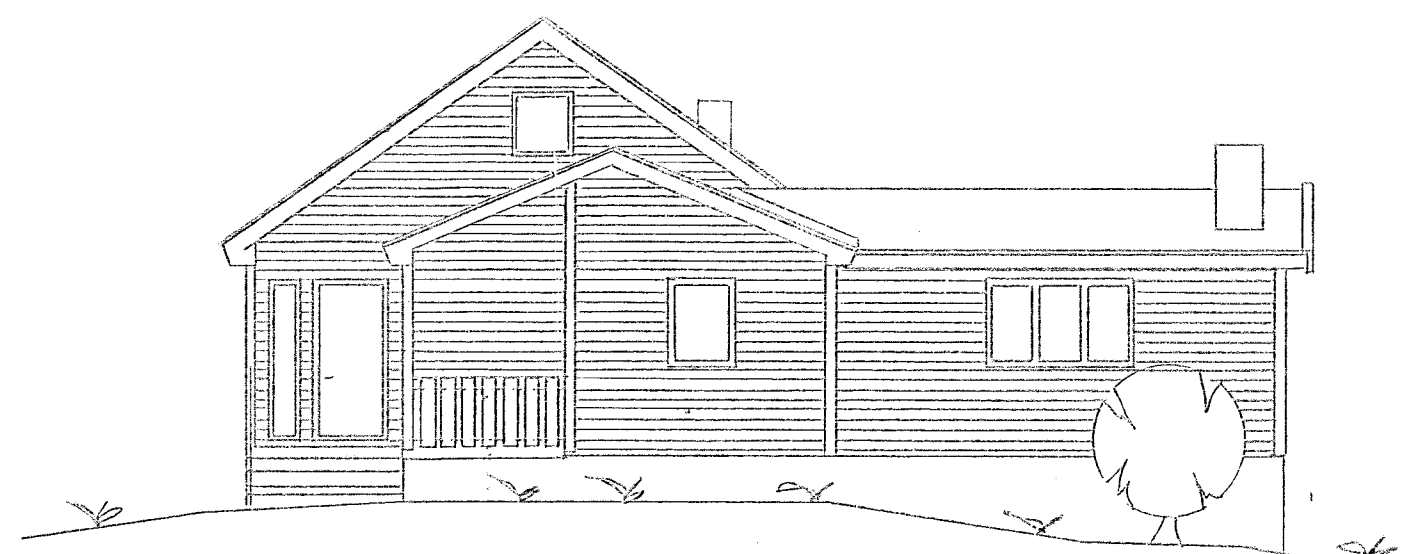
FASAD MOT NORDÖST 1:100



FASAD MOT NORDVÄST 1:100



FASAD MOT SYDÖST 1:100



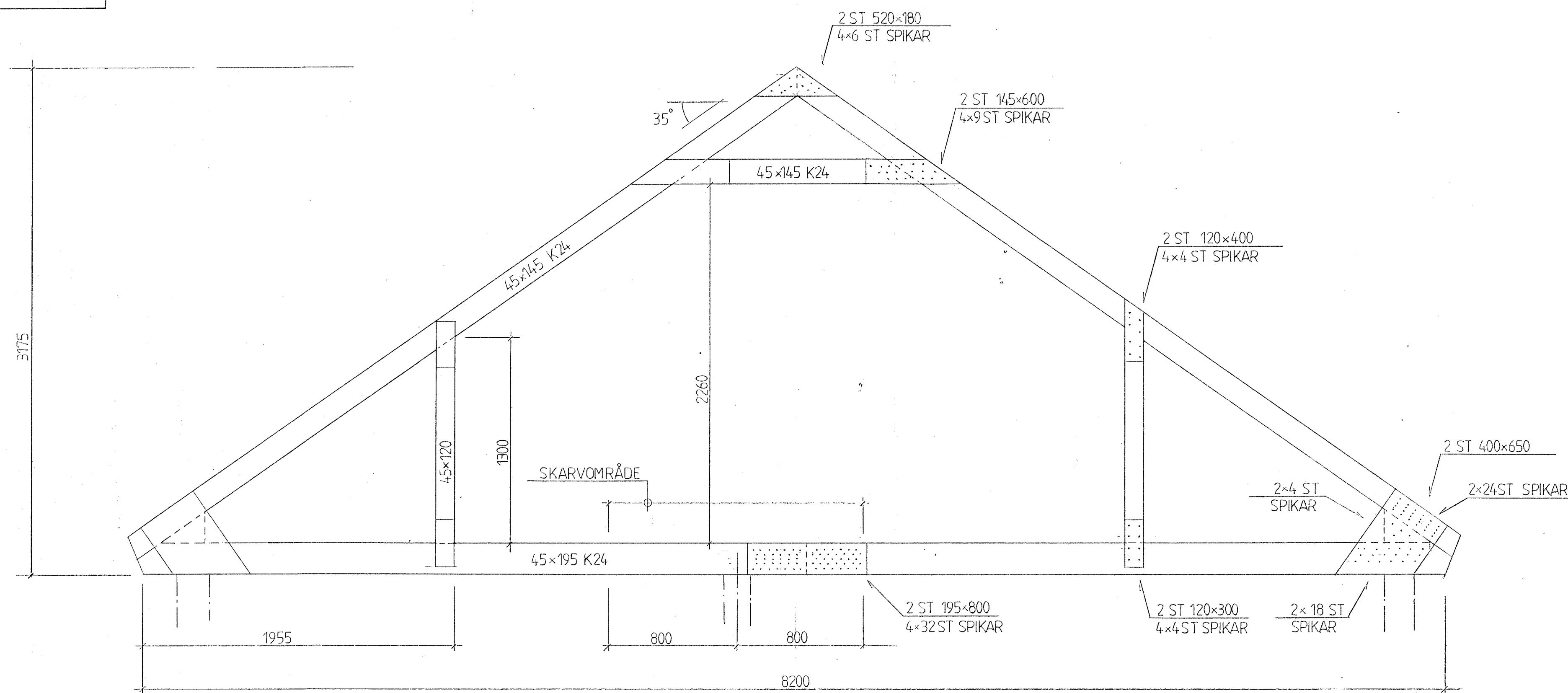
FASAD MOT SYDVÄST 1:100

Varje avvikelse från godkänd ritning
fordrar byggnadsnämndens tillstånd

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
ÖSTERÅMERS KOMMUN
Beslut 91-06-10
Betygar *[Signature]*

