

Lantmäteriutdrag Nordmaling Lodjuret 1

Fastighet

Beteckning¹ Nordmaling Lodjuret 1 **Adress(er)¹** Hamngatan 6
Godkänd FR¹ **Godkänd IR¹** 1999-06-22
Ursprung¹ Nordmaling Nordmalings Prästbord 1:15
Areal¹ **Land:** 1404 kvm **Vatten:** 0 kvm **Totalt:** 1404 kvm
Andel i Samf/GA¹
Åtgärder¹ tomtmätning , 19580618,
införd i tomtboken , 19580704,

Planer¹

Beslutade

stadsplan: 24-NOS-89

Datum:

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
1999-06-22	99/6823	556327-0015 NORDPALM AB Kyrkog 1 91433 Nordmaling	Köp: 1999-06-01 Köpeskilling: 2 000 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar¹

Inskrivningsdag	Aktnr		Förmånsnr	
-----------------	-------	--	-----------	--

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1961-02-08	61/159A	Datapantbrev	1	140 000 SEK
	Anmärkning: Utbyte 62/844				
2	1961-02-08	61/159B	Datapantbrev	2	50 000 SEK
	Anmärkning: Utbyte 62/844				
3	1961-02-08	61/160A	Datapantbrev	3	40 000 SEK
	Anmärkning: Utbyte 62/845				
4	1961-02-08	61/160B	Datapantbrev	4	1 000 SEK
	Anmärkning: Utbyte 62/845				
5	1961-02-08	61/161	Datapantbrev	5	49 500 SEK
6	1961-10-18	61/1824	Datapantbrev	6	39 900 SEK
7	1962-07-04	62/847	Datapantbrev	7	24 800 SEK
8	1999-06-22	99/6824	Datapantbrev	8	1 554 800 SEK
	Totalt 8 st			Summa	1 900 000

Anteckningar¹

Inskrivningsdag	Aktbeteckning
-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering¹

Taxeringsenhet, typ: 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder
ID för tax.enhet: 326043-5
Taxering genomförd: 2025
Areal: 1404 kvm
Tax.enhet avser: Fastighet

Markvärde
Byggnadsvärde
Taxeringsvärde
2 957 kkr

Värderingsenhet Hyreshusmark för bostad¹	Taxeringsvärde	683 kkr	Byggrättsyta	804 kvm
Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för bostäder¹	Taxeringsvärde	2 274 kkr	Värderingsår	1961
	Nybyggnadsår	1961	Tillbyggnadsår	
	Under uppbyggnad	Nej	Yta	643 kvm

Tidigare ägare Lagfarter¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
73/877		Märta Maria Emilia Viberg	: Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Ägd andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2026-04-01