

STADGAR FÖR SJÖSTUGORNA I ÖDBY Ö, EKONOMISK FÖRENING

Föreningens firma

1 §

Föreningens firma är Sjöstugorna i Ödby Ö, Ekonomisk förening.

Styrelsens säte

2 §

Styrelsen har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland.

Föreningens ändamål

3 §

Föreningen har tilländamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att förvalta och upplåta vattenrätt för båtplatser, brygga och marken, som medlemmarnas sjöstugor är belägna på. Föreningen skall också tillvarata medlemmarnas ekonomiska intresse i den gemensamhetsanläggning som bildats för aktuellt planområde och minimera medlemmarnas kostnader för utförande och drift.

Medlemskap

4 §

Medlemskap beviljas den som godkänts av föreningens styrelse samt erlagt medlemsavgift och har en sjöstuga på marken Ödby Ö 1:56 med tillhörande båtplats.

Medlems åliggande

5 §

Medlem är skyldig att i den omfattning, dock högst två hela arbetsdagar per år, föreningsstämman beslutat:

- delta vid städning och underhåll av föreningens anläggning med tillhörande utemiljö,
- medverka i gemensamma aktivitetsdagar.

Om föreningsstämman inte har beslutat annat, ankommer det på styrelsen att ge närmare anvisningar om hur denna skyldighet skall fullgöras.

Medlem är vidare skyldig att betala stadgeenliga och av föreningsstämman fastställda insatser och avgifter samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut.

Det åligger medlem att hålla området runt sjöboden i välvårdat skick.

Avgifter

6 §

Medlem skall årligen till föreningen erlagga medlemsavgift, till täckande av avgifter till Samhällighetsföreningen och andra nödvändiga kostnader som föreningen är skyldig att

betala. Medlemsavgifter, dock högst ett halvt prisbasbelopp per medlem och år, betalas på sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

Styrelse

7 §

Styrelsen skall bestå av minst tre och högst fem ledamöter, som skall utses på ordinarie föreningsstämma för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma. Föreningsstämman väljer ordföranden. Styrelsen utser kassör och sekreterare.

Revisorer

8 §

På ordinarie föreningsstämma skall årligen väljas en revisor för tiden intill dess ordinarie föreningsstämma hållits påföljande räkenskapsår.

Valberedning

9 §

Valberedningen skall bestå av två ledamöter och har till uppgift att förbereda valärenden till ordinarie föreningsstämma.

Firmatecknare

10 §

Föreningens firma tecknas av den eller de som styrelsen utser.

Årsredovisning

11 §

Styrelsen skall senast en månad före ordinarie föreningsstämma till revisor lämna årsredovisningshandlingarna.

Räkenskapsår

12 §

Räkenskapsår omfattar tiden 1 januari – 31 december.

Fördelning av vinst

13 §

Fritt eget kapitalenligt fastställd balansräkning skall sedan i lag föreskriven avsättning till reservfond skett enligt föreningsstämmans beslut föras i ny räkning och eller fonderas.

Besiktning

14 §

Styrelsen skall varje år besiktiga och inventera föreningens egendom och tillgångar samt avge en rapport i årsredovisningen.

Kallelse till föreningsstämma

15 §

Ordinarie föreningsstämma skall hållas före juni månads utgång. Datum fastställs av föreningsstämman.

Extra stämma hålls då styrelsen eller revisor finner skäl därtill eller då minst 1/10 av samtliga röstberättigade skriftligen begärt det hos styrelsen med angivande av ärende, som önskas behandlas.

Kallelse jämte preliminär föredragningslista delges medlemmarna på föreningens anslagstavla senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma och senast en vecka före extra stämma.

Motionsrätt

16 §

Medlem som önskar att visst ärende skall behandlas på ordinarie föreningsstämma, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast tio dagar före stämman.

Röstning

17 §

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud, som skall förevisa skriftlig dagtecknad fullmakt. Ombud får bara företräda en medlem.

Dagordning för föreningsstämma

18 §

Följande dagordning skall gälla vid stämman:

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
2. Upprop och fastställande av röstlängd.
3. Val av två justerare tillika rösträknare.
4. Fråga om kallelse behörigen skett.
5. Styrelsens årsredovisning.
6. Revisorernas berättelse.
7. Fastställande av resultat och balansräkning.
8. Fråga om styrelsens ledamöters ansvarsfrihet.
9. Beslut om föreningens vinst och förlust enligt balansräkningen.
10. Fastställande av budget.
11. Fastställande av medlemsavgiftens storlek.
12. Val av ordförande
13. Val av övriga ledamöter och ersättare
14. Val av revisor.
15. Val av valberedning.
16. Datum för nästa föreningsstämma
17. Övriga ärenden.

Avgång

19 §

Medlem som vill utträda ur föreningen skall skriftligen anmäla detta till styrelsen senast nio månader före avgång.

Medlem som inte erlagt stadgade avgifter inom föreskriven tid, får skriftligen anmodas att göra detta inom trettio dagar. Underlåter han att göra detta och har inte frambringat skäl för detta som kan godkännas av styrelsen, skall han anses utträtt frivilligt ur föreningen.

Medlem som anmält sitt utträde eller anses ha utträtt frivilligt enligt ovan, skall erlägga förfallna avgifter enligt styrelsens bestämmande.

Uteslutning

20 §

Medlem får inte uteslutas ur föreningen av annan anledning än att medlemmen har underlåtit att betala stadgade avgifter till föreningen. Beslut om uteslutning fattas av styrelsen.

Fråga om uteslutning får inte avgöras förrän medlemmen beretts tillfälle att inom viss, av styrelsen angiven, tid – minst 14 dagar – yttra sig i ärendet.

I beslut om uteslutning skall skälen redovisas. Detta skall inom tre dagar från dagen för beslutet sändas till den uteslutne i rekommenderat brev.

Stadgeändringsbeslut

21 §

Ändring av dessa stadgar kan endast beslutas på föreningsstämma där kallelse behöri gen skett.

Upplösning

22 §

Vid föreningens upplösning skall föreningens behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till de av dem inbetalda insatser. Innestående medel fördelas lika mellan medlemmarna.

Stadgarnas antagande

23 §

Dessa stadgar har ursprungligen antagits vid konstituerande föreningsstämma den 20.5 1997.

Stadgarna har reviderats och antagits av extra föreningsstämma den 15.8 1998

Räkenskapsåret har ändrats till kalenderår enligt föreningsstämmobeslut den 31.5 2013 och bekräftats av extra föreningsstämma den 2.8 2014