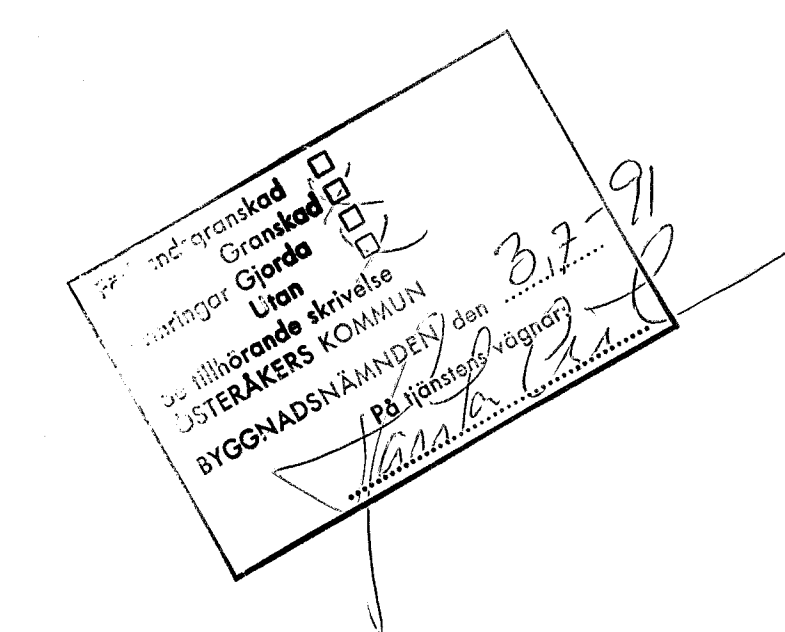
ÖSTERÅMERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1990-12-03
1060/m 87

RITAD		GRINDMOSSEN 1:36 ÅKERSBERGA TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS FASADER		
STOCKHOLM		SKALA	RITN NR	REG
1990-12-03		1:100		



TAKSTOLEN DIMENSIONERAD ENL. BYGGFORSKNINGENS
TAKSTOLSBOK T 14:1986

TYP8. SPÄNNVIDD 78m
SNÖLAST: 1,5 kN/m²
VINDLAST: 0,4 kN/m²
KONSTRUKTIONSVIRKE: K12 DÄR ANNAT EJ ANGES
SPIK: RÄFFLAD TRÄDSPIK 75x28
LASKAR: 16mm PLYWOOD P40
ÖVERRAMEN UTFÖRS OSKARVAD



GRINDMOSEN 1:36 ÅKERSBERGA

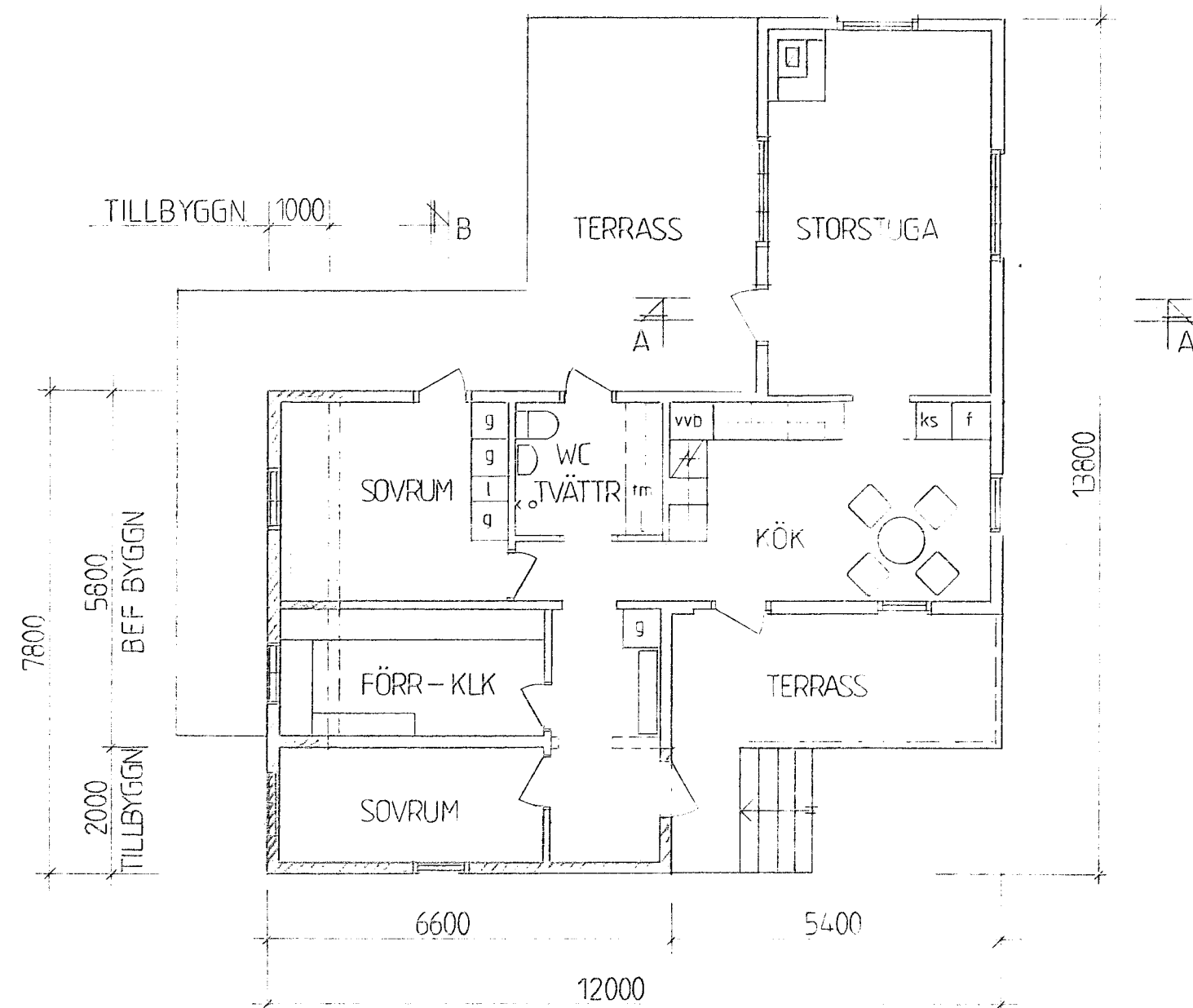
TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS

