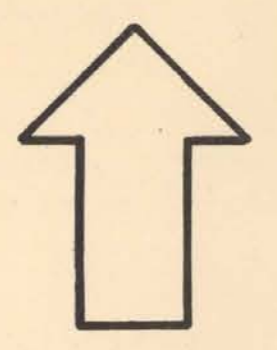


ARKIV N: 1077

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR

# HULTSBERG 5 KARLSTADS KOMMUN



UPPRÄTTAT AV SKANARK AB  
DEN 28 MARS 1977

REVIDERAT DEN 31 MAJ 1977

I. EKEMARK  
ARKITEKT SAR

I. EKEMARK  
ARKITEKT SAR

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES  
KARLSTAD DEN 17 MARS 1977

TILLHÖR BYGNADSNÄMNDENS I KARLSTADS KOMMUN  
PROTOKOLL DEN 14 JUNI 1977 S. 374

GUNNAR JONSSON  
STADSENGJÖR

BETYGAR  
I TJÄNSTEN  
LARS WIESLANDER

## GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- 1983 FASTIGHETSBEDECKNING
- BEFINTLIG BYGGNAD
- SLÄNT
- UNDERJORDISK LEDNING
- NIVÅKURVA

Genom beslut denna dag har Byggnadsnämnden i Hultsberg 5a beslutat att på denna plats uppföra en bostadsbyggnad, 1000 m<sup>2</sup> byggnadsyta, med bostadsområde B0 II och bostadsområde BS II.

Lars Wieslander

## STADSPLAN

### Gränsbeteckningar

- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- FÖRBUD MOT UTFART MED STÅNGSELYDLIGHET

### Områdesbeteckningar

- ALLMÄN PLATS
  - GATA
  - PARK
- BYGNADSKVARTER
  - A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
  - BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
  - B0 OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE ELLER KOPPLADE HUS

### SPECIALOMRÅDE

- Es TRANSFORMATORSTATION

### Övriga beteckningar

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- GATUHÖJD
- II ANTAL VÅNINGAR
- BYGGNADSHÖJD

SE ÄVEN TILL PLANEN HÖRANDE  
BESKRIVNING OCH BESTÄMMELSER

SKALA 1:1000

