



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 5411 i HSB Brf Håstavillorna 716413-4202 med adress Ankargatan 8, 82442 Hudiksvall . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2005

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *I stort sett hela, alla golv, tvättstuga, rum i omgångar. Sedan tre år tillbaka är det nytt kök (utom kylskåp och diskmaskin) samt totalrenoverat sovrum och nybyggt badrum och tvättstuga med nya golv i alla dessa delar. Samtidigt renoverade större delen av ventilationen samt ny el.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar *Har utförts av certifierad golvläggare, byggtreprenör och rörmockare.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad *Blandare i stora badrummet läker lite och toaletten kan behöva bytas inom en framtid då den står och "rinner" lite, men inget som påverkar funktionen dock. På den stora balkongen är det dags att byta ut en del av vindskyddet. På den mindre brädor i räcket. Notering: Kylskåp, diskmaskin och tvättmaskin är inte nya.*

Frågelistan besvarades 2026-04-09 av Agneta Wallner