TAKSTOL

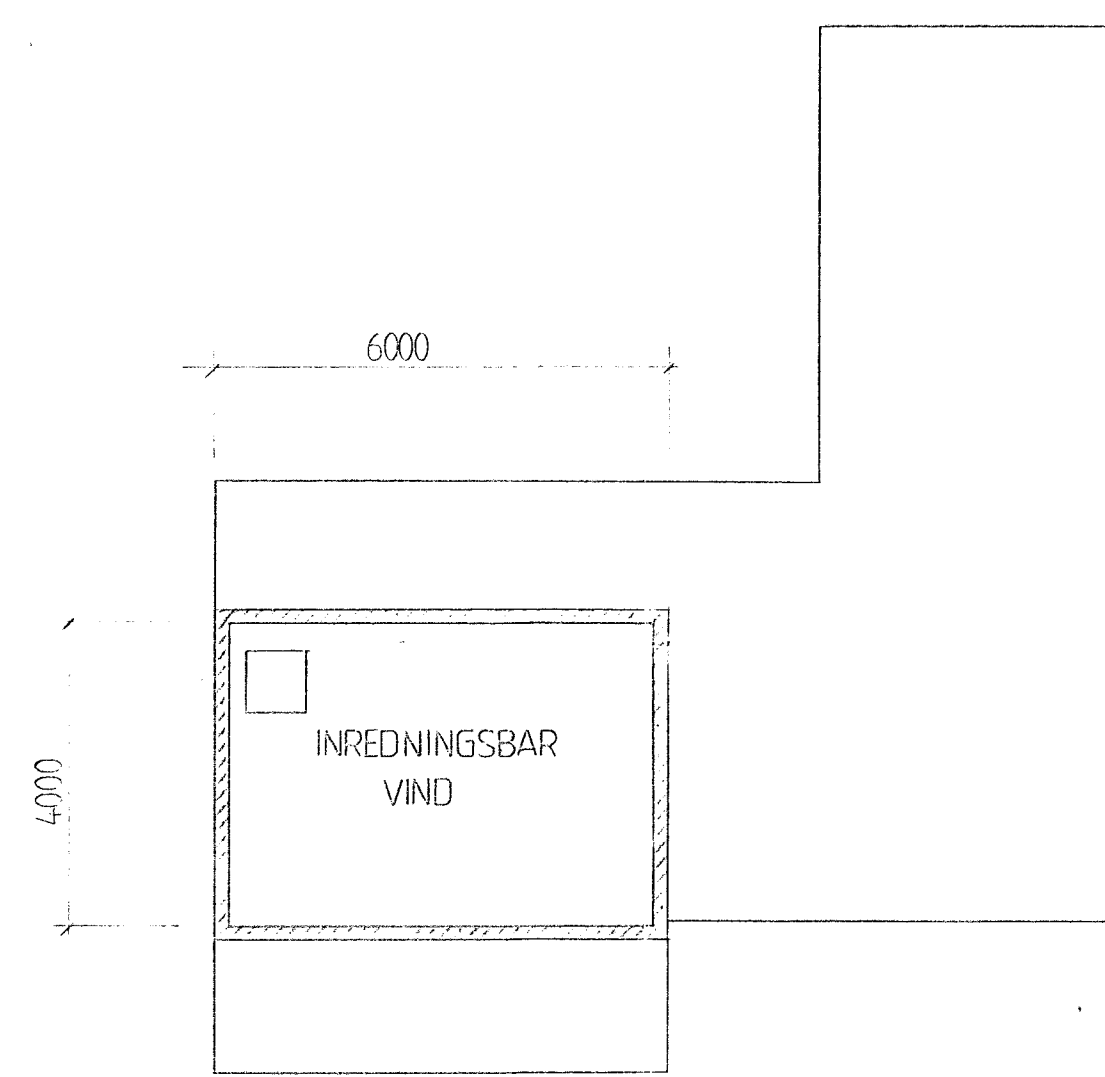
SKALA 1:20
STOCKHOLM 1991-06-26

Förhandsgranskad ☐
Granskad ☐
Erinringar gjorda ☐
Utan ☐
So tillhörande skrivelse
ÖSTERÅKERS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN den
På tjänstens vägnar:

