

Förslag till BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande förslag till byggnadsplan för sportstugeområde på fastigheten Spersboda 1:2 i Roslags-Länna kommun, Stockholms län.

§ 1

INLEDANDE BESTÄMMELSER.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad vars användning påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Nom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Nom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får överbyggas i annan mån än med mindre bryggor.

§ 3

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 5

TOMTPLATS STORLEK

A med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 6

BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS

A tomtplats får uppföras endast en huvudbyggnad på högst 80 m² samt ett uthus på högst 20 m².

§ 7

ANTAL LÄGENHETER

Bostadsbyggnad får endast innehålla en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

§ 8

BYGGNADS HÖJD

A med B betecknat område må byggnad uppföras till en höjd av högst 4,0 meter.

Lidingö 2/4 1959

INGENJÖRSFIRMAN WESTMAN & CHALLIS

Fole Westman

B Cederström

Civing SVR

Civing SVR

Bestyrkes på tjänstens vägnar: B Lundqvist

Rätt avskrivet betygar:

B. Lundqvist

JC-3000
y=600
200
800
900
1000
1100

GRUNDKARTA

över del av

SPERSBODA 1²

Riala socken, Roslags-Länna Kommun

Lidingö i oktober 1958

Ingenjörfirman Westman & Challis

2900
Folke Westman
civiling. SVR

2800

2700

2600

JC-2500

Skala 1:1000



FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR
SPORTSTUGEOMRÅDE

UPPRÄTTAT AV
INGENJÖRSFIRMAN WESTMAN & CHALLIS
LIDINGÖ I FEBRUARI 1959

(FOLKE WESTMAN) (B CEDERSTRÖM)
CIV. ING. SVR CIV. ING. SVR

Ar. 160. 22 juli
Istället för den föreslagna
bebyggelsen på sin plats. Möjlig
färdplanering för trafik samt åtgärder
såsom vägar, brogar, stadslinor &
svätkanaler som önskas.
På stället, eldar:
R. Nörkhammar
Kopplans likhet med originalet
bestyrkes i tjänsten:
B. Stenlund

BETECKNINGAR: GRUNDKARTA

- BEINTLIG SPORTSTUGA
- STRANDKONTUR
- DIKE
- SANKT OMRÅDE
- NIVÅKURVOR 1 METER ÖVER HAVET.
- PUNKT I RUTNÄT
- POLYGONPUNKT
- FASTIGHETSREGISTRERNUMMER

BETECKNINGAR: BYGGNADSPLAN

- GRÄNS FÖR BYGGNADSPLAN
- GRÄNS FÖR OMRÅDE
- BESTÄMMELESGRÄNS
- GRÄNS FÖR TOMPLATS, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- GRÄNS MELLAN VÄGOMRÅDE OCH PARK, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- VÄGMARK
- ALLMÄN PLATS, PARK
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄNDE HUS
- MARK, SOM IKKE FÅR BEBYGGAS
- DRICKSVATTENBRUNN
- VATTENOMRÅDE, SOM IKKE FÅR ÖVERBYGGAS I ANNAN MÅN ÄN MED MINDRE BRYGGOR

MAREN
(TRÄHÖRNINGEN)

GRÄNS FÖR OMRÅDE SOM FÖRESLÅS ATT
UNDANTAGAS FRÅN FASTSTÄLLELSE ENLIGT
LÄNSARKITEKTENS SKRIVELSE DEN 15. 6. 60.