

Lantmäteriutdrag Nordmaling Laxen 6

Fastighet

Beteckning¹	Nordmaling Laxen 6	Adress(er)¹	Kyrkogatan 3
Godkänd FR¹		Godkänd IR¹	1994-01-24
Ursprung¹	Nordmaling Laxen 1		
Areal¹	Land: 1201 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 1201 kvm		
Andel i Samf/GA¹			
Åtgärder¹	tomtmätning , 19650727, införd i tomtboken , 19650819,		

Planer¹

Beslutade

detaljplan: 2401-P91/5	Datum:	Genomförande slut: 1999-12-31
-------------------------------	---------------	--------------------------------------

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
1992-01-24	92/1795	556327-0015 NORDPALM AB Kyrkog 1 91433 Nordmaling	Köp: 1991-12-18 Köpeskilling: 1 400 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr	
-----------------	-------	-----------	--

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1991-01-30	91/1153	Datapantbrev	1	415 000 SEK
2	1992-04-30	92/8983	Datapantbrev	2	1 850 000 SEK
Totalt 2 st				Summa	2 265 000

Anteckningar¹

Inskrivningsdag	Aktbeteckning
-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering¹

Taxeringsenhet, typ: 321 - Hyreshusenhet, bostäder och lokaler			
ID för tax.enhet: 310626-5		Markvärde	
Taxering genomförd: 2025		Byggnadsvärde	
Areal: 1201 kvm		Taxeringsvärde	2 999 kkr
Tax.enhet avser: Fastighet			

Värderingsenhet Hyreshusmark för bostad¹

Taxeringsvärde	306 kkr	Byggrättsyta	361 kvm
----------------	---------	--------------	---------

Värderingsenhet Hyreshusmark för lokal¹

Taxeringsvärde	316 kkr	Byggrättsyta	452 kvm
----------------	---------	--------------	---------

Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för bostäder¹

Taxeringsvärde	993 kkr	Värderingsår	1975
Nybyggnadsår	1950	Tillbyggnadsår	1992
Under uppbyggnad	Nej	Yta	289 kvm

Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för lokaler¹

Taxeringsvärde	1 384 kkr	Värderingsår	1975
Nybyggnadsår	1950	Tillbyggnadsår	1992
Under uppbyggnad	Nej	Yta	377 kvm

Tidigare ägare
Lagfarter¹

Inskrivningsdag Aktnr

Lagfart

91/486

Lars Erik Stefan Lundström

:
Köpeskilling: Ingen köpeskilling
redovisad
Ägd andel: 1/1
Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2026-04-01