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1060/91 331

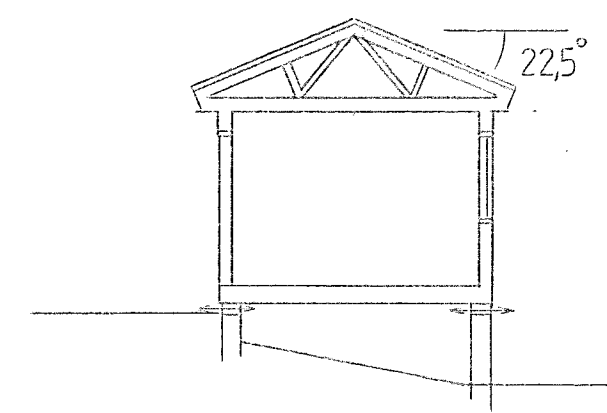


BOTTENPLAN 1:100

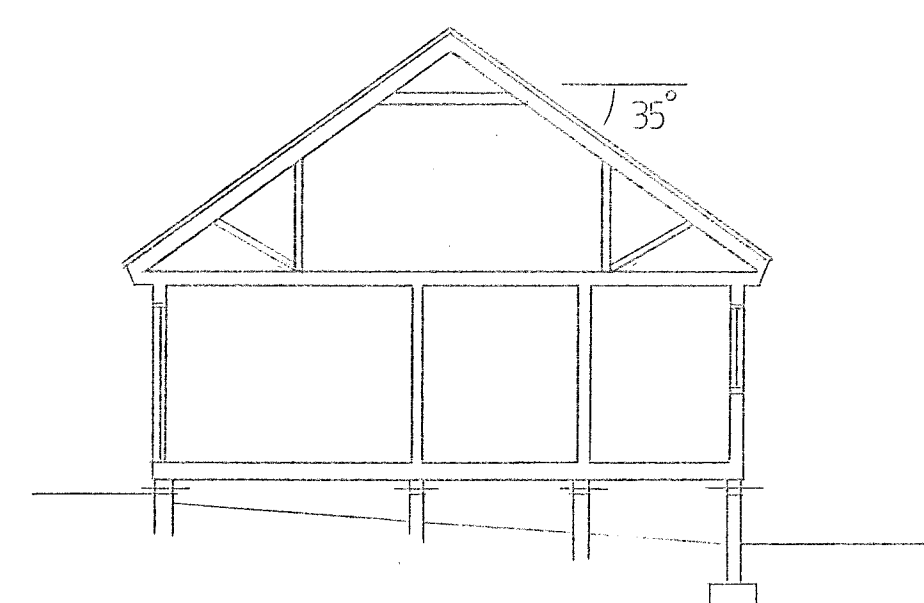


VINDSPLAN 1:100

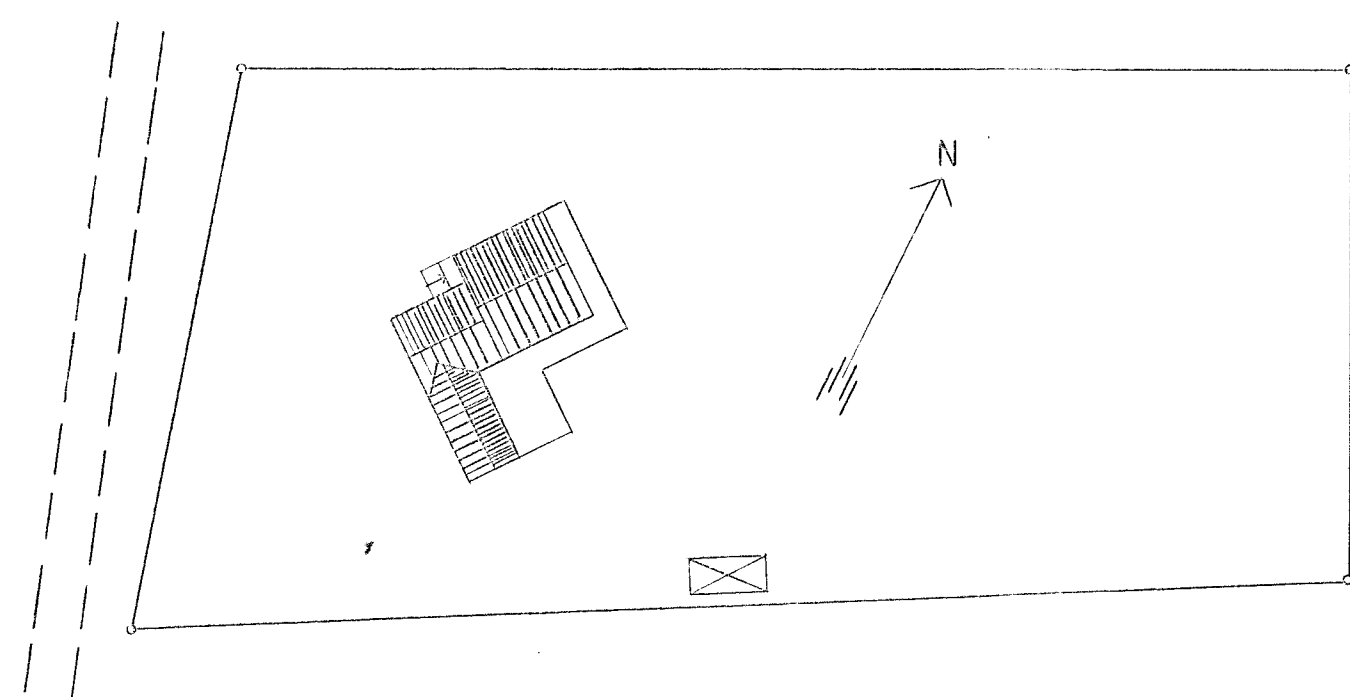
- BETECKNINGAR:
- BEF VÄGGAR
 - NYA VÄGGAR
 - BEF VÄGGAR SOM RIVES



SEKTION A—A 1:100



SEKTION B—B 1:100



SITUATIONSPLAN 1:500

Varje avvikelse från godkänd ritning
förklarar byggnadsnämndens tillstånd

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslut 91.06.10
Beförordn. B. H. H. H.

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1991-06-10
1166/91 771

RITAD			GRINDMOSSEN 136 ÅKERSBERGA TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PLANER, SEKTIONER, SITUATIONSPLAN		
STOCKHOLM			SKALA		REG
1990-12-03			1:100, 500		

Byggnadsnämnden

1999-06-13

§ 8211

GRINDMOSEN 1:36, STARRMYRSVÄGEN 14, dnr 1999-419-ABYG.
PERSSON, TOR-LEIF, RÄNNILEN, 18491 ÅKERSBERGA.
Ändring av fritidshus till äretrunboende.

Ansökan avser tillbyggnad med matrum samt hall i bottenplan samt bostadsrum i vinds våning.

Föreslagen till- och påbyggnad har 22 m² byggnadsarea och 46 m² bruttoarea.FörutsättningarPå fastigheten finns ett bostadshus med 96 m² byggnadsarea.

För området gäller detaljplan.

Tillåten byggnadsarea är 120 m² för huvudbyggnad och 40 m² för uthus.

Byggnadsmålan har gjorts.

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

att lämna bygglov.

Avgifter för handläggning m m

Avgift utgår med 4.480 kronor enligt fastställt taxa.

Upplysningar

Ett lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (se bilaga, "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut").

Expediering

Detta beslut sänds till:

Sökanden

Bertil Falk
1:e Byggnadsinspektör

Utdragsbestyrkande

ANSÖKAN om lov m m

Datum

1999-05-18

ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden Stadsarkitektkontoret	
1999-05-13	
D.nr	419/99
Lin.	

Ifylls i tillämpliga delar

Ansökan avser:

- ☒ Bygglov ☐ Bygglov för tillfällig åtgärd, t o m datum _____
- ☐ Marklov ☐ Rivningslov ☐ Strandskyddsdispens
- ☐ Förhandsbesked lämnat _____ (datum och §)
- ☐ Ändring eller förnyelse av beviljat lov _____ (datum och §)

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning GRINDMOSEN 1:36	Fastighetsägare TORLEIF PERSSON
Fastighetsadress RÄNNILEN 1:36	Telefon arbetet 08-7036543
Sökandes namn TORLEIF PERSSON	Telefon bostaden 08-54067752
Postadress (gata, ordnummer, postort) RÄNNILEN 18491 ÅKERSBERGA	Fax/Mobilnr 070/5652763

Ärende

- ☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad/påbyggnad ☐ Utvändig ändring ☐ Upplag
- ☐ Inredning av ytterligare bostad/lokal ☐ Parkering ☐ Skylt
- ☐ Ändrad användning ☐ Annat

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

- ☒ Enbostadshus ☐ Tvåbostadshus ☐ Grupphus (radhus/kedjehus) ☐ Flerbostadshus
- ☐ Kontorshus ☐ Affärshus ☐ Industribyggnad ☐ Antal berörda lägenheter: _____
- ☐ Fritidshus ☐ Garage ☐ Förrådsbyggnad ☐ Annan

Utvändig material och färger (vid ny-, tillbyggnad samt utvändig ändring)

Fasadbeklädnad FÄLLPANEL	Färg Röd
Takbeläggning PLANNA REGOLA (PLÅT)	Färg SVART
Fönster 3400 FÖNSTER	Färg NATUR

Bifogade handlingar (2 ex inkl ansökan i original)

- ☒ Situationsplan ☐ Nybyggn.karta ☒ Fasadritningar ☒ Skärningar ☒ Planritningar
- ☐ Markplaneringsritning ☐ Annat

Sökandes underskrift

Namn/förtydligande

TORLEIF PERSSON

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN

Beslut 1999-06-12 g. B.B.M.

