

Byggnadsplanebestämmelser.

till byggnadsplan för del av fastigheten

MJÖFJÄLL 1/1 i Ornö socken.

## § 1.

Byggnadsplanecmrådets användning.

- mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.  
mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.  
mom. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor eller dylikt.

## § 2.

Mark som icke eller blott delvis får bebyggas.

- mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.  
mom. 2. Med kors- och punktprickning betecknat område får icke bebyggas. Byggnadsinspektören äger dock, om han så finner lämpligt, medgiva att där uppföres mindre uthus, båthus eller dylikt.

## § 3.

Byggnadssätt.

Med F och H betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

## § 4.

Storlek av tomtplats.

- Mom. 1. Å med B betecknat område få tomtplatser icke bildas med mindre areal än 2500 kvadratmeter.  
mom. 2. Å med H betecknat område får tomtplats icke bildas med mindre areal än 1000 kvadratmeter.  
mom. 3. Tomtplatser får icke utläggas till större antal inom varje byggnadsområde än som illustrationsvis angivits å byggnadsplanekartan.

## § 5.

Del av tomtplats som får bebyggas och antal byggnader.

- mom. 1. Å med B betecknat område får tomtplats endast bebyggas med en huvudbyggnad med event. fristående flygelbyggnader och ett uthus. Byggnadernas sammanlagda yta får å varje tomtplats ej överskrida 200 kvadratmeter, varav uthuset må upptaga högst 40 kvadratmeter.  
mom. 2. Å med H betecknat område får tomtplats endast bebyggas med en huvudbyggnad och upptaga högst 40 kvadratmeter.

Hushöjd och våningsantal.

- mom. 1. Å med Iv betecknat område må byggnad icke uppföras till större höjd än 4,2 meter och ej innehålla mer än en våning. Byggnadsinspektören äger dock, om han så finner lämpligt med hänsyn till omgivningen, medgiva att även vinden inredes och kan vid sådan förutsättning för särskilt fall medgiva att i visat byggnadsparti inredes två våningar, varvid hushöjden dock icke får överstiga 7,2 m.
- mom. 2. Å med H betecknat område må byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 m.

Stockholm den 4 april 1951

G. E. Milton

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

N. Lundgren

Vidimeras i tjänsten:

*N. Lundgren*