

# Lantmäteriutdrag Nordmaling Jägaren 17

## Fastighet

<b>Beteckning<sup>1</sup></b>	Nordmaling Jägaren 17	<b>Adress(er)<sup>1</sup></b>	Kungsvägen 36
<b>Godkänd FR<sup>1</sup></b>		<b>Godkänd IR<sup>1</sup></b>	2001-01-10
<b>Ursprung<sup>1</sup></b>	Nordmaling Jägaren 5		
<b>Areal<sup>1</sup></b>	<b>Land:</b> 1170 kvm <b>Vatten:</b> 0 kvm <b>Totalt:</b> 1170 kvm		
<b>Andel i Samf/GA<sup>1</sup></b>			
<b>Åtgärder<sup>1</sup></b>	införd i tomtboken , 19641218, tomtmätning , 19641021,		

## Planer<sup>1</sup>

### Beslutade

stadsplan: 24-NOS-89

Datum:

## Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

## Lagfart

### Lagfart<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2001-01-10	01/305	556327-0015 NORDPALM AB Kyrkog 1 91433 Nordmaling	Köp: 2000-12-22 Köpeskilling: 700 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

### Inskrivningar<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr	
-----------------	-------	-----------	--

### Inteckningar<sup>1</sup>

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1967-02-01	67/268	Datapantbrev	1	287 000 SEK
2	1967-02-01	67/269	Datapantbrev	2	82 000 SEK
3	2001-01-10	01/306	Datapantbrev	3	331 000 SEK
<b>Totalt 3 st</b>				<b>Summa</b>	<b>700 000</b>

### Anteckningar<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktbeteckning		
-----------------	---------------	--	--

## Taxeringsuppgifter

### Taxering<sup>1</sup>

Taxeringsenhet, typ: 321 - Hyreshusenhet, bostäder och lokaler			
ID för tax.enhet: 332330-5		Markvärde	
Taxering genomförd: 2025		Byggnadsvärde	
Areal: 1170 kvm		Taxeringsvärde	2 082 kkr
Tax.enhet avser: Fastighet			

### Värderingsenhet Hyreshusmark för bostad<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	484 kkr	Byggrättsyta	570 kvm
----------------	---------	--------------	---------

### Värderingsenhet Hyreshusmark för lokal<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	51 kkr	Byggrättsyta	73 kvm
----------------	--------	--------------	--------

### Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för bostäder<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	1 356 kkr	Värderingsår	1966
Nybyggnadsår	1966	Tillbyggnadsår	
Under uppbyggnad	Nej	Yta	363 kvm

### Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för lokaler<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	191 kkr	Värderingsår	1966
Nybyggnadsår	1966	Tillbyggnadsår	
Under uppbyggnad	Nej	Yta	62 kvm

**Tidigare ägare**  
**Lagfarter<sup>1</sup>**

<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktnr</b>	<b>Lagfart</b>	
83/2033		Anna Kristina Holmgren	: Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Ägd andel: Överlåten andel: 1/2
83/2032		Mats Egil Lorentz Holmgren	: Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Ägd andel: Överlåten andel: 1/2

1) Källa: Lantmäteriet 2026-04-01