Behögar

BYGG/RIVNINGSANMÄLAN

Datum

1999-05-18

Ifylls i tillämpliga delar

Fastighet och byggherre

Fastighetsbeteckning GRINDMOSEN 1:36	Fastighetsägare TORLEIF PERSSON
Fastighetsadress RÄNNILEN 1:36	Telefon arbetet 08-7036543
Byggherrens namn TORLEIF PERSSON	Telefon bostaden 08-54067752
Postadress (gata, ordnummer, postort) RÄNNILEN 18491 ÅKERSBERGA	Fax/Mobilnr 070-5652763

Ärendets art

- ☐ Helt ny byggnad ☒ Tillbyggnad/påbyggnad ☐ Ändring av bärande konstruktion
- ☐ Ändring av planlösning ☐ Underhåll av byggnad med särskilt bevarandevärde
- ☐ Rivning med krav på rivningslov ☐ Befintlig VA-anläggning ☐ Allm. nät ☐ Enskild anläggning
- Nyinstallation eller väsentlig ändring av
☐ Hiss ☐ Eldstad ☐ Rökkanal ☐ Ventilation ☐ VA-anläggning (allm. nät) ☐ VA-anläggning (ensklit)

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

- ☒ Enbostadshus ☐ Tvåbostadshus ☐ Antal berörda lägenheter _____
- ☐ Flerbostadshus ☐ Kontorshus ☐ Affärshus
- ☐ Fritidshus ☐ Garagebyggnad ☐ Industribyggnad
- ☐ Förrådsbyggnad ☐ Nyttillkommen/Berörd Bruttoarea _____ Byggnadsarea _____

Tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum

99-09-15

Uppgifter om kvalitetsansvarig (samordnare)

Namn Pierre Jan	Telefon: arbetet 070-7364132	Telefon: bostaden 0854022676
Postadress (gata, postnummer, postort) Stekelvägen 18438 Å-Borgrå	Fax/Mobil	
Riksbeförhögt: ☐ Enkel art ☒ Normal art ☐ Komplicerad art	Gäller i o m	Certifieringsorgan

Bifogade handlingar och uppgifter (2 ex inkl. anmälan i original)

- ☒ Situationsplan ☐ Nybyggnadskarta ☒ Huvudritningar ☒ Teknisk beskrivning

☐ Förslag till kontrollplan ☐ Rivningsplan ☐ Bevis om byggfelsförsäkring☐ Yttrande från arbetstagarrepresententer ☐ Övrigt☐ Uppgifter om medverkande projektörer ☐ Uppgifter om föreslagna fristående sakkunniga

Byggherrens underskrift

Namn/förtydligande

TORLEIF PERSSON

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
1999-05-19

D.nr 419/99 Lin.

ANMÄLAN/ANSÖKAN Kvalitetsansvarig

Datum

1999-05-18

Fastighet och Sökande

Fastighetsbeteckning GRINDMOSEN 1:36	Fastighetsägare (om annan än sökande) TORLEIF PERSSON
Fastighetsadress RÄNNILEN 1:36	Telefon: arbetet 08-7036543
Sökandes namn TORLEIF PERSSON	Telefon: bostaden 08-54067752
Postadress (gata, postnummer, postort) RÄNNILEN 18491 ÅKERSBERGA	Fax/Mobil 070-5652763

Uppgifter om kvalitetsansvarig

Namn Pierre Jan	Telefon: arbetet 070-7364132	Telefon: bostaden 0854022676
Postadress (gata, postnummer, postort) Stekelvägen 18438 Å-Borgrå	Fax/Mobil	
Riksbeförhögt: ☐ Enkel art ☒ Normal art ☐ Komplicerad art	Gäller i o m	Certifieringsorgan
☐ Söker godkännande i detta ärende	Ansvarsområde	Samordningsansvar enl. 9 kap 13 § PBL
☒ Byggnadsarbete i allmänhet ☐		

Övriga kvalitetsansvariga

Namn	Telefon: arbetet
Postadress (gata, postnummer, postort)	
☐ Certifierad ☐ Söker godkännande (sep ansökan) ☐ Samordningsansvar	
Ansvarsområde	

Namn	Telefon: arbetet
Postadress (gata, postnummer, postort)	
☐ Certifierad ☐ Söker godkännande (sep ansökan) ☐ Samordningsansvar	
Ansvarsområde	

Övriga upplysningar, bifogade kompetensuppgifter etcÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
1999-05-19

D.nr 419/99 Lin.

Underskrifter

Byggherrens underskrift

Kvalitetsansvarigs underskrift (vid ansökan om lokalt godkännande)

TEKNISK BESKRIVNING

Datum

1999-05-18

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
1999-05-19

D.nr 419/99 Lin.

Bilaga till byggnadsmålan

Fastighet och byggherre

Fastighetsbeteckning GRINDMOSEN 1:36	Byggherrens namn TORLEIF PERSSON
Grundläggning på ☐ Grus ☐ Morän ☐ Sand ☐ Lera ☒ Berg ☐ Fyllning, Packning	
Grundläggningssätt ☐ Hel kantförstyvad platta ☒ Krypgrund ☐ Pålår ☒ Plintar	
Annat ange vad	

KALLARYTTERVAGGAR (utifrån räknat) Material Tjocklek

LECA BLOCK 15cm

BOTTENBÄLKLAG (nedifrån räknat) Material Tjocklek SockelbeklädnadÖver källare ☒ Över kryputymme ☐ Direkt på markVÄNINGSVAGGAR (utifrån räknat) Material Tjocklek

ÖVERSTA BJÄLKLAGET (nedifrån räknat) Material Tjocklek

TAKKONSTRUKTION☒ Fackverk ☐ Uppstolpat ☐ Annat

Taktlutning, grader: 35°

TAKBELÄGGNING Material (profil och färg)

PLANNA REGOLA (PLÅT) SVART

Säkerhet i händelse av brand

Brandteknisk byggnadsklass

☐ Br 1 ☐ Br 2 ☐ Br 3

Typ av ventilationsystem

☐ FT-ventilation med värmeväxlare☐ FT-ventilation

Typ av utsläpp

☐ Tr 1 ☐ Tr 2 ☐ Annat

Brandteknisk utrustning

☐ F-ventilation☐ Larm typ: Sprinkler☒ Självdrag☐ Brandskyddsdokumentation finns

Övrigt

Säkerhet vid användning

Skyddsanordningar på tak

Barns säkerhetsåtgärder

Övrig information

Skydd mot buller

Åtgärder mot utomhusbuller

Dämpning mot angränsda lägenheter

Minimering efterklang

EnergihushållningUm krav= W/m²KUm (medel)= W/m²K

Åtgärder för effektiv värmeanvändning (typ av värmelagring etc)

Beskrivning av värmesystem

Lämplighet för avsett ändamål

Utrustning i lägenhet och biutrymmen

Tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet☐ Hiss installeras ☐ Framtida hissinstallation förberedd ☐ Hörselslinga

Övrigt

Hushållning med vatten och avfall☒ Källsortering ☒ Kompost ☐ Urinseparering

Övrigt

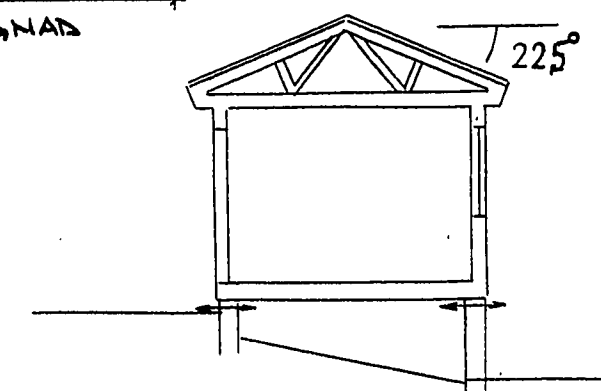
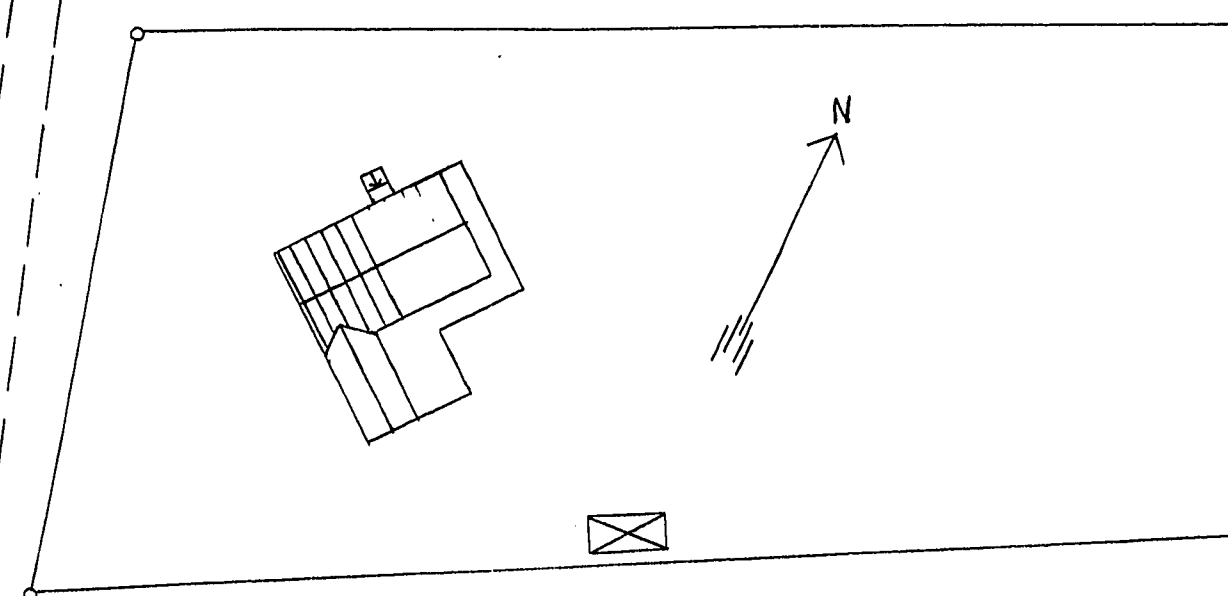
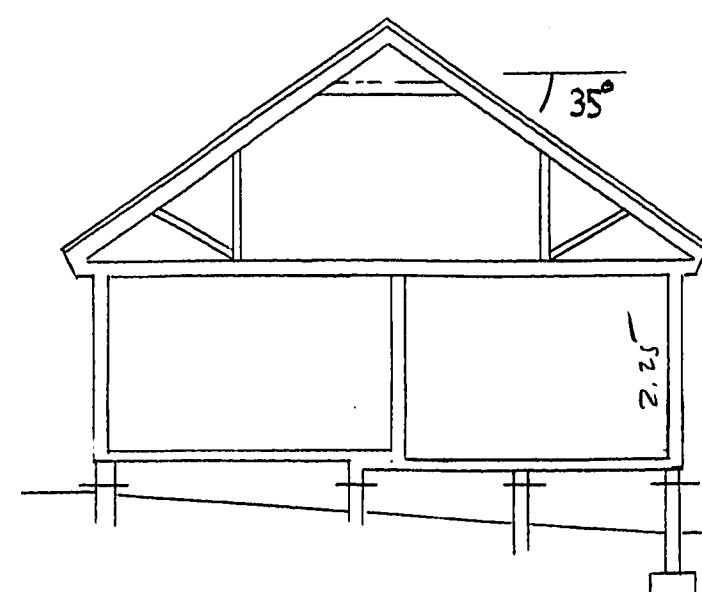
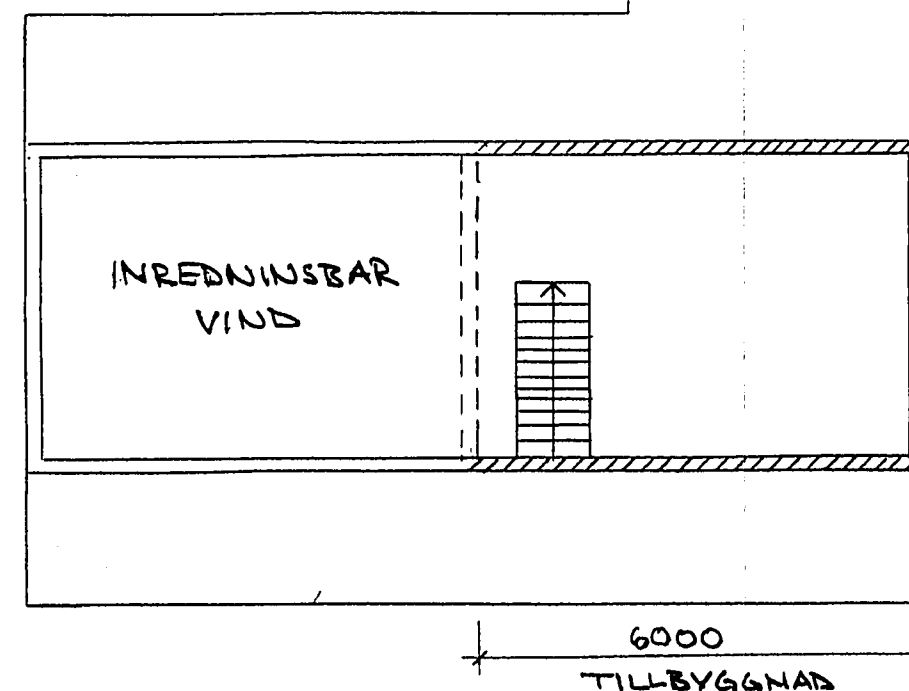
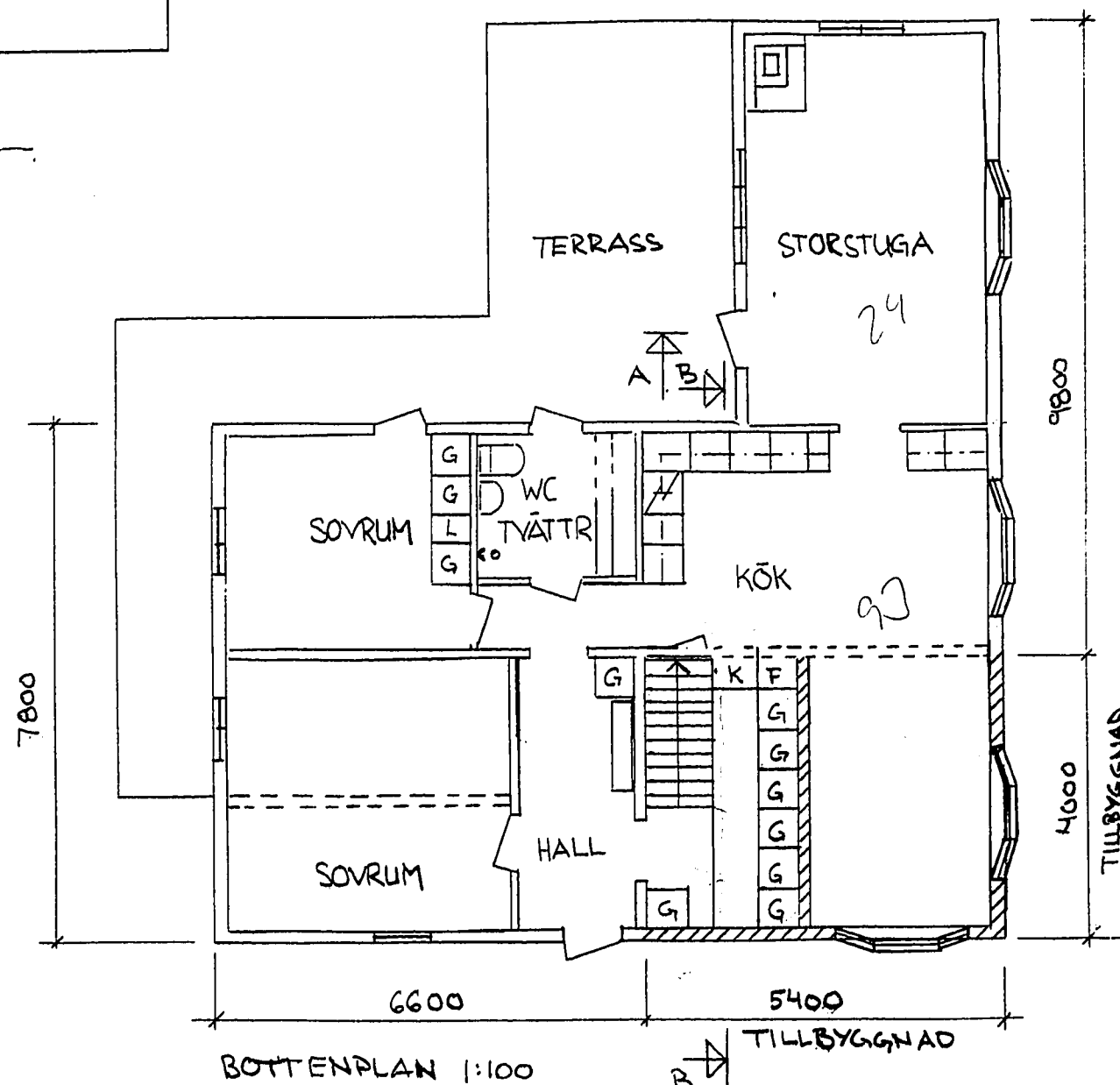
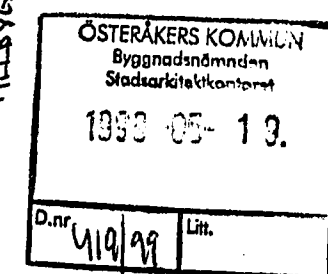
204022

BETECKNINGAR:

- BET VÄGGAR
 NYA VÄGGAR
 BET VÄGGAR
 SOM RIVES

 Tillhör BYGGNADE SAMMEN
 I ÖSTERÅKERS KOMMUN

Beslut 1999-06-11 § 8211

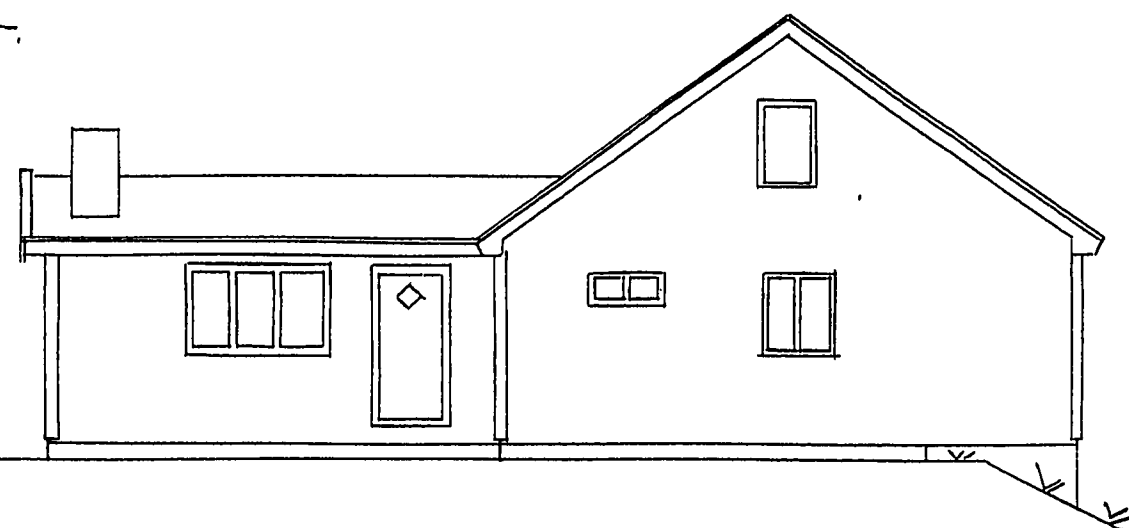
Betygar *6*
 GRINDMOSEN 1:36 ÅKERSBERGA
 TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS
 PLANER, SEKTIONER,
 SITUATIONSPLAN

 RITAD AV
 DE
 STOCKHOLM
 1999-02-15

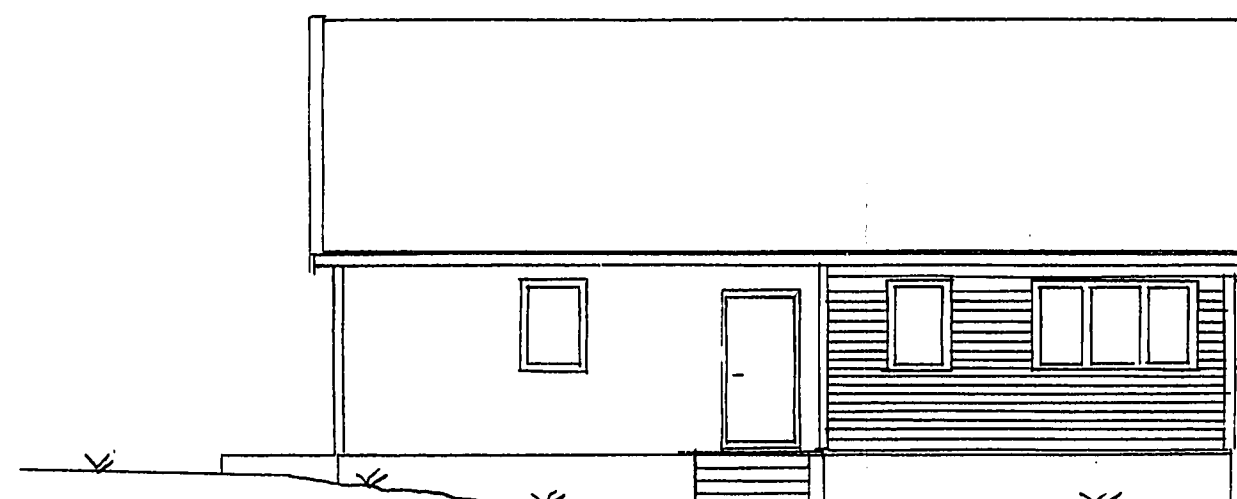
 SKALA
 1:100 1:500

TILBYGGNAD

204023



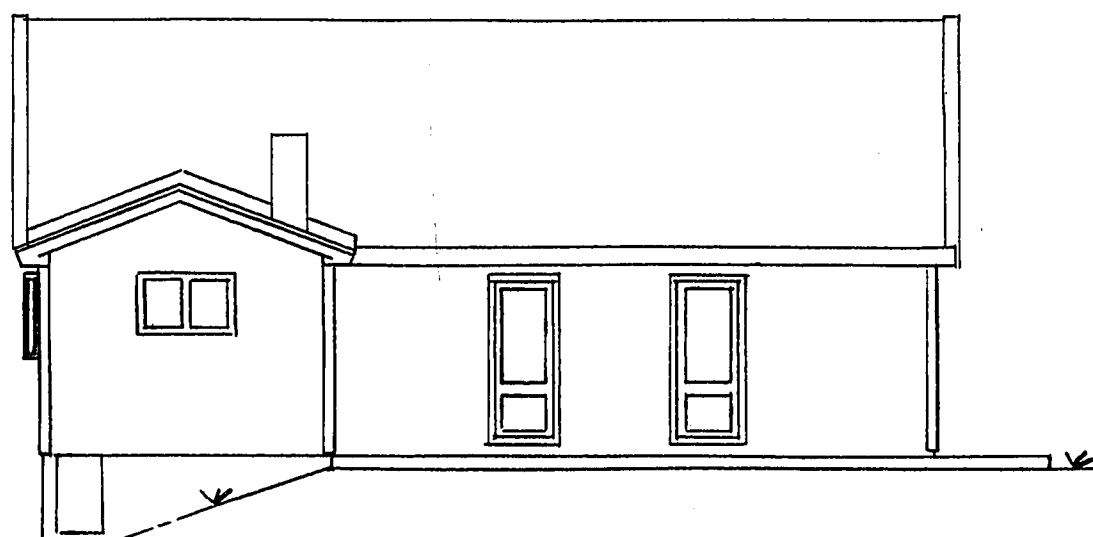
FASAD MOT NORD ÖST 1:100



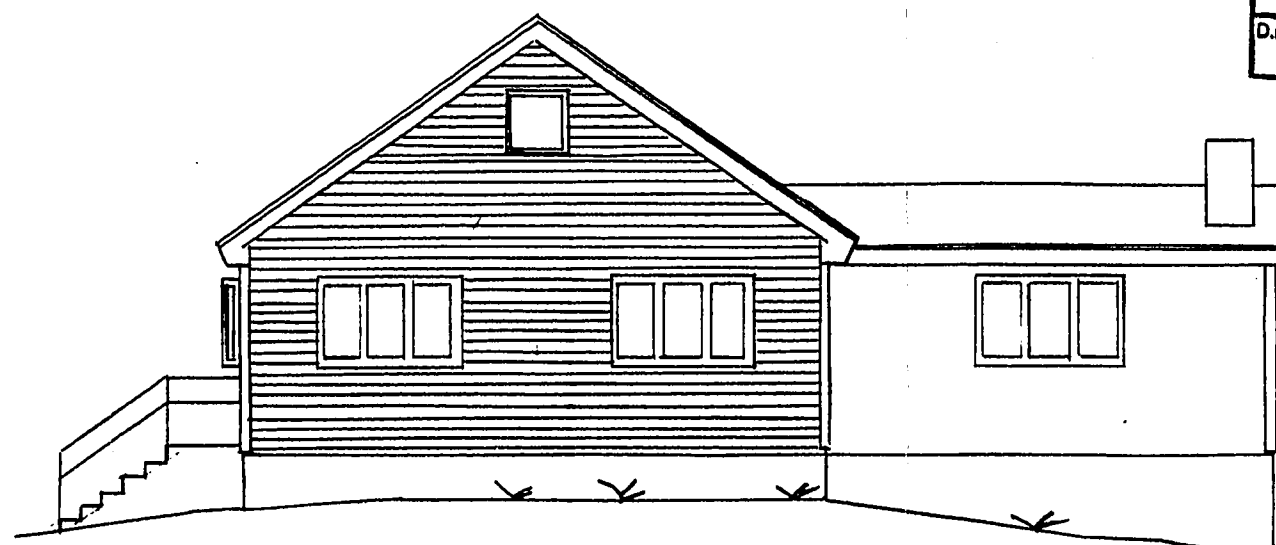
FASAD MOT NORDVÄST 1:100

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Stadsarkitektkontoret
1993-05-19.
D.nr. 419/99 Lit.

TILBYGGNAD



FASAD MOT SYDÖST 1:100



FASAD MOT SYDVÄST 1:100

Tillhör BYGGNADSNÄMNDEN
I ÖSTERÅKERS KOMMUN
Beslut 1999-06-2 § 8.311
Betygar Col

GRINDMOSEN 1:36 ÅKERSBERGA
TILBYGGNAD AV FRITIDSHUS
FASADER

RITAD AV PE		
STOCKHOLM 1999-02-15	SKALA 1